



ویتانوا،
پنجره‌ای رو به فردا

تور آسا

اقتدار و پیشرفت در مسیر توسعه

- ◆ تقدیر از وین تک، مجموعه همیشه یک
- ◆ حضور هافمن در سومین همایش ملی ساختمان پایدار
- ◆ سوز سرمای پاییز در جان صنعت ساختمان تبریز
- ◆ چگونه یک پنجره استاندارد بسازیم؟
- ◆ درس‌هایی که می‌توان از زلزله کرمانشاه گرفت
- ◆ الزامات طراحی و اجرای نمای سنگی (بخش دوم)
- ◆ پایتخت‌داری به سبک لندن



دفتر مرکزی:
خیابان سید جمال الدین، نبش پاساژ آریو، پلاک ۳۸
تهران، خیابان ۹۹، نبش بزرگراه کرمانشاه، پلاک ۳۸
تلفن: ۰۲۱-۲۲۸۹۲۲۹۷ | فکس: ۰۲۱-۲۲۸۹۲۲۹۸

Homarehshtan Industrial Group

HOMAREHSHTAN

پنجره‌ای برای تمام فصول

هما رشتن
An Ultimate Solution

بست وی

BEST VISION
PROFILE PRODUCER

شرکت پترو پویا گر انو
تولید کننده انواع مقاطع پو



پروفیل درب و پنجره پو
مطابق با استانداردهای ملی

بست وی

BEST VISION

UPVC Window & Door Profile

کیفیت بی نظیر
مواد اولیه درجه یک
قیمت مناسب
پشتیبانی و خدمات

www.bestvisionco.com

info@bestvisionci.com

حج بست ویژن BEST VISION

انتخاب هوشمندانه برای
آسایش و آرامش خانواده



دفتر تهران: بلوار میرداماد، میدان مادر، خ وزیر پور
| تلفکس: ۰۲۱-۲۶۴۱۳۳۱۸
دفتر اصفهان: اصفهان، خ شیخ صدوق شمالی، جنب پل میر
| تلفکس: ۰۳۱-۳۶۶۱۱۱۶۴
نشانی کارخانه: اصفهان، شهرک صنعتی هرند
| تلفکس: ۰۳۱-۴۶۴۰۴۱۲۵

بژن
BES
UPVC
ل آریانا
۵۹ شی



پی.وی.سی
و بین المللی

بژن

آلفا سرویس

ارائه دهنده سرویس و خدمات فنی برای
ماشین آلات درب و پنجره UPVC و آلومینیوم



www.kaban.ir

Unit 5, 3 th floor , No. 73.
Qeytariyeh Blv. Tehran, Iran
Tel: (+9821) 22685281-4

آدرس: تهران - بلوار قیطره - رویوی پارک
قیطره - پلاک ۷۳ - طبقه ۳ - واحد ۵
تلفن: ۴ - ۲۲۶۸۵۲۸۱ - ۲۱



همپار

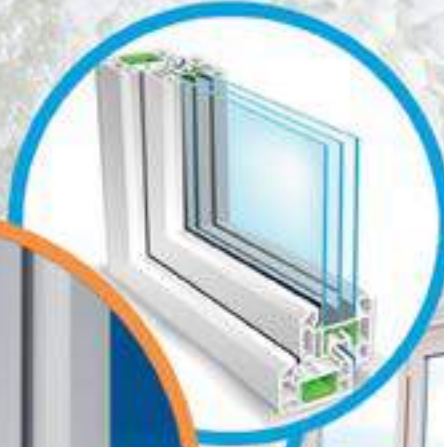
تولیدکننده استایلیزر پروفیل U-PVC
با مشارکت و تحت لیسانس برلور آلمان

Stabilizer, One-Pack •

Impact Modifier •

Titanium Dioxide •

Nano Calcium Carbonate •



we add character to plastics

دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از جام جم،

خیابان گلستان، پلاک ۷۳

تلفن: ۲۲۰۱۹۰۹۴ - ۲۲۰۴۲۸۴۲ . فکس: ۲۲۰۱۹۰۵۵



ISO 14001:2015



ISO 9001:2015



OHSAS 18001:2007



TS EN ISO/IEC 17025

www.hampar.com

www.iran titan.com

info@hampar.com

معلمین طراحی کنید

نمایشگاه بین المللی در و پنجره تهران ۳۵
۱۳ الی ۱۶ بهمن ماه ۱۳۹۶ تست نمایید.



آسوده خاطر تولید کنید



www.iwindowor.com
info@iwindowor.com
0098 21 66 1234 66

از سود خود لذت ببرید



مجتمع بوتیا صنعت

پروفیل در و پنجره یو.پی.وی.سی
شیشه های دو و سه جداره

☎ ۰۲۱-۴۳۰۸۵



Follow us on
 butia.georgianbar

e-mail: info@butia.ir
www.Butia.ir



پروفیل در و پنجره یو پی وی سی

دفتر مرکزی: اصفهان، پل وحید، کنار گذر خیام، نبش کوچه شقایق ۱۵، پلاک ۵۰، طبقه دوم
تلفن: ۹۹ ۹۹ ۳۳ ۳۳ -۰۳۱-۴۴ ۸۷ ۳۷ ۳۲ -۰۳۱

Office: 2nd floor, No 50, corner of Shaghalegh 15 Alley, Khayyam Bypass, Vahid Bridge, Isfahan.


Tel: 031- 3 3 3 3 9 9 9 9 Fax: 031-3 2 3 7 8 7 4 4

www.fanavarplastic.com info@fanavarplastic.com





MasterWin®


نرم افزار حرفه ای طراحی، فروش و تولید انواع در و پنجره های UPVC و ALU

تبادل آسان اطلاعات و پروژه ها بین نسخه موبایل و کامپیوتر 



WWW.Upvc-Designer.ir 


@Masterwin 

Masterwin 

فناوری داده پوشگر **FDP**

۰۲۱-۸۸۲۰۳۶۰۱

۰۳۱-۹۵۰۲۵۰۷۵

دفتر تهران 

دفتر اصفهان 

آهن و فولاد جهان

JAHAN STEEL

اولین و بزرگترین تولید کننده
پروفیل های تقویتی
در کشور



دارنده گواهینامه
ISO 9001-2008
از شرکت DQS آلمان

گروه صنعتی آهن و فولاد جهان
نماینده فروش محصولات شرکت ورق خودرو چهار محال
سوله و سازه های فلزی لوله و پروفیل ، ماشین آلات صنعتی
تبریز / میدان راه آهن / بلوار کارگر / ایستگاه علیزاده ، پلاک ۶۹

واحد فروش پروفیل گالوانیزه
تلفن : ۰۲۱-۲۲۲۰۲۰۰۵ / فکس : ۰۲۱-۲۲۲۰۲۰۰۵
ppj@jahansteel.com

واحد فروش ورق و سوله سازی
تلفن : ۰۲۱-۲۲۲۰۲۰۱۰ / فکس : ۰۲۱-۲۲۲۰۲۰۱۰
p2_4400@yahoo.com
www.jahansteel.com



nano



مزایای پروفیل نانو یو پی وی سی ماژول

فوق العاده
_ استحکام نسبت به پروفیل های استاندارد

فوق العاده
_ مقاومت در برابر اشعه UV

فوق العاده
_ مقاومت در مقابل دفرمگی

فوق العاده
_ دوستدار محیط زیست

فوق العاده
_ مقاومت درمقابل جذب گرد و غبار

فوق العاده
_ درخشندگی و براقیت سطح

دفتر مرکزی: تهران ، خیابان ستارخان ، خیابان تاکستان ، پلاک ۷ ، ساختمان ماژول

فکس: ۰۲۱-۶۶۵۳۲۰۶۳



خط ویژه: ۰۲۱-۶۳۴۰۶

پاسارگاد



PASARGAD

پروفیسر پاسارگاد
پذیرای شما در نهمین
دوره نمایشگاه بین
المللی درب و پنجره و
صنایع وابسته تهران
تاریخ ۱۳ الی ۱۶ بهمن ماه ۹۶
فضای باز سالن میلاد
غرفه ۱ روبروی سالن
خلیج فارس

سید نورانی
عباسی

۰۲۱-۳۳۴۰۲۹۸۵-۷

۰۹۱۲-۹۲۰۰۴۸۰

۰۹۱۲-۹۲۰۰۵۸۰

فکس:

۰۲۱-۸۹۷۸۶۶۲۰

سیستم پاسخگویی تلگرام:

@Galvanized_bot

pasargad.se.ab@gmail.com



Roto Patio Alversa

دفتر مرکزی : میدان ونک، خیابان ملاصدرا، خیابان شیراز شمالی، کوچه زاینده رود، پلاک ۱۹، طبقه اول تلفن : ۸۸۰ ۵۷ ۱۳۳

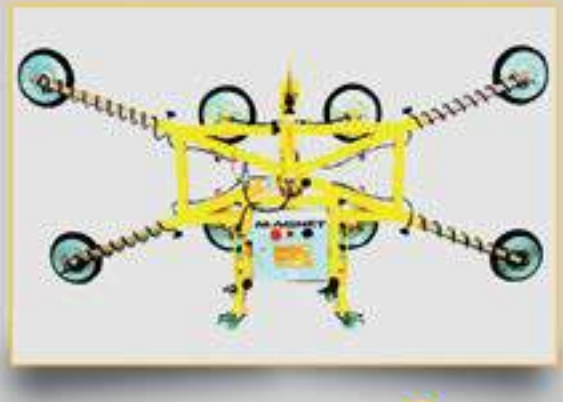
شعبه محاوران : سه راه انفسریه به سمت میدان آفتاب نیش خیابان شرکت واحد، پلاک ۹۷۲ تلفن : ۳۳ ۹۵ ۹۸ ۵۵ / فکس : ۳۳ ۸۶ ۵۹ ۳۱

شعبه شهریار : جاده شهریار به سمت ملارد روبروی شهرک جعفریه، مجتمع تجاری آس.پ، پلاک ۱۰ تلفن : ۶۵ ۹۱ ۲۷ ۹۵ / ۶۵ ۹۱ ۳۶ ۷۵ / فکس : ۶۵ ۹۱ ۰۳ ۱۲

شعبه مشهد : مشهد، کیلومتر ۵ جاده مشهد - لوجان، مابین آزادی ۱۳۳ و ۱۳۵، فروشگاه توس براق تلفن : ۰۵۱ - ۳۶ ۵۱ ۱۰ ۶۶ / فکس : ۰۵۱ - ۳۶ ۵۱ ۱۰ ۶۷

شعبه حسن آباد : خیابان امام خمینی، بعد از میدان حسن آباد، پلاک ۲۵۹ تلفن : ۶۶ ۹۸ ۹۱ ۶۸ / ۶۶ ۹۸ ۳۷ ۹۲ / فکس : ۶۶ ۹۸ ۶۸ ۳۲

**حمل کننده و کیومی (مخصوص نما) بدون نیاز به اتصال برق و پمپ قابل
 استفاده در فضاهای بسته کارگاهی و فضاهای باز (در محل پروژه)**





Fom Industrie

Aluminium & PVC Working Machinery

بدینوسیله از کلیه همکاران و دوستان محترم دعوت می گردد تا از غرفه

شرکت فوم اینداستری

(ماشین آلات تولید در و پنجره و نما آلومینیوم و خطوط تولید پروفیل ترمال بریک)

واقع در سالن خلیج فارس طبقه همکف

جهت بازدید از به روزترین ماشین آلات این شرکت بازدید به عمل آورند



جامعته گیلان



4 Axis CNC Machinery
(Modus)



Double Head Sawing Machine
(Blitz Alvo 550 A)

Corner Sealing Machine
(Sealant CE)



(Mistral 26A)
End Milling
(Jet)



(Matisse)
Copy Router
(ISOS)



(Bahia L)
Corner Crimping Machine
(Crab XL)



تلفن جهت کسب اطلاعات بیشتر: ۰۱۲ ۲۲۲۵۶

www.fomindustrie.com

Be Relax With **هپین کلاس**
Win Class صنایع عایق پلاست

اولین و تنها تولیدکننده روکش آلومینیوم در ایران

سری ۶۰ پنج کانال سری ۶۰ چهار کانال سری ۷۰ جفت ریل سری ۹۰ تک ریل

- تولیدکننده پروفیل انواع در و پنجره
- با بهره گیری از فناوری جدید نانو



دفتر مرکزی: ۰۳۱-۵۷۷۷۵۵۸۲ (خط ۱۰) فکس: ۰۳۱-۵۷۷۷۶۳۶۸ دفتر تهران: ۰۲۱-۲۶۱۲۶۵۲ فکس: ۰۲۱-۲۶۱۲۶۵۲ همراه: ۰۹۱۳۰۳۳۸۸۳۸

البرز ایران



Alborz

نماینده انحصاری یراق آلات جویس ترکیه در ایران

GEVISS®
PENCERE & KAPI SİSTEMLERİ

نماینده انحصاری یراق آلات ماکو اتریش در ایران



وعدده دیدار مادر نهمین نمایشگاه بین المللی در و پنجره تهران
۱۶-۱۳ بهمن ۱۳۹۶ سالن خلیج فارس (۴۴) غرفه شماره ۲۱

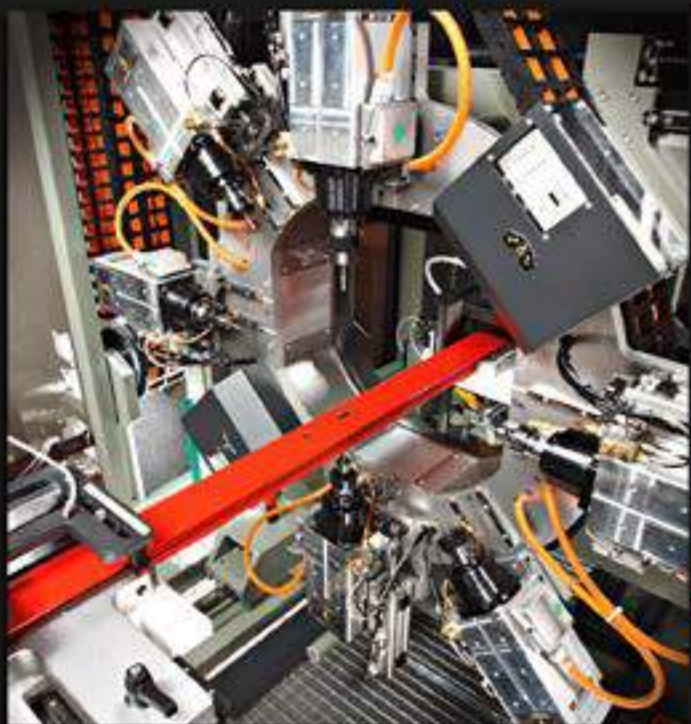
دفتر تهران: آزادگان، آهن مکان فاز دوم مرکزی، پلاک ۱۸۶

تلفن: ۰۲۱-۵۵۵۳۳۴۹۷ | فکس: ۰۲۱-۵۵۵۳۳۴۵۷

دفتر تبریز: شهرک سرمایه گذاری خارجی، سه راه اوپیک

تلفن: ۰۴۱-۳۲۴۶۶۳۶۱ | فکس: ۰۴۱-۳۲۴۶۶۳۶۳

www.alborz-y.com



BAR POSITIONING



emmegi ::

LEADING TO A NEW WORLD

Listen,
Innovate,
Surprise.

Parallel tracks that converge in a single spirit
A Spirit leading the company to simultaneously being a quality guarantee
and state-of-the-art certainty
Emmegi is not a simple production reality
It is an integrated system of solutions working together to guarantee
customers with efficiency and reliability throughout their production cycle
From designing to logistics, from administrative management to information
technology, up to sales and technical assistance
A circle that closes without leaving anything to chance

نهمین نمایشگاه درب و پنجره تهران
۱۳ الی ۱۶ بهمن ماه ۹۶
نمایشگاه بین المللی تهران
سالن ۱ - ۴۴

پارسان صنعت آریا

parsan

نماینده رسمی ماشین آلات Emmegi ایتالیا

پایین تر از میدان ونک، نبش بل همت، کوچه سیدالشهدا، پلاک ۱،
طبقه اول، واحد ۱۰۱

تلفن: ۰۲۱-۸۸۸۵۰۴۱۳

تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۷۹۳۰۶

پرسان صنعت آریا
تعمیرکننده انحصاری پیراق آلات
AXOR



AXOR

Window hardware for PVC profiles

پیراق آلات سه حالت

Tilt & Turn

+

Microventilation

ساخت اکرابن



دارنده گواهینامه های اروپا و آلمان



پارس یراق ماندگار
نماینده رسمی یراق آلات آکپن



akpen

New Line

10
year wear
warranty

فکس: ۷۶۲۱۶۹۸۲

تلفن: ۷۶۲۱۶۶۸۰-۷۶۲۱۷۱۸۰



TILT AND TURN SYSTEMS

GU

GU BKS FERCO



ساختمان شتاب عالی بکن و اجرا شده با برق آوات GU

غو نام ایزان نوین

نماینده رسمی جی یو آلمان در ایران

۰ ۲۱ - ۲۲ ۴ ۳ ۰ ۰ ۰



ASAS

Aluminium Window Doors and Facade Systems

دفتر: تهران، میدان ونک، برج آسمان ونک، طبقه ۱۱
واحد ۱۱۰۴ تلفکس: ۰۲۱-۸۸۶۵۰۴۱۲-۳
همراه: ۰۹۱۲۸۱۴۰۹۹۱
انبار مرکزی: تهران، جاجرود، منطقه صنعتی کمرد
خیابان آنتن مریخ، خیابان صنعت شرقی، پلاک ۱۸۲
تلفکس: ۰۲۱-۸۸۶۵۰۴۱۲-۳




گروه توان سیستم های پنجره و نما



گروه نماینده رسمی فروش محصولات و خدمات
فنی گارانتی و خدمات پس از فروش آساش در ایران



گروه صنعتی دیاکو کیش (سهامی خاص)

DIACO®

DIACO KISH INDUSTRIAL GROUP PLC

Tel: 021 22 98 52 07 & 22 98 52 17

Fax: 021 22 98 53 70

website: www.diacogroup.com

email: info@diacogroup.com

گروه صنعتی دیاکو کیش

پروفیل آلومینیومی - برای آلومینیوم
نوارهای درزبند - ظروفات تولید

تلفن: ۰۲۱ ۲۲ ۹۸ ۵۲ ۰۷

۰۲۱ ۲۲ ۹۸ ۵۳ ۱۷

فکس: ۰۲۱ ۲۲ ۹۸ ۵۳ ۷۰



دارنده گواهینامه GZ 716A+

از آزمایشگاه معتبر Das Kunststoff-Zentrum



شرکت SKZ کشور آلمان



همارشتن
گروه صنعتی

عضو انجمن GKFP در آلمان

به عنوان تولید کننده برجسته و ممتاز جهانی پروفیل در و پنجره UPVC



Design: GZGZ

Homareshtan Industrial Group

www.homareshtan.com

خیابان سید جمال الدین اسد آبادی، انتهای خیابان ۶۶ پلاک ۳۸

۸۸۶۱۱۷۴۸

۸۸۶۰۹۰۰۰





شرکت کاسپین **upvc**

نماینده انحصاری یراق آلات آکپن در ایران

۱۰ سال گارانتی تعویض



akpen

New Line



TILT & TURN SYSTEMS



شرکت پارس یراق ماندگار: ۷۶۲۱۶۶۸۰ - ۷۶۲۱۷۱۸۰ - ۰۲۱

نمایندگان فروش یراق آلات آکپن:

شرکت دنیز تجارت: ۰۲۱-۵۵۵۳۳۵۹۸

شرکت بانیان صنعت: ۰۲۱-۴۶۸۹۶۱۱۸-۴۶۸۹۶۱۳۸

گروه صنعتی اتحاد: ۰۲۱-۳۶۰۳۰۹۷۱

شرکت آتیه صنعت: ۰۳۴-۳۲۱۱۱۷۲۱-۳۲۱۳۴۳۸۵

شرکت بازرگانی دلنا: ۰۲۶-۳۴۸۰۱۸۰۰-۳۴۸۰۱۰۱۵

پروفیل و کالوانیزه الماس: ۰۴۱-۵۲۲۲۴۱۴۴

شرکت هایتک: ۰۲۸-۳۳۶۸۸۶۶۷-۳۳۶۸۹۵۹۷

شرکت پارسبان یراق: ۰۱۱-۳۳۱۰۴۵۱۲

www.cupvc.com

Email: info@cupvc.com



آورتا

پروفیل در و پنجره یو پی وی سی

info@averta.ir / www.averta.ir

AVERTA®

UPVC WINDOW & DOOR PROFILE

COMING SOON

30years.com

مطابق با استانداردهای ملی و بین المللی      

دفتر مرکزی و کارخانه: ساری، شهرک صنعتی شهید مصطفی خمینی، فاز یک تلفن تماس: ۰۱۱)۳۳۶۸۱۳۶۰ / تلفن فروش: ۰۱۱)۳۳۶۸۱۴۸۸
دفتر تهران: بزرگراه فتح، جاده شهریار، باغستان، شهرک صنعتی گلگون، خیابان سوم غربی، پلاک ۱۶ / تلفن: ۰۲۱)۶۵۶۱۰۸۰۳ و ۰۲۱)۶۵۶۱۰۹۶۴

Akdeniz Kimya

PVC Lead, Ca/Zn and Organic Stabilizers

Impact Modifiers

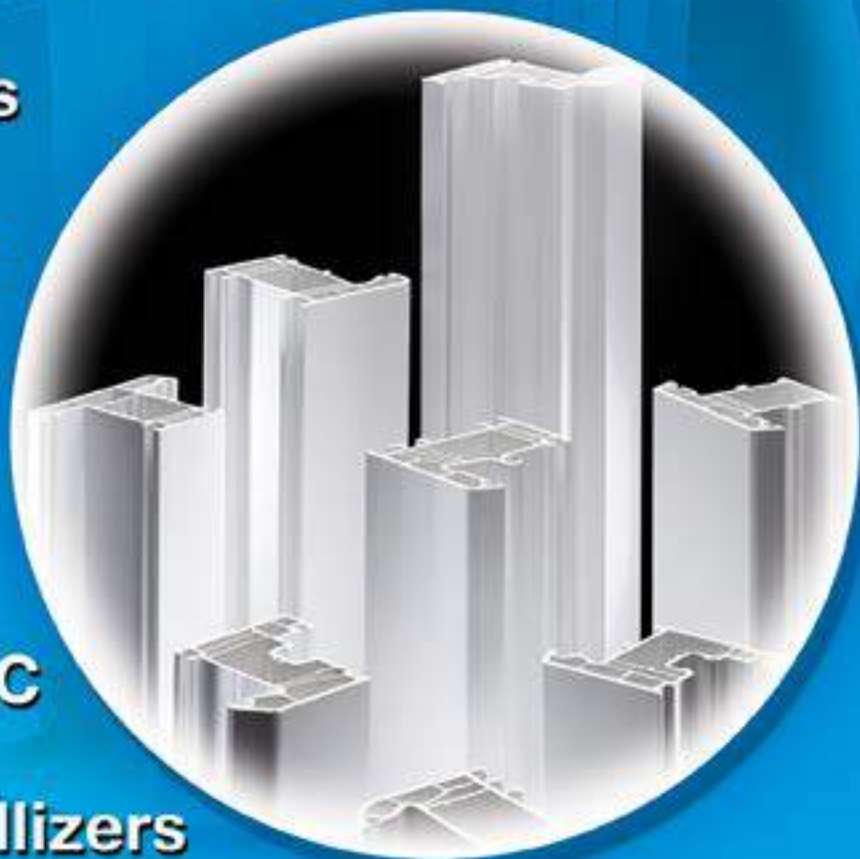
Titanium Dioxide

Metallic Soaps

Metallic Salts

Lubricant For PVC

PVC Liquid Stabilizers



KIMİYAGAR_{EA}

وعدہ دیدار ما در نهمین نمایشگاه بین المللی
در وپنجره ۱۶-۱۳ بهمن ۱۳۹۶ سالن ۳۵ غرفه ۶

TEL : 0098 26 33415161

FAX : 0098 26 33417269

MOBILE : 0098 912 8866071-3

WWW.KIMIYAGAR-EA.COM



"Always Better"



فکس: ۰۲۱-۲۲۷۷۱۹۸۸
تلگرام: ۰۹۱۲۷۲۳۴۰۹۳

۰۲۱-۲۲۳۰۶۳۳۱
۰۲۱-۲۲۳۰۲۴۹۵
www.ygp-co.ir

تلفن: ۰۲۱-۲۲۷۷۱۹۸۷
۰۲۱-۲۲۳۰۱۵۷۲

NTA[®]

Navid Tejarat Arsam Co.
شرکت نوید تجارت ارسام

یراق آلات در و پنجره آلومینیوم



نماینده انحصاری، دفتر مشترک المنافع و عضو گروه بین المللی KALE



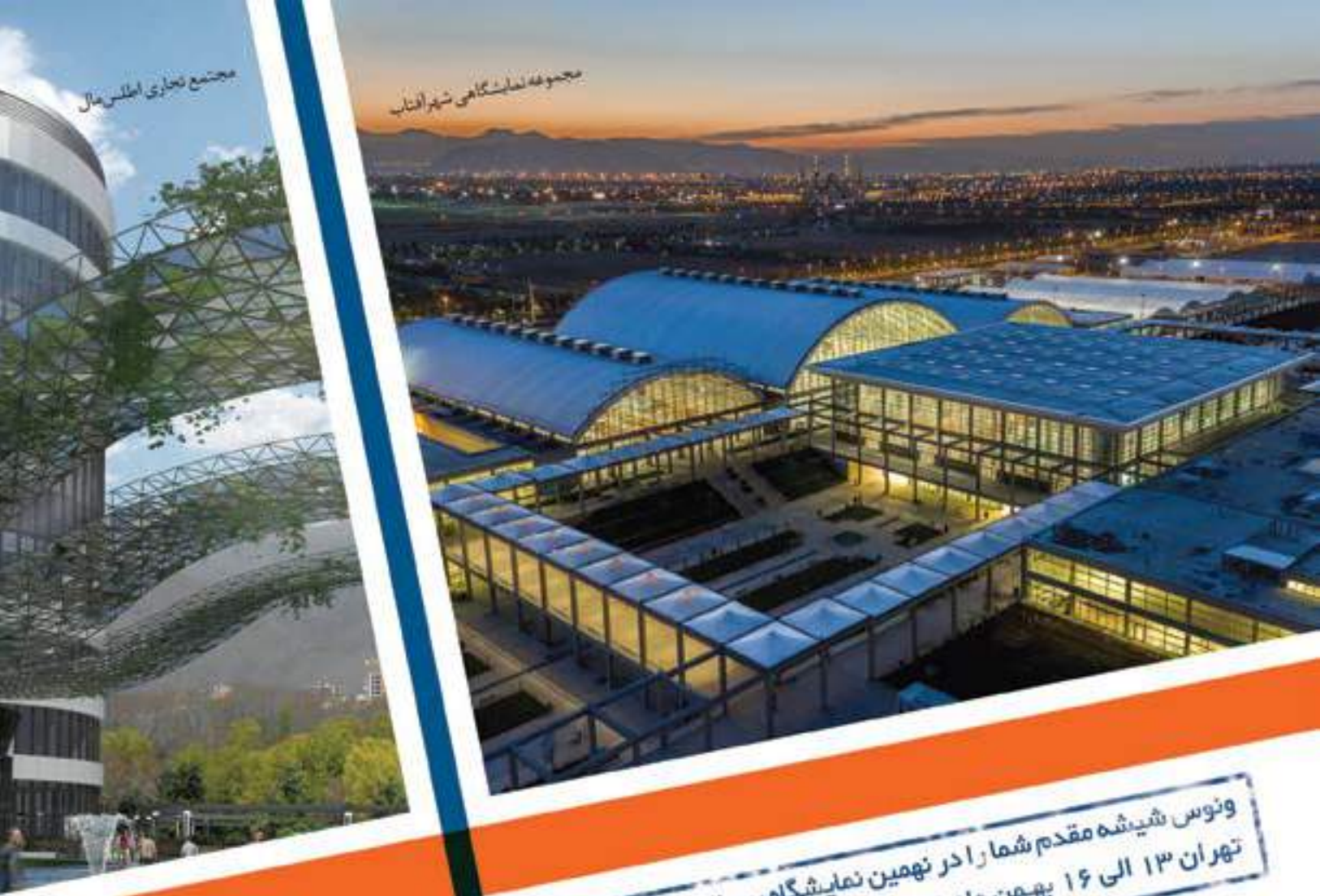


یراق آلات در و پنجره یو پی وی سی



مجتمع تجاری اطلس مال

مجموعه نمایشگاهی شهر آفتاب



ونوس شیشه مقدم شما را در نهمین نمایشگاه بین المللی درو پنجره تهران ۱۳ الی ۱۶ بهمن ماه ۹۶ سالن خلیج فارس گرامی می‌دارد

ونوس شیشه



آرامش دمایی، امنیت، سکوت و زیبایی با تولیدات ونوس شیشه

V-Cool

• شیشه دوجداره با ضریب تبادل حرارتی پایین

V-Guard

• شیشه مقاوم در برابر سرقت و زلزله

V-Guard⁺

• شیشه ضد گلوله و ایمن در برابر انفجار

V-Art

• شیشه دکوراتیو

V-Smart

• شیشه هوشمند

V-Fire

• شیشه ضد حریق

V-Systems

• سازه‌های شیشه و فلز

دفتر خدمات مهندسی فروش

تهران، پاسداران، نیش نارنجستان چهارم، ساختمان آرتمیس، طبقه نهم

تلفن: ۲۶۲۵ ۲۶۲۵ نمایر: ۰۵۰ ۲۶۲۵ www.venusglass.net sales@venusglass.net



بیمارستان مقر و احصاء پروفیسور سمیع



پردیس سینماگالری ملت



برج شہداد



برج تجارتی اداری روما



باغ عوڑہ بینک مرکزی





"Professionals Only"

**made
in
Germany**

activPilot

The new standard for turn-tilt fittings.

Finally, you can respond quickly and calmly to any customer requirements: with activPilot, the innovative new generation of fittings, which provides you with unimaginable flexibility in the design, handling and installation of windows. The intelligent modular system sets new standards with all of its innovations.

Modular design

Reduction of components and multiple usage for greater cost-effectiveness in production

Innovative new locking system

Octagonal bolts and keeps with clear advantages in handling and operation

Convenient add-on functions

The range of functions – and thus your offer – is easy to expand

Functional design

Intuitive operating convenience and high-grade accents as a clearly recognisable benefit for your customers



Further information
on activPilot Concept

Always precise

**WINK
HAUS**



For further information please contact our partner:

WBH CO. Tehran - Iran, Tel: +98 21 86070937, +98 21 86070940,
Fax: +98 21 89770910, www.wbh.co.ir

WINK HAUS

1854 - 2017



دفتر فروش ایران - (تهران)

تلفن: ۸۶۰ ۷۰ ۹۴۰

۸۶۰ ۷۰ ۹۳۷

فکس: ۸۹۷ ۷۰ ۹۱۰

Telgte-Germany

Tel: +49 (0) 25 04 - 921 - 0

Fax: +49 (0) 25 04 - 921 - 340

Tehran-Iran

Tel: +98 (21) 860 70 940

+98 (21) 860 70 937

Fax: +98 (21) 89 77 09 10

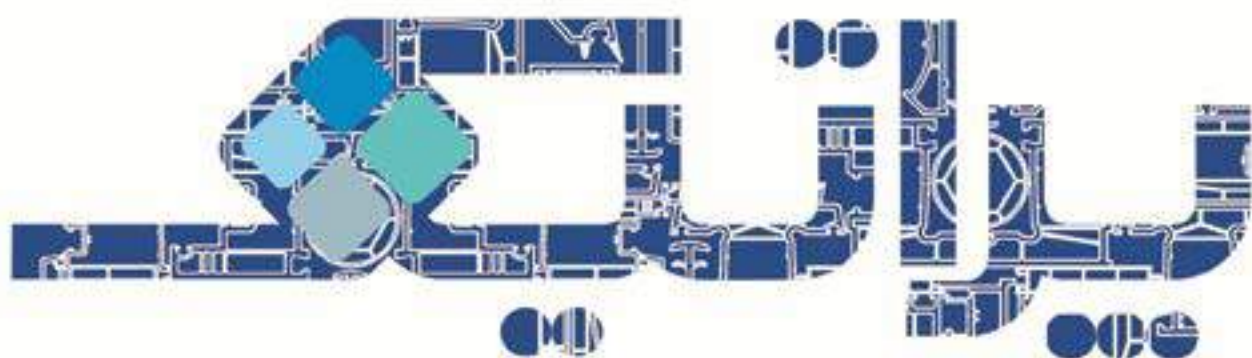
وینکهاوس راز وینکهاوس بخارستان



تولید کننده درب و پنجره دو جداره با بیش از ۳۵ سال سابقه

ترمال بریک - UPVC - نرمال (اختصاصی) - نمای اسپایدر
کرتین وال - لوور و فرم لس - پارتیشن - شیشه دو جداره

- کارخانه و دفتر مرکزی: استان مازندران - شهرستان نکا - روبروی شهرک شهید عباسپور
- کارخانه تولید آلومینیوم: اراک - شهرک صنعتی شماره ۲ بلوار امیر کبیر اطلسی ۴
- شرکت آلومینیوم تک فرارز
- تلفن: ۵-۰۳۴۷۳۵۴۵۰-۱۱
- فکس: ۵۸-۰۳۴۷۳۵۴۵۸-۱۱



صنایع پروفیل یو پی وی سی
UPVC PROFILE INDUSTRIES
پراتیک تحولی شگرف در صنعت پروفیل سازی

تولیدکننده پروفیل های لولایی ، کشویی تک ریل و لمینیت



شرکت ایلیدکار وشمگیر www.pratiquegroup.com

تلفن: ۰۲۱ ۲۲۳۰۸۳۹۵ | فکس: ۰۹۱۲۸۱۱۵۰۸۵

تهران، خیابان پاسداران، خیابان داوداسلامی، کوچه گلزار غربی، پلاک ۳، واحد ۳

THE NIGHT FULL OF WINDOWS



www.hofmann.ir

OFMANN
UPVC PROFILE PRODUCER

ONE WORLD. ONE VISION. ONE SYSTEM
www.hofmannprofile.com

 @hofmannprofile

 t.me/hofmannprofile

کارخانه: ۳۱۱۶ (۰۴۱)

هافمن پروفایل من

دفتر مرکزی: ۳-۸۸۶۰۰۶۷۱ (۰۲۱)



هافمن

OFMANN

اطلاعیه مهم

هموطنان عزیز، دست اندرکاران ارجمند صنعت ساختمان و دوستان گرامی، اخیرا مشاهده شده است، بعضا برخی از شرکت ها و کارخانجات تازه تاسیس و نوپا جهت بازاریابی محصولات خود و سهولت در این امر و اقناع مصرف کنندگان بزرگوار، به صور غیررسمی، تلویحی و توصیفی خود را به نوعی مرتبط با مجموعه هافمن معرفی می نمایند.

لذا بدینوسیله اعلام می دارد این شرکت با نام تجاری هافمن هیچگونه همکاری، تعامل، شعبه در هیچ زمینه ای با هیچ شرکت، برند و کارخانه ای نداشته و محصولات این واحد صنعتی فقط و فقط با نام تجاری **هافمن** ارائه می گردد.

www.hofmannprofile.com



t.me/hofmannprofile



گروه صنعتی شایکو

shayco aluminium systems

تولید کننده در و پنجره های آلومینیومی اکستروژن تا موتاژ
تولید پروفیل، ترمال بریک، رنگ استاتیک، دکورال، براشنگ، آنادایز

و عده دیدار مادر نهمین نمایشگاه بین المللی در و پنجره
تهران ۱۶-۱۳ بهمن ۱۳۹۶ سالن ۳۱۸ غرفه شماره ۸۱۳

Aluminium
Door & Window
Producer
www.shaylin.co

طرح فروش ویژه همکار
و دفاتر فروش

شهریار، صبا شهر، بعد از شهرداری، لاین کندرو، انتهای کوچه شقایق، کارخانه شایکو تلفن: ۹-۶۵۶۲۶۴۴۱



براق آلات در و پنجره آلومینیوم



WEEN HIDE 180


The new program with 180° concealed hinges

سیستم جدید دو حالته لولای مخفی (بارشوی 180° درجه)

عقلم ابزار نوین

نماینده انحصاری منستر ایتالیا در ایران

۰۰۰ ۳۰۰ ۴۲۴ ۲۱ - ۰۰

Ataplast 

شرکت آتا پلاست پیشرو پایتخت
تولید کننده مقاطع پروفیل های UPVC چهار کانال سری ۶۰

Fenster Haus

UPVC DOOR AND WINDOW SYSTEMS

بر پایه استفاده از
کلسیم زینک به جای سرب

- ✓ ضمانت ۱۰ ساله بیمه ایران
- ✓ گارانتی ۱۵ ساله کیفیت
- ✓ تحویل به موقع
- ✓ کیفیت مطلوب
- ✓ قیمت مناسب
- ✓ پرداخت آسان



جهت خرید و اعطای نمایندگی حتما با ما تماس بگیرید

دفتر مرکزی و کارخانه: تهران، اتوبان تهران قم، بعد از فرودگاه
شهرک صنعتی شمس آباد، بلوار بوعلی سینا، نبش بهار ۲
تلفکس: ۲۲۲۶۳۶۳۷ - ۲۲۹۰۱۱۸۳ - ۴ تلفن واحد فروش: ۰۹۱۲۶۵۰۴۰۲۸

QUALITY
ASSURED
BS EN ISO 9001



جدیدترین ماشین آلات تولید درب، پنجره و کرتن وال




کانال ما را در آپارات دنبال کنید...

 www.aparat.com/pertici



ارتباط با ما:

 www.pertici.it

 0912 368 2803 (تهرانی)

 k.tehrani@clomea.ir

میزبان شما در نهمین نمایشگاه بین المللی درب و پنجره تهران
۱۳ تا ۱۶ بهمن ماه ۹۶
سالن خلیج فارس، طبقه اول (سالن ۱-۴۴) غرفه شماره ۸



ساخت ایتالیا

www.alupwin.com
e-mail: info@alupwin.com

Alupwin
.V.C

اعطای نمایندگی تولید

AEGH

SADAFI

WINDOW INDUSTRIAL CO.

شرکت صنایع پنجره عایق صدفی

تولید کننده پروفیل های ترکیبی آلومینیوم و یو پی وی سی

- پروفیل آلومینیوم تولید شده شرکت آکبا ایران
- خدمات رنگ پودری، آنادایز، دکورال شرکت پیمان
- دارای تاییدیه فنی از مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن
- دارای بیمه نامه ده ساله شرکت بیمه ایران
- قابلیت مونتاژ با ماشین آلات پنجره UPVC
- قابلیت نصب پیراق آلات UPVC
- نصب پیراق آلات بر روی قسمت آلومینیومی پروفیل

دفتر مرکزی و کارخانه، تهران، اتوبان تهران قم، بعد از فرودگاه
شهرک صنعتی شمس آباد، بلوار بوعلی سینا، نبش بهار ۲

تلفکس: ۲۲۲۶۳۶۳۷
واحد فروش: ۰۹۱۲۶۵۰۴۰۲۸
۲۲۹۰۱۱۸۳-۴
۰۹۱۲۷۶۹۱۳۲۶

پروفیل ترکیبی آلومینیوم + uPVC
آلومینیوم نمای بیرون + uPVC نمای داخل



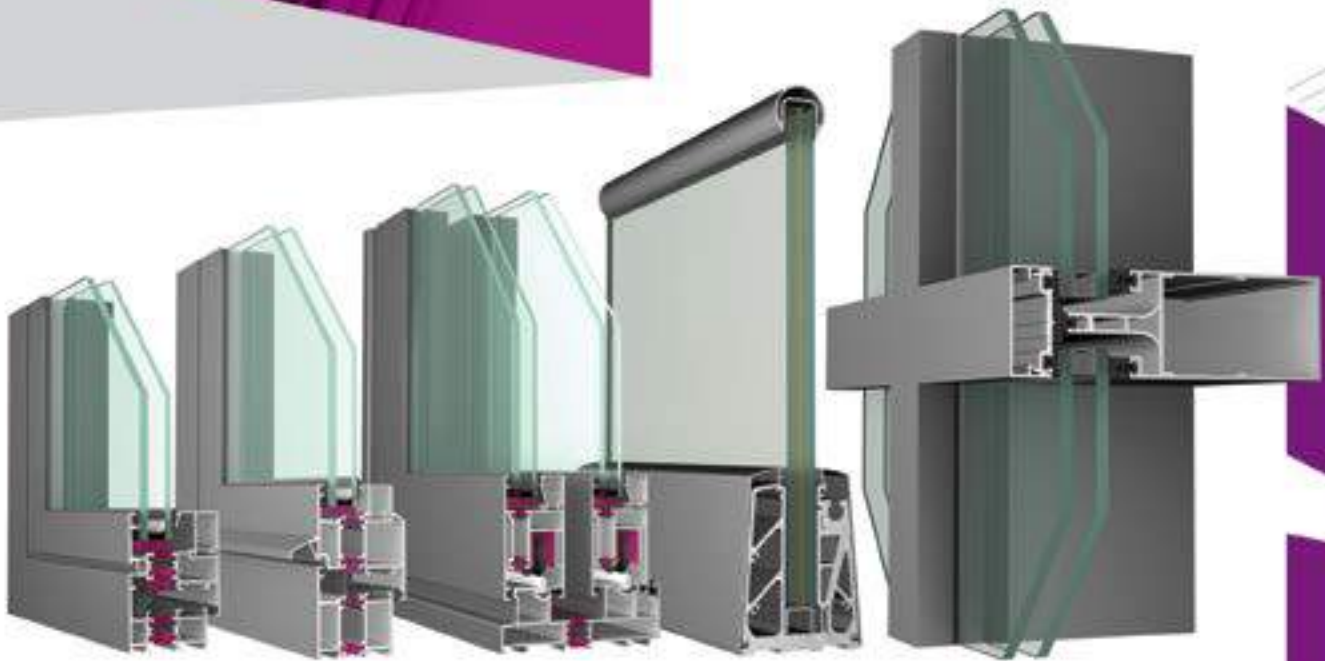
ALEX

ایران الکس آلومینیوم

Building Aluminium Profile

تولید کننده انواع پروفیل های آلومینیومی
درب، پنجره و نما

Production of Aluminium Profiles
**DOOR , WINDOW &
FACADE**



www.iranalex.com

info@iranalex.com

کارخانه: تهران، شهرک صنعتی شمس آباد، بلوار نگارستان، خیابان آبان، کوچه آبان یکم،
پلاک ۲۶- تلفن: ۵۶۲۳۱۴۰۵ (۰۲۱) تلفکس: ۵۶۲۳۱۴۰۴ (۰۲۱)



KATI
UPVC Profile Producer

وعده دیدار ما در نهمین نمایشگاه بین المللی
در و پنجره تهران ۱۶-۱۳ بهمن ۱۳۹۶ سالن ۳۸

شرکت بهینه گستر فراتاب

تولید کننده انواع پروفیل درب و پنجره های UPVC

(سری ۶۰، چهار کاناله)

دفتر مرکزی: ایران، البرز، کرج، رجائی شهر، برج نیکامال، طبقه ۷، واحد ۴

تلفن: ۹۸۲۶ ۳۴۲۵ ۲۲۸۹ و ۹۸۲۶ ۳۴۲۵ ۲۲۸۷، فکس: ۹۸۲۶ ۳۴۲۵ ۲۲۸۱

کارخانه: ایران، البرز، شهرک صنعتی اشتهارد، تلفن: ۹۸۲۶ ۳۷۷۷ ۲۳۸۱-۳



ایرانیان ریزجه

البد

نخستین ماهنامه تخصصی صنعت در و پنجره و بهینه سازی انرژی

در این شماره می خوانید:

- ۴۴..... اخبار صنعت پنجره
- ۵۸..... اخبار ساخت و ساز
- ۷۰..... اخبار انرژی و فناوری
- ۷۸..... اخبار معماری
- بخش پروفیل** صفحه ۱۲۷ - ۸۸
- ۹۰..... تقدیر از وین تک، مجموعه همیشه یک
- ۹۲..... حضور هافمن در سومین همایش ملی ساختمان پایدار، مصرف بهینه انرژی
- ۹۶..... ویتا نووا، پنجره‌ای روبه فردا
- بخش در و پنجره** صفحه ۱۳۵ - ۱۲۸
- بخش ماشین آلات** صفحه ۱۴۷ - ۱۳۶
- ۱۳۸..... نمایشگاه دائمی ماشین آلات فوم اینداستری ایتالیا در ایران افتتاح شد
- بخش یراق آلات** صفحه ۱۸۳ - ۱۴۸
- ۱۸۴..... سوز سرمای پاییز در جان صنعت ساختمان تبریز
- ۱۸۸..... الزامات طراحی و اجرای نمای سنگی (بخش دوم)
- ۱۹۰..... چگونه یک پنجره استاندارد بسازیم؟
- ۱۹۲..... درس‌هایی که می‌توان از زلزله کرمانشاه گرفت
- ۱۹۳..... دو مرحله‌ای شدن صدور پروانه‌های ساختمانی در انتظار تصمیم دولت
- ۱۹۴..... پایتخت‌داری به سبک لندن
- ۱۹۸..... ۲۰ درصد تلفات جهانی زلزله در ایران بوده است!
- بخش ملزومات** صفحه ۲۰۹ - ۲۰۰
- ۲۰۲..... توراسا، اقتدار و پیشرفت در مسیر توسعه
- ۲۱۰..... نیازمندی‌های پنجره

ماهنامه اطلاع‌رسانی، خبری، تحلیلی، آموزشی و پژوهشی

سال یازدهم / شماره ۱۲۳ / دی ۹۶

صاحب امتیاز: مؤسسه پنجره ارتباط ایرانیان

مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره: امیر شیری

سردبیر: احسان مصحفی

همکاران تحریریه: احمد جهان بین

همکاران تحریریه این شماره: شهرام علیزاده،

منصور مرادی حقیقی، سید اسماعیل شفیعی نسب،

سعیده داور، آلاله عشقی صنعتی، توحید شریف الحسینی

مدیر تبلیغات: عاطفه شفقت

بخش تبلیغات: مهدی ملکی، اشکان شفقت

طراح و صفحه‌آرا: کیوان یزدانی

امور مشترکین: غزاله پناهلو

لیتوگرافی، چاپ، صحافی: صنوبر

تیراژ: ۷۰۰۰ نسخه

نشانی دفتر نشریه: بزرگراه اشرفی اصفهانی، پایین‌تر از

همت، کوچه خان بابایی، پلاک ۸، واحد ۴۵

تلفکس: ۳۳-۴۴۴۸۹۴۲۹

www.panjereh-iranian.com

panjereh.iranian@gmail.com

panjereh_magazine@yahoo.com

♦ مقاله‌ها و دیدگاه‌های مندرج لزوماً بیانگر

دیدگاه ماهنامه پنجره ایرانیان نیست.

♦ پنجره ایرانیان مسئولیتی در قبال محتوای آگهی‌ها ندارد.

♦ نشریه در انتخاب و ویرایش متون آزاد است.

♦ استفاده از مطالب و آگهی‌های نشریه بدون مجوز

کتبی و یا ذکر ماخذ قابل پیگرد قانونی می‌باشد.

تجلیل از ویتک در همایش مدیران کارآفرین و اشتغالزای کشور

کرد. در این مراسم از ۳۰ سازمان و شرکت فعال در حوزه کارآفرینی و اشتغالزایی کشور تقدیر شد که از این تعداد، بانک‌های رفاه، صادرات و تجارت نیز از شبکه بانکی کشور موفق به دریافت این عنوان شدند.

این جشنواره که از طرف وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و به صورت سالانه برگزار می‌شود، واحدهای کارآفرین و اشتغالزای کشور توسط هیات علمی دبیرخانه جشنواره و تعدادی از استادان رشته کارآفرینی دانشگاه‌های کشور، بر اساس آمار و اطلاعات مربوط به اشتغالزایی مستقیم واحدهای تولیدی، صنعتی و خدماتی کشور مورد ارزیابی قرار می‌گیرند.

گفتنی است، در این جشنواره از خانواده شهدای آتش نشان حادثه پلاسکو نیز تجلیل به عمل آمد و با اهدای لوح تقدیر و حمایل ویژه به پدر شهید فریدون علی تبار از جانفشانی این عزیزان تقدیر شد.

پنجره ایرانیان؛ در هشتمین همایش ملی تجلیل و تکریم مدیران کارآفرین و اشتغالزای کشور از شرکت ویتک تقدیر به عمل آمد.

هشتمین جشنواره تجلیل و تکریم کارآفرینان و مدیران اشتغالزای کشور با حضور دکتر عباس عراقچی، معاون وزیر امور خارجه، دکتر بهروز کمالوندی، سخنگو و معاون امور بین الملل، حقوقی و مجلس سازمان انرژی اتمی کشور، عیسی منصوری، معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، کارآفرینان برتر و جمعی از تولید کنندگان و صنعتگران کشور روز پنجشنبه ۲ آذرماه ۹۶ در مرکز بین المللی همایش‌های صدا و سیما برگزار شد.

شرکت ویتک به عنوان یکی از بزرگترین واحدهای تولید مقاطع پروفیل یو.پی.وی.سی در و پنجره دوجداره کشور، تنها نماینده این صنف در این همایش بود که لوح تقدیر و تندیس همایش را توسط مهندس زرگر از دستان دکتر عراقچی دریافت



عرضه نسخه موبایل نرم افزار MasterWin در نمایشگاه در و پنجره تهران

کاربران نسخه‌های کامپیوتری را از طراحی مجدد پروژه‌ها و یا ورود اطلاعات پروفیل و براق و شیشه و ... در نسخه‌های موبایل رها کرده و دیگر حتی نیاز به هماهنگی‌های مربوط به تغییرات قیمت اجزای مصرفی نمی‌باشند. به کمک این ویژگی کاربران نرم‌افزار موبایل ۷ به راحتی می‌توانند با فشردن یک کلیک ساده دیتای خود را به روز کرده و یا اطلاعات پروژه‌های خود را برای همکاران خود ارسال کنند.

گفتنی است، نرم‌افزار موبایل MasterWin برای سیستم‌عامل‌های iOS و Android طراحی و پیاده‌سازی شده است و هم‌زمان با نهمین نمایشگاه در و پنجره تهران به صورت رایگان به کلیه مشتریان شرکت ارائه می‌شود.



پنجره ایرانیان؛ نسخه موبایل نرم‌افزار MasterWin برای گوشی‌های موبایل با سیستم‌عامل Android و iOS طراحی و به بازار عرضه می‌شود.

شرکت فناوری داده پوشگر بعد از ارائه موفق نسخه دسکتاپ نرم‌افزار MasterWin (نرم‌افزار حرفه‌ای طراحی، فروش و تولید انواع در و پنجره) و مشاهده استقبال فراوان در و پنجره‌سازان حرفه‌ای به سبب امکانات و ویژگی‌ها و امکانات زیادی که این نرم‌افزار را از دیگر نرم‌افزارهای مشابه متمایز ساخته است بر آن شد که نسخه گوشی همراه این نرم‌افزار را با همان امکانات تهیه و طراحی کند.

نسخه موبایل نرم‌افزار MasterWin برای همکاران بازاریاب و باهدف کاهش خطاهای اپراتوری در طراحی‌های مجدد پروژه‌ها و همچنین کاهش زمان‌های مورد نیاز جهت هماهنگی و تبادل اطلاعات بین بازاریابان و دفاتر شرکت‌ها برنامه‌ریزی و پیاده‌سازی شده است.

وجه تمایز نرم‌افزار موبایل MasterWin با سایر نرم‌افزارهای مشابه در این است که همانند نسخه اصلی خود قابلیت طراحی انواع بونیت‌های لولایی، کماندار با قوس متفاوت، کشویی تک‌ریل و جفت ریل و کتیبه دار، ترکیب کشویی و بازشو، پنجره‌های لنگه مخفی، کوپل‌دار، درهای با آستانه، درهای با پاخور و غیره را شامل بوده و همچنین برای پروژه‌های طراحی‌شده قابلیت صدور انواع پیش‌فاکتورهای مالی با در نظر گرفتن تنظیمات و تغییرات دلخواه مورد نیاز کاربر را دارا می‌باشد.

برجسته‌ترین وجه تمایز نرم‌افزار موبایل MasterWin توانایی ارسال پروژه‌ها و دریافت اطلاعات مشخصات اجزا و اقلام مصرفی با نسخه کامپیوتری است. این قابلیت نرم‌افزار،

ارسال سرویس بهداشتی توسط همارشتن به مناطق زلزله زده



پنجره ایرانیان؛ همارشتن چندین سرویس بهداشتی تمام پی.وی.سی برای هموطنان آسیب دیده از زلزله کرمانشاه تولید و به منطقه ارسال کرد. شرکت همارشتن در راستای کمک به آسیب دیدگان زلزله غرب کشور اقدام به تولید و ارسال چندین سرویس بهداشتی شامل انواع حمام، توالت صحرایی و توالت ویژه معلولین تمام پی.وی.سی به مناطق زلزله زده کرمانشاه کرده است. گفتنی است، مجتمع صنعتی همارشتن تولیدکننده مقاطع مختلف یو.پی.وی.سی از اولین تولیدکنندگان محصولات پلیمری صنعتی و ساختمانی کشور است.



بازدید استاندار و جمعی از مسئولان از مجموعه همارشتن

پنجره ایرانیان؛ دکتر خادمی، استاندار لرستان به همراه نماینده الیگودرز و جمعی از مسئولان استانی از مجموعه همارشتن بازدید کردند. دکتر سید موسی خادمی، استاندار لرستان به همراه محمد خدابخشی، نماینده الیگودرز در مجلس شورای اسلامی، مهندس صفی خانی مدیر کل صنعت، معدن و تجارت استان لرستان و احسان جهانیان، فرماندار الیگودرز از گروه صنعتی همارشتن به صورت شبانه بازدید به عمل آوردند. این بازدید باهدف آشنایی با مجموعه‌های برتر و موفق استانی و آگاهی از شرایط کلی فعالیت و مشکلات این مجموعه‌ها به صورت مداوم از سوی دکتر خادمی، استاندار لرستان صورت می‌گیرد. گفتنی است، همارشتن از اولین مجموعه‌های تولیدکننده پروفیل‌های یو.پی.وی.سی در و پنجره و محصولات پلیمری صنعتی و ساختمانی در کشور است.



تولید ژئوممبران در مجتمع صنعتی همارشتن

پنجره‌ایرانیان؛ تولید و عرضه ژئوممبران در مجتمع صنعتی همارشتن انجام می‌گیرد. ژئوممبران‌ها ورق‌های پلیمری منطقی هستند که عمدتاً به‌عنوان یک سد در برابر مایعات و بخارات استفاده می‌شوند و از این رو کاربردهای متنوعی از جمله در صنایع مربوط به آب و فاضلاب، معدن، ساختمان و کشاورزی دارند.

ژئوممبران‌ها بر اساس ماده پلیمری به انواع HDPE، LDPE، PP و PVC... دسته‌بندی می‌شوند. هر پلیمری ویژگی‌های مختلفی دارد که روی عملکرد ژئوممبران اثر دارد. ژئوممبران پی‌وی، سی‌جایگزین مناسبی برای عایق‌های رطوبتی و آب‌بندی (ایزولاسیون) در پروژه‌های عمرانی شهری نظیر سازه‌های زیرزمینی، تونل‌های تاسیسات شهری، مترو، ایستگاه‌های مترو تونل‌های راه و راه‌آهن، زیرگذرها، پل‌ها، گودها، بام و فونداسیون ساختمان‌ها محسوب می‌شود و مزایای فراوانی دارد از جمله: انعطاف‌پذیری خوب، خواص کششی بالا، مقاومت در برابر سوراخ‌شدگی، مقاومت در برابر اکسیداسیون، خواص فیزیکی و مکانیکی خوب و قابلیت فرم‌پذیری مناسب.

گفتنی است، همارشتن از اولین مجموعه‌های تولیدکننده محصولات پلیمری صنعتی و ساختمانی در کشور است.



محصولات جدید پارس یراق در نمایشگاه در و پنجره تهران

گلکسی، تاج‌مسی و شامپاینی از جمله محصولات جدیدی هستند که پارس یراق پروفیل به بازار عرضه می‌کند.

شرکت پارس یراق پروفیل در زمینه تولید انواع یراق آلات یو.پی.وی.سی و پروفیل‌های توری ثابت، رولینگ، پلیسه و پرسان (سیستم جدید نصب از داخل) و کلیه پروفیل‌ها و یراق‌آلات دکوراتیو، انواع کانکشن‌های فولادی، آلومینیومی، زاماک و انواع زاماک تک‌پیچ و دوپیچ، عیار لنگه، انواع گوشه اسپیسر، زیرشیشه ثابت و قابل تنظیم، انواع ریل کشویی، گردگیر، درپوش آب، عیارلنگه و درپوش پروفیل فعالیت می‌کند.

گفتنی است، نهمین نمایشگاه بین‌المللی در و پنجره و صنایع وابسته تهران از ۱۳ تا ۱۶ بهمن‌ماه ۹۶ در محل دائمی نمایشگاه‌های تهران برگزار می‌شود.

پنجره‌ایرانیان؛ شرکت پارس یراق پروفیل محصولات جدید خود را در نمایشگاه در و پنجره تهران در بهمن‌ماه ۹۶ عرضه می‌کند.

شرکت پارس یراق پروفیل در راستای پیشبرد تولیدات خود در زمینه انواع پروفیل و ملزومات دکوراتیو، محصولات جدید خود را در نهمین نمایشگاه تخصصی در و پنجره تهران که از ۱۳ تا ۱۶ بهمن‌ماه ۹۶ برگزار می‌شود به بازار عرضه خواهد کرد. غرفه شرکت پارس یراق پروفیل در نهمین نمایشگاه تخصصی در و پنجره تهران واقع در محل دائمی نمایشگاه‌های تهران، سالن ۶ غرفه ۱۷ پذیرای عموم علاقه‌مندان و بازدیدکنندگان خواهد بود.

بر اساس این گزارش، انواع پروفیل ریل کشویی، پروفیل توری پرسان مخصوص، گل‌های دکوراتیو خورشید و شاهین در رنگ و اندازه‌های مختلف، همچنین گل



رونمایی از نرم افزار iwindow2.0 در نمایشگاه در و پنجره تهران

پنجره ایرانیان؛ شرکت بهین سامان هوشمند نگار با نرم افزار iwindow2.0 در نمایشگاه در و پنجره تهران در بهمن ماه ۹۶ حضور خواهد یافت. گزارش روابط عمومی شرکت بهین سامان، با اشاره به این که «مقتخریم با نرم افزار iwindow توانستیم آسودگی خیالتان را فراهم کنیم و از اعتماد شما متشکریم؛ هدف بعدی ما، همگام شدن این نرم افزار با نیازهای روز صنعت در و پنجره است»، می افزاید: ایجاد تنوع در در و پنجره های موجود (لیفت و اسلاید، آکاردئونی، محوری، درهای بدون آستانه و ...)، محاسبه توری، افزودن گزارش excel برای لیست برش شیشه ها، امکان تعریف سطح دسترسی اختصاصی هر کاربر به قسمت های مختلف نرم افزار، جلوگیری از خطای کاربری از جمله قابلیت هایی است که نرم افزار iwindow2.0 را متمایز می کند. این نسخه در نمایشگاه بین المللی در و پنجره تهران (بهمن ماه ۹۶) عرضه می شود. علاقه مندان و فعالان صنعت در و پنجره می توانند برای آشنایی بیشتر با نرم افزار و تست آن به غرفه شرکت بهین سامان (غرفه ۸) در سالن ۳۵ مراجعه کنند یا اطلاعات بیشتر را از دپارتمان فروش شرکت بهین سامان بخواهند.



افتتاح دفتر جدید نمایندگی دکتر وین در همدان



پنجره ایرانیان؛ دفتر جدید نمایندگی دکتر وین در همدان افتتاح شد. دکتر وین به منظور گسترش بازار و توسعه خدمات، نمایندگی انحصاری فروش محصولاتش را در استان همدان افتتاح کرد. این نمایندگی، انواع مقاطع پروفیل یو.پی.وی.سی تولیدی دکتر وین را به مشتریان استان همدان عرضه می کند. گفتنی است، دکتر وین از جمله تولیدکنندگان پروفیل یو.پی.وی.سی در کشور است.

تولید و عرضه پروفیل مولیون کشویی تک ریل توسط دکتر وین

پنجره ایرانیان؛ پروفیل مولیون کشویی تک ریل به سبب کالایی دکتر وین اضافه شد. دکتر وین در راستای افزایش خدمات و تکمیل سبد کالایی خود اقدام به تولید پروفیل مولیون کشویی تک ریل کرده است و این محصول را به بازار عرضه خواهد کرد. گفتنی است، دکتر وین از جمله تولیدکنندگان پروفیل یو.پی.وی.سی در و پنجره کشور است.



حضور شیشه ایمنی شرق در نمایشگاه جانبی همایش ملی ساختمان پایدار



پنجره ایرانیان؛ شیشه ایمنی شرق در نمایشگاه تخصصی جانبی سومین همایش ملی «ساختمان پایدار، مصرف بهینه انرژی» حضور یافت. سومین همایش ملی «ساختمان پایدار، مصرف بهینه انرژی» روزهای ۲۰ و ۲۱ آذرماه با حضور مسئولان عالی رتبه وزارت راه و شهرسازی، وزارت نفت، وزارت نیرو و سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور در مرکز تحقیقات راه مسکن و شهرسازی برگزار شد. برگزاری نمایشگاه تخصصی جانبی با حضور شرکت های فعال در زمینه تولید و عرضه تجهیزات و فناوری های موثر در کاهش مصرف انرژی، از دیگر برنامه های این همایش بود که شیشه ایمنی شرق نیز با برپایی غرفه در این نمایشگاه آخرین دستاورد های خود در زمینه مصرف بهینه انرژی را در معرض دید عموم قرار داد. گفتنی است، شرکت شیشه ایمنی شرق از جمله مجموعه های فعال در زمینه تولید انواع شیشه های ساختمانی و صنعتی در کشور است.

حضور هافمن در پنجمین نمایشگاه ربح رشیدی تبریز



پنجره ایرانیان؛ هافمن در پنجمین نمایشگاه نوآوری و فن آوری ربح رشیدی تبریز حضور یافت.

پنجمین نمایشگاه نوآوری و فناوری ربح رشیدی به مدت ۴ روز از شنبه ۲۰ آبان ماه ۹۶ در راستای نیل به اهداف سال اقتصاد مقاومتی و ایجاد زمینه برای برقراری ارتباط بین صاحبان علم و فناوری با مدیران و صاحبان صنایع و ارائه فناوری‌ها و تکنولوژی‌های نوین در محل نمایشگاه بین‌المللی تبریز برگزار شد.

این نمایشگاه از ۲۰ تا ۲۴ آبان ماه ۹۶ در ۳ بخش ایده و فناوریانه، توسعه و تجاری‌سازی فناوری و فروش محصولات و خدمات دانش‌بنیان دایر بود.

گفتنی است، شرکت هافمن از جمله تولیدکنندگان مقاطع مختلف پروفیل یو.پی.وی.سی در کشور است.

ارسال دو محموله کمک توسط هافمن به زلزله‌زدگان غرب کشور

زلزله ۷.۳ ریشتری روز یکشنبه بخش‌هایی از مناطق غربی کشور را لرزاند که باعث کشته، زخمی و بی‌خانمان شدن تعداد زیادی از هم‌وطنانمان در استان‌های کرمانشاه و ایلام شد.

گفتنی است، هافمن از جمله اولین تولیدکنندگان پروفیل یو.پی.وی.سی در کشور است.

پنجره ایرانیان؛ شرکت هافمن دو محموله مواد غذایی به مناطق زلزله‌زده غرب کشور ارسال کرد.

شرکت هافمن یک محموله آب‌معدنی و مواد غذایی و یک کامیون مواد غذایی به مناطق حادثه‌دیده از زلزله غرب کشور در کرمانشاه ارسال کرده است.



دریافت گواهینامه فنی مرکز تحقیقات مسکن توسط هافمن



پنجره ایرانیان؛ هافمن موفق به دریافت گواهینامه فنی تولید پروفیل یو.پی.وی.سی از مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن شد.

مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن بر اساس نتایج آزمایش و بررسی‌های انجام‌شده بر روی پروفیل سفید یو.پی.وی.سی هافمن، گواهینامه فنی با آزمون هوازدگی به مدت یک سال برای بهره‌برداری این پروفیل صادر کرد.

گفتنی است، هافمن یکی از بزرگ‌ترین تولیدکنندگان پروفیل یو.پی.وی.سی پنجره‌های دو و سه جداره در کشور است.

حضور هافمن در سومین همایش ملی ساختمان پایدار، مصرف بهینه انرژی

پنجره‌ایرانیان؛ هافمن در سومین همایش ملی «ساختمان پایدار، مصرف بهینه انرژی» که از ۲۰ تا ۲۱ آذرماه سال جاری برگزار شد، حضور یافت.

سومین همایش ملی «ساختمان پایدار، مصرف بهینه انرژی» دوشنبه ۲۰ آذرماه با حضور مسئولان عالی‌رتبه وزارت راه و شهرسازی، وزارت نفت، وزارت نیرو و سازمان نظام‌مهندسی ساختمان کشور در مرکز تحقیقات راه مسکن و شهرسازی افتتاح شد. در این همایش که به مدت دو روز در مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی دایر بود کارشناسان، استادان دانشگاه و مدیران صنایع، مطالب علمی خود را در قالب چندین پنل آموزشی به مخاطبان عرضه کردند. همچنین در این همایش نمایشگاه جانبی با حضور برترین شرکت‌هایی که دستاوردهای مثبتی در زمینه مصرف بهینه انرژی و ساختمان پایدار داشتند برپا شد.

هافمن، ضمن حضور در سومین همایش ملی «ساختمان پایدار، مصرف بهینه انرژی» با برپایی غرفه در نمایشگاه جانبی این همایش پذیرای عموم بازدیدکنندگان بود. گفتنی است، هافمن یکی از بزرگ‌ترین تولیدکنندگان پروفیل یو.پی.وی.سی در کشور است.



بازدید دکتر حناچی از غرفه هافمن در همایش ملی ساختمان پایدار



پنجره‌ایرانیان؛ دکتر پیروز حناچی، معاون فنی و عمرانی شهرداری تهران از غرفه هافمن در نمایشگاه جانبی سومین همایش ملی «ساختمان پایدار، مصرف بهینه انرژی» بازدید کرد.

سومین همایش ملی ساختمان پایدار، مصرف بهینه انرژی روز دوشنبه ۲۰ آذرماه با حضور و سخنرانی مسئولان وزارت راه و شهرسازی، سازمان نظام‌مهندسی ساختمان، شهرداری‌ها، وزارت نیرو، وزارت نفت، بخش خصوصی و جمعی از کارشناسان و متخصصان حوزه انرژی و ساخت‌وساز آغاز به کار کرد. در جریان برگزاری این همایش دوروزه، پنل‌های تخصصی و کارگاه‌های آموزشی نیز با حضور مسئولان، متخصصان، صاحب‌نظران، کارشناسان، تصمیم‌گیران و متولیان حوزه انرژی به‌منظور ایجاد تبادل نظر بین دست‌اندرکاران حوزه انرژی برگزار شد. برگزاری نمایشگاه تخصصی جانبی با حضور شرکت‌های فعال در زمینه تولید و عرضه تجهیزات و فناوری‌های موثر در کاهش مصرف انرژی، از دیگر برنامه‌های این همایش بود.

هافمن نیز ضمن حضور در این همایش، با برپایی غرفه در نمایشگاه جانبی آماده پذیرایی از عموم علاقه‌مندان بود. دکتر حناچی با حضور در غرفه هافمن از دستاوردهای این شرکت دیدن کرد و در جریان نحوه ساخت و تولید این محصولات قرار گرفت.

بازدید استاندار آذربایجان شرقی از هافمن

پنجره‌ایرانیان؛ استاندار آذربایجان شرقی با حضور در شهرک صنعتی سرمایه‌گذاری خارجی تبریز از شرکت هافمن دیدن کرد. مجید خدابخش، استاندار آذربایجان شرقی به همراه معاونین و جمعی از مسئولان و مدیران کل صنعتی استان روز شنبه ۲۵ آذرماه با حضور در شهرک سرمایه‌گذاری‌های خارجی تبریز از مجموعه هافمن دیدن کرد. دکتر خدابخش در جلسه بررسی مشکلات واحدهای مستقر در شهرک صنعتی

سرمایه‌گذاران خارجی در جمع کارکنان هافمن گفت: برای حل مشکلات صنعتگران تلاش می‌کنیم. زیرساخت‌های شهرک صنعتی سرمایه‌گذاران خارجی تبریز تکمیل می‌شود. شرکت در جلسه کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید استان از دیگر برنامه‌های استاندار آذربایجان شرقی بود که در شرکت هافمن برگزار و تصمیمات استانی جهت واحدهای صنعتی حاضر در جلسه اخذ گردید. خدابخش همچنین پس از این جلسه به شهرک صنعتی بعثت رفته و از زیرساخت‌های آن دیدن کرد.



حضور ونوس شیشه در نمایشگاه تخصصی همایش



پنجره‌ایرانیان؛ ونوس شیشه در نمایشگاه تخصصی سومین همایش ملی «ساختمان پایدار، مصرف بهینه انرژی» حضور یافت. سومین همایش ملی «ساختمان پایدار، مصرف بهینه انرژی» روز دوشنبه ۲۰ آذرماه با حضور مسئولان عالی‌رتبه وزارت راه و شهرسازی، وزارت نفت، وزارت نیرو و سازمان نظام‌مهندسی ساختمان کشور در مرکز تحقیقات راه مسکن و شهرسازی افتتاح شد. از جمله اهداف شاخص و مهم این همایش دوروزه می‌توان به اهمیت قانون اصلاح الگوی مصرف انرژی در راستای تحقق اقتصاد مقاومتی؛ بررسی قوانین و آیین‌نامه‌های موجود در حوزه مدیریت انرژی در ساختمان؛ بررسی راهکارهای مهندسی به‌منظور مدیریت مصرف انرژی در صنعت ساختمان؛ ایجاد هم‌افزایی میان ارگان‌های ذی‌ربط جهت اجرای قوانین بهینه‌سازی مصرف انرژی؛ و ترویج بهینه‌سازی مصرف انرژی در میان بهره‌برداران و تاکید بر اهمیت انرژی و محیط‌زیست اشاره کرد. برگزاری نمایشگاه تخصصی جانبی با حضور شرکت‌های فعال در زمینه تولید و عرضه تجهیزات و فناوری‌های موثر در کاهش مصرف انرژی، از دیگر برنامه‌های این همایش بود که ونوس شیشه نیز با برپایی غرفه در این نمایشگاه آخرین دستاوردهای خود در زمینه مصرف بهینه انرژی را در معرض دید عموم قرار داد.

بازدید فعالان صنعت در و پنجره از کارخانه کاله کیلیت

پنجره‌ایرانیان؛ جمعی از فعالان صنعت در و پنجره کشور از کارخانه تازه تاسیس و عظیم کاله کیلیت در ترکیه بازدید به عمل آوردند.

جمعی از فعالان صنعت در و پنجره کشورمان در پی دعوت شرکت کاله کیلیت ترکیه، و با هماهنگی‌های انجام شده توسط نوید تجارت آرسام، دفتر مشترک المنافع این شرکت در ایران، مهمان این شرکت در ترکیه بودند. این گروه طی این سفر که سه روز به طول انجامید از بخش‌های مختلف و متنوع کارخانه عظیم و تازه تاسیس کاله بازدید به عمل آوردند و با فناوری‌های پیشرفته این برند جهانی آشنا شدند. مدیریت نشریه پنجره ایرانیان نیز این هیأت را در این بازدید که در آذرماه ۱۳۹۶ انجام شد همراهی می‌کرد.

گفتنی است، مشروح این گزارش در شماره آتی نشریه پنجره‌ایرانیان منتشر خواهد شد.



نمایشگاه دائمی فوم اینداستری ایتالیا در تهران افتتاح شد

از این پس خریداران محصولات فوم اینداستری تنها بر مشاهده تصاویر کاتالوگ متکی نخواهند بود و می‌توانند با کارایی و قابلیت دستگاه‌ها را از نزدیک تجربه کنند. همچنین ژوبین ملک‌کیانی با اشاره به برنامه‌های در دست اقدام فوم اینداستری خاطر نشان کرد: در آینده‌ای بسیار نزدیک شاهد افتتاح آکادمی آموزشی اختصاصی فوم اینداستری خواهیم بود. در این مجموعه کار با ماشین‌آلات فوم اینداستری و نحوه تولید در و پنجره آلومینیومی توسط مجرب‌ترین کارشناسان ایرانی، ترکیه‌ای و ایتالیایی به علاقه‌مندان آموزش داده خواهد شد. پنجره‌ایرانیان ضمن تبریک به مدیریت این مجموعه، این اقدام فوم اینداستری در ایران را به فال نیک گرفته و امیدوار است این قبیل تلاش‌ها باعث رشد و تعالی صنعت در و پنجره کشورمان شود. گفتنی است، علاقه‌مندان می‌توانند با هماهنگی قبلی، از شنبه تا چهارشنبه هر هفته از ساعت ۹ تا ۱۸ از این نمایشگاه بازدید کنند.

پنجره‌ایرانیان؛ نمایشگاه دائمی شرکت فوم اینداستری ایتالیا (شوروم دائمی ایران) در تاریخ ۲۰ آذر ماه ۱۳۹۶ با حضور جمعی از بزرگان صنعت در، پنجره و نما در تهران افتتاح شد. مجموعه فوم اینداستری شامگاه دوشنبه ۲۰ آذرماه میزبان گروهی از فعالان سرشناس صنعت آلومینیوم و در، پنجره و نما بود. این ضیافت به افتخار گشایش شوروم دائمی محصولات فوم اینداستری برپا شده بود. مهندس قائمیان در خصوص این شوروم به پنجره‌ایرانیان گفت: شاید برای نخستین بار در کشورمان، فوم اینداستری اقدام به راه‌اندازی نمایشگاهی از محصولات متنوع خود کرده است که در تمام روزهای سال پذیرای علاقه‌مندان به محصولات این شرکت خواهد بود. بازدیدکنندگان از شوروم فوم اینداستری این امکان را خواهند داشت تا با ماشین‌آلات مختلف شخصا کار کرده و قابلیت‌های مختلف آنها را از نزدیک مشاهده و در صورت تمایل نسبت به خریداری دستگاه‌ها اقدام کنند. در واقع



بازدید مدیران ارشد کشوری از غرفه اکسیر آسا در همایش ملی ساختمان پایدار

حوزه انرژی به منظور ایجاد تبادل نظر بین دست‌اندرکاران حوزه انرژی برگزار شد. برگزاری نمایشگاه تخصصی جانبی با حضور شرکت‌های فعال در زمینه تولید و عرضه تجهیزات و فناوری‌های موثر در کاهش مصرف انرژی، از دیگر برنامه‌های سومین همایش ملی «ساختمان پایدار، مصرف بهینه انرژی» بود. اکسیر آسا عرضه‌کننده پروفیل در و پنجره ایده‌آل ضمن حضور در این همایش، با برپایی غرفه در نمایشگاه جانبی همایش، آخرین دستاوردهای خود در حوزه بهینه‌سازی مصرف انرژی را در معرض دید عموم قرار داد.

دکتر حناچی، مهندس رجبی و دکتر شکرچی زاده به همراه جمعی از بازدیدکنندگان و مدیران نیز با حضور در غرفه اکسیر آسا از دستاوردهای این شرکت دیدن کرده و در جریان نحوه ساخت و تولید آخرین محصولات قرار گرفتند.

پنجره‌ایرانیان؛ دکتر پیروز حناچی، معاون فنی و عمرانی شهرداری تهران، مهندس رجبی، رئیس سازمان نظام‌مهندسی و دکتر شکرچی زاده، رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی از غرفه اکسیر آسا در نمایشگاه تخصصی جانبی سومین همایش ملی «ساختمان پایدار، مصرف بهینه انرژی» بازدید کردند.

سومین همایش ملی «ساختمان پایدار، مصرف بهینه انرژی» روز دوشنبه ۲۰ آذرماه با حضور و سخنرانی مسئولان وزارت راه و شهرسازی، سازمان نظام‌مهندسی ساختمان، شهرداری‌ها، وزارت نیرو، وزارت نفت، بخش خصوصی و جمعی از کارشناسان و متخصصان حوزه انرژی و ساخت‌وساز آغاز به کار کرد.

در جریان برگزاری این همایش دوازده، پنل‌های تخصصی و کارگاه‌های آموزشی نیز با حضور مسئولان، متخصصان، صاحب‌نظران، کارشناسان، تصمیم‌گیران و متولیان

تقدیر از اکسیر آسا در همایش ساختمان پایدار، مصرف بهینه انرژی

سومین همایش ملی ساختمان پایدار، مصرف بهینه انرژی دوشنبه ۲۰ آذرماه در محل مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی آغاز به کار کرد و تا روز سه‌شنبه ۲۱ آذرماه به کار خود ادامه داد.

گفتنی است، گروه صنعتی اکسیر آسا آرا در سال ۸۶ باهدف توسعه و نوآوری در صنایع یو.پی.وی، سی‌ا.سی اعم از پروفیل‌های دوجداره یو.پی.وی، سی و شیت‌های پلی وود و به‌منظور ایجاد تنوع در صنایع در و پنجره و صنایع چوب پلاست با استفاده از فناوری روز اروپا احداث شد.

پنجره‌ایرانیان؛ از شرکت اکسیر آسا در سومین همایش ملی «ساختمان پایدار، مصرف بهینه انرژی» تقدیر به عمل آمد.

در افتتاحیه سومین همایش ملی «ساختمان پایدار، مصرف بهینه انرژی» که با حضور جمعی از مسئولان کشوری، مدیران صنایع، کارشناسان و متخصصان صنعت ساختمان و بهینه‌سازی مصرف انرژی برگزار شد از شرکت‌های برتر و فعال در زمینه بهینه‌سازی مصرف سوخت تجلیل شد. شرکت اکسیر آسا تولیدکننده پروفیل در و پنجره یو.پی.وی، سی با نام تجاری ایده‌آل از جمله شرکت‌هایی بود که با دریافت تندیس همایش مورد تقدیر قرار گرفت.



تجلیل از آلوپن در همایش مدیران کارآفرین کشور



پنجره‌ایرانیان؛ در هشتمین همایش تجلیل و تکریم مدیران کارآفرین و اشتغالزای کشور از شرکت آلوپن نیز تقدیر شد.

هشتمین جشنواره تجلیل و تکریم کارآفرینان و مدیران اشتغالزای کشور با حضور دکتر عباس عراقچی، معاون وزیر امور خارجه، دکتر بهروز کمالوندی، سخنگو و معاون امور بین‌الملل، حقوقی و مجلس سازمان انرژی اتمی کشور، عیسی منصوری، معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، کارآفرینان برتر و جمعی از تولیدکنندگان و صنعتگران کشور روز پنجشنبه ۲ آذرماه ۹۶ در مرکز بین‌المللی همایش‌های صداوسیما برگزار شد.

گفتنی است، شرکت آلوپن، از جمله تولیدکنندگان پروفیل آلومینیوم است که کارخانه‌های عظیم تولید پروفیل و ساخت در و پنجره آلومینیومی خود را در سال ۱۳۵۳ با ظرفیت اولیه ۵۰۰۰ تن در سال، در شهر صنعتی البرز قزوین افتتاح کرده است.



انبار پروفیل وین کلاس در گیلان

مهندس تقوی، استان کرمانشاه شرکت الماس غرب با مدیریت آقای مهندس امجدیان، استان قزوین شرکت پنجره پارس با مدیریت آقای مهندس ایزدی، استان کرمان شرکت برنا پنجره با مدیریت آقای مهندس رضا نادری، استان کردستان شرکت براق گستر غرب با مدیریت آقای مهندس محمدی، استان همدان شرکت درب و پنجره پارسیا با مدیریت مهندس نظری پویا، استان تهران شرکت دکوتک با مدیریت مهندس حاجی خانی، استان سمنان شرکت گژک نما با مدیریت مهندس خورشیدوند و شهر بوکان شرکت عرفان با مدیریت آقای مهندس ایوبی آماده ارائه خدمات و عرضه محصولات وین کلاس به همه مشتریان خواهند بود.

رضایی اشاره کرد با توجه به نیاز بازار و مشتریان محترم پروفیل وین کلاس در آینده نزدیک شاهد رونمایی از محصول جدیدی در خانواده بزرگ صنایع عایق پلاست خواهیم بود.

پنجره‌ایرانیان: انبار پروفیل وین کلاس در استان گیلان آماده ارائه خدمات به مشتریان است.

گروه صنعتی گارد با مدیریت مهندس قریشی به‌عنوان انبار پروفیل وین کلاس در استان گیلان آماده ارائه خدمات به مشتریان است.

شرکت وین کلاس، تولیدکننده پروفیل‌های یوبی.وی.سی با فناوری نانو تکنولوژی، فهرست انبارهای خود در سراسر کشور را برای ارائه خدمات بهتر به مشتریان اعلام کرد.

محمدجواد رضایی، مدیریت فروش و بازاریابی شرکت صنایع عایق پلاست در گفتگو با خبرنگار نشریه پنجره‌ایرانیان گفت: انبار دپوی پروفیل وین کلاس در استان‌های (آذربایجان شرقی، غربی و اردبیل) شرکت مهروین با مدیریت آقای مهندس خسروشاهی، استان مازندران کلینیک ساختمانی تک فراز با مدیریت آقای



تولید سری جدید ۷۷ میل لوکس ۶ کانال بلوین



پنجره‌ایرانیان؛ داتیس تجارت ماد، سری جدید ۷۷ لوکس ۶ کانال بلوین را عرضه می‌کند. شرکت داتیس تجارت ماد در راستای سیاست تکمیل محصولات تولیدی پروفیل یو.پی.وی.سی بلوین و حمایت و پشتیبانی از نمایندگان خود، اقدام به عرضه سری جدید ۷۷ لوکس ۶ چمبر کرده است. طبق اعلام شرکت داتیس تجارت، تخفیف‌های سری ۷۷ لوکس با شرایط پرداخت یکسان نسبت به سری ۷۰ و ۶۰ برابر است. گفتنی است، متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اطلاعات بیشتر و نمونه پروفیل با واحد فروش پروفیل شرکت داتیس تجارت ماد تماس بگیرند.

برگزاری کارگاه آموزش یراق آلات ساتیان در شعبه مشهد توس یراق

در همین راستا اولین کارگاه آموزش یراق آلات ساتیان در شعبه مشهد توس یراق روز چهارشنبه ۱ آذرماه ۹۶ در دو نوبت صبح و عصر برگزار شد. گفتنی است، ساتیان از جمله بزرگ‌ترین شرکت‌های فعال در زمینه فروش انواع یراق آلات در و پنجره دوجداره یو.پی.وی.سی و آلومینیوم است که نمایندگی برندهای معتبری مانند Roto, VHS, GEZE و... را نیز در اختیار دارد.

پنجره‌ایرانیان؛ اولین کارگاه آموزش یراق آلات ساتیان آذرماه ۹۶ در شعبه مشهد توس یراق برگزار شد. ساتیان به‌منظور ارتقاء سطح فنی و دانش عمومی کارگاه‌های تولید در و پنجره اقدام به برپایی کارگاه‌های آموزش مراحل ساخت در و پنجره دوجداره و به‌کارگیری یراق آلات می‌کند.



بازدید رئیس اتاق اصناف از اتحادیه آلومینیوم اصفهان



پنجره‌ایرانیان؛ رئیس اتاق اصناف استان اصفهان از اتحادیه آلومینیوم اصفهان بازدید کرد. آقای رسول جهانگیری، رئیس اتاق اصناف استان اصفهان روز شنبه ۴ آذرماه به‌منظور بررسی مسائل و رایزنی جهت حل مشکلات اتحادیه آلومینیوم اصفهان با اعضای این اتحادیه دیدار و گفتگو کرد.



عرضه نسل جدید سیستم بازشو مخفی کرتین وال آساش

گفتنی است، آساش از جمله تولیدکنندگان مقاطع مختلف پروفیل آلومینیوم در کشور ترکیه است که محصولات آن توسط گروتمان در ایران عرضه می‌شود.



پنجره‌ایرانیان؛ آساش به‌زودی نسل جدیدی از سیستم بازشو مخفی کرتین‌وال را که دارای اجرای آسان، آب‌بندی و هوابندی مناسب است به بازار عرضه می‌کند. آساش هم‌زمان با آغاز سال نو میلادی اقدام به عرضه محصولات جدیدی خواهد کرد که یکی از این محصولات سیستم بازشو مخفی در سیستم نماهای آلومینیومی است. اکثر سیستم‌های بازشو مخفی در سیستم کرتین‌وال‌ها با ترکیب نیم‌لامل‌ها قابل اجرا هستند که پیش‌ازاین در سیستم RIO آساش نیز وجود داشت. بزرگ‌ترین معضل سیستم‌های نیم‌لامل اجرای سخت آن بر روی پروژه بوده و از لحاظ آب‌بندی و هوابندی نیز دارای ضعف‌های اساسی هم از بعد طراحی و هم از بعد اجرا بود. با طراحی جدید آساش، این مشکلات از لحاظ اجرا و نفوذپذیری محاسبه و لحاظ شده است بدین نحو که هم از لحاظ اجرا بسیار آسان بوده و هم قادر به دریافت تمام استانداردهای بین‌المللی شده است.

نمایشگاه عکس «مدرسه طبیعت» با حمایت گروتمان در ارومیه برگزار شد

پنجره‌ایرانیان؛ با حمایت گروتمان نمایشگاه عکس «مدرسه طبیعت» به نفع کودکان زلزله‌زده کرمانشاه برگزار شد.

نمایشگاه عکس «مدرسه طبیعت» مجموعه عکس‌های پوریا قلیچ‌خانی با حمایت گروتمان و به نفع کودکان زلزله‌زده کرمانشاه از ۲۲ تا ۲۴ آذرماه ۹۶ در ارومیه برگزار شد. این نمایشگاه که به منظور حمایت از کودکان حادثه‌دیده زلزله کرمانشاه برپا شده بود، با استقبال هنردوستان نوع‌دوست ارومیه‌ای روبه‌رو شد. همچنین تعدادی از مسئولان محلی از جمله معاون سیاسی و اجتماعی فرماندار ارومیه و روح‌الله حضرت‌پور نماینده مردم ارومیه در مجلس شورای اسلامی از این نمایشگاه دیدن کردند. گفتنی است، مجموعه گروتمان علاوه بر تولید و عرضه پروفیل‌های آلومینیومی خود، نمایندگی محصولات آساش ترکیه را نیز در اختیار داشته و به نمایندگان خود انواع خدمات مشاوره‌ای در زمینه ساخت در و پنجره و نمای آلومینیومی نیز ارائه می‌دهد.



آخرین مهلت ارسال مقاله به کنفرانس بین‌المللی آلومینیوم ایران

پنجره‌ایرانیان؛ آخرین مهلت ارسال مقاله به کنفرانس بین‌المللی آلومینیوم ایران تا ۱۵ دی‌ماه تعیین شد.

علاقه‌مندان که تاکنون موفق به ارسال چکیده مقاله خود در کنفرانس بین‌المللی آلومینیوم IIAC2018 نشده‌اند، می‌توانند مقاله کامل خود را تا تاریخ ۱۵ دی‌ماه ۱۳۹۶ با مراجعه به سایت کنفرانس بخش مقالات ارسال کنند. حوزه‌های تحت پوشش این کنفرانس عبارتند از: مهندسی مواد، مهندسی معدن، مهندسی مکانیک، مهندسی شیمی، مهندسی برق و الکترونیک. محورهای کنفرانس نیز بدین شرح است: فرصت‌های سرمایه‌گذاری خارجی گسترده در صنعت آلومینیوم ایران؛ آلومینیوم و بازار مرتبط با آن؛ پیشرفت‌های آتی در تولید آلومینیوم و کاربردهای آن؛ تکنولوژی احیاء آلومینیوم (اسملتیگ)؛ مواد اولیه صنعت آلومینیوم (نسوزهای کاربردی - بوکسیت و آلومینا - محتویات دیگ احیا و...)؛ ریخته‌گری و انجماد؛ کار سرد و گرم بر روی آلومینیوم، خواص مکانیکی و شکل‌دهی؛ بازیافت آلومینیوم و محیط‌زیست؛ متالورژی پودر؛ نانو تکنولوژی؛ عملیات حرارتی؛ اتصالات و جوشکاری؛ مواد کامپوزیتی؛ مواد دیرگداز؛ خوردگی و مهندسی سطح؛ شبیه‌سازی و اتوماسیون؛ و مدیریت مصرف انرژی در صنایع آلومینیوم. گفتنی است، کنفرانس بین‌المللی آلومینیوم ایران IIAC2018 از تاریخ ۴ تا ۶ اردیبهشت‌ماه ۹۷ در هتل المپیک تهران برگزار می‌شود.

IIAC 2018
IRAN INTERNATIONAL ALUMINIUM CONFERENCE & EXHIBITION (24-25 April)
IIAC 2018
 Olympic Hotel, Tehran
پنجمین کنفرانس و نمایشگاه بین‌المللی آلومینیوم ایران
 اردیبهشت ۱۳۹۷
 کنفرانس: ۰۲۱۳۳۳۳۳۳۳
 نمایشگاه: ۰۲۱۳۳۳۳۳۳۳۳

تجلیل از آلومینیوم المهدی و هرمز جنوب به عنوان صادرکننده نمونه

پنجره‌ایران؛ از شرکت آلومینیوم المهدی و هرمز جنوب به عنوان صادرکننده نمونه در همایش رویکرد ایجاد فرصت‌های مناسب برای صادرات استان هرمزگان تقدیر به عمل آمد. آیین تجلیل از ۲۵ صادرکننده نمونه هرمزگان چهارشنبه ۲۴ آبان با حضور معاون توسعه صادرات کالا و خدمات سازمان توسعه تجارت ایران، معاون استان‌های اتاق بازرگانی ایران، استاندار و مسئولان استانی در تالار شهید آوینی بندرعباس برگزار شد. به مناسبت بزرگداشت «روز ملی صادرات» نمایشگاهی متشکل از شرکت‌های بزرگ تولیدی و صنعتی با رویکرد ایجاد فرصت‌های مناسب برای صادرات در بندرعباس برگزار شد. آلومینیوم المهدی و هرمز جنوب به عنوان بزرگ‌ترین تولیدکننده آلومینیوم بخش خصوصی کشور در این نمایشگاه حضور داشت. آقای دکتر همتی استاندار هرمزگان و هیئت همراه با حضور در غرفه آلومینیوم المهدی و هرمز جنوب از این نمایشگاه دیدن کردند. استاندار هرمزگان در این همایش ضمن تقدیر از فعالان حوزه صنعت، از صادرات غیرنفتی حمایت و تاکید داشت رویکرد مسئولین استان حمایت از صادرات است لیکن صادراتی که مبتنی بر سودآوری و آینده‌نگری باشد.



ثقفی جایگزین اخوان در ایرالکو شد

کشور است. ثقفی هم‌اکنون به عنوان عضو هیات عامل سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو)، مشغول کار است و پیش‌ازین مدیرعاملی شرکت آلومینیوم المهدی، مدیرعاملی سنگ آهن گل‌گهر و سنگ آهن مرکزی ایران را در کارنامه خود دارد.



پنجره‌ایران؛ مهندس مهدی ثقفی به عنوان مدیرعامل جدید شرکت آلومینیوم ایران (ایرالکو) منصوب شد. به گزارش روابط عمومی ایرالکو، مهدی ثقفی جانشین بهمن اخوان شد که کمتر از یک سال پیش خود جایگزین مجید پورعطار شده بود. شاید مهم‌ترین اتفاق این ماه در صنعت آلومینیوم کشور، کنار رفتن دکتر اخوان از مدیرعاملی شرکت آلومینیوم ایران بود. خبری که البته چند ماهی در محافل خصوصی شنیده می‌شد و پیش‌بینی‌ها در مورد آن، مدت‌هاست زبان به زبان می‌گردد. مهندس مهدی ثقفی مدیرعامل جدید ایرالکو، فارغ‌التحصیل رشته مهندسی برق از دانشگاه صنعتی شریف و کارشناس ارشد رشته مدیریت از سازمان مدیریت صنعتی است. کارنامه مدیریتی مهندس ثقفی نشان می‌دهد که وی از مدیران خوش نام صنعت و معدن

جمع آوری اطلاعات فعالان صنعت آلومینیوم ایران

پنجره‌ایران؛ اطلاعات فعالان صنعت آلومینیوم و صنایع وابسته توسط سندیکای آلومینیوم ایران جمع‌آوری می‌شود. سندیکای صنایع آلومینیوم ایران به منظور گسترش و توسعه بازار داخلی و خارجی و برنامه‌ریزی جهت جذب بهتر سرمایه‌گذاری در این صنعت، بانک جامع اطلاعاتی صنعت آلومینیوم را تهیه کند. گفتنی است، کلیه شرکت‌ها و فعالان صنعت آلومینیوم کشور می‌توانند از طریق سایت مربوطه نسبت به تکمیل اطلاعات درخواستی اقدام کنند.



نمایشگاه صنعت ساختمان ازبکستان - تاشکند



پنجره‌ایران؛ نوزدهمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساختمان ازبکستان اسفندماه ۹۶ برگزار می‌شود. نوزدهمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساختمان ازبکستان از ۹ تا ۱۱ اسفندماه ۹۶ در مرکز نمایشگاه‌های بین‌المللی تاشکند برگزار می‌شود. متقاضیان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت نمایشگاه مراجعه کنند.



تهران، پاسداران، نبش نارنجستان چهارم، ساختمان آرمیس طبقه نهم
تلفن: ۰۲۶۲۵۳۶۲۵ | شماره: ۰۲۶۲۵۳۶۰۵ | www.venusglass.net

پنل‌های کامپوزیت؛ راهکار ساخت سریع مسکن در مناطق زلزله‌زده

دیگر از مشکلات به وجود آمده در سال‌های اخیر بحران آب در جنوب ایران است که در همین رابطه نیز انجمن توانسته تکنولوژی آب شیرین‌کن منحصر به فردی را برای ایران در اختیار بگیرد. این تکنولوژی متعلق به یکی از شرکت‌های زیر مجموعه سازمان توسعه و تحقیقات کاناداست که پس از مطالعات و بررسی‌های لازم کاملاً قابلیت راه‌اندازی آن در جنوب ایران فراهم است. وی یکی از ویژگی‌های منحصر به فرد این تکنولوژی را استفاده از سیستم خورشیدی برای تامین برق آن دانست و گفت: یکی از مناسب‌ترین مناطق برای استقرار این تکنولوژی منطقه چابهار است که امیدواریم با توجه به نیازهای این تکنولوژی امکان استفاده از آن در ایران فراهم شود.

به گفته وی، بر اساس توافقات صورت گرفته، طرف کانادایی نیز خود تمایل به شراکت در این پروژه را دارد و به همین منظور هیچ هزینه‌ای بابت انتقال آن دریافت نمی‌کند، بلکه نیازمند ارائه تضامین لازم برای اجرای کامل آن است.

بالای ساخت، سبکی بالا که باعث امنیت در هنگام بروز زلزله می‌شود، تطبیق با هر نوع شرایط آب و هوایی، صرفه‌جویی در انرژی و مقاومت بالا دارد.

وی در مورد زمان لازم برای ساخت واحدهای مسکونی با استفاده از این پنل‌ها گفت: پس از بررسی کارشناسی توسط کارخانه‌های صاحب تکنولوژی باید گفت که قابلیت ساخت بیش از ۱۵ هزار واحد مسکونی ظرف مدت ۶۰ هفته با احتساب ارسال ماشین‌آلات به همراه تکنولوژی لازم میسر است. این نوع تکنولوژی به‌صورت ثبت اختراع و مالکیت جهانی تنها در اختیار کانادا قرار دارد که این شرکت موافقت خود را برای بازسازی غرب ایران به انجمن بازرگانان کانادا و ایران اعلام کرده است.

به گفته وی، این تکنولوژی سابق بر این در پروژه‌های کانادا، آمریکا، قطر، بحرین، مکزیک و هائیتی پس از زلزله در آن کشورها اجرا شده و در برخی از این کشورها نیز در حال اجرا است. رادمهر در ادامه با اشاره به مبحث آب اظهار کرد: یکی

پنجره ایرانیان؛ انجمن بازرگانان ایران و کانادا برای آوردن تکنولوژی ساخت پنل‌های کامپوزیت به منظور ساخت سریع واحدهای مسکونی در منطقه زلزله‌زده کرمانشاه اعلام آمادگی کرد.

به گزارش ایسنا، در همین رابطه محمد رادمهر، مدیر اجرایی کانادا، اعلام کرد: متأسفانه زلزله اخیر در غرب ایران که باعث از بین رفتن تعداد زیادی از هموطنان شد، نیاز هرچه بیشتر ایران را به استفاده از تکنولوژی‌های نوین نشان می‌دهد. ما نیز تلاش می‌کنیم بیشتر از آنچه ایران را به عنوان مقصدی برای کالاهای کانادا در نظر بگیریم، بتوانیم سهمی در گسترش چرخه تولید داشته باشیم. وی گفت: انجمن بازرگانان کانادا و ایران در مذاکراتی با چندین شرکت فعال زیر مجموعه سازمان ملی توسعه و تحقیقات کانادا توانسته موافقت صادرات چندین تکنولوژی را به ایران بگیرد؛ تکنولوژی‌هایی که در حال حاضر در کانادا از آنها استفاده می‌شود که از جمله آنها می‌توان به ماشین‌آلات ساخت نوین پنل‌های کامپوزیت اشاره کرد که مزیت‌های زیادی مانند سرعت

رونق خفیف بازار مسکن در تهران

دیگر گرفته‌اند. اما توزیع تعداد معاملات از نظر قیمت یک متر مربع حاکی از آن است که واحدهای متری ۳ تا ۳.۵ میلیون تومان با سهم ۱۱.۳ درصد در رتبه اول قرار دارند. بعد از آن واحدهای ۲.۵ تا ۳ میلیون تومان با ۱۰.۷ درصد، واحدهای ۳.۵ تا ۴ میلیون تومان با ۱۰.۲ درصد، بیش از ۸ میلیون تومان با ۱۰.۲ و بین ۴ تا ۴.۵ میلیون تومان با ۹.۳ درصد رتبه‌های بعدی را به خود اختصاص داده‌اند.

در هفت ماهه ابتدای سال جاری ۴۵ هزار و ۸۰۸ معامله مسکن در کل شهر تهران انجام شده که افزایش ۶.۳ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل را نشان می‌دهد. متوسط قیمت مسکن پایتخت نیز در هفت ماهه امسال ۴ میلیون و ۵۸۰ هزار تومان بوده که ۶.۳ درصد بالاتر از مدت مشابه سال قبل بوده است.

ارزش کل معاملات شهر تهران در هفت ماهه ابتدای سال جاری ۴۱ هزار و ۶۲۰ میلیارد تومان بوده که رشد ۱۶.۸ درصدی را نسبت به هفت ماهه سال ۱۳۹۵ نشان می‌دهد.



پنجره ایرانیان؛ بررسی‌ها از آمار معاملات مسکن شهر تهران حاکی از آن است که رونق خفیف مسکن از طریق قشر متوسط در مناطق شمال غرب، شمال شرق و جنوب شرق تهران با تمرکز بر روی خانه‌های کمتر از ۴۹۰ میلیون تومان در حال کلید خوردن است. به گزارش ایسنا، آمارهای ارائه شده از معاملات مسکن شهر تهران در مهرماه سال جاری نشان می‌دهد واحدهای دارای ارزش کمتر از ۴۹۰ میلیون تومان سهم ۶۷.۹ درصدی از معاملات مسکن را به خود اختصاص داده‌اند. این نمایه حاکی از آن است که پیش‌رونی مسکن از طریق اقبال متوسط که در دو سوی شمال شرق و شمال غرب پایتخت زندگی می‌کنند در حال رقم خوردن است. از سوی دیگر ساکنان مناطق ۱۰، ۱۴ و ۱۵ جنوب تهران در این فرآیند نقش بازوی دوم را دارند.

بر اساس گزارش دفتر برنامه‌ریزی و اقتصاد مسکن، در مهرماه امسال منطقه پنج ۱۷.۳ درصد از کل معاملات شهر تهران را به خود اختصاص داد. پس از آن منطقه چهار با ۱۱.۲ درصد، منطقه دو با ۱۰ درصد، منطقه هشت با ۶.۵ درصد، منطقه ۱۴ با ۶.۲ درصد و منطقه ۱۰ با ۵.۳ درصد در رتبه‌های بعدی قرار گرفتند. مناطق ۱۴ و ۱۵ در مهرماه امسال مجموعاً ۱۰.۵ درصد از کل معاملات تهران را در بر گرفته‌اند.

البته معاملات در منطقه یک نیز تا حدودی نسبت به پارسال بیشتر شده است. منطقه یک هم‌اکنون ۴.۶ درصد از کل معاملات تهران را در بر می‌گیرد که افزایش ۰.۸ درصدی را نسبت به مدت مشابه سال قبل نشان می‌دهد. این منطقه هم‌اکنون رتبه هشتم را از نظر تعداد معاملات در شهر تهران به خود اختصاص داده است.

از سوی دیگر توزیع تعداد معاملات بر حسب ارزش واحدها نشان می‌دهد ۶۷.۹ درصد از کل معاملات در رده کمتر از ۴۹۰ میلیون تومان انجام می‌شود. در این بین خانه‌های ۱۶۰ تا ۱۹۰ میلیون تومان با ۷.۳ درصد بالاترین سهم معاملات را دارند. بعد از آن آپارتمان‌های ۱۳۰ تا ۱۶۰ میلیون تومان با سهم ۷ درصد، واحدهای ۱۰۰ تا ۱۳۰، ۲۲۰ تا ۲۵۰ و ۲۵۰ تا ۲۸۰ میلیون تومانی هریک با ۵.۵ درصد در رتبه‌های بعدی قرار دارند. کمترین سهم به واحدهای کمتر از ۷۰ میلیون تومان با ۰.۲ درصد مربوط می‌شود. نکته قابل توجه دیگر این که خانه‌های دارای ارزش بیش از ۹۷۰ میلیون تومان در مجموع ۹.۶ درصد از کل معاملات پایتخت را



درددل‌های مدیرعامل عمران پردیس در جریان مراسم افتتاح

دولت قبل مبنی بر اینکه مسکن مهر را ۱۸ یا ۲۴ ماهه تحویل می‌دهیم، گفت: با این وعده وارد فرآیند شده‌اند اما مشکلات به مرور خود را نشان داد با این وجود شرکت عمران حداکثر توان خود را برای افتتاح سایت‌های مسکن مهر به کار می‌برد.

وی افزود: همین دو مدرسه‌ای که امروز افتتاح می‌کنیم حدود ۱۰ میلیارد تومان هزینه برده است. حدود ۳۰ مدرسه دیگر نیاز داریم که ۱۵۰ میلیارد تومان پول نیاز دارد، این نشان می‌دهد پروژه‌های آغاز شده که حیطه آن بسیار گسترده است و نیاز به منابع مالی گسترده دارد. طاهرخانی تاکید کرد: ما تعهد خدمات روبرنایی را می‌پذیریم، باید محیط زندگی مناسبی را برای ساکنان ایجاد کنیم.

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید ادامه داد: فقدان خدمات، کیفیت زندگی را در این سایت‌ها کاهش می‌دهد. همین کسانی که برای تحویل واحد به ما فشار می‌آورند اگر بدون خدمات در این واحدها ساکن شوند متضرر خواهند شد. وی با بیان اینکه بسیاری از سایت‌های مسکن مهر ۳۰ درصد ساکن شده‌اند، گفت: علت این موضوع این است که خدمات ایجاد نشده است.

طاهرخانی یادآور شد: همه منابع مالی مسکن مهر همان ۵۰ هزار میلیارد تومان و آورده مردم بود اما خوشبختانه سال گذشته دولت هزار میلیارد تومان در اختیار پروژه‌های مسکن مهر قرار داد.

واقعا شبانه‌روز تلاش می‌کنند اما من هنوز راضی نیستم. مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید پردیس تصریح کرد: با وجود فشارهای زیادی که به پیمانکاران آورده‌ایم تازه توانسته‌ایم ۲۴ هزار و ۶۰۰ واحد را تحویل دهیم یعنی حدود یک سوم از کل واحدهای مسکن مهر پردیس. باید واقعیت‌ها را به مردم بگوییم. مردم خیلی صبور و فهیم هستند و ما شرمندۀ آنها هستیم.

وی این را هم گفت که در فاز ۹ جدید و قدیم واحدهایی را آماده افتتاح داریم که گاز آنها وصل نشده و اگر این کار انجام می‌شد امروز می‌توانستیم آنها را افتتاح کنیم.

غفوری با بیان اینکه ۳۸ هزار واحد مسکن مهر در پردیس به مرحله نازک‌کاری رسیده، گفت: اگر یکسری منابع مالی در جهت تامین خدمات روبرنایی و روبرنایی تامین شود، افتتاح‌های آینده به سرعت انجام خواهد شد.

در ادامه حبیب‌الله طاهرخانی مدیرعامل شهرهای جدید گفت: موضوع مسکن مهر صرفا ساخت واحدهای مسکونی نیست. بخش عمده ساختمان‌ها به پایان رسیده اما مساله اصلی به محوطه‌سازی، آماده‌سازی، تامین زیرساخت‌ها و خدمات روبرنایی مربوط می‌شود.

وی خاطر نشان کرد: متأسفانه از ابتدای این طرح منابعی برای این خدمات پیش‌بینی نشده بود. آورده متقاضیان هم نمی‌توانست این نوع هزینه‌ها را پوشش دهد. مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید با اشاره به وعده

پنجره ایرانیان؛ در جریان افتتاح ۳۰۰۶ واحد مسکن مهر شهر پردیس، مدیرعامل عمران پردیس از سرعت پایین ارائه خدمات زیربنایی و روبرنایی گلایه کرد.

به گزارش ایسنا، افتتاح ۳۰۰۶ واحد مسکن مهر شهر جدید پردیس با دردلدل‌های مدیرعامل شرکت عمران پردیس همراه بود که از آماده نبودن خدمات زیربنایی و روبرنایی مسکن مهر این شهر گلایه داشت.

شروع افتتاح با حضور در مدرسه حکیم ابوالقاسم فردوسی همراه بود، سعید غفوری با اشاره به افتتاح این مدرسه، گفت: دانش‌آموزانی که در آینده اینجا درس می‌خوانند هیچ تقصیری ندارند که چه کسی بنای مسکن مهر را گذاشته یا چرا پروژه طولانی شده است، آنها آینده‌سازان این کشور هستند و مشکلات ما نباید به آنها ارتباط پیدا کند.

وی با بیان اینکه قبل از ما ۱۸ مدرسه در پردیس ساخته شده بود، گفت: بعد از اینکه مسئولیت را تحویل گرفتیم هشت مدرسه را نیز ساختیم. ۲۵ مدرسه نیز در دست احداث داریم اما سرریز جمعیت در همین فاز سه که امروز دو مدرسه فردوسی و رودکی را در آن افتتاح می‌کنیم باعث شده مدارس دو شیفته فعالیت کنند.

غفوری اذعان کرد: ما یک بار ظلم کردیم که یک پروژه را شتاب‌زده آغاز کردیم ولی باید به هر حال آن را جمع و جور کنیم. تنها کاری که الان باید بکنیم این است که سرعت خدمات را بالا ببریم و کیفیت را افزایش دهیم. همکاران من

ریاست خسروی بر اتحادیه املاک تایید شد

و نایبون نیز رد شده و نتایج آنها نیز مورد تایید قرار گرفته است. خسروی رییس منتخب اتحادیه املاک در این خصوص به ایسنا گفت: اعتراض حق قانونی اعضا و نمودی از دموکراسی است.

با این حال امیدوارم پس از اعلام نتایج، اعضا در یک فضای همدلانه به اعضای منتخب هیات مدیره کمک کنند.

وی افزود: انتخابات به پایان رسیده و از این پس انتظار این است تک تک اعضای فهیم صنف اتحادیه مشاوران املاک در جهت تعالی صنف و برنامه‌هایی که ارائه کردیم به کمک ما بیایند.

رییس منتخب اتحادیه املاک با اشاره به برنامه‌های خود گفت: از جمله اهداف کوتاه مدت ما پیشنهاداتی در جهت اصلاح مالیات بر ارزش افزوده، تقویت کد رهگیری، ارتقای سیستم آموزشی، تلاش برای بهبود وضعیت معیشتی اعضا، پیگیری لغو ماده ۶۲ و اصلاح قانون پیش فروش است.

خسروی خاطر نشان کرد: امیدوارم ماده ۶۲ همان طور که در برنامه توسعه پنجم رد شده بود، با پیگیری اتحادیه انشاءالله این بار هم لغو شود.

بنابراین گزارش، روز ۲۲ آبان ماه سال جاری انتخابات اتحادیه مشاوران املاک برگزار شد که طی آن به ترتیب مصطفی قلی خسروی ۲۴۰۵ رأی، حسام عقبایی ۲۰۷۳ رأی، عبدالله فرجی ۱۴۴۹ رأی، علی اصغر مرادزاده ۱۱۲۶ رأی، نسرین آبی‌ور ۱۰۸۸ رأی، احمد آذری ۱۰۲۹ رأی، سعید لطفی ۸۶۲ رأی به دست آوردند.

محمدصادق کاشانی نیز به عنوان بازرس انتخاب شد.

پنجره ایرانیان؛ با تایید صحت انتخابات اتحادیه مشاوران املاک توسط کمیسیون نظارت بر انتخابات اتحادیه‌های صنفی شهر تهران، خسروی ریاست اتحادیه را برعهده گرفت.

به گزارش ایسنا، کمیسیون نظارت بر انتخابات اتحادیه‌های صنفی شهر تهران، با رد اعتراضات برخی کاندیداها بر صحت انتخابات اتحادیه مشاوران املاک صحنه گذاشت و نتایج آن را بدون هرگونه تغییری تایید کرد. بدین ترتیب مصطفی قلی خسروی بر مسند ریاست اتحادیه املاک تکیه زد.

انتخابات اتحادیه مشاوران املاک تهران روز ۲۲ آبان ماه سال جاری برگزار شد که در نتیجه آن مصطفی قلی خسروی با کسب ۲۴۰۵ رأی بالاتر از حسام عقبایی که ۲۰۷۳ رأی کسب کرده بود قرار گرفت و با توجه به اینکه طبق قانون جدید اصناف، انتخابات داخلی هیات مدیره دیگر برگزار نمی‌شود، خسروی از سوی اعضای صنف مشاوران املاک به عنوان ریاست این اتحادیه انتخاب شد.

به دنبال آن برخی اعضای شرکت‌کننده با استفاده از حق قانونی خود ۷۲ ساعت بعد از برگزاری انتخابات اتحادیه املاک که برای اولین بار به صورت تمام الکترونیک برگزار شده بود اعتراض کردند که با توجه به همزمانی آن با زمین لرزه کرمانشاه و مشغله وزارت صنعت، معدن و تجارت، رسیدگی به اعتراضات مقداری طول کشید. با این وجود وزارتخانه پس از رسیدگی به اعتراضات، امروز نتایج این انتخابات را تایید کرد.

همچنین شنیده می‌شود که اعتراض بعضی اعضای اتحادیه‌های طلا و پلاستیک



۲۳ هزار واحد اقتصادی به مدار تولید برگشتند



حوزه‌های کشاورزی و صنعت و معدن را برگردانیم. وی افزود: هدف این بود که واحد تسهیلات را بگیرند که دوباره به مدار تولید برگردند. امسال این رقم به ۳۰ هزار میلیارد تومان رسیده است و ۱۰ هزار میلیارد تومان برای بازسازی و نوسازی صنایع اختصاص پیدا کرده است. معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: در حال حاضر ۸۵ هزار واحد تولیدی در کشور به نوسازی و بازسازی نیاز دارند. امسال اعلام شده صنوف تولیدی و معادن هم می‌توانند ثبت‌نام کنند و اگر کمبود اعتباری حاصل شد بانک‌ها هم به کمک بیایند، ولی حقیقتاً با سود ۱۸ درصد واحدهای تولیدی نمی‌توانند دوام بیاورند.

نوابی با اشاره به دومین کنگره سراسری نشان شایسته ملی ادامه داد: کارآفرینانی که امروز نشان می‌گیرند باید از شان ویژه اجتماعی برخوردار باشند، چون اگر قبول کردیم کارآفرینان شایسته‌ای هستند باید آنها را حمایت کنیم و برایشان امتیاز قائل شویم. این‌طور نباشد که در مسیر کارآفرینی یا گرفتن تسهیلات از آن‌ها ضامن بخواهیم و قوانین و شرایط سختی پیش پای آن‌ها بگذاریم.

رئیس سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان ادامه داد: کسانی که امروز این نشان‌ها را می‌گیرند تازه به بلوغ و تکلیف رسیده‌اند و کارشان سخت‌تر می‌شود، چون سطح انتظار مردم و جامعه از این فرهیختگان بالا می‌رود و به همان نسبت مسئولیت آن‌ها بیشتر می‌شود.

به گزارش ایسنا، سید محمود نوابی در دومین کنگره سراسری نشان شایسته ملی، اظهار کرد: سال گذشته ۱۶ هزار میلیارد تومان در اختیار وزارت صنعت، معدن و تجارت قرار گرفت که توانستیم ۲۳ هزار واحد تولیدی در

پنجراه ایرانیان؛ معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت از اختصاص ۱۰ هزار میلیارد تومان برای بازسازی و نوسازی صنایع خبر داد و گفت: سال گذشته ۲۳ هزار واحد تولیدی در حوزه کشاورزی و صنعت و معدن به مدار تولید برگشتند.

رشد قیمت مسکن به اندازه تورم پیش‌بینی می‌شود

پس از این که ۴ سال از شروع به کار مسکن مهر گذشته بود، فقط ۳ درصد پیشرفت کرده بودند که از من دعوت کردند و گفتند پول برای ادامه پروژه نداریم. من گفتم همکاران ما سرمایه‌گذاری می‌کنند به شرطی که شما تسهیلات بدهید. ما به این طرح ورود کردیم و آن راه انداختیم.

در ادامه برنامه، حسام عقابایی - رئیس اتحادیه مشاوران املاک - اظهار کرد: خوشبختانه یکی از پیش‌بینی‌ها، بازگشت رونق به بازار مسکن بود که در سال ۱۳۹۶ در حال رقم خوردن است. البته نمی‌توان تعبیر رونق را به کار برد اما شاهد رشد معاملات مسکن در سال جاری بودیم. با توجه به عدم توازن بین عرضه و تقاضا و همچنین کاهش سود بانکی، پیش‌بینی‌ها بر این بود که در نیمه دوم سال ۱۳۹۶ علاوه بر افزایش نقل و انتقالات، شاهد رشد قیمت مسکن در حد تورم باشیم. البته ما پیش‌بینی می‌کردیم که حداکثر تا سقف ۱۰ درصد تا پایان سال اتفاق بیفتد ولی این اتفاق در آبان‌ماه افتاد.

وی ادامه داد: سؤالی که ممکن است بینندگان داشته باشند این است که نکند قیمت مسکن بیش از این بالا برود. با این که معتقدم مسیر عبور از رکود را طی می‌کنیم ولی سونامی قیمت، جهش یا رشد نامتعارف را نخواهیم داشت. بازار مسکن بازار دیرپذیری است، لذا حداکثر رشد قیمت مسکن را در نیمه دوم در حد ۱۰ درصد نسبت به نیمه اول پیش‌بینی می‌کنیم.

ملکی در پاسخ به این سوال که آیا افزایش هزینه‌های ساخت‌وساز و از سوی دیگر کاهش قدرت خرید، بازار مسکن را به سمت رکود تومری سوق نمی‌دهد؟ تصریح کرد: در حوزه مسکن طبیعتاً باید انتظار داشته باشیم که در بعضی حوزه‌ها شاهد افزایش باشیم ولی همچنان میزان افزایش قیمت در نهادهای تولید مسکن کمتر از میانگین شاخص کل است.

پنجراه ایرانیان؛ محتمل‌ترین سناریو برای آینده بازار مسکن این است که رشد قیمت مسکن در هر فصل تقریباً به اندازه تورم در آن فصل خواهد بود.

به گزارش ایسنا، بهروز ملکی، کارشناس بازار مسکن، سه‌شنبه شب (۷ آذر) در برنامه تلویزیونی «آینده بازار مسکن» که با حضور چهار تن از فعالان بخش مسکن برگزار شد، اظهار کرد: اگر سیاست‌های دولت در حوزه پولی مخصوصاً نرخ‌های سود بانکی تغییر کند، حتماً بازار مسکن دچار تحولاتی خواهد شد؛ اما محتمل‌ترین سناریو برای بازار مسکن این است که رشد قیمت مسکن در هر فصل تقریباً به اندازه تورم در آن فصل خواهد بود. کما این که رشد قیمت مسکن در پاییز حدود ۱۰ درصد بوده و تورم هم حدود ۱۰ درصد بوده است. انتظار ما بر این نیست که در ادامه سال قیمت مسکن ۱۰ درصد دیگر افزایش پیدا کند.

در ادامه میزگرد به سیاست‌های دولت در حوزه مسکن پرداخته شد. بهروز ملکی در این خصوص اظهار کرد: اگر فکر می‌کنیم فقط با پمپاژ پول در یک حوزه می‌توانیم کار انجام دهیم اشتباه است؛ نتیجه‌اش را هم در گذشته دیده‌ایم. این که فکر کنیم دولتی موفق است که بیشتر مسکن تولید کند، اشتباه فکر کرده‌ایم. در دوره‌ای ۴۰ درصد پایه پولی کشور را صرف یک پروژه کردند. این که لزوماً فکر کنیم وظیفه دولت این است که آجر روی آجر بگذارد به اعتقاد من اشتباه است.

وی با دفاع از عملکرد دولت‌های یازدهم و دوازدهم در بخش مسکن خاطر نشان کرد: در کدام دولت اوراق رهنی منتشر شد؟ کدام دولت بانک مسکن را توسعه‌ای کرد؟ صندوق زمین و ساختمان در کدام دولت راه‌اندازی شد؟ همچنین جمشید برزگر - رئیس کانون انبوه‌سازان - در این خصوص گفت: در دولت قبل

پنجره ایرانیان؛ بانک مسکن خبر داده که فعالان بازار مسکن از افزایش ورود متقاضیان جدید به بازار مسکن برای خرید واحدهای مسکونی «کوچک» و «متوسط متراز» خبر داده‌اند.

به گزارش ایسنا، بنابر اعلام بانک مسکن، واسطه‌های فروش مسکن و فعالان بازار معاملات املاک شهر تهران با بیان اینکه طی روزهای اخیر موج تازه‌ای از متقاضیان خرید مسکن وارد بازار شده و هم‌اکنون در مرحله تحقیقات اولیه برای اطلاع از سطح قیمت‌ها و جزئیات مربوط به نحوه خرید واحدهای مسکونی در استطاعت و مورد نیاز خود هستند، از تاثیر تصویب پرداخت تسهیلات جدید مسکن طی روزهای گذشته بر افزایش تقاضا برای خرید مسکن خبر دادند.

در حالی که هفته گذشته مدیران این بانک شرایط دریافت تسهیلات جدید برای متقاضیان خرید واحدهای مسکونی را اعلام کردند، برخی از متقاضیان بالقوه خرید مسکن به جمع متقاضیان حاضر در بازار ملک برای خرید آپارتمان‌های مسکونی اضافه شدند. تعداد عمده‌ای از این دسته متقاضیان افرادی هستند که فاقد مسکن ملکی بوده و قصد خرید از بازار مسکن داشتند و حتی قبل از تصویب و ابلاغ سقف‌های قبلی وام خرید مسکن قبل از راه‌اندازی صندوق پس‌انداز یکم یا افزایش سقف تسهیلات خرید مسکن از محل اوراق در صندوق‌های دیگر پس‌انداز بانک مسکن برای دریافت تسهیلات ۲۰ میلیون تومانی سپرده‌گذاری کرده بودند، اما به دلیل از بین رفتن میزان مطلوب اثربخشی مبلغ این تسهیلات برای خرید آپارتمان،

عملا این تسهیلات را دریافت نکرده و موفق به خرید مسکن نشده بودند.

بانک مسکن هفته گذشته اعلام کرد برای حمایت از این گروه متقاضیان، صاحبان امتیاز تسهیلات ۲۰ میلیون تومانی از محل سپرده‌گذاری در صندوق‌های پس‌انداز بانک مسکن می‌توانند علاوه بر تسهیلات ۲۰ میلیون تومانی ناشی از سپرده‌گذاری در این صندوق‌ها، ۲۰ میلیون تومان دیگر به صورت آنی و بدون نیاز به سپرده‌گذاری و یا خرید اوراق حق تقدم، تسهیلات از بانک مسکن دریافت کنند؛ این درحالی است که در صورت تمایل متقاضیان به دریافت تسهیلات ۶۰ میلیون تومانی، این گروه از افراد قادرند مابه‌التفاوت تسهیلات ۴۰ میلیون تومانی با تسهیلات ۶۰ میلیون تومانی (۲۰ میلیون تومان دیگر) را با خرید اوراق تامین کنند.

به این ترتیب این گروه از متقاضیان که به دلیل بی‌اثر شدن مبلغ تسهیلات ۲۰ میلیون تومانی که سال‌های قبل برای دریافت آن در بانک مسکن سپرده‌گذاری کرده بودند، عملا این تسهیلات را دریافت نکرده بودند با حفظ امتیازشان برای دریافت تسهیلات، می‌توانند به سقف ۶۰ میلیون تومانی تسهیلات خرید مسکن دسترسی داشته باشند.

برآوردها نشان می‌دهد با توجه به اینکه در حال حاضر متوسط قیمت هر مترمربع واحد مسکونی در شهر تهران ۴ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان است، متقاضیان به پوشش مناسبی از تسهیلات برای خرید آپارتمان در مناطق معمولی و مصرفی پایتخت دسترسی پیدا کرده‌اند. بر این

اساس و در حالیکه متقاضیان خرید مسکن برای خرید یک واحد مسکونی معمولی ۵۰ متر مربعی باید مبلغی در حدود ۲۳۵ میلیون تومان (با احتساب ۴ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان به ازای هر مترمربع مسکن) پرداخت کنند، تسهیلات انفرادی خرید مسکن بیش از ۱۹ مترمربع و تسهیلات زوجین خرید مسکن با استفاده از اوراق نزدیک به ۳۰ مترمربع از هزینه خرید این واحد ۵۰ متری را پوشش می‌دهد. همچنین متقاضیان خرید واحدهای ۷۰ مترمربعی درحالی به طور متوسط باید ۳۲۹ میلیون تومانی برای خرید واحد مورد نظرشان پرداخت کنند که تسهیلات جدید سهم مناسبی از پوشش کمکی را برای خرید آپارتمان مورد نظر تامین می‌کند.

درحالی که مدیران بانک مسکن، پیشتر از این تسهیلات به عنوان عامل تسهیل‌کننده و تسریع‌کننده جریان رونق در بازار معاملات واحدهای مسکونی یاد کرده بودند و یکی از اهداف تصویب سقف جدید تسهیلات خرید مسکن را علاوه بر کمک به متقاضیان، «سرعت‌بخشی به جریان رونق» در بازار مسکن اعلام کردند؛ فعالان واسطه‌های خریدوفروش واحدهای مسکونی در مناطق مصرفی و معمولی پایتخت اعلام کرده‌اند که اگرچه تقاضا تحت تاثیر تصویب سقف جدید وام مسکن افزایش یافته است و انتظار می‌رود در روزهای آینده تعداد بیشتری از متقاضیان مشمول دریافت این تسهیلات وارد بازار مسکن شوند، اما در عین حال به هیچ وجه این افزایش تقاضا به معنای ورود تقاضای هجومی به بازار مسکن و انتظار برای افزایش نامتعارف سطح قیمت‌ها نیست.



خطر بازگشت رکود به بازار مسکن

پنجره ایرانیان؛ بازار مسکن تهران در مسیر تحرک نسبی از طریق افزایش سهم فروش واحدهای قدیمی‌ساز قرار دارد؛ این در حالی است که بالا بردن پیش از موعد رقم قیمت پیشنهادی از سوی برخی فروشندگان در این بازار خودنمایی می‌کند. به گزارش ایسنا، در آبان ماه سال جاری افزایش ۱۸.۵ درصدی معاملات مسکن شهر تهران در حالی رقم خورده که بخش قابل توجهی از این رشد نسبی مربوط به سوق یافتن بازار مسکن به سمت واحدهای قدیمی‌ساز برای غلبه بر صعود ملایم قیمت‌ها بوده است؛ بنابراین اگر فروشندگان اقدام به دستکاری روند طبیعی بازار کنند خطر رکود تومی، آینده بازار مسکن را با تهدید مواجه می‌کند. با این وجود بررسی‌ها حاکی از آن است بعضی فروشندگان به دنبال دریافت نشانه‌های پیش‌رونی مسکن، رقم قیمت پیشنهادی را بالا برده‌اند که این تصمیم می‌تواند تعادل این بازار را به هم بریزد.

بعد از آن که آبان ماه ۱۳۹۵ فروش واحدهای کمتر از ۵ سال ساخت ۱.۴ درصد نسبت به سال ۱۳۹۴ کاهش یافت، در آبان ماه امسال نیز شاهد افت سهم درصد واحدهای نوساز در بازار خریدوفروش مسکن شهر تهران بودیم؛ به طوری که سهم واحدهای کمتر از ۵ سال کاهش ۵ درصدی را نسبت به ماه مشابه سال قبل تجربه کرد.

در مقابل به سهم فروش واحدهای با قدمت تا ۶ سال ۱۰ درصد، واحدهای ۱۶ تا ۲۰ سال ۴.۳

درصد و واحدهای بیش از ۲۰ سال ۱.۹ درصد افزوده شده است. به‌طور کلی در آبان ماه امسال واحدهای ۶ سال به بالا ۵۲.۸ درصد از کل معاملات را به خود اختصاص دادند؛ درحالی که سال گذشته این سهم ۴۷.۸ درصد بود.

این نمایه می‌تواند حاکی از آن باشد که قیمت مسکن با این که در مسیر صعود ملایم قرار گرفته هنوز با سقف توان تقاضای مصرفی فاصله دارد و به همین جهت مشتریان بالقوه بازار مسکن برای جا نماندن از مسیر رشد قیمت اقدام به خرید واحدهای قدیمی‌ساز می‌کنند. در این معادله دو سر برد، بخش تقاضا نیز می‌تواند منتفع شود؛ به شرطی که در دام رشد لجام‌گسیخته‌ی قیمت گرفتار نشود. بخصوص این که کارشناسان می‌گویند با توجه به مازاد ۴.۷ میلیونی مسکن در کل کشور، این بخش شرایط رونق دهه‌های گذشته را ندارد.

طی پنج سال گذشته به دلیل این که معمولاً بازار مسکن نسبت به سه بازار رقیب یعنی طلا، بورس و دلار، بازدهی کمتری داشته از تقاضای سوداگری خالی شده است؛ اما نشانه‌های ورود سفته‌بازان برای غلبه بر تورم از طریق خرید دارایی‌های ثابت دیده می‌شود. دریافت اطلاعات از واسطه‌های ملکی حاکی از آن است که با توجه به بالا رفتن قیمت پیشنهادی و پایین آمدن رقم تخفیف، بازار مسکن آماده‌ی دست‌اندازی توسط سرمایه‌گذاران غیرمصرفی است. طبق گزارش بانک مرکزی، تعداد معاملات مسکن

شهر تهران در آبان ماه ۱۴ هزار و ۸۰۰ واحد بود که نسبت به ماه مشابه سال قبل ۱۸.۵ درصد رشد نشان می‌دهد. متوسط قیمت نیز متری ۴ میلیون و ۸۹۰ هزار تومان بود که نسبت به ماه مشابه سال قبل ۱۰.۹ درصد افزایش یافته است.

مطابق معمول واحدهای کمتر از ۵ سال ساخت با سهم ۴۷.۲ درصد بیشترین فروش را داشتند اما سهم مذکور در مقایسه با آبان ماه سال قبل ۵ درصد کمتر شده است.

در این بین واحدهای ۶۰ تا ۷۰ متر با سهم ۱۴.۸ درصد از کل معاملات بالاترین سهم را داشتند. به دنبال آن واحدهای ۵۰ تا ۶۰ متر با ۱۳.۵ و واحدهای ۷۰ تا ۸۰ متر با ۱۳ درصد در رتبه‌های بعدی قرار گرفتند. در مجموع واحدهای مسکونی با سطح زیربنای کمتر از ۸۰ متر مربع ۵۰.۷ درصد از معاملات انجام‌شده در آبان ماه را به خود اختصاص دادند.

شرایط موجود حاکی از آن است واحدهای لوکس و نیمه لوکس هنوز با کساد بازار مواجه‌اند و رونق معاملات مسکن این بار قرار است از سمت قشر متوسط با خرید واحدهای کوچک و میان متراژ انجام شود. بر این اساس بخش عرضه می‌تواند تمرکز خود را برای ساخت در متراژهای ۵۰ تا ۱۰۰ متر قرار دهد؛ اما شواهد نشان می‌دهد با این که ۷۰ درصد معاملات مربوط به واحدهای کمتر از ۱۰۰ متر است، ۷۰ درصد پروانه‌های ساختمانی برای تولید واحدهای بیش از ۱۰۰ متر صادر می‌شود.



راه اندازی پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات کشور



نظام مستندسازی و اطلاع رسانی مناقصات مصوبه شماره ۱۰۸۹۷۲/ت/۳۲۹۶۰ هـ مورخ ۱۳۸۵/۹/۵ هیات محترم وزیران، سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور موظف گردید نرم افزار مورد نیاز برای ایجاد پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات را به منظور ذخیره سازی و انتقال اطلاعات معاملات در دستگاه های موضوع بند «ب» ماده (۱) قانون برگزاری مناقصات تهیه و راه اندازی کند. بدین منظور سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور نسبت به ایجاد این پایگاه اقدام کرده و وظیفه راهبری و مدیریت آن را بر عهده دارد.

پنجره ایرانیان؛ پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات و مزایات کشور راه اندازی شده است. به گزارش خبرنگار پنجره ایرانیان، به استناد بند «الف» ماده (۲۳) قانون برگزاری مناقصات مصوب مجلس شورای اسلامی که طی نامه شماره ۶۷۴۹۰ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۲۶ توسط ریاست محترم جمهور ابلاغ شد، دولت موظف شد بانک اطلاعات و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات را ایجاد و اطلاعات و اسناد کلیه معاملات اعم از مناقصه و ترک مناقصه را ثبت و در اختیار عموم قرار دهد. بر اساس بند «الف» ماده (۱۸) آیین نامه اجرایی

رواج اتاق نشینی در تهران!



ستاد در تهران با حضور وزیر راه و شهرسازی و نمایندگان بیش از ۱۹ دستگاه اجرایی و همچنین در تمام استان ها با حضور استاندار و یا معاون وی و نمایندگان همین ۱۹ دستگاه و به همین ترتیب در تمام شهرستان ها تشکیل شد.

مدیرکل دفتر ستاد ملی بازآفرینی شهری شرکت عمران و بهسازی شهری ایران حاشیه نشینی را مولود فقر شهری و توسعه نامتوازن شهرها دانست.

وی با بیان اینکه در حاشیه شهرها یکسری چالش های اجتماعی، اقتصادی، زیستی وجود دارد، تصریح کرد: طبیعی است در جاهایی که برنامه ریزی شده نباشد یکسری مسائل و مشکلات را هم با خودش به همراه می آورد.

مدیرکل دفتر ستاد ملی بازآفرینی شهری وزارت راه و شهرسازی در رابطه با مشکلات ساکنان این مناطق گفت: در گذشته اغلب ساکنان مناطق حاشیه نشین، فقرای روستاها بودند، ولی الان بحث جمعیتی تغییر رویه داده و از دهه ۸۰ به بعد اکثر مهاجران، تهیدست شهری به این مناطق ورود می کنند. این افراد قادر به تهیه مسکن در شهر نیستند و در این مناطق سکنی می گیرند.

مصطفایی تاکید کرد: به دنبال مقاوم سازی و ارتقای این مسکن ها هستیم، معتقدم باید شرایط را برای افراد منعطف کنیم تا زمانی که شرایط را منعطف نکنید این مسئله ادامه پیدا خواهد کرد. فعلا مسکن هایی که ساخته شده مد نظر ما است.

مدیرکل دفتر ستاد ملی بازآفرینی شهری با اشاره به اینکه در شهر تهران اتاق نشینی در حال رواج است، متذکر شد: در واقع اسکان نایابی در حال رخ دادن است و اقشاری در جامعه داریم که بنا به دلایلی حتی نمی توانند واحد مسکونی رو به نزول هم پیدا کنند تا ساکن شوند.

وی به عمده ترین مشکلات ناشی از حاشیه نشینی اشاره کرد و گفت: در شهرستان بهارستان یکی از مشکلات ما تراکم جمعیتی است و مشکل دیگر این است که در روستاها نظارت نیست و می بینیم هفت یا هشت طبقه غیراصولی ساخته می شود و یکباره با اتفاقی ساختمان ریزش می کند، لذا تراکم بالای جمعیتی و مقاوم نبودن مسکن و مسائل اجتماعی، مسائل بهداشتی و بیماری های مسری بر مشکلات این مناطق دامن می زند.

مدیرکل دفتر ستاد ملی بازآفرینی شهری وزارت راه و شهرسازی یادآور شد: در این محلات تغییر نسل اتفاق افتاده و باید به این مسئله توجه کنیم دیگر نسل های سه و چهار نمی توانند همانند پدران خود زندگی کنند و وجود تبعیض را درک کنند و باید حتی الامکان به دنبال رفع تبعیض ها و نیازهای نسل های جدید باشیم.

مصطفایی با بیان اینکه برای رفع این مشکلات باید یک اجماع کلی صورت بگیرد و مدیریت هماهنگ داشته باشیم، گفت: خوشبختانه در دولت تدبیر و امید آمده ایم کل دخیلان این کار را شناسایی کردیم، در حالت کلی در این فضا ۳۲ دستگاه درگیر هستند، ما باید این ها را شبکه ببینیم و هرکسی بیاید نقش خودش را انجام دهد.

پنجره ایرانیان؛ هزینه های زندگی در کلان شهرها تا حدی افزایش پیدا کرده که بنا به ادعای مدیرکل دفتر ستاد ملی بازآفرینی شهری، در شهر تهران "اتاق نشینی" در حال رواج یافتن است.

به گزارش ایسنا، تراکم جمعیتی، نبود شغل مناسب، بالا بودن هزینه های معیشتی و هزینه های مسکن باعث ایجاد پدیده ای جدید در کلان شهرها شده است. بنا به گفته نریمان مصطفایی، مدیرکل دفتر ستاد ملی بازآفرینی شهری، در شهر تهران، اتاق نشینی رواج پیدا می کند. در واقع اسکان نایابی رخ می دهد و اقشاری در جامعه داریم که بنا به دلایلی حتی نمی توانند واحد مسکونی رو به نزول هم پیدا کنند تا ساکن شوند.

از سوی دیگر بالغ بر ۱۹ میلیون بدمسکن در کشور وجود دارد که از این تعداد ۱۱ میلیون نفر حاشیه نشین هستند. این اقشار غالبا به دلیل توسعه نامتوازن و مشکلات ناشی از فقر در حاشیه شهرها و سکونتگاه های غیررسمی زندگی می کنند. بر اساس آمار، جمعیت حاشیه نشین از ۴.۵ میلیون نفر در دولت اصلاحات به ۱۰ تا ۱۱ میلیون نفر در پایان دولت های نهم و دهم رسیده است.

دولت تدبیر و امید در شهریورماه سال ۱۳۹۳ سند ملی بازآفرینی شهری را به تصویب رساند. بر اساس این سند، ستاد بازآفرینی شهری شکل گرفت و متعاقب آن، جلسه های

رئیس نظام مهندسی تهران ابقا شد



پنجره ایرانیان؛ با رای اعضای هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران، حسن قربان خانی یک سال دیگر در سمت ریاست این سازمان ابقا شد. به گزارش ایسنا، روز شنبه ۱۱ آذرماه سومین انتخابات هیات رئیسه دوره هفتم هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران همزمان با هشتاد و هفتمین جلسه هیات مدیره برگزار شد. در این انتخابات حسن قربان خانی با رای اعضای هیات مدیره برای یک سال دیگر به عنوان رئیس سازمان

نظام مهندسی ساختمان استان تهران برگزیده شد. همچنین بهمن مومنی مقدم به عنوان نایب رئیس اول، حیدر جهانبخش نایب رئیس دوم، مهیار فرنیبا به عنوان دبیر و امیرحسین دزفولیان به عنوان خزانه دار سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران برای یک سال آینده انتخاب شدند. قربان خانی مدتی قبل به جای حبیب الله بی طرف در سمت ریاست سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران برگزیده شده بود.

ساختمان های مقاوم در برابر طوفان و سیل از جنس بطری پلاستیکی



پنجره ایرانیان؛ دانشمندان موفق به طراحی ساختمان های شناور از جنس بطری پلاستیکی شدند که در برابر طوفان و سیل مقاوم هستند. به گزارش ایسنا، بعضی از کشورها مانند بنگلادش در برابر طوفان، سیل و افزایش سطح دریا بسیار آسیب پذیر هستند. در سال ۲۰۱۶ این کشور چهار طوفان را تجربه کرده که رکوردی در تاریخ این کشور بوده است. دانشمندان عنوان کردند: افزایش سطح دریا تا سال ۲۰۵۰، می تواند ۱۷ درصد زمین ها را از بین برده و حدود ۱۸ میلیون نفر را آواره کند. یک شرکت معماری در آمستردام با نام واتراستودیو راه حل جالب خانه های شناور را مطرح کرده که در طوفان مقاوم هستند. این خانه ها قابل حمل بوده و به راحتی جابجا می شوند و می توان از آنها به منظور اهداف مختلف استفاده کرد. انرژی این ساختمان ها از پانل های خورشیدی روی سقف تامین می شود. استفاده از بطری های پلاستیکی در ساخت این ساختارها، اجازه شناور بودن را به آنها می دهد. در برخی کشورها بسیاری از افراد نزدیک آب زندگی می کنند و محققان امیدوارند با استفاده از این پروژه بتوانند برای افرادی که مورد تهدید تغییرات آب و هوایی هستند، کاری انجام دهند. واتراستودیو در سال ۲۰۰۳ تاسیس شده و به دلیل ساختارهای شناور خود شهرت یافته است.

سازمان بازرسی به دنبال پیمانکاران متخلف مسکن مهر

پرونده پیمانکاران متخلف در حادثه زلزله کرمانشاه گفته است: بازرسی کل کشور به این مورد ورود داشته و نتیجه نهایی آن هنوز مشخص نیست. البته بازرسی کل کشور قبلا هم در مورد بیمارستان ها گزارش داده بود که حتما توجهی به آن نشده است. چه در مورد ساختمان های دولتی اعم از بیمارستان ها، مسکن مهر و ... سازمان

پنجره ایرانیان؛ به دنبال آسیب های وارد شده به مسکن مهر استان کرمانشاه در جریان زلزله اخیر، سازمان بازرسی تخلفات احتمالی از سوی برخی پیمانکاران این واحدها را تحت تعقیب قرار داده است. به گزارش ایسنا، سخنگوی قوه قضائیه در نشست خبری روز سه شنبه هفتم آبان ماه، درباره آخرین وضعیت

بازرسی در حال تهیه گزارش است. محسنی اژه ای افزود: در ارتباط با زلزله کرمانشاه فقط در مورد بیمارستان اسلام آباد غرب پرونده تشکیل شده است و فعلا گزارشی از سازمان بازرسی یا سایر دستگاه ها در این زمینه نیامده است. وی همچنین گفت: در خصوص بیمارستان اسلام آباد که به اشتباه بیمارستان سرپل ذهاب گفته شده بود افراد مختلفی آمده بودند و تقریبا همه آنها گفته اند احتمالا محرز است که کوتاهی صورت گرفته و پرونده قضایی تشکیل شده است. فرد را خواستند و برای آن قرار صادر شد. ایشان را الزام کردند و خود ایشان هم پذیرفتند و قبول کردند که تعمیر صورت گیرد. موردی که برای آن پرونده قضایی تشکیل شده بود بیمارستان اسلام آباد بوده، اما افراد فنی هنوز در خصوص آن نظر نهایی نداده اند. باید گزارش نهایی بیاید تا بتوان تصمیم گرفت.



شیوه ساخت و ساز در ۴۵ سال اخیر هیچ تغییری نکرده است

در ویرانی‌های سرپل ذهاب و حدود ۲۰۰۰ روستا مشاهده می‌کنیم. موزن با بیان این که امروز باید دو اقدام جدی انجام شود گفت: باید از حادثه درس بگیریم ولی هم‌اکنون امداد رسانی به زلزله‌زدگان، فوریت دارد. باین وجود اصحاب رسانه و مطبوعات باید از یک ماه دیگر به این موضوع بپردازند که چه دستگاه‌هایی در مسئله ساخت و ساز قصور دارند.



نحوی است که بعد از وقوع زلزله‌ها معمولا ماه‌های اول جنب و جوش و حساسیت زیادی نسبت به فاجعه راه می‌افتد اما بعد از آن کم‌کم اصل موضوع به فراموشی سپرده می‌شود و درس لازم را نمی‌گیریم. به طور مثال بعد از زلزله بم دیدیم چقدر هیاهو و سروصدا به پا شد اما بعد شاهد اقدامات ایمنی لازم نبودیم. چه‌بسا اگر از آن حادثه درس می‌گرفتیم و تجارب را به کار می‌بستیم امروز خسارات جانی و مالی زلزله‌ها از جمله زمین‌لرزه کرمانشاه به حداقل می‌رسید؛ ولی می‌بینیم بعد از ۱۴ سال همان قصه بم تکرار می‌شود. البته خسارات در کرمانشاه نسبت به بم کمتر بود که علت آن نبود تراکم جمعیتی در کانون زلزله و هشدارهایی است که پیش‌لرزه‌ها به مردم دادند؛ پس نمی‌توان این مسئله را به استحکام ساختمان‌ها نسبت داد.

وی با طرح این سوال که مگر اساس کار در هر موضوعی، آموزش نیست؟ تاکید کرد: به سمت ارتقای علمی دانشکده‌هایی که مهندس و کاردان تربیت می‌کنند حرکت نشده است. متأسفانه کسانی که از دانشگاه‌ها بیرون می‌آیند دانش لازم و به‌روز را ندارند و گامی هم برای ارتقای تجارب و تخصص آن‌ها برداشته نمی‌شود. همچنین باید نیروهای ورزیده خدمات فنی داشته باشیم. نتیجه این مشقی که نوشته شده را امروز

پنجره‌ایرانیان؛ به‌عنوان کسی که چهل و پنج سال در این صنعت هستم و در نظام کاردانی بودم می‌گویم اقدامی در جهت اصلاح شیوه ساخت و ساز نشده است؛ پس این که امروز شاهد این مسائل باشیم اصلا دور از انتظار نیست.

مهدی موزن در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: حجم عظیم ویرانی‌های زلزله استان کرمانشاه، چند سوال اساسی را به ذهن می‌رساند؛ چرا صنعت ساختمان خود را پاسخگوی افکار عمومی نمی‌داند؟ بعد از زلزله بم تا چه حد در جهت ایمنی ساخت و ساز قدم برداشتیم؟ چرا از نیروی انسانی متخصص و کاردان در بخش ساختمان استفاده نمی‌شود؟ چرا سازمان‌های دلسوز به تعطیلی کشیده شدند؟ صنعتی‌سازی چه جایگاهی در کشور دارد؟

وی افزود: متأسفانه صنعت ساختمان تنها صنعتی است که با تمام عظمت، خود را پاسخگوی افکار عمومی نمی‌داند. اگر پزشکی با اشتباه خود منجر به مرگ بیمار شود همه او را بازخواست می‌کنند اما در حوزه ساختمان این‌گونه نیست و اگر قصور و کوتاهی یک مهندس یا یک نهاد منجر به مرگ ده‌ها و صدها نفر شود هیچ‌کس مسئولیت بر عهده نمی‌گیرد. به گفته موزن، متأسفانه شرایط در کشور ما به

صنایع وابسته به مسکن آماده تحرک نسبی

هفت‌ماهه ابتدای سال جاری بروز کرده است. از سوی دیگر تخمین زده می‌شود در سال جاری تعداد گردشگران رشد ۱۱ درصدی را نسبت به سال قبل تجربه کند. قاسم پور با بیان اینکه پس از روی کار آمدن دولت یازدهم بین سال‌های ۹۲ تا ۹۵ بالغ بر ۱۹ میلیون و ۹۰۰ هزار گردشگر از ایران بازدید کردند گفت: متناسب با این حجم از گردشگر، صنعت هتلداری پیشرفت چندانی نداشته، به همین دلیل در شرایط پسابرجام، صنایع وابسته به این بخش برای سرمایه‌گذاران آینده‌نگر می‌تواند از جمله بخش‌های جذاب محسوب شود.

قاسم پور اظهار کرد: خوشبختانه با کاهش تنش‌های بین‌المللی، فضا برای سرمایه‌گذاری در صنایع مرتبط با بخش ساختمان فراهم شده اما هنوز با مشکل ارتباطات بانکی مواجهیم.

وی ادامه داد: معضل دیگر نبود رابطه مناسب بین دانشگاه و صنعت است. ما در کشور از یک‌طرف دانشگاه‌ها، شرکت‌های دانش‌بنیان و نخبگان را داریم و از طرف دیگر شرکت‌هایی فشل هستند. درحالی‌که اگر این دو گروه با یکدیگر تلفیق شوند می‌توانند کالاهای باکیفیت تولید کنند و دیگر نیازی به محصولات بی‌کیفیت چینی نخواهیم داشت. نمایشگاه‌های تخصصی می‌توانند این ارتباط را ایجاد کنند.

این کارشناس تاکید کرد: نمایشگاه‌های تخصصی هویت و شناسنامه آن صنعت است که توانمندی، تکنولوژی‌های به‌کاررفته، میزان تولید، میزان واردات، نوع تولید و واردات، نواقص، کمبودها، نیازها و توانمندی‌های آن صنعت به‌راحتی رویت شده و می‌توان به آن‌ها پرداخت؛ بنابراین در اقتصاد مقاومتی که تولید و اشتغال از محورهای اساسی آن است تمامی صنایع باید دارای نمایشگاه تخصصی باشند که بتوان نواقص و کمبودها را بررسی و آنها را رفع کرد.

پنجره‌ایرانیان؛ افزایش ۶.۷ درصدی معاملات مسکن از یک‌سو و بالا رفتن ۱۱ درصدی تعداد گردشگران در ایران، امیدواری‌هایی برای رونق صنایع وابسته به این دو بخش ایجاد کرده است.

رامین قاسم پور در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: رونق نسبی صنعت ساختمان و نیاز کشور به هتل و رستوران برای ایجاد درآمد از محل جذب گردشگر، این امیدواری را ایجاد کرده که چرخ ۳۰۰ حرفه و صنعت وابسته به بخش ساختمان از جمله حمل‌ونقل، مصالح ساختمانی، سیمان، سنگ، لوازم‌خانگی، آشپزخانه‌های صنعتی، رستوران‌ها، فست‌فود، کالاهای و خدمات مرتبط با هتل کم‌کم به حرکت بیفتد.

وی افزود: صنعت ساختمان با توجه به کاهش معاملات مسکن در رکود به سر می‌برد. باین‌حال نشانه‌های پیش رونق آن با افزایش ۶.۷ درصدی معاملات در



کاهش ۴.۹ درصدی پروانه ساختمان در شهر تهران



پنجاه ایرانیان؛ در فصل بهار سال جاری، برای تعداد ۱۴ هزار و ۹۳۶ واحد مسکونی در شهر تهران پروانه‌هایی صادر شده که نسبت به فصل گذشته حدود ۳.۱۹ درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته حدود ۴.۹ درصد کاهش داشته است؛ متوسط تعداد واحد مسکونی برای هر یک از این پروانه‌های احداث ساختمان ۶.۶ واحد بوده است. به گزارش ایسنا، نتایج طرح گردآوری اطلاعات پروانه‌های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری‌های کشور در فصل بهار سال ۱۳۹۶ نشان می‌دهد: برای تعداد ۱۴ هزار و ۹۳۶ واحد مسکونی در شهر تهران پروانه‌هایی صادر شده که نسبت به فصل گذشته حدود ۱۹.۳ درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته حدود ۴.۹ درصد کاهش داشته است. متوسط تعداد واحد مسکونی برای هر یک از این پروانه‌های احداث ساختمان ۶.۶ واحد بوده است. همچنین تعداد ۲۲۷۳ پروانه‌ی احداث ساختمان توسط شهرداری تهران در فصل بهار ۱۳۹۶ صادر شده است که نسبت به فصل گذشته حدود ۱۰.۵ درصد کاهش و نسبت به فصل مشابه سال گذشته حدود ۲۷.۶ درصد افزایش داشته است.

مورد بررسی حدود ۱۱۷۶ مترمربع بوده است. اما در فصل بهار سال ۱۳۹۶، تعداد ۷۹ هزار و ۶۷۸ واحد مسکونی در پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان از سوی شهرداری‌های کشور پیش‌بینی شده است که نسبت به فصل گذشته حدود ۲۱.۹ درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته حدود ۲.۸ درصد کاهش داشته است. متوسط تعداد واحد مسکونی در هر پروانه‌ی احداث ساختمان ۲.۷ واحد بوده است.

تعداد ۲۹ هزار و ۸۸۴ پروانه‌ی احداث ساختمان توسط شهرداری‌های کشور در فصل بهار ۱۳۹۶ صادر شده است که نسبت به فصل گذشته حدود ۱۹.۸ درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته ۲.۲ درصد افزایش داشته است. مجموع مساحت زیربنا در پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان در فصل بهار ۱۳۹۶ حدود ۱۴ هزار و ۵۵۳ مترمربع بوده است که نسبت به فصل گذشته ۲۶.۷ درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته حدود ۶.۹ درصد کاهش داشته است. متوسط مساحت زیربنا در این پروانه‌ها ۴۸۷ مترمربع بوده است.

مجموع مساحت زیربنا در پروانه‌های احداث ساختمان صادر شده از سوی شهرداری تهران در فصل بهار ۱۳۹۶ بالغ بر ۲۶۷۲.۹ هزار مترمربع بوده است که نسبت به فصل گذشته حدود ۲۴.۷ درصد و نسبت به فصل مشابه سال گذشته حدود ۲۹.۳ درصد کاهش داشته است. متوسط مساحت زیربنای این دسته از پروانه‌ها در دوره

نقش آفرینی بانک مسکن در ساخت شهرهای هوشمند

پنجاه ایرانیان؛ توافق‌نامه اجرایی شدن ایده شهرهای جدید هوشمند در ایران بین بانک مسکن و شرکت عمران شهرهای جدید با ایفای سه نقش عمده از سوی بانک مسکن در ساخت این شهرها، امضا شد.

به گزارش سرویس بازار ایسنا، بنا بر اعلام بانک مسکن، در جلسه‌ای با حضور معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل بانک مسکن تفاهم‌نامه‌ای به امضا رسید که در قالب آن توافق شد بانک عامل بخش مسکن با پشتیبانی از ایده‌ها، حمایت مالی و همچنین اجرای شهرهای جدید هوشمند، به این حوزه ورود کند.

با توجه به اینکه بانک مسکن به‌عنوان یک نهاد مالی تخصصی و توسعه‌ای در حوزه مسکن یکی از مهم‌ترین عوامل سیاست‌گذاری در حوزه مسکن و شهرسازی محسوب می‌شود، هم‌اکنون با این تفاهم‌نامه و با قبول «پشتیبانی از ایده‌ها و استارت‌آپ‌ها برای استقرار در شهرهای جدید از طریق مرکز کارآفرینی بانک مسکن»، «کمک به تامین مالی شهرهای جدید هوشمند» و همچنین «ساخت شهرهای جدید هوشمند از طریق شرکت سرمایه‌گذاری مسکن»، به این حوزه ورود کرده و ایفای نقش می‌کنند.

در این تفاهم‌نامه علاوه بر ایجاد زمینه همکاری مشترک میان شرکت عمران شهرهای جدید و بانک مسکن، سازمان زمین و ساختمان کشور کره جنوبی نیز مشارکت دارند و تجربیات این کشور در ساخت شهرهای جدید هوشمند به‌عنوان یکی از موفق‌ترین کشورها در ساخت این شهرها به خدمت ساخت شهرهای جدید هوشمند در ایران درمی‌آید. قرار است در راستای انتقال این دانش از کشور کره جنوبی، اولین شهر جدید هوشمند در یکی از شهرهای جدید نسل دوم ساخته شود.

مهم‌ترین ویژگی ساخت شهرهای جدید در کشور کره جنوبی به‌عنوان یکی از کشورهای سرآمد در تامین مالی، برنامه‌ریزی و ساخت‌وساز در این شهرها، «نظام برنامه‌ریزی دقیق، منسجم، بلندمدت و با صرف بازه زمانی قابل توجه در مقابل ساخت شهر با سرعت بالا» و همچنین «اولویت ساخت مراکز اشتغال و خدمات‌رسانی نسبت به احداث واحدهای مسکونی» است.

همچنین در این نشست اعلام شد: ایده ایجاد شهرهای جدید ایران با اقتباس از نمونه اروپایی خود از سال‌های میانی دهه ۶۰ آغاز و تاکنون ادامه یافته است. تجربه این کشور در احداث شهرهای جدید نشان می‌دهد کره جنوبی قبل از تعریف و طراحی نظام اجرایی مشخص، وارد مرحله ایجاد شهر جدید نمی‌شود.

شهر هوشمندی که قرار است در آینده‌ای نزدیک از طریق همکاری مشترک بین بانک مسکن، شرکت عمران شهرهای جدید و سازمان زمین و ساختمان کشور کره جنوبی ساخته شود، باهدف ارتقای کیفیت زندگی و شادمانی مردم، حل مسائل شهری، رشد اقتصادی پایین، نرخ کم مولد، پیری جمعیتی، بیکاری جوانان و مسائل امنیتی و حمل‌ونقل، همچنین پاسخ به گرمایش جهانی و نگرانی‌های تغییرات اقلیمی طراحی دارد. همچنین شهر هوشمند، بنا بر راه‌حل‌های مختلف سیستمی، زیست‌محیطی و اجتماعی تعریف می‌شود.

این شهر همچنین در قالب شهر پایداری که به‌طور موثر عملکردهای شهری آن مانند مدیریت، حمل‌ونقل، تدارکات، جلوگیری از بلا و جرم و جنایت، مدیریت انرژی، محیط‌زیست و آب، مسکن و رفاه و حل چالش‌های شهری را با اتخاذ تکنولوژی اطلاعات و ارتباطات و تکنولوژی‌های سبز برای فضاهای شهری بهبود می‌بخشد، تعریف می‌شود.

در حال حاضر کشورهای در حال توسعه، به مدل توسعه شهری کشور کره جنوبی که دارای رشد فشرده در مدت‌زمان کوتاه و توسعه شهری موفق است، علاقه‌مند هستند تاکنون کره جنوبی در کشورهای مختلف این انتقال دانش را به‌صورت عملیاتی انجام داده است و پیش‌بینی می‌شود تا سال ۱۴۰۰ در قالب نسل نو شهرهای جدید، این انتقال دانش در کشور ما نیز محقق شود.

در پایان این نشست همچنین در خصوص تدوین مشوق‌ها به‌منظور استقرار استارت‌آپ‌ها و همچنین جانمایی پردیس‌های علم و فن‌آوری در شهرهای جدید و همچنین ایجاد صندوق زمین و ساختمان در شهرهای جدید اندیشه، بهارستان و صدرا مواردی طرح و در دستور کار کمیته مشترک طرفین قرار گرفت.

رشد بخش مسکن در ۷ ماهه نخست امسال

پنجره ایرانیان؛ رشد ۶.۲ درصدی بخش مسکن در هفت ماهه نخست سال جاری، ادعای رییس جمهور را مبنی بر اینکه بخش مسکن از رکود خارج شده تأیید می‌کند.

به گزارش ایسنا، رییس جمهور در ارائه عملکرد ۱۰۰ روزه دولت دوازدهم اعلام کرد که بخش مسکن در شش ماهه نخست امسال با رشد مواجه شده است. در این خصوص آمارهای رسمی نیز این مساله را اثبات می‌کند.

بعد از اینکه بخش مسکن رشد منفی ۱۴ درصد را در سال گذشته تجربه کرد، در زمستان ۱۳۹۵ به رشد ۴ درصد رسید و سپس در هفت ماهه ابتدای سال جاری رشد ۶.۲ درصد را تجربه کرد.

شرایط موجود حاکی از آن است که برخی اقدامات دولت برای کمک به تقاضای مسکن از جمله کاهش نرخ سود تسهیلات مسکن یکم به ۹.۵ درصد و اوراق "تسه" به ۱۷.۵ درصد تأثیر نسبی بر بازار مسکن داشته و باعث افزایش ۶.۳ درصدی تعداد معاملات و افزایش ۶.۵ درصدی قیمت مسکن در هفت ماهه نخست امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل شده است.

از سوی دیگر با توجه به اینکه بخش مسکن با ۳۰۰ حرفه و صنعت در ارتباط است رونق این بخش می‌تواند تأثیر مثبتی در عملکرد بخش‌های مرتبط داشته باشد. بخش مسکن با پایان دولت دهم به دلیل عملکرد اقتصادی آن دولت که تأثیر خود را بر جهش قیمت دلار از ۹۰۰ تومان به حدود ۴۰۰۰ تومان، افزایش نرخ تورم به ۴۰.۴ درصد، افزایش قیمت نهاده‌های ساختمانی، رشد ۷۰ درصدی قیمت زمین و ۵۰ درصدی قیمت مسکن گذاشت، وارد رکود شد که هنوز به طور کامل به رونق نرسیده اما نشانه‌های پیش رونق آن در نیمه اول سال جاری بروز یافت. البته بخش مسکن هنوز نسبت به سه بازار رقیب از بازدهی کمتری برخوردار است. بررسی تغییرات قیمت‌ها در

۴ بازار موازی نشان می‌دهد که طی هفت ماهه ابتدایی امسال میزان افزایش شاخص بورس، فراتر از رشد قیمت دلار، سکه و مسکن بوده است. بورس با ۱۱.۶ درصد سوددهی در هفت ماهه نخست امسال، پربازده‌ترین بازار رایج ایران در این دوره زمانی بوده است. بازدهی بازار سکه امامی تا پایان مهرماه سال جاری معادل ۷.۹ درصد بوده است. تغییرات قیمت دلار معادل ۷ درصد برآورد شده است. بازار مسکن در شش ماهه نخست سال جاری بازدهی ۶.۲ درصدی را تجربه کرده است.

فروردین ماه امسال تأثیر شرایط انتخاباتی به کاهش ۸.۵ درصدی معاملات مسکن شهر تهران نسبت به ماه مشابه سال قبل منجر شد، در اردیبهشت ماه ۶.۴ درصد رشد کرد، در خردادماه ۰.۸ درصد کمتر شد، در ماه آغازین فصل تابستان نیز معاملات ۲.۵ درصد کمتر از مدت مشابه سال قبل بود، در مردادماه ۶.۲ درصد بالاتر قرار گرفت، در شهریورماه شاهد افزایش ۹.۷ درصدی بودیم، در مهرماه رشد ۳۴.۴ درصدی تعداد معاملات نسبت به ماه مشابه قبل به ثبت رسید و در آبان ماه معاملات مسکن ۱۸.۵ درصد نسبت به ماه مشابه سال قبل افزایش یافت.

شرایط موجود حاکی از آن است بعد از نوسانات بهاری، گروه موسوم به متقاضیان تجهیز شده به تسهیلات "تسه" و "مسکن یکم" در تابستان وارد بازار مسکن شده‌اند که به رشد تدریجی معاملات کمک کرده‌اند.

از سوی دیگر به جز بانک مرکزی، دفتر برنامه‌ریزی و اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی نیز ماهیانه به صورت جداگانه گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را ارائه می‌کند. طبق گزارش مهرماه این وزارتخانه، در هفت ماهه نخست سال ۱۳۹۶ قیمت مسکن شهر تهران ۴.۵۸ میلیون تومان در هر متر مربع بوده که ۶.۳ درصد نسبت به مدت مشابه سال ۱۳۹۵ افزایش یافته است. از سوی دیگر ارزش کل معاملات ۴۱ هزار و ۶۲۰ میلیارد تومان بوده که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱۶.۸ درصد افزایش یافته است.

این اعداد حاکی از آن است که صرف‌نظر از رشد قیمت مسکن که بر اساس این آمار هنوز ۱.۵ درصد پایین‌تر از نرخ تورم قرار دارد، گردش مالی ایجاد شده در بخش مسکن ۱۰.۱ درصد نسبت به سال قبل افزایش یافته است.



نرخ اثرگذاری سود تسهیلات ساخت مسکن بالاتر از ۲۶ درصد است

پنجره ایرانیان؛ نرخ اثرگذاری سود تسهیلات ساخت مسکن بالاتر از ۲۶ درصد است و این مسئله باعث شده بخش تولید شرایط بسیار سختی داشته باشد.

فرشید پورحاجت در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: شرایط بازار مسکن تغییر خاصی نداشته است و با وجود آنکه در فصل تابستان وضعیت بازار قدری بهتر شد اما هنوز انتظارات در بحث شکسته شدن رکود بازار مسکن برآورده نشده است و شرایط در بازار مسکن شرایط خوبی نیست.

وی افزود: انتظار داریم حجم معاملاتی که در بازار مسکن صورت می‌گیرد بیشتر شود اما معمولاً در ماه‌های بهمن و اسفند بازار مسکن رونق بهتری پیدا می‌کند. دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان مسکن کشور تصریح کرد: اگر مردم قصد دارند به خرید مسکن بپردازند، اکنون بهترین زمان خرید مسکن است. بهتر است مردم در خریدوفروش مسکن به شکل سنتی عمل نکنند تا به بازار مسکن شوک وارد نشود. پورحاجت با بیان اینکه بخش تولید شرایط بسیار سختی دارد و هیچ‌گونه تسهیلات مناسبی در بازار مسکن وجود ندارد، عنوان کرد: تنها بانکی که در حوزه مسکن

تسهیلات پرداخت می‌کند، بانک مسکن است اما این تسهیلات تنها از طریق خرید اوراق پرداخت می‌شود و هزینه‌های سنگینی برای تولیدکنندگان مسکن دارد. وی گفت: این مسئله باعث شده نرخ اثرگذاری سود تسهیلات در حوزه ساخت بالاتر از ۲۶ درصد شود. هیچ تسهیلات مناسبی در حوزه ساخت مسکن نیست و با چنین سیاست‌هایی بسته‌های تقویتی که دولت به دنبال آن است، اثرگذار نخواهد بود. دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان مسکن کشور با اشاره به اینکه با چنین رویه‌ای که بانک مسکن پیش گرفته است، رونق اقتصادی در بازار مسکن به این زودی محقق نخواهد شد، عنوان کرد: بانک مسکن مشکلاتی دارد که برای سازندگان قابل قبول است اما نباید شرایط را برای صنعتی که پنج سال بحرانی را طی کرده است، سخت کرد.

پورحاجت خاطر نشان کرد: صنعت ساختمان و تولیدکنندگان آن در پنج سال گذشته شرایط بسیار سختی را تجربه کرده‌اند و نباید برای این صنعت پیشران شرایط را به شکلی کرد که دچار چالش‌های اساسی شود.

مسکن مهر برای دولت قبل جنبه حیثیتی داشت

تاکید کرد: افزایش قیمت هزینه‌های ساخت باعث شد که متقاضیان این طرح برای تامین سهم آورده خود متحمل رنج بسیاری شوند.

حسینی گفت: درعین حال افزایش قیمت هزینه‌های ساخت به دستاویزی تبدیل شد تا پیمانکاران نسبت به ایمن‌سازی بعضی از مراحل ساخت دقت لازم را به عمل نیاورند.

این کارشناس مسکن تصریح کرد: در مسکن مهر وام‌های بالاتری به برخی از سازندگان پرداخت شد تا از روش‌های سبک‌سازی و صنعتی‌سازی در اجرای ساختمان بهره بگیرند؛ درحالی‌که وام اضافه برای صنعتی‌سازی باید به ترویج روش‌های صنعتی در نظام ساخت‌وساز کشور ما منجر می‌شد، اما متأسفانه در عمل در روش‌های ساخت‌وساز ما تغییر چشمگیری حاصل نشود و کماکان روش‌های سنتی گذشته در فرآیند اجرای ساختمان‌ها حاکم است.

وی همچنین درباره طرح تحقیق و تفحص از طرح مسکن مهر گفت: باید به دور از نگاه‌های سیاسی و نیز مچ‌گیری‌های جناحی واحدهای مسکونی این پروژه مورد بررسی کارشناسی قرار بگیرد تا با آسیب‌شناسی مشکلات این طرح، راهکارهایی برای آسیب زدایی طرح مسکن مهر جست‌وجو کرد.

تبدیل شد، در نتیجه اجرای آن برای دولت نهم و دهم جنبه حیثیتی پیدا کرد و این مسئله باعث شد که دولت طرح هر انتقادی به مسکن مهر را معادل اغراض سیاسی قلمداد کند و در نتیجه به توصیه‌های کارشناسی نیز توجهی نکرد.

حسینی با بیان اینکه از راه‌های دستوری امکان رفع مشکلات طرح مسکن مهر وجود ندارد تاکید کرد: حل مشکلات مسکن مهر نیازمند عزم مسئولان و نیز اجماع چندجانبه دستگاه‌های مختلف است و یک وزارتخانه به‌تنهایی قادر نخواهد بود نسبت به رفع مشکلات این طرح اقدام کند.

این کارشناس مسکن خاطر نشان کرد: پروژه مسکن مهر یکی از برنامه‌های طرح جامع مسکن بود که در قالب بند «د» تبصره ۶ قانون بودجه سال ۱۳۸۶ توسط دولت به مجلس، پیشنهاد و با کسب حداکثر آراء نمایندگان مردم در مجلس، قانونی شد. این طرح در برخی از موارد مشکلات دهک‌های پایین درآمدی در حوزه مسکن را مرتفع کرد، اما این امر به قیمت چشم‌پوشی از ضوابط شهرسازی صورت گرفت.

وی با بیان اینکه تورمی که دولت‌های قبل در ایجاد آن نقش‌آفرین بودند باعث شد مسکن مهر با چالش‌های افزایش هزینه‌های ساخت روبه‌رو شود

پنجره ایرانیان؛ یک کارشناس مسکن با بیان اینکه دولت قبل می‌خواست در حوزه مسکن نقش یک منجی را بازی کند گفت: اجرای طرح مسکن مهر به کانون کشاکش‌های سیاسی بین جناح‌های سیاسی تبدیل شد، در نتیجه اجرای آن برای دولت نهم و دهم جنبه حیثیتی پیدا کرد و این مسئله باعث شد دولت طرح هر انتقادی به مسکن مهر را معادل غرض‌ورزی سیاسی قلمداد کند.

میرمهدی حسینی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: زلزله کرمانشاه کیفیت واحدهای مسکونی مهر را به نمایش گذاشت و در واقع این پروژه در اولین آزمون نمره خوبی نگرفت.

وی با بیان اینکه دولت قبل در حوزه مسکن بلندپروازی کرد افزود: در طرح مسکن مهر کیفیت فدای کمیت شد و جانمایی نامناسب این واحدها و بی‌توجهی به مسائل فنی در اجرای نمای ساختمان‌ها و همچنین عدم دوراندیشی درباره تامین زیرساخت‌ها باعث شد که اجرای این طرح با چالش‌های عدیده‌ای مواجه شود.

این کارشناس مسکن ادامه داد: در فرآیند اجرای طرح مسکن مهر، با توجه به اینکه اجرای این طرح به کانون کشاکش‌های سیاسی بین جناح‌های سیاسی





پنجره‌ایرانیان؛ محمدابراهیم رضایی، نماینده مردم خمین در مجلس شورای اسلامی زمان قرائت نطق میان دستور مجلس با اشاره به خسارات اخیر زلزله کرمانشاه گفته است بر مجلس و دولت فرض است که بساط سازمان‌های منفعت‌طلب و فاسد نظیر سازمان نظام‌مهندسی را برچینند و گرفتاری‌های مردم را رفع کنند.

به اعتقاد این نماینده مجلس تخریب بناهای مسکونی و بیمارستان‌ها در زلزله ۷.۳ ریشتری اخیر غرب کشور ناشی از عدم تعهد مهندسان به حرفه خود است.

در این میان مسئولان نظام‌مهندسی کشور نسبت به این اظهارنظر واکنش نشان دادند و با بیان اینکه بسیاری از هججه‌های وارد بر اعضای سازمان نظام‌مهندسی ساختمان غرض ورزانه است تاکید دارند: سخنان این افراد بدون اطلاعات و آگاهی لازم بوده و خواستار برگزاری کلاس‌های توجیهی برای کسب دانش در خصوص وظایف و فعالیت‌های مهندسان هستند.

حال به نظر می‌رسد این نطق به مذاق جامعه مهندسی خوش نیامده و معتقدند هستند این میزان هججه مناسب نیم میلیون مهندس پر تلاش و فرهیخته نیست. در این خصوص حتی شخص عباس آخوندی وزیر راه و شهرسازی در یادداشتی عنوان کرده طرح مطالب غیر فنی و مبتنی بر حدس و گمان از سوی افراد غیرمتخصص و بدون دانش فنی اثری ندارد.

در این بین رئیس سازمان نظام‌مهندسی ساختمان با نگارش پیامی نسبت به اظهارات این نماینده مجلس واکنش نشان داده و گفته است: امروزه اگر ما مهندسان شاهد کم‌لطفی‌ها و نامهربانی‌هایی بوده و هستیم باید بدانیم این موضوعات ما را دلسرد نمی‌کند و با این هججه‌ها اراده‌ای ما محکم‌تر از گذشته خواهد بود. فرج‌الله رجبی در ادامه این یادداشت تاکید کرده است

که همگان بدانند جامعه مهندسی کشور مقهور بازی سیاسی دیگران نخواهد شد؛ در کنار همه سختی‌ها و مشکلات بی‌شماری که در راه ادای دین به ملت شریف ایران در حوزه مهندسی ساختمان وجود دارد بازم با توانی مضاعف و امید به آینده‌ای بهتر برای چهارصد هزار مهندس عضو این سازمان، استوارتر از گذشته مسیر اعتلای مهندسی در کشور را طی می‌کنیم و هدف را آرمانی‌تر از همیشه انتخاب کرده‌ایم.

رجبی تصریح می‌کند: فردای این ظرفیت عظیم علمی برای کشور، ساخت ساختمان‌هایی است که بیانگر توان مهندسان این کشور است و به میراثی ماندگار برای نسل‌های بعدی تبدیل خواهد شد. عزم راسخ خود و شورای مرکزی را برای حضوری مؤثرتر و پویاتر در صحنه توسعه پایدار کشور اعلام می‌کنم و نوید روزهایی درخشان‌تر و بهتر را به مهندسان ایران عزیز که فرزندان این سرزمین هستند خواهم داد.

همچنین احمدرضا طاهری عضو شورای مرکزی سازمان نظام‌مهندسی کشور نیز با اظهار تاسف از اظهارات این نماینده مجلس می‌گوید: متأسفانه این کلام سنگین از زبان کسی ایراد می‌شود که خود فوق‌لیسانس استراتژیک بوده و تخصصی در حوزه مهندسی ندارد در حال حاضر نیم میلیون مهندس به‌صورت شبانه‌روز در این سرزمین زحمت‌کشیده و به‌وضوح دیده می‌شود که افرادی که با زبان طعنه و بدون کوچک‌ترین اطلاعاتی از وظایف جامع و کامل مهندسان صحبت می‌کنند تمام خدمات این قشر را مورد اغماض قرار می‌دهند.

به گفته طاهری اصل همه شهروندان به‌صورت روزمره از دست‌آورد مهندسان در حوزه راه و ساختمان بهره می‌گیرند این در حالی است که این قشر خالصانه و با تلاش‌های متعدد در برابر هججه‌های سنگین و غیرحرفه‌ای ایستادگی کرده و خم به ابرو نمی‌آورند.

وی با بیان اینکه متأسفانه تمام کسانی که به مهندسان حمله می‌کنند اطلاعات کافی و جامع از وظایف مهندسان ندارند حتی به خود زحمت نمی‌دهند که نگاهی به آیین‌نامه‌ها داشته باشند گفته است: سازمان نظام‌مهندسی ساختمان سازمانی غیردولتی بوده و نمی‌تواند در پروژه‌هایی دولتی حضور داشته باشد بنابراین سخنان این نماینده مبنی بر قصور مهندسان در بیمارستان پل ذهاب کاملاً مبحث فراقنی بوده است. به گفته این عضو هیات رئیسه شورای مرکزی نظام‌مهندسی آیین‌نامه‌ای برای طراحی ساختمان‌ها در برابر زلزله به نام آیین‌نامه ۲۸۰۰ وجود دارد که این آیین‌نامه مسیر مهندسان را مشخص می‌کند و اگر ما در زلزله کرمانشاه شاهد تخریب بناهای مختلف بودیم باید به‌طور یقین بدانیم در ساختمان‌های مذکور مجربان ذی‌صلاح حضور نداشته‌اند.

وی تصریح می‌کند: البته باید پیش از قضاوت به دنبال دلیل اصلی ریزش‌های متعدد ساختمان‌ها در این زلزله باشیم هرچند که مهندسان از این زلزله سربلند بیرون آمده‌اند زیرا تمام اسکلت مسکن مهر را بر عهده ناظران مهندسان بوده است و همچنان استوار و پابرجا است. همچنین اکبر ترکان رئیس سابق سازمان نظام‌مهندسی ساختمان در واکنش به بخشی از نطق میان دستور محمدابراهیم رضایی نماینده شهر خمین در مجلس شورای اسلامی با نگارش یادداشتی تاکید کرده است: متأسفانه اکثر هججه‌ها به مهندسان ناشی از عدم اطلاعات دقیق و آگاهی مناسب از وظایف و فعالیت این قشر است.

ترکان در این یادداشت نوشته است گاهی بنده و امثال بنده تصور می‌کنیم این که جایگاه اجتماعی به ما داده شده؛ یعنی علم و تخصص ما هم برتر است، آن وقت خودمان را بی‌نیاز از سوال کردن و یادگرفتن می‌دانیم.

مصرف ۴۱ درصد انرژی کشور در ساختمان‌ها

صرفه‌جویی انرژی احساس شود. بر اساس آمارهای منتشر شده، امروزه بیشترین سهم مصرف انرژی کشور در گروه غیرصنعتی و بیش از ۳۰ درصد اتلاف انرژی در کشور مربوط به بخش خانگی و در صنعت ساختمان است که در این میان گاز طبیعی و انرژی الکتریکی به خاطر مزیت‌هایی که نسبت به سایر حامل‌های انرژی دارند دارای بالاترین مصرف هستند.

از عوامل موثر بر مصرف انرژی مسکونی، ویژگی‌های فیزیکی ساختمان و ویژگی‌های جمعیتی خانوار است که در مطالعات بهره‌وری انرژی حائز اهمیت خاص است. اندازه‌گیری رفتار ساکنان واحدهای مسکونی بسیار پیچیده بوده و اغلب مطالعات درخصوص نقش رفتار و سبک زندگی بر مصرف انرژی خانوار به جای آنکه بیان‌کننده علت باشند، توصیفی هستند.

با توجه به اینکه میزان مصرف انرژی و خصوصاً گاز طبیعی در سطح کشور و به طور خاص در بخش خانگی در حال رشد و به چندین برابر متوسط جهانی در سال ۱۳۸۹ رسیده است و به علت ارزانی انرژی و پایین بودن نسبی سهم هزینه‌های انرژی به سایر هزینه‌ها در سبب هزینه خانوار، درخصوص چگونگی مصرف انرژی در ساختمان‌ها و شناخت عوامل موثر بر مصرف انرژی اقدام اساسی صورت نگرفته است. نتایج تحقیقات نشان داده است ویژگی‌های فیزیکی واحدهای مسکونی و ویژگی‌های جمعیتی اثر معنی داری بر مصرف انرژی خانوار (برق و گاز) دارند.

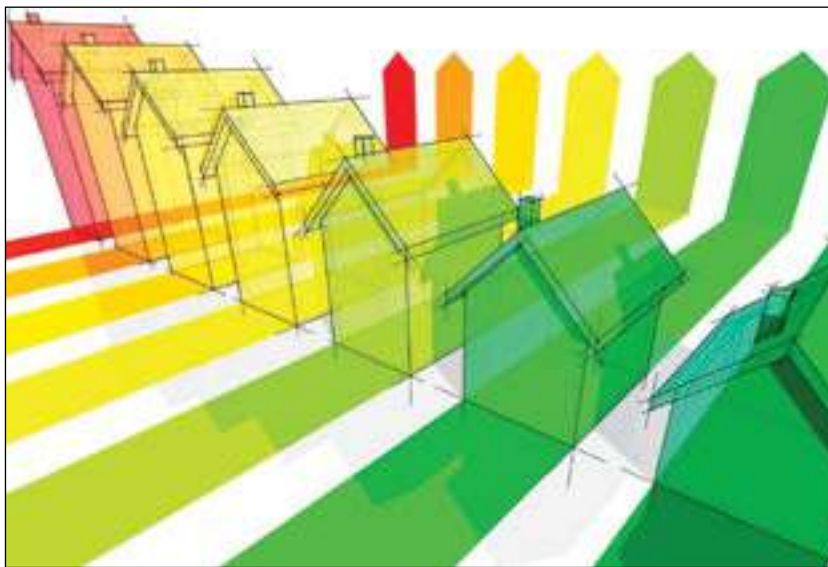
مصرف انرژی کشور دارد بلکه میزان مصرف نسبی انرژی ساختمان‌ها در ایران در مقایسه با دیگر کشورها و استانداردهای جهانی بالاست. بنابراین کاهش مصرف انرژی ساختمان‌ها در ایران امری ضروری است؛ زیرا رشد سریع مصرف انرژی در دو دهه گذشته سبب شده تا امنیت عرضه داخلی انرژی با مشکلات جدی مواجه شود.

همچنین افزایش قیمت‌های بین‌المللی انرژی از یک سو و نیاز به واردات بنزین، گازوئیل، گاز طبیعی و برق نیز سبب شده تا بیش از هر زمان دیگر نیاز به

پنجره ایرانیان؛ طبق آخرین آمارها، بخش خانگی و تجاری ۴۰.۷ درصد مصرف انرژی در ایران را به خود اختصاص می‌دهد.

به گزارش ایسنا، بخش ساختمان و مسکن بزرگترین مصرف‌کننده انرژی در ایران است. با وجود نوسانات سال‌های اخیر، درصد سهم مصرف انرژی در بخش خانگی و تجاری از ۳۰ درصد در سال ۱۳۶۹ به ۴۱.۴ درصد در سال ۱۳۸۸ و ۴۰.۷ درصد در سال ۱۳۸۹ افزایش یافت.

نه تنها بخش خانگی و تجاری سهم بالایی در



مغولستان ابر شبکه انرژی آسیایی ایجاد می‌کند

مزرعه بادی و ۲۴ نیروگاه خورشیدی مجوز داده که برای تامین اهداف تجدیدپذیر مغولستان و تولید انرژی مازاد برای صادرات کافی خواهد بود.

بر اساس گزارش رویترز، در حالی که این توسعه برنامه ریزی شدن مغولستان، تنها بخش کوچکی از ظرفیت بادی ۱۶۹ گیگاواتی در حال فعالیت در چین تا پایان سال ۲۰۱۶ را تشکیل می‌دهد. شرکت شبکه دولتی چین سال گذشته برآورد کرد که مجموع ظرفیت بادی و خورشیدی مغولستان می‌تواند به ۱۲۰۰ گیگاوات برسد.



پنجره ایرانیان؛ مغولستان در تدارک ایجاد یک ابر شبکه آسیایی، مجموعه پروژه‌های بادی جدیدی را برای توسعه پتانسیل انرژی تجدیدپذیر خود و آغاز عرضه برق پاک به سایر کشورهای منطقه راه‌اندازی کرده است.

به گزارش ایسنا، دولت مغولستان با مقامات شرکت انرژی فرانسوی انژی مراسم برای نخستین مزارع بادی جدید که قرار است تا پایان سال آینده تکمیل شوند، برگزار کرد.

نیروگاه ۵۵ مگاواتی که در ۴۶۰ کیلومتری جنوب شرقی شهر اولان باتار است، به تامین نیروی یک مجتمع صنعتی از جمله پالایشگاه نفت کمک خواهد کرد.

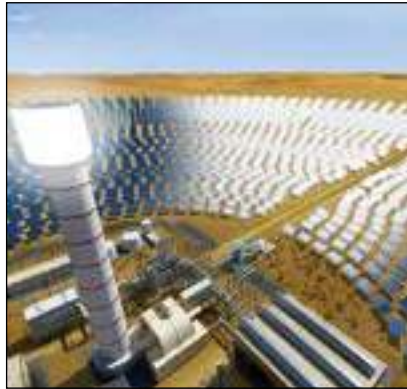
اما این کشور آسیای شمال شرقی که به ثروت معدنی خود متکی است، به دنبال متنوع سازی اقتصاد از طریق صادرات سبز به کشورهای همسایه چین و روسیه و همچنین ژاپن و کره جنوبی است. این کشور قصد دارد ۸ هزار مگاوات ظرفیت بادی برای صادرات برق ایجاد کند.

نیروگاه‌های تجدیدپذیر کنونی مغولستان ۱۲ درصد از ظرفیت نیروی داخلی را تشکیل می‌دهند اما دولت قصد دارد سهم آنها را تا سال ۲۰۲۰ به ۲۰ درصد و تا سال ۲۰۳۰ به ۳۰ درصد افزایش دهد.

به گفته رییس کمیسیون رگولاتوری انرژی مغولستان، این کشور به شش

کلنگ احداث طرح نیروگاه خورشیدی چهارمحال و بختیاری بر زمین خورد

شهرستان فراهم می‌شود. وی ادامه داد: ایجاد اشتغال از مهمترین اهداف مسئولان استان چهارمحال و بختیاری است که این امر با جدیت در این استان در حال پیگیری است.



وی اظهار داشت: تولید برق از انرژی خورشیدی از مهمترین طرح‌هایی است که دولت توجه جدی به این امر کرده است و سرمایه‌گذاران را در این بخش حمایت می‌کند. استاندار چهارمحال و بختیاری گفت: سرمایه‌گذاران آلمانی در این طرح مشارکت می‌کنند و مهمترین طرح تولید برق با مشارکت سرمایه‌گذاری خارجی است. وی در ادامه با اشاره به ظرفیت‌های این استان گفت: ارتفاع بالای استان چهارمحال و بختیاری از سطح دریا از مهمترین ظرفیت‌های این استان در راستای اجرای طرح‌های سرمایه‌گذاری در زمینه تولید برق خورشیدی است. استاندار چهارمحال و بختیاری بیان کرد: شهرستان سامان با اجرای طرح‌های گردشگری و طرح‌های تولید برق از انرژی خورشیدی در مسیر توسعه بیشتر قرار می‌گیرد و زمینه برای ایجاد اشتغال و رفع بیکاری در این

پنجره ایرانیان؛ کلنگ احداث طرح نیروگاه خورشیدی چهارمحال و بختیاری با حضور استاندار چهارمحال و بختیاری بر زمین خورد. به گزارش خبرگزاری مهر، کلنگ احداث طرح نیروگاه خورشیدی چهارمحال و بختیاری ظهر دوشنبه با حضور قاسم سلیمانی دشتکی استاندار چهارمحال و بختیاری بر زمین خورد. استاندار چهارمحال و بختیاری در مراسم کلنگ زنی این پروژه اظهار داشت: طرح نیروگاه خورشیدی چهارمحال و بختیاری یکی از مهمترین پروژه‌های بخش اقتصاد مقاومتی چهارمحال و بختیاری است که در شهرستان سامان احداث می‌شود. قاسم سلیمانی دشتکی عنوان کرد: طرح نیروگاه خورشیدی چهارمحال و بختیاری با ظرفیت تولید ۱۰ مگاوات در این استان اجرایی می‌شود.

مناطق آفتاب‌خیز ایران، جولانگاه تولید برق

انرژی و مشکلات اجتماعی و بهداشتی موثر باشد. خوشبختانه دولت در سال‌های اخیر این امر مهم را درک کرده و با پیوستن به توافقنامه پاریس در سال ۲۰۱۵، عملاً گام بزرگی در راستای ایفای مسئولیت اجتماعی و تعهدات جهانی خود برداشت. گزارش‌ها حاکی از این است که وزارت نیرو برنامه دارد در راستای اجرای تعهدات کشور در توافقنامه پاریس و اسناد بالادستی کشور از جمله برنامه ششم توسعه، در ۵ سال آینده میزان تولید برق از انرژی‌های نو در کشور را به حدود ۵۰۰۰ مگاوات و سهم انرژی‌های پاک (با احتساب انرژی برق آبی) در سبد انرژی کشور را تا پایان برنامه ششم به ۲۶ هزار مگاوات برساند.

البته در سال‌های اخیر در حوزه توسعه انرژی‌های پاک در کشور قدم‌های بسیار بزرگی برداشته شده است، قدم‌هایی که از چشمان تیزبین آژانس بین‌المللی انرژی نیز دورنمانده و باعث شد تا در گزارش اخیر این سازمان، ایران فعال‌ترین کشور خاورمیانه در حوزه توسعه انرژی‌های نو لقب بگیرد.

جالب اینکه در قالب اجرای همین سیاست‌ها، اخیراً این وزارتخانه قراردادی را با یک شرکت انگلیسی برای تولید حدود ۶۰۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی در یکی از استان‌های جنوبی کشور امضا کرد که در صورت ساخت، در نوع خود می‌تواند یکی از بزرگ‌ترین نیروگاه‌های خورشیدی جهان لقب گیرد. همچنین چندی پیش یک شرکت نروژی قراردادی برای ساخت یک نیروگاه ۱۲۰ مگاواتی خورشیدی با ایران امضا کرده که قابلیت افزایش تا ۵۰۰ مگاوات را دارد.

علاوه بر این قرار است در طی ۱۰ سال آینده یک شرکت ایتالیایی با سرمایه‌گذاری بالغ بر ۱.۵ میلیارد دلار اقدام به ساخت یک نیروگاه خورشیدی ۱۰۰۰ مگاواتی در ایران کند؛ نیروگاهی که اگر احداث شود می‌تواند بزرگ‌ترین نیروگاه خورشیدی کشور لقب گیرد. در همین رابطه عدنان امین مدیر کل آژانس بین‌المللی انرژی‌های تجدیدپذیر معتقد است که ایران بازار آینده انرژی است و زمینه‌های سرمایه‌گذاری فراوانی در بخش انرژی‌های تجدیدپذیر در ایران وجود دارد.

وی با بیان اینکه اتحادیه اروپا ارزش زیادی برای ظرفیت‌های ایران قائل است و به همین خاطر، فرصت و زمینه مناسبی را فراهم خواهد کرد تا سرمایه‌گذاران خارجی بتوانند در بازار انرژی ایران سرمایه‌گذاری کنند بر این باور است که با همکاری متقابل می‌توان به اهداف بزرگ رسید و سوخت یا موتور دسترسی به اهداف جهان را فراهم کرد.

پنجره ایرانیان؛ کارشناسان صنعت برق و انرژی معتقدند که ایران در طول یک سال خورشیدی دارای بیش از ۳۰۰ روز آفتابی یا به عبارت دیگر، به طور متوسط دارای حدود ۲۸۰۰ ساعت خورشیدی است؛ امری که سرمایه‌گذاری در آن می‌تواند زمینه ساز تحولی بنیادی در اقتصاد انرژی کشور و البته زدودن چهره آلودگی از شهرهای ایران از جمله شهرهای تهران، خوزستان، مشهد و ... باشد.

به گزارش خبرگزاری ایسنا، باتوجه به پتانسیل‌های بالای انرژی تجدیدپذیر در ایران باید تاکنون شاهد پیشرفت‌های بیشتری در این حوزه می‌بودیم اما موانع متعددی برای ارتقا این انرژی وجود داشت و این در حالی است که آلمان با دارا بودن کمترین سهم از روزهای آفتابی ایران، هم اکنون بیش از ۷۰ هزار مگاوات ظرفیت نصب شده خورشیدی دارد، همچنین ایران از جمله معدود کشورهای دنیاست که دارای شدت انرژی بالاتر از سطح متوسط جهانی است.

از سوی دیگر آمارها نشان می‌دهد ایران از نظر شدت مصرف انرژی، ۲.۵ برابر متوسط جهانی و ۱۰ برابر کشورهای اروپایی شدت مصرف انرژی دارد. به همین خاطر به نظر می‌رسد توسعه انرژی‌های نو در کشور می‌تواند در حل بسیاری از مشکلات مربوط به اقتصاد



تجدید پذیرها چتر نجات صنعت برق

کرده است، افزود: با استفاده از نصب پنل‌های خورشیدی و بادی در زمین‌های کشاورزی می‌توان ضمن جلوگیری از بیکاری اشخاص و ایجاد اشتغال و درآمدزایی و تامین برق مورد نیاز کشور از مهاجرت روستاییان به شهرها نیز جلوگیری کرد.

بنا بر این گزارش، امروزه ۴۰۱ میلیارد دلار تقاضای سرمایه‌گذاری خارجی برای احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر وجود دارد که حدود ۴۰۰ میلیون دلار آن وارد، نصب و به بهره‌برداری رسیده، حدود ۱۵ میلیارد دلار آن نیز وارد شده یا در حال وارد شدن و احداث نیروگاه است که بخشی از آن تا پایان سال و مابقی در سال‌های آینده به بهره‌برداری می‌رسد.

همچنین براساس برنامه‌ریزی صورت گرفته امسال حداقل ۵۰ توربین بادی در کشور نصب خواهد شد و طبق وعده مسئولان ۱۰۰ مگاوات نیروگاه بادی تا پایان سال جاری به بهره‌برداری می‌رسد.

موجب نگرانی شده این است که چگونه حجم تجدیدپذیرها را در سال‌های آینده با توجه به عدم زیرساخت‌های لازم کنترل شود.

از سال ۱۳۹۵ که موضوع خرید تضمینی برق مطرح شد و بخش خصوصی به این روند اعتماد کرد تا کنون حدود ۱۰۰۰ مگاوات نیروگاه ۵ کیلوواتی به صورت پراکنده در کشور ایجاد شد که باعث اشتغالزایی خانوارهای بیکار و کم درآمد شده است.

در همین راستا صادق‌زاده، رئیس سازمان ساتبا، اظهار کرد: قرار است در سال‌های آتی ۵۰۰۰ مگاوات انرژی تجدیدپذیر در کشور احداث شود که اگر این میزان به صورت نیروگاه‌های کوچک خانگی و ۵ کیلوواتی نصب شود حدود ۱ میلیون و ۳۰۰ هزار شغل در کشور ایجاد خواهد شد. صادق‌زاده با اشاره به اینکه به دلیل معضل کمبود آب در حال از دست دادن کشاورزی هستیم و این شرایطی است که تغییر اقلیم و گرم شدن کره زمین بر کشور ما تحمیل

پنجره ایرانیان؛ روند رشد انرژی‌های تجدیدپذیر در ایران گرچه به کندی پیش رفته اما اکنون شاهد پیشرفت‌های خوبی در این زمینه هستیم؛ تا جایی که می‌توان این انرژی را چتر نجات صنعت برق دانست.

به گزارش ایسنا، سال ۱۳۷۲ نخستین جرقه‌های فعالیت در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر در وزارت نیرو زده شد. با اینکه قبل از آن هم در زمینه احداث نیروگاه‌های برقی فعالیت‌های بزرگی انجام شده و کمک کننده به حفظ محیط زیست بود ولی روند شروع فعالیت‌های نیروگاه‌های بادی، خورشیدی، زمین‌گرمایی و ... به اوایل دهه ۷۰ می‌گردد. تا سال گذشته تجدیدپذیرها رشد چندانی نداشتند تا اینکه در سال ۱۳۹۵ نقطه عطف تجدیدپذیرها به ثبت رسید، چراکه براساس قانون اصلاح الگوی مصرف انرژی، خرید تضمینی برق انجام و برای اولین بار نرخ‌های معقول خرید تضمینی برق تدوین و ابلاغ شد که مورد استقبال بخش خصوصی قرار گرفت و دستاورد حاصله از سال ۱۳۹۵ تا سال ۱۳۹۶ باعث شد تا دولت در فاصله دو سال مستقیماً در سرمایه‌گذاری انرژی‌های تجدید پذیر دخالت نکند و دست بخش خصوصی را در این مورد باز بگذارد.

این در حالی است که بخش خصوصی علاقمند است تا تمام نیازهای مربوط به انرژی‌های تجدید پذیر را برطرف کند، اما تنها معضل بخش خصوصی قیمت خرید تضمینی برق بود که در مقایسه با قیمت‌های یارانه ای انرژی امکان رقابت نداشت.

این استقبال سبب شده تا در فاصله دو سال از ابلاغ طرح خرید تضمینی برق توسط دولت، ظرفیت دو مگاواتی تبدیل به حدود ۱۰۰ مگاوات تا پایان سال جاری برسد، آنچه



رشد تاسیسات خورشیدی آمریکا با وجود کاهش تقاضای مسکونی

با ۲۰۲ گیگاوات در سال گذشته افزایش داشت. پروژه‌های نیروگاهی ۵۸ درصد از مجموع تاسیسات خورشیدی نصب‌شده در مدت مذکور را تشکیل دادند. باین‌همه انتظار می‌رود رشد این سه‌ماهه موقتی باشد زیرا پیش‌بینی می‌شود بازار در سال میلادی جاری ۱۷ درصد افول کند که منعکس‌کننده تقاضای مسکونی ضعیف‌تر و تامین نیروی کمتر در مقایسه با سال ۲۰۱۶ است.

نیروگاه‌ها در حال بازسازی خطوط لوله خود پس از تمدید مالیاتی فدرال هستند و انتظار می‌رود رشد بازار در سال ۲۰۱۹ از سر گرفته شود. اکثر پروژه‌های جدید برای نیروگاه‌ها به صورت داوطلبانه تامین شده‌اند و به دلیل ضرورت جلب رضایت دستورات دولتی نبوده که منعکس‌کننده هزینه اندک خورشیدی است. بر اساس گزارش رویترز، بازار غیرمسکونی ۳۱ درصد رشد کرد و به ۴۷ مگاوات رسید که تحت تأثیر توسعه پروژه‌های خورشیدی در مینه‌سوتا و ماساچوست و تقاضای شرکت‌های صنعتی در کالیفرنیا حاصل شد.

تحلیلگران انتظار دارند ظرفیت تاسیسات خورشیدی ظرف پنج سال آینده، سه برابر شود مگر اینکه دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا بخواهد تعرفه‌هایی را وضع کند که در این صورت، پیش‌بینی مذکور به میزان قابل توجهی کمتر می‌شود.



پنجره ایرانیان؛ تاسیسات خورشیدی آمریکا در سه‌ماهه دوم سال میلادی جاری که تقاضای قوی نیروگاهی، کاهش چشمگیر سیستم‌های سقف خورشیدی مسکونی را جبران کرد، ۸ درصد رشد کرد.

به گزارش ایسنا، تحقیقات انجمن صنایع انرژی خورشیدی و جی تی ام ریسرچ نشان داد این صنعت ۲۰۳۹ گیگاوات فتوولتائیک خورشیدی نصب کرد که در مقایسه

جزئیات جدید از وضعیت تولید برق بادی در ایران

دائمی زمینه همکاری بسیار مناسبی بین دو طرف بویژه در زمینه تغییر اقلیم و توسعه انرژی‌های نو و افزایش کارایی انرژی وجود دارد.

وی با بیان اینکه ایران دارای ۷۵ هزار مگاوات ظرفیت منصوبه نیروگاهی است که در بین کشورهای جهان در رده چهاردهم قرار می‌گیرد که از این میان حدود ۱۰ درصد از ظرفیت منصوبه متعلق به نیروگاه‌های برق آبی و کمتر از ۱۰۰۰ مگاوات مربوط به انرژی‌های نو از جمله انرژی خورشیدی و بادی است، اظهار کرد: حال حاضر بیش از ۵۰ درصد برق کشور توسط بخش خصوصی تولید می‌شود و برنامه ما تداوم این روند خصوصی سازی و جذب فاینانس و سرمایه گذاری خارجی به‌ویژه در حوزه انرژی‌های نو در کشور است.

در ایران پتانسیل بالایی برای توسعه تجدیدپذیرها به ویژه انرژی باد و خورشید وجود دارد که در چند سال گذشته مورد توجه سرمایه‌گذاران قرار گرفته است و به نظر می‌رسد که آینده خوبی در انتظار انرژی‌های نو باشد.

کشورها و شرکت‌های پیشرو در احداث و بهره برداری نیروگاه‌های تجدیدپذیر یکی از مهم‌ترین راهکارها جهت مقابله با چالش‌های پیشرو است.

در همین راستا چندی پیش مجید فرمد، معاون برنامه ریزی و امور اقتصادی شرکت توانیر گفت: ایران قصد دارد از دستاوردهای ارزشمند کشورهای پیشرو در عرصه توسعه تجدیدپذیرها استفاده کند و به زودی مشابه آن کشورها در کنار خرید تضمینی برق براساس روش (تعرفه خرید تضمینی برق) به برگزاری مناقصه برای احداث یک مزرعه خورشیدی ۱۵۰ مگاواتی در یزد اقدام کند.

به گفته وی این اقدام به واقعی کردن قیمت‌های خرید برق از تجدیدپذیرها و ایجاد فضای رقابتی سالم بین دارندگان فناوری تجدیدپذیر منجر خواهد شد.

همچنین در نشست مشترک قائم مقام وزیر نیرو در امور بین الملل و مدیرکل انرژی اتحادیه اروپا بر توسعه همکاری‌های دو طرف در زمینه انرژی‌های نو و افزایش بهره‌وری انرژی تاکید شد و بر اساس گفته‌های علیرضا

پنجره ایرانیان؛ حدود ۲۳۰۰ مگاوات قرارداد خرید تضمینی برق در کشور وجود دارد که حدود ۴۰ درصد از این درخواست‌ها مربوط به نیروگاه‌های بادی است که به گفته بسیاری از کارشناسان حوزه انرژی ورود به جزئیات و الزامات اتصال نیروگاه‌ها به شبکه برق کشور جزو ضرورت‌ها است. به گزارش ایسنا، کاربرد نوین انرژی باد به شکل توربین‌های بادی جهت تولید برق در ایران سابقه‌ای بیش از ۲۰ سال دارد و در این مدت ضمن همکاری با کشورها و شرکت‌های صاحب نام در عرصه ساخت توربین‌های بادی به تولید در داخل کشور این توربین‌ها نیز توجه شده است. ایران از نصب توربین‌های چند ۱۰۰ کیلوواتی به ساخت توربین‌های چند مگاواتی دست یافته و بر اساس برنامه ششم توسعه کشور مبنی بر توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر جهت رسیدن به ظرفیت ۵۰۰۰ مگاوات لازم است که بخش قابل توجهی از این ظرفیت به توسعه نیروگاهی بادی با مشارکت بخش خصوصی اختصاص یابد.

در این بین پایین بودن بهای برق و بارانه ای بودن آن، ناپایداری در منابع مالی اختصاص یافته به خرید برق تولید شده از منابع تجدیدپذیر، بالا بودن نامتعارف هزینه‌های خرید برق تضمینی از نیروگاه‌های تجدیدپذیر، متغیر بودن تولید انرژی حاصل از منابع تجدیدپذیر و وابستگی آن‌ها به شرایط محیطی و همچنین عدم اطمینان به تولید برق حاصل از نیروگاه‌های تجدیدپذیر در زمان پیک مصرف از جمله چالش‌های جدی در توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در کشور شناخته می‌شود.

همچنین دور بودن منابع تجدیدپذیر از مراکز مصرف برق نیز یکی دیگر از مشکلات برق بادی‌ها است که این موضوع تمرکز شبکه‌های انتقال برق را جهت اتصال این نیروگاه‌ها به شبکه ضروری می‌سازد. علاوه بر این ستفاده از تجربه



کنفرانس و نمایشگاه خورشیدی THE BIG 5 SOLAR

پنجره ایرانیان، کنفرانس رهبران خورشیدی و نمایشگاه خورشیدی آذرماه ۹۶ در امارات متحده عربی برگزار می‌شود.

کنفرانس «رهبران خورشیدی جهانی» (Global Solar Leaders' Summit) و «نمایشگاه و کنفرانس خورشیدی» (BIG 5) تحت حمایت‌های وزارت انرژی امارات متحده عربی، در راستای ترقی فناوری‌های توان خورشیدی جهانی و بنیان‌گذاری فناوری‌های آتی خورشیدی در تاریخ ۲۶ تا ۲۹ نوامبر ۲۰۱۷ (۴ تا ۷ آذرماه ۱۳۹۶) در شهر دویبی برگزار می‌شود.

نمایشگاه BIG 5 یک سکوی آرمانی برای گفتگو، یادگیری، تعامل و نشست با تامین‌کنندگان فناوری خورشیدی است؛ همچنین از طریق شرکت در کنفرانس سران خورشیدی جهان، می‌توانید خود را با آخرین پیشرفت‌های صنایع خورشیدی به‌روز کنید.

اهداف کشورهای شورای همکاری خلیج پارس (GCC) (Gulf Cooperation Council) در واقع دسترسی به تولید توان ۱۰ درصدی از منابع تجدیدپذیر انرژی تا سال ۲۰۲۰ است که فرصت‌های گسترده‌ای را در صنایع به‌دنبال دارد.



کارایی خودروهای برقی سه برابر می شود



(قطب مثبت) به نام اکسید تیتانیوم نیوبوم ساخته شده که توشیبا قادر به ترتیب دادن آن به ساختار بلوری است و می تواند یون های لیتیوم را به طور موثرتر ذخیره کند. به این ترتیب، چگالی انرژی دو برابر می شود. توشیبا یک نسخه ۵۰ امپرساعتی از باتری جدید را آزمایش کرده است و معتقد است که دارای ایمنی عالی و یک چرخه عمر طولانی است و بیش از ۹۰ درصد از ظرفیت خود را پس از ۵۰۰۰ بار شارژ نگه می دارد. این بیانگر این است که اگر در یک خودروی برقی جمع و جور جا بگیرد، با تنها شش دقیقه شارژ فوق العاده سریع می تواند حدود ۳۳۰ کیلومتر را طی کند، که این میزان سه برابر استاندارد فعلی است.

مسافتی که تاکنون طی می کردند را ببینند و سپس ظرف چند دقیقه دوباره به طور کامل شارژ شوند. SCiB از سال ۲۰۰۷ به شکل های مختلفی موجود بوده است. ادعای اصلی توشیبا این است که اکنون این باتری توانایی شارژ شدن ۹۰ درصد ظرفیتش را تنها در پنج دقیقه دارد. همچنین دارای عمر ۱۰ سال و سطح بالایی از ایمنی است و راه خود را در تعدادی از خودروهای برقی مشهور پیدا کرده است. SCiB فعلی از اکسید تیتانیوم لیتیوم به عنوان قطب مثبت خود استفاده می کند، اما توشیبا می گوید که اکنون یک راه بهتر یافته است. نسل جدید SCiB با استفاده از مواد جدید برای آند

پنجره ایرانیان؛ یک شرکت ژاپنی یک باتری شارژ سریع جدید با قدرت ۵۰ امپر ساعت توسعه داده که می تواند قدرت خودروهای برقی را تا سه برابر افزایش دهد. به گزارش ایسنا و به نقل از گیزمگ، تمرکز اصلی سازندگان خودروهای الکتریکی، به حداکثر رساندن قدرت باتری ها است، به طوری که بتوانند با هر بار شارژ بیشترین کارایی را داشته باشند. به همین علت، فناوری های جدید باتری، نقش مهمی در استفاده از آنها دارند. توشیبا یک باتری شارژ فوق سریع موسوم به SCiB که یک باتری سوپرشارژ یونی است، توسعه داده که ادعا می کند خودروهای برقی توسط آن می توانند سه برابر

فولکس واگن سوپراسپرت برقی می سازد

یکی از مشهورترین مسابقات اتومبیل رانی جهان است. این یک چالش بزرگ است و به همین دلیل برای اثبات قابلیت های فناوری های آینده فوق العاده مناسب است. وی افزود: خودروی مسابقه ای الکتریکی ما با فناوری باتری نوآورانه و فناوری رانندگی مجهز خواهد شد. آزمایش های سخت و پراسرتس در "Pikes Peak" به ما یافته های مهمی می دهد که به توسعه خودرو در آینده کمک خواهد کرد و محصولات ما و تکنولوژی های آنها را نمایش خواهد داد.



پنجره ایرانیان؛ شرکت خودروسازی فولکس واگن به پیروی از سایر خودروسازانی که اخیراً به ناوگان تولید خودروهای برقی علاقه مند شده اند و به آن پیوسته اند، به دنبال تولید یک خودروی سوپر اسپرت تمام برقی است. به گزارش ایسنا و به نقل از انگجت، فولکس واگن در ماه گذشته یک نقشه راه برای ساخت و عرضه EV خود راه اندازی کرد و قول تولید ۳۰۰ خودروی بی آلایندگی را تا سال ۲۰۳۰ داد.

اما در واقع این شرکت این عرصه را یک پله به پیش برده است، چرا که سعی در خلق یک اثر جدید دارد؛ یک خودروی سوپر اسپرت تمام الکتریکی برای مسابقه در کوهستان و ارتفاع بالا. این خودرو اولین بار در ماه ژوئن در مسابقات کوهستانی "Pikes Peak" کلرادو مسابقه می دهد.

فولکس واگن با یک شرکت توسعه فنی در ولفسبورگ همکاری می کند تا نمونه اولیه را تولید کند. خودروساز امیدوار است که این خودرو رکورد رقیبان الکتریکی اش را که ۸ دقیقه و ۵۷ ثانیه و ۱۱۸ هزارم ثانیه است، در این دوره بشکند. مسیر این مسابقات ۱۲.۴ مایل است که مسابقه دهندگان باید نزدیک به ۵۰۰۰ فوت شیب های تند را در ارتفاع ۱۴ هزار فوت بالاتر از سطح دریا ببینند. یک عضو هیات مدیره فولکس واگن در یک نشست خبری گفت: "Pikes Peak"

اتوبوس‌هایی که با قهوه کار می‌کنند!

صادق خان شهردار لندن گفته است که از سال ۲۰۱۸، هیچ یک از اتوبوس‌های معمولی جدید در مرکز شهر، دیگر آلاینده نخواهند بود و توسط ناوگان وسیعی از اتوبوس‌های هیبریدی کمک می‌شوند. با این حال، هدف نهایی این است که لندن تا سال ۲۰۵۰ یک سیستم حمل و نقل با میزان آلاینده صفر داشته باشد.



میلیون فنجان قهوه می‌نوشند، ضایعات به جا مانده از این میزان قهوه می‌تواند سوخت کافی را برای تامین یک سوم کل شبکه اتوبوس‌رانی لندن فراهم کند. کارخانه Bio-Bean می‌تواند سالیانه ۵۰ هزار تن قهوه را بازیافت کند. این شرکت ضایعات حاصل از کافی‌شاپ‌های خیابانی و همچنین کارخانه‌های تولید قهوه فوری را جمع‌آوری می‌کند و از آن برای استخراج روغن استفاده می‌کند.

سپس با سایر چربی‌ها و روغن‌ها مخلوط می‌شود تا ۲۰ درصد از ترکیبات سوخت زیستی B20 تولید شود. اتوبوس‌ها نیازی به تغییر ندارند و این خود یک صرفه‌جویی بزرگ در هزینه‌ها است. سوخت‌هایی مانند B20 یک سوخت جایگزین سبزتر را فراهم می‌کنند، چرا که لندن برای مبارزه با آلودگی هوا به حمایت از روش‌های سبزتر حمل و نقل ادامه می‌دهد.

پنجره ایرانیان؛ لندن برای مبارزه با آلودگی هوا تصمیم دارد اتوبوس‌هایی بسازد که سوخت آنها قهوه باشد. عشق لندن‌ها به قهوه می‌تواند سوخت یک سوم شبکه اتوبوس‌رانی پایتخت را تامین کند.

به گزارش ایسنا، به عنوان بخشی از تلاش‌های مداوم لندن برای کاهش آلودگی در پایتخت انگلیس، اتوبوس‌های این شهر برای استفاده از منبع جدید سوخت، یعنی تفاله قهوه آماده می‌شوند.

به واسطه همکاری بین چند شرکت مخزن اتوبوس‌های دو طبقه با یک سوخت زیستی موسوم به B20 متشکل از مخلوط روغن ضایعات قهوه با سوخت دیزل پر خواهد شد.

تاکنون آنها سوخت لازم به اندازه تامین یک سال سوخت یک اتوبوس (۶ هزار لیتر) را با استفاده از این روش تولید کرده‌اند. اما از آنجایی که لندن‌ها روزی ۲۰

الزام برج‌های پایتخت به تامین ۱۰ درصد از انرژی خورشیدی

گفت: پیشنهاد می‌شود شهرداری تهران برج‌های جدید را ملزم کند تا حداقل ۱۰ درصد از انرژی مصرفی خود را از طریق انرژی خورشیدی تامین کنند.

به گزارش مهر، هوشنگ فلاحتیان در ادامه تصریح کرد: معمولاً با احداث برجی که ۱۰۰ میلیارد تومان هزینه در برداشته است اگر بخواهیم نیروگاهی را بر روی آن قرار دهیم، ۵۰۰ میلیون تومان هزینه خواهد داشت که این میزان هزینه، مبلغ خاصی نیست و به‌صرفه است که سرمایه‌گذاران این کار را انجام دهند.

معاون وزیر نیرو در امور برق و انرژی با بیان اینکه پیشنهاد می‌کنیم که شهرداری با نصب سلول‌های فتوولتائیک بر بام این برج‌ها انرژی برق را تامین کند، اذعان کرد: این اقدام یک حرکت زیست‌محیطی است و مردم را تشویق می‌کند که بر بام منازل خود انرژی خورشیدی نصب کنند.

فلاحتیان با تاکید بر اینکه وزارت نیرو آماده تعامل و همکاری کامل با شهرداری تهران است، خاطر نشان کرد: استقبال می‌کنیم که در آینده نزدیک جلسه‌ای را در ارتباط با کاربرد انرژی‌های خورشیدی در کلان‌شهر تهران با شهردار و معاونانش داشته باشیم تا در جهت توسعه کاربرد نیروگاه‌های خورشیدی در تهران اقدامات لازم را انجام دهیم.

پنجره ایرانیان؛ معاون وزیر نیرو در خصوص انرژی مصرفی برج‌های تازه‌ساخت تهران



چین برای توقف اتلاف انرژی تجدیدپذیر دست به کار می‌شود

چین وعده داده است سهم مصرف نیروهای غیرسوخت فسیلی و تجدیدپذیر را تا سال ۲۰۲۰ به ۱۵ درصد از کل سبد انرژی و تا سال ۲۰۳۰ به ۲۰ درصد آن افزایش دهد.

بر اساس گزارش رویترز، همچنین چین اعلام کرده که بازار تجارت انرژی را گسترش داده و ظرفیت انتقال نیروی بین‌منطقه‌ای را به منظور افزایش مصرف انرژی تجدیدپذیر و کاهش وابستگی به زغال سنگ افزایش می‌دهد.

ظرفیت نیروگاه‌های زغال سوز در چین تا سال ۲۰۲۰ به ۱۱۰۰ گیگاوات محدود خواهد شد.

نیروی بادی در استان‌های شمال غربی گانسو و شین‌جیانگ به حدود ۳۰ درصد و در مناطق شمال شرقی جیلین، هیلونگ‌جیانگ و مغولستان داخلی حدود ۲۰ درصد کاهش پیدا کند.

همچنین اتلاف نیروی خورشیدی در استان‌های گانسو و شین‌جیانگ باید امسال به پایین حدود ۲۰ درصد و در شانکسی و کین‌گای به پایین ۱۰ درصد محدود شود.

نیروی تولیدی نیروگاه‌های بادی و خورشیدی در سایر مناطق چین امسال به اهدافی که اداره ملی انرژی سال گذشته تعیین کرده بود، خواهند رسید.

پنجره ایرانیان؛ چین قصد دارد تا سال ۲۰۲۰ مانع از اتلاف نیروی تولیدی بخش انرژی تجدیدپذیر شود. به گزارش ایسنا، نیروی تولیدی نیروگاه‌های بادی، خورشیدی و آبی اغلب هدر می‌رود زیرا ظرفیت انتقال کافی برای جذب آن وجود ندارد و به نرخ‌های اتلاف بالا به خصوص در شمال غربی چین منجر شده است. اداره ملی انرژی چین در بیانیه‌ای اعلام کرد که نرخ استفاده از نیروگاه‌های هیدروپاور در استان‌های جنوب غربی یونان و سیچوان بایستی تا سال ۲۰۱۷ به حدود ۹۰ درصد برسد.

این سازمان انتظار دارد در سال ۲۰۱۷ میزان اتلاف

تجدید پذیرها از جمله اولویت های برنامه انرژی ایران است

معاون برنامه ریزی و امور اقتصادی شرکت توانیر خاطرنشان کرد: ایران قصد دارد از دستاوردهای ارزشمند کشورهای پیشرو در عرصه توسعه تجدیدپذیرها استفاده کند و به زودی مشابه آن کشورها در کنار خرید تضمینی برق بر اساس روش تعرفه خرید تضمینی برق به برگزاری مناقصه برای احداث یک مزرعه خورشیدی ۱۵۰ مگاواتی در یزد اقدام کند.

وی همچنین اظهار داشت: این اقدام به واقعی کردن قیمت های خرید برق از تجدیدپذیرها و ایجاد فضای رقابتی سالم بین دارندگان فناوری تجدیدپذیر منجر خواهد شد.

فرمد با اشاره به دور بودن منابع تجدیدپذیر از مراکز مصرف برق اظهار داشت: این موضوع تمرکز شبکه های انتقال برق را جهت اتصال این نیروگاهها به شبکه ضروری می سازد.

وی استفاده از تجربه کشورها و شرکت های پیشرو در احداث و بهره برداری نیروگاه های تجدیدپذیر را یکی از مهم ترین راهکارها جهت مقابله با چالش های پیشرو دانست و یادآور شد: این همایش فرصت مناسبی برای تبادل نظر و انتقال تجربیات و راه حل هایی است که توسط دانشمندان و صاحب نظران برای رفع این چالش ها یافت شده است.

پنجره ایرانیان؛ با هدف آشنایی با دستاوردهای شرکت وستاس دانمارک در زمینه نیروگاه های بادی و مسائل مربوط به اتصال این نیروگاهها به شبکه سراسری برق کشور، همایشی از سوی این شرکت با همکاری شرکت توانیر با حضور سفیر دانمارک در تهران برگزار شد.

به گزارش ایلنا، فرمد معاون برنامه ریزی و امور اقتصادی شرکت توانیر نیز در این همایش گفت: کاربرد نوین انرژی باد به شکل توربین های بادی جهت تولید برق در ایران سابقه ای بیش از ۲۰ سال دارد و در این مدت ضمن همکاری با کشورها و شرکت های صاحب نام در عرصه ساخت توربین های بادی به تولید در داخل کشور این توربین ها نیز توجه شده است.

وی تصریح کرد: ایران از نصب توربین های چند ۱۰۰ کیلوواتی به ساخت توربین های چند مگاواتی دست یافته است. فرمد با اشاره به هدف تعیین شده در برنامه ششم توسعه کشور مبنی بر توسعه نیروگاه های تجدیدپذیر جهت رسیدن به ظرفیت ۵ هزار مگاوات اذعان داشت: بخش قابل توجهی از این ظرفیت به توسعه نیروگاهی بادی با مشارکت بخش خصوصی اختصاص دارد.

وی پایین بودن بهای برق و بارانهای بودن آن، ناپایداری در منابع مالی اختصاص یافته به خرید برق تولید شده از منابع تجدیدپذیر، بالا بودن نامتعارف هزینه های خرید برق تضمینی از نیروگاه های تجدیدپذیر، متغیر بودن تولید انرژی حاصل از منابع تجدیدپذیر و وابستگی آنها به شرایط محیطی و همچنین عدم اطمینان به تولید برق حاصل از نیروگاه های تجدیدپذیر در زمان پیک مصرف را از جمله چالش های جدی در توسعه انرژی های تجدیدپذیر در کشور برشمرد.



رشد بهتر گیاهان گلخانه ای با صفحات خورشیدی

برخوردارند و انرژی جذب شده را به نوارهای باریک فتوولتاییک منتقل می کنند.

انرژی تبدیل شده به برق از این طریق نه تنها نیاز گیاهان را برطرف می کند، بلکه برای روشن نگه داشتن سیستم تهویه مطبوع و فعالیت سیستم های برقی آبیاری و غیره نیز قابل استفاده است.

سیستم یادشده فعلا در گلخانه ای متشکل از ۲۰ نوع محصول گیاهی مختلف مانند گوجه فرنگی، خیار، لیمو، فلفل، توت فرنگی و ریحان نصب شده و در حالی که تغییر در شرایط رشد ۸۰ درصد از این میوه ها رخ نداده، رشد ۲۰ درصد از آنها بهتر شده است.

استفاده از روش یادشده باعث کاهش نیاز برخی انواع میوه ها به مصرف آب شده است. به عنوان مثال این روش مصرف آب در گوجه فرنگی ها را ۵ درصد کمتر کرده است.

برق از نور خورشید شده و هزینه به کارگیری روش یادشده را هم کاهش می دهد. صفحات مذکور از توانایی بیشتری برای جذب طول موج های آبی و سبز



تامین برق منازل مدتی است متداول شده، اما کاربرد آنها در گلخانه تا به حال چندان متداول نبوده است.

به گزارش مهر به نقل از نیواطلس، محققان دانشگاه کالیفرنیا با نصب صفحات خورشیدی ارغوانی رنگ، روی سقف یک گلخانه متوجه شدند که جایگزینی این روش با تابش مستقیم نور خورشید نه تنها به رشد گیاهان آسیبی وارد نمی کند، بلکه باعث می شود برخی گیاهان حتی بهتر رشد کنند.

علت این امر تاثیر مثبت نور رنگی بر سرعت و کیفیت رشد برخی انواع گیاهان است که باعث خواهد شد استفاده از صفحات خورشیدی برای تامین نور گلخانه ها در آینده افزایش یابد.

در این صفحات خورشیدی از فناوری خاصی موسوم به WSPV استفاده شده که باعث افزایش تولید

حلزون دریایی منبع سوخت و انرژی می شود

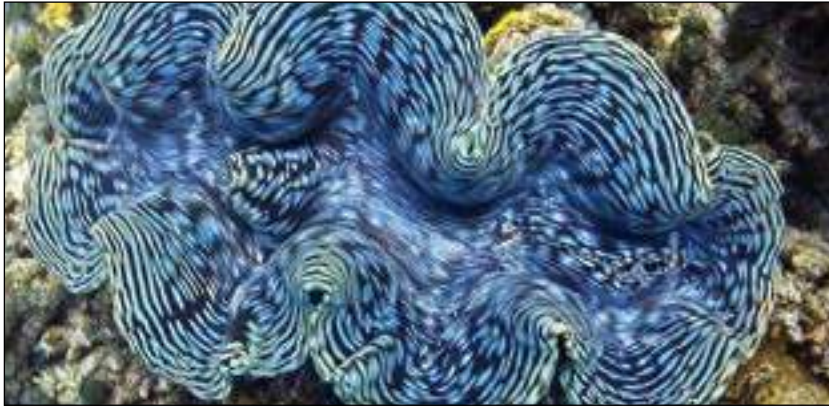
به کار می رود. دانشمندان می گویند ساختار بدن حیوان به گونه ای است که می توان نور جذب شده را به سوخت های شیمیایی و انواع انرژی تبدیل و از آن در مقیاسی گسترده استفاده کرد. البته شرط موفقیت این روش رسیدن نور کافی به بدن هر یک از سلول های بدن حلزون دریایی و پرورش آنها در مقیاس گسترده است.

شفاف اقیانوس می گذرد و جذب بخشی از سلول های بدن آنها از گونه Symbiodinium می شود. نور جذب شده برای این حلزون ها خاصیت تغذیه ای دارد. بخشی از پوسته بیرونی بدن این موجود از ایریدیوسیت ها تشکیل شده که برای هدایت نور و تجزیه آن به طیف های رنگی مختلف در بدن حلزون دریایی

پنجره ایرانیان؛ تلاش برای استفاده از انواع جانداران به منظور تهیه انرژی روز به روز در حال گسترش است، زیرا این نوع منابع تامین انرژی پایدار و دوستدار محیط زیست هستند.

به گزارش مهر به نقل از نیواطلس، گروهی از محققان در دانشگاه پنسیلوانیا قصد دارند از حلزون های بزرگ دریایی که معمولا در مجاورت صخره های مرجانی زندگی می کنند به عنوان منبع تولید سوخت های زیستی استفاده کنند. به گفته این پژوهشگران حلزون های یاد شده دارای بافت های عضلانی آبی رنگ و زیبایی هستند که قادر به جذب نور خورشید بوده و استخراج انرژی از آنها ممکن است.

یکی از اعضای خانواده این حلزون های دریایی بیش از ۲۲۰ کیلوگرم وزن و ۱۲۰ سانتیمتر طول دارد و در کنار صخره های مرجانی سواحل استرالیا و جزایر گرمسیری غرب اقیانوس آرام زندگی می کند. در زمانی که این حلزون ها بازوهای خود را باز می کنند نور خورشید از آب



تقاضای میلیاردری خارجی ها در انرژی های تجدیدپذیر

کرده و باید به صورت یکجا اجرا شود. با وجود اینکه قانون برنامه وزارت نیرو را متعهد به انجام برنامه یاد شده کرده ولی منابع مالی لازم آن را نیز در قانون دائمی خود مشخص کرده است.

به گفته وی براساس برآورد صورت گرفته مبلغ جمع آوری شده در این بخش در حدود هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان خواهد بود که بیش از ۵۰۰ میلیارد تومان آن دریافت و در حساب خزانه نگهداری می شود. براساس قانون بایستی ۱۰۰ درصد این مبلغ به توسعه برق روستایی و تجدیدپذیرها اختصاص پیدا کند ولی نگرانی ما از بابت آن است که این مسیر منحرف و منابع مالی این بخش به سایر حوزه ها اختصاص پیدا کند.

صادق زاده با تاکید بر اینکه برای تامین منابع مالی توسعه تجدیدپذیرها از توان داخل و خارج کشور استفاده می کنیم، گفت: شرایط کاملا مساوی برای این بخش در نظر گرفته ایم و تبعیضی بین سرمایه گذاران داخلی و خارجی وجود ندارد که همین امر باعث شده در زمینه تجدیدپذیرها تقاضاهای خوبی شکل بگیرد.

شرایط کلی سرمایه گذاری برای انرژی های تجدیدپذیر خوب ارزیابی می شود که با توجه به پتانسیل بالای ایران در این زمینه بالا بودن تقاضای سرمایه گذاری منطقی ارزیابی می شود اما مشکل عمده ای که در این زمینه وجود دارد ارائه تضامین پرداخت است که اگر دولت به این موضوع عنایت بیشتری داشته باشد قطعاً شرایط خوبی در تجدیدپذیرها خواهیم داشت.

مگاوات قرارداد خرید تضمینی برق با بخش خصوصی منعقد شده که از این بین ۷۰۰ مگاوات آن که مربوط به نیروگاه های روی زمین بوده در حال ساخت و ۸۰۰۰ مگاوات پروانه احداث نیروگاه های تجدیدپذیر نیز از سوی بخش خصوصی دریافت شده است.

وی با بیان اینکه با روندی که امروزه در زمینه تجدیدپذیرها شکل گرفته اطمینان دارم که ۵۰۰۰ مگاوات نیروگاه تکلیفی وزارت نیرو در زمان مقرر محقق خواهد شد مگر اینکه در این مسیر اتفاقات غیرمترقبه ای رخ بدهد، اظهار کرد: یکی از نگرانی های ما مربوط به بسته قانونی است که مجلس برای این حوزه تصویب

پنجره ایرانیان؛ بر اساس آخرین آمار ۴.۱ میلیارد دلار تقاضای خارجی برای توسعه تجدیدپذیرها در وزارت اقتصاد به ثبت رسیده است که از این بین ۱.۵ میلیارد دلار عملیاتی و ۴۰۰ میلیون دلار نیز به بهره برداری رسیده است.

به گزارش ایسنا، باتوجه به مزایای انرژی های تجدیدپذیر بسیاری از کشورها در تلاشند تا در آینده بتوانند ۱۰۰ درصد انرژی خود را از تجدیدپذیرها تامین کنند؛ چرا که این نوع از انرژی به مرور ارزان تر و دسترسی به آن راحت تر می شود. از سوی دیگر امروزه انرژی های فسیلی توسعه بسیار خوبی در دنیا پیدا کرده و به نقاط نهایی خود نزدیک شده به طوری که هم اکنون ۲۵۰۰ محصول از گاز طبیعی و نفت به دست می آید که ارزش افزوده این محصولات قطعاً بسیار بیشتر از احتراق و سوزاندن گاز و نفت خواهد بود.

در همین زمینه نیز براساس قانون برنامه ششم توسعه بایستی ۵۰۰۰ مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر در کشور نصب و بهره برداری شود، که طبق اعلام مسوولان برقی کشور در چند ماه نخست اجرای این برنامه ظرفیت تجدیدپذیرهای کشور به بیش از ۴۰۰ مگاوات رسیده که مطمئناً با ادامه چنین روندی و اتکالی به توان بخش خصوصی برنامه تکلیفی مجلس در زمینه تجدیدپذیرها محقق خواهد شد.

به گفته صادق زاده، رئیس سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره روری برق ایران هم اکنون ۲۱۰۰



بازسازی کلیسا و تبدیل آن به خانه مسکونی



پنجره ایرانیان؛ در هلند یک کلیسا را بازسازی کرده و کاربرد آن را به مسکونی تبدیل کرده‌اند.

به نقل از وبسایت آرشیتکت، چند شرکت معماری کلیسایی واقع در شهر هارلو، هلند را به عنوان ساختمان مسکونی بازسازی کردند. کار طراحی داخلی بنا از قسمت‌های قدیمی آن که مربوط به ۱۹۲۸ بودند، شروع شد. معماران این پروژه نشان دادند که با داشتن برنامه پلانی درست می‌توان کار طراحی و دکوراسیون داخلی مسکونی را حتی در فضای محدودی مانند کلیسا پیاده کرد.

کانسپت طراحی و بازسازی ساختمان ۳ نکته مهم بود: خالی کردن، ایزوله کردن و مبله کردن کلیسا. در معماری این پروژه کار عاقلانه‌ای بود که کل مساحت ۱۱۰۰ مترمربع کلیسا را به اتاق‌های بزرگ تقسیم نکردند بلکه فضا را به بخش‌های کوچک و کاربردی تبدیل کردند. طراحی داخلی فضای نیم‌طبقه کلیسا با یک تخت، حمام و میزبان و یک راه‌پله با چند عملکرد انجام شد. این راه‌پله به صورت مکعب بسته‌ای طراحی شده که به عنوان مواردی مانند پله، آشپزخانه بسته، کمد دیواری، دیوار جدا کننده و یک المان آکوستیک مورد استفاده قرار می‌گیرد.



خانه فامیلی در تهران و لذت زندگی ایرانی



در این ساختمان بر خلاف عرف رایج که دسترسی واحدها معمولاً از یک ورودی و پلکان مشترک صورت می‌گیرد، ورودی واحدهای مسکونی در وجوه مختلف بنا و در دورترین فاصله از یکدیگر، به گونه‌ای جانمایی شده که ساکنین هر واحد - پس از وارد شدن به حیاط - مسیرهای متفاوتی طی می‌کنند.

پنجره‌های واحد طبقه بالا، با قابی از فلز محصور شده تا دید بلافاصله از فضاهای داخلی به حیاط و راهروهای اطراف بنا محدود شود. راه‌های منتهی به حیاط نیز چنان طراحی شده که حیاط تا آخرین لحظه ورود به آن، دیده نشود. دسترسی به فضای ورزشی، هم از داخل بنا و هم از درون حیاط میسر است.

زندگی روزانه در این ساختمان نیازمند دسترسی به فضاهای مختلفی است که رسیدن به آنها از مسیرهای متفاوتی امکان‌پذیر بوده و ضمن آنکه همواره دیده نمی‌شوند، امکان تجربیات متفاوتی را برای ساکنین مختلف آن فراهم می‌سازند.

پنجره ایرانیان؛ خانه‌ای بر اساس همنشینی اعضای یک خانواده ایرانی طراحی و معماری شده است.

به نقل از وبسایت آرشیوتکت، این روزها شاید خیلی از پدر مادرها به فکر این باشند تا در زمینی که در اختیار دارند سرپناهی برای خود و آینده فرزندانشان فراهم کنند. نمونه‌ای از پروژه‌های طراحی شده با ایده همنشینی اعضای یک خانواده ایرانی را در اثر مهندس فرزاد عظیمی در شهر تهران می‌توان مشاهده کرد.

درخواست کارفرما داشتن این فضاها بود: یک واحد مسکونی با سه اتاق خواب و فضاهای مرتبط، دو واحد مسکونی کوچک‌تر، هر کدام با دو اتاق خواب برای آینده نزدیک فرزندان، فضایی مسقف پارکینگ برای پارک سه خودرو، حداقلی از یک فضای ورزشی، شامل استخر، سونا و محلی برای چند وسیله ورزشی و حیاطی که امکان تجمع خانوادگی را فراهم سازد.



طراحی داخلی آپارتمانی سرزنده و مناسب روحیات کودکان

پنجره ایرانیان؛ در دکوراسیون داخلی یک آپارتمان تلاش شده است فضایی سرزنده و شاداب طراحی شود که با روحیات کودکان مناسب داشته باشد. به نقل از وبسایت آرشیوتکت، طراحی داخلی این آپارتمان نه تنها فضاهایی مناسب را برای گرد هم آمدن اعضای خانواده فراهم می‌کند بلکه دارای فضاهای دنج زیادی نیز می‌باشد.

در دکوراسیون داخلی این خانه مصالح طبیعی مانند چوب و سنگ در هماهنگی کامل با رنگ‌های روشن کارتونی به کار رفته‌اند. بدین ترتیب فضایی خانوادگی و مناسب هر سنی پدید آمده است.

آپارتمان در بخش نشیمن و اتاق غذاخوری دارای پلانی باز و انعطاف‌پذیر است. در معماری داخلی این دو فضا بیشتر از خطوط کشیده استفاده شده است. در اتاق خواب مستر رنگ‌های خنثی به همراه رنگ‌های شادتر به کار رفته‌اند تا حسی مدرن در فضا ایجاد کنند.

اتاق بازی کودکان فضایی بی‌نهایت جادار و رنگارنگ است. در دکوراسیون داخلی این اتاق رنگ‌های آبی زرد با یکدیگر ترکیب شده‌اند.



طراحی داخلی هتل مدرن در چین با نمای سنتی



پنجره ایرانیان؛ در چین هتلی با تلفیق عناصر مدرن و سنتی ساخته شده است. به نقل از وبسایت خط معمار، در واقع طراحان این هتل، سعی کرده‌اند برای گردشگران، یک فضای مدرن و بسیار راحت که متناسب با هر ذائقه‌ای است طراحی کنند. اما برای ایجاد حس بودن در کشور چین با قدمت و تاریخچه بی‌نظیر، نمای این هتل را به سبک ساختمان‌های قدیمی این کشور طراحی کرده‌اند. تمام امکانات یک هتل معمولی نظیر انواع اتاق خواب، رستوران و بار و غیره در این هتل موجود است. نکته اینجاست که سبک طراحی داخلی بخش‌های مختلف هتل نیز کمی با یکدیگر متفاوت است. در بخش‌هایی نظیر اتاق خواب‌ها، طراحی کاملاً مدرن است و در بخش‌هایی، طراحی به سمت سنتی رفته است.

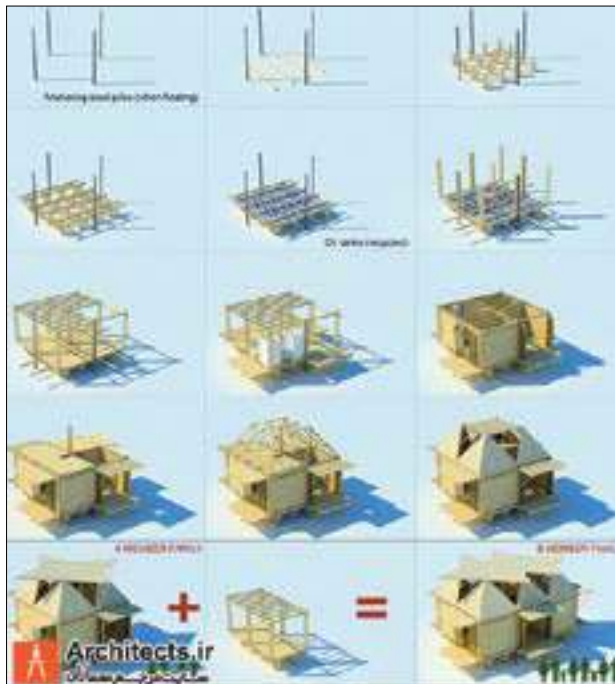
طراحی داخلی و معماری ساختمان کوچک



خلاف پهنای کم، طبقات زیادی دارد که هیچ کدام پوشیده نیست بلکه طبقات طوری قرار گرفتند که هم پوششانی داشته باشند و این گونه ساکنان خانه به همه چیز دسترسی دارند. در دکوراسیون داخلی منزل از تکنیک سبک مینیمال استفاده کردند. مثلاً در دیوارها قفسه‌های زیادی قرار دادند، با این ترفند بر سیالیت فضا تاکید بیشتری شده است. نور و هوای طبیعی از طریق نمای شیشه‌ای ساختمان به فضای داخل راه پیدا می‌کند و در قسمتی که عمق خانه بیشتر می‌شود دو پنجره سقفی قرار داده شده که روشنایی را دو برابر می‌کند.

پنجره ایرانیان؛ ساختمانی در شهر توکیو به عرض دو متر و نیم ساخته شده است. به نقل از وبسایت آرشیوکت، این ساختمان با عرض ۲.۵ متر، بازشوی ۱.۸ متر و عمق ۱۱ متر در فضای میان ۲ ساختمان دیگر ساخته شده، معماری خانه را طوری انجام دادند که آن را برای زندگی یک خانواده سازماندهی کنند و حتی با طراحی داخلی مناسب فضا را بزرگتر و جادارتر نشان دهند. نمای اصلی خانه تمام‌شیشه است که با فریم‌های استیل محافظت می‌شوند. ساختمان بر

طراحی و معماری پایدار کلبه‌ای از چوب بامبو

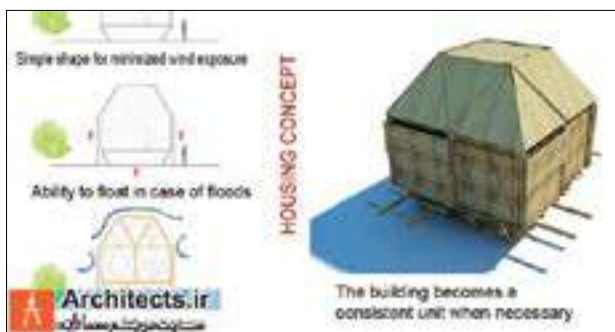


پنجره ایرانیان؛ در ویتمام خانه قیمتی طراحی شده است که در برابر سیل از خود انعطاف نشان می‌دهد.

به نقل از ویسایت آرشیوتکت، سیل در جنوب شرقی آسیا سانحه‌ای رایج است. شرکت معماری H&Q در ویتمام خانه‌ای را طراحی کرده است که در عین اینکه معماری پایدار آن پاسخگویی مقابله در برابر سیل است بلکه ساخت آن نیز ارزان تمام می‌شود. این کلبه از چوب بامبو ساخته شده و قابلیت شناور شدن روی آب را دارد. طراحی این کلبه بیان‌کننده این ایده است که همیشه لازم نیست در مقابل سوانح مقابله و مقاومت کنیم بلکه در بسیاری از موارد کافی است انعطاف‌پذیر باشیم و خود را با آنها وفق دهیم. در جنوب شرقی آسیا بامبو مصالح ساختمانی رایجی است. رواج استفاده از بامبو تنها به این دلیل نیست که در این منطقه فراوان است بلکه دوام و انعطاف‌پذیری بالای آن باعث محبوبیتش شده است. در این خانه قاب‌هایی از چوب بامبو در بین ستونک‌هایی فولادی قرار گرفته‌اند.

نقش سازه فولادی تامین پایداری ساختمان در برابر سیل است. به همین منظور سطح کف خانه بالا برده شده است. این جدا کردن کف خانه از زمین به دو دلیل انجام شده است اول اینکه از نفوذ حشرات موزی به داخل جلوگیری می‌کند؛ علاوه بر این فضای کافی برای قرار دادن بشکه‌های نفت در زیر خانه فراهم شده است. بشکه‌هایی که امکان شناور شدن سازه را در هنگام بروز سیل فراهم می‌کنند.

قطعات مثلثی روی سقف و درهای افقی قابلیت باز شدن دارند و امکان تهویه طبیعی داخل را فراهم می‌کنند. در عین حال تمام این درها و پنجره‌ها را می‌توان در زمانی که آب و هوا مساعد نیست بست. کاشت گیاه بر روی دیوارهای عمودی این خانه باعث ایجاد باغ‌هایی عمودی شده است. این گیاهان غذای ساکنان خانه را فراهم می‌کنند. این خانه همچنین دارای سیستم جمع‌آوری آب باران است که البته در زمان بارندگی زیاد می‌توان از آن استفاده نکرد. کلبه دارای ظرفیت ۶ نفر است، به سادگی سر هم می‌شود و هزینه ساخت آن ۲۰۰۰ دلار است.



طراحی و معماری ترمینال واستراس

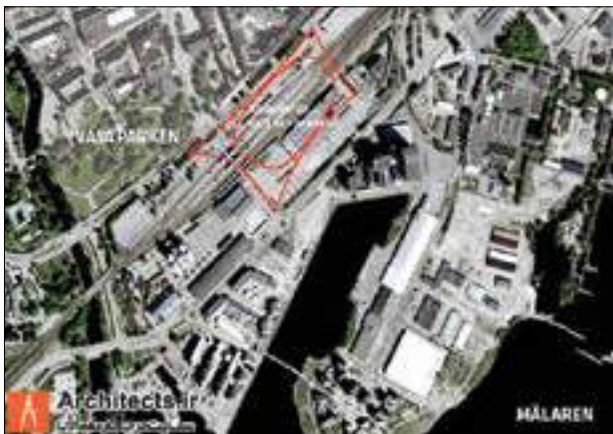
این سقف تمام فضاهای مجموعه مانند پارکینگ دوچرخه‌ها، رستوران‌ها، مغازه‌ها را که در بین مسیر راه‌آهن و سیستم حمل و نقل شهری قرار گرفته‌اند، در بر می‌گیرد. فضا از چهار گوشه پوشیده شده تا از محیط حفاظت کرده و این فضای مهم شهری را تعریف کند. به همین دلیل مردم به سمت گوشه‌ها تمایل پیدا می‌کنند و این موضوع هم هدفمند بوده تا بدین گونه ورودی‌ها را در گوشه‌ها قرار دهند و حالتی دعوت کننده ایجاد کنند.

فرم این معماری از لحاظ معنا حس جریان زندگی مردم را نشان می‌دهد زیرا ترمینال جدید واستراس قطعا به مرکز مهم اجتماعی و اقتصادی شهر تبدیل می‌شود که این مورد هم می‌تواند دلیلی برای این طراحی فضا باشد.

پنجره ایرانیان؛ طرحی خلاقانه برای یک ترمینال به مساحت ۱۲ هزار مترمربع در سوئد ارائه شده است.

به نقل از وبسایت آرشیتکت، این طرح پیشنهادی خلاقانه برای یکی از بزرگترین شهرهای سوئد است. هدف پروژه جابه‌جا کردن خروجی ترمینال به گونه‌ای است که ارتباطی یکپارچه بین شهر و سیستم حمل و نقل ایجاد شود. اتصال ساختمان قدیمی با ساختمان جدید، نیازمند طراحی دیگری برای محیط اطراف ترمینال است تا مسیر رفت و آمدی را از مرکز شهر به فضای تازه احداث رودخانه مالارن ایجاد کنند.

در این معماری زیر بنای کل این قسمت از شهر پوشیده شده و با ساختمان زیر یک پوشش سقف معلق قرار گرفته است. ظاهر این پوشش مانند یک ورق نازک است و



طراحی و معماری خانه جنگلی



پنجره ایرانیان؛ یک خانه جنگلی در واشنگتن روی درخت ساخته شده است. به نقل از ویسایت آرشیوتک، این خانه جنگلی به شکل مخروط ساخته شده است. همچنین این پروژه جالب توجه شامل یک جکوزی آب گرم چوبی در محیط باز بیرون و یک پیست اسکیت سواری می باشد که توسط خود مالک خانه طراحی و ساخته شده است. ساخت و ساز این خانه جنگلی حدود ۱۲ ماه به طول انجامیده است. خانه مخروط خاکستری دارای سیستم برق کشی نیز می باشد.



معماری مجتمع مسکونی پلکانی، نیویورک



پنجره ایرانیان؛ ساختمانی در شهر نیویورک در مساحتی به وسعت ۷۴۰۰ متر مربع به صورت پلکانی ساخته شده است.

به نقل از وبسایت خط معمار، سبک پلکانی از گذشته در روستاها کوهستانی رواج داشته است. اما امروزه، برخی ساختمان ها بلند مرتبه به این شکل ساخته می شوند. به نحوی که پشت بام یکی، تراس واحد بالاتر است و به همین ترتیب در هر طبقه واحد ها عقب نشینی می کنند. همین سبک برای ساخت بنایی در شهر نیویورک مورد استفاده قرار گرفته است.

نمای ساختمان به طور کامل از جنس بتن و شیشه است. استفاده از شیشه روی نمای ساختمان، برای ایجاد حداکثر زاویه دید صورت گرفته است. پلان ساختمان، در طبقات ثابت نیست و همانطور که بالا می رویم، پلان تغییر می کند.

معماری مدرن و ترکیب آجر، فلز و چوب

پنجره ایرانیان؛ در شهر مونترال کانادا با استفاده از معماری مدرن و ترکیب آجر، فلز و چوب خانه‌ای جالب توجه طراحی شده است. به نقل از وبسایت خط معمار، ایده اصلی معمار برای طراحی حجم این خانه، قرار دادن جبهه‌های یک اندازه، به صورت نامنظم روی یکدیگر و ایجاد فضاهای پر و خالی و پوشش آنها با آجر و فلز بوده است. هماهنگی رنگ سرخ آجر و رنگ مشکی ورق‌های فلزی موجب گشته تا ساختمان از فضای باغ جدا شده و تنها ارتباط ساکنان درون ساختمان با منظر باغ از طریق پنجره‌های بزرگ امکان‌پذیر باشد. داخل خانه نیز با عنصری زنده به نام چوب طراحی گشته که فضایی گرم و آرامش‌بخش را ایجاد کرده است.





فربود
کیفیت، غالب است



پروفیل در و پنجره

یو، پی، وی، سی

www.ktfarbod.com

۰۲۱ - ۲۷۶۱۱

ایرانیان

رزومه

نشریه پنجره ایرانیان

نخستین ماهنامه تخصصی صنعت در و پنجره و بهینه‌سازی انرژی ایران

تقدیر از وین‌تک، مجموعه همیشه یک ۹۰

حضور هافمن در سومین همایش ملی ساختمان پایدار،
مصرف بهینه انرژی ۹۲

ویتانووا، پنجره‌های روبه فردا ۹۶



کفربود
کیفیت، غالب است

پروفیل درب و پنجره

پ.و. سی. وی. سی

www.ktfarbod.com

۰۲۱ - ۲۷۶۱۱

در همایش تجلیل و تکریم مدیران کارآفرین و اشتغالزای کشور صورت گرفت؛ تقدیر از وین تک، مجموعه همیشه یک



از سخنرانان اصلی در هشتمین جشنواره تجلیل و تکریم از کارآفرینان و مدیران اشتغالزای کشور پشت تریبون قرار گرفت، با ابراز تأسف از وقوع زلزله در کرمانشاه و درگذشت تعدادی از هموطنانمان در این سانحه، به پیروزی محور مقاومت و نابودی داعش اشاره کرد و در ادامه، پیروزی‌های فرزندان این سرزمین در مقابل خبیث‌ترین گروه‌های تکفیری در بخش مهمی از منطقه خاورمیانه را تبریک گفت. او در ادامه به توانمندی‌های دفاعی کشورمان اشاره کرد و با بیان اینکه توانمندی‌های دفاعی، ثبات و امنیت داخلی در ایران هیچ‌گاه به این اندازه قوی نبوده است، تأکید کرد: این مسائل در منطقه پراشویی که در آن قرار داریم، قابل اهمیت و مورد تحسین جامعه بین‌الملل است. آمریکا هیچ‌گاه به این اندازه در مقابل ایران در انزوا قرار نگرفته بود. عراقچی با تأکید بر اینکه دیپلماسی راه کم‌خطرتر و کم‌هزینه‌تر برای رسیدن به اهداف یک کشور است، بیان کرد: معمولاً تا وقتی این راه وجود دارد، جامع به راه‌های دیگر تمایلی ندارند. البته به غیر از مواردی از جمله موضوع تروریسم و داعش که اساساً دیپلماسی در آن موضوعیت

و از برترین مجموعه‌ها با اهدای لوح تقدیر و تندیس ویژه تجلیل شد.

وین تک به‌عنوان یکی از بزرگ‌ترین واحدهای تولید مقاطع پروفیل یو.پی.وی.سی در و پنجره دوجداره کشور، تنها نماینده این صنف در این همایش بود که لوح تقدیر و تندیس همایش مدیران برتر کارآفرین و اشتغالزای کشور را توسط مهندس زرگر از دستان دکتر عراقچی دریافت کرد. در این مراسم همچنین از ۳۰ سازمان و شرکت فعال در حوزه کارآفرینی و اشتغالزایی کشور تقدیر شد که از این تعداد، بانک‌های رفاه، صادرات و تجارت نیز از شبکه بانکی کشور موفق به دریافت این عنوان شدند.

در بخش ابتدایی برنامه میزگردی با حضور چند تن از کارشناسان و استادان فعال در صنعت کشور برگزار شد. در این پنل کارشناسی، آقایان دکتر کرد رستمی، دکتر فهیمی، مهندس صفایی، مهندس حمزه‌ئی و دکتر گودرزی به ایراد سخن پرداختند.

در ادامه برنامه سید عباس عراقچی، معاون امور حقوقی و بین‌الملل وزارت امور خارجه کشورمان که به‌عنوان یکی

در هشتمین همایش ملی تجلیل و تکریم مدیران کارآفرین و اشتغالزای کشور از وین تک تقدیر به عمل آمد. هشتمین جشنواره تجلیل و تکریم کارآفرینان و مدیران اشتغالزای کشور با حضور دکتر عباس عراقچی، معاون وزیر امور خارجه، دکتر بهروز کمالوندی، سخنگو و معاون امور بین‌الملل، حقوقی و مجلس سازمان انرژی اتمی کشور، عیسی منصوری، معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، کارآفرینان برتر و جمعی از تولیدکنندگان و صنعتگران کشور در روز پنجشنبه ۲ آذرماه ۹۶ در مرکز بین‌المللی همایش‌های صداوسیما برگزار شد.

به گزارش خبرنگار پنجره ایرانیان، در این جشنواره که از طرف وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و به‌صورت سالانه برگزار می‌شود، واحدهای کارآفرین و اشتغالزای کشور توسط هیات علمی دبیرخانه جشنواره و تعدادی از استادان رشته کارآفرینی دانشگاه‌های کشور، بر اساس آمار و اطلاعات مربوط به اشتغالزای مستقیم واحدهای تولیدی، صنعتی و خدماتی کشور مورد ارزیابی قرار گرفتند



که از دیگر سخنرانان این همایش بودند نیز با اشاره به فراهم شدن زمینه حضور کارآفرینان ایرانی در بازارهای جهانی به تکنگاهای اقتصادی در کشور اشاره کرد و افزود: در این فضای سخت، کارآفرینانی بودند که خودشان را حفظ کردند و الگوی خوبی از بازارهای منطقه‌ای ارائه دادند.

بخش پایانی هشتمین همایش تجلیل و تکریم مدیران کارآفرین و اشتغالزای کشور به اهدای لوح تقدیر و تندیس همایش به شرکتها و مجموعه‌های برتر اختصاص داشت. در ابتدای این بخش با اهدای لوح تقدیر و حمایل ویژه به پدر شهید فریدون علی تبار از جان‌فشانی شهدای آتش‌نشان حادثه پلاسکو تجلیل به عمل آمد و از خانواده این عزیزان تقدیر شد. در ادامه شرکتها، سازمانها و مجموعه‌های برگزیده، لوح تقدیر و تندیس ویژه همایش را از دستان دکتر عباس عراقچی، دکتر بهروز کمالوندی، عیسی منصوری و پدر شهید علی تبار دریافت کردند. مهندس زرگر نیز به نمایندگی از طرف مدیریت مجموعه وین‌تک روی سن رفت و لوح تقدیر و تندیس ویژه همایش مدیران برتر کارآفرین و اشتغالزای کشور را از دستان دکتر عراقچی دریافت کرد.

عرصه‌های بین‌المللی دفاع کنیم. این دیپلمات عالی‌رتبه در مورد آخرین اقدامات این وزارتخانه درباره رفع مشکلات فعالان اقتصادی در سطح بین‌المللی نیز یادآور شد: اخیراً معاونت اقتصادی به ساختار این وزارتخانه اضافه شده است.

عراقچی با یادآوری اینکه پیش‌تر سه معاونت منطقه‌ای وزارت امور خارجه شامل معاونت اروپا و آمریکا، معاونت عربی - آفریقایی و معاونت آسیا و اقیانوسیه بود که اینها تبدیل به معاونت سیاسی شده است، بیان کرد: یک معاونت اقتصادی هم در وزارت امور خارجه خواهیم داشت که مأموریت آن کمک به اقتصاد کشور، تسهیلات تبادلات اقتصادی کشور و ارائه خدمات به فعالان اقتصادی در عرصه بازرگانی، سرمایه‌گذاری و تولید خواهد بود.

عراقچی به مأموریت‌های کلان این معاونت اشاره کرد و گفت: مأموریت این معاونت تسهیل صادرات غیرنفتی، تسهیل در انتقال دانش فنی به کشور و تسهیل برای ارائه خدمات فنی - مهندسی و اشتغال در خارج از کشور است. عیسی منصوری، معاون وزیر کار، تعاون و رفاه اجتماعی

ندارد. آنچه به دیپلمات در پشت میز مذاکره توان و قدرت مذاکره می‌دهد (غیر از مهارت‌های فردی) توانمندی ملی است که دیپلمات با اتکا به آن مذاکره می‌کند. یک‌زمان آن توانمندی سیاسی است و یک موقع هم دفاعی، رسانه‌ای، علمی یا اقتصادی.

وی افزود: اگر شرکتی هرچقدر توانمند نتواند تولیدات خود را در بازار به فروش رساند و آن را تبدیل به ثروت کند هرچقدر هم تولید داشته باشد موفق نیست، بنابراین نیاز به یک بازار یاب برای تبدیل قدرت به ثروت دارد که دیپلمات این کار را انجام می‌دهد.

وی با اشاره به لغو تحریم‌های نفتی، هوایی و کشتیرانی در مورد فروش نفت ایران تصریح کرد: در حال حاضر فروش نفت ایران به سطح قبل از تحریمها بازگشته است و پول نفت از مسیر بانکی در اختیارمان قرار می‌گیرد.

وی با تقدیر از کارآفرینان کشور عنوان کرد: اتکا مذاکره‌کنندگان به وجود افرادی همچون کارآفرینان و تلاش‌گران در راستای توسعه اقتصادی کشور است، موضوعی که باعث می‌شود تا با قدرت از مواضعمان در

حضور هافمن در سومین همایش ملی ساختمان پایدار، مصرف بهینه انرژی



رده‌بندی و تعیین معیارهای مصرف و برچسب‌های انرژی ساختمان‌های پایدار؛ مشکلات مطرح در خصوص قوانین و آیین‌نامه‌های اجرایی صرفه‌جویی مصرف انرژی در ساختمان‌های پایدار؛ آگاه‌سازی مهندسان با معرفی انواع مصالح و تجهیزات و سیستم‌های نوین ساختمانی با عنوان ابزار موردنیاز برای دستیابی به اهداف تعیین شده در زمینه بهینه‌سازی مصرف انرژی در کشور و اشاعه ساختمان‌های پایدار و سبز بود.

پنل‌های همایش

پنل‌های این همایش شامل راهکارهای عملی بهینه‌سازی مصرف انرژی در ساختمان‌های در حال ساخت و موجود؛ ساختمان‌های با رتبه انرژی برتر-راهکارهای تجویزی و کارکردی مطرح؛ نقش مصالح و فناوری‌های نوین در ارتقای بهره‌وری انرژی؛ راهکارهای هماهنگی فعالیت‌ها و هم‌افزایی نهادها در جهت اجرای مقررات حوزه انرژی در ساختمان؛ نقش فناوری‌های نوین تأسیسات الکتریکی و مکانیکی در بهره‌وری انرژی در ساختمان؛ نقش مسائل اجتماعی و فرهنگی در بسترسازی و پذیرش جامعه در حوزه انرژی و ساختمان‌های پایدار و بالاخره پنل الگوهای موفق در اجرای مبحث ۱۹ مقررات و الگوهای مطرح برای ساختمان‌های سبز بود.

کارگاه‌های آموزشی همایش

علاوه بر این، برگزاری چندین کارگاه آموزشی جزو برنامه‌های این همایش بود که از جمله این کارگاه‌ها می‌توان به کارگاه آموزشی مدل انتخاب مصالح و فناوری‌ها با رویکرد ساخت‌وساز پایدار و تجارب موفق؛ کارگاه ارائه خانه شهر تهران به‌عنوان

پنجره ایرانیان؛ هافمن در سومین همایش ملی «ساختمان پایدار، مصرف بهینه انرژی» حضور یافت. این همایش از ۲۰ تا ۲۱ آذرماه سال جاری در مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی برگزار شد.

سومین همایش ملی «ساختمان پایدار، مصرف بهینه انرژی» دوشنبه ۲۰ آذرماه با حضور مسئولان عالی‌رتبه وزارت راه و شهرسازی، وزارت نفت، وزارت نیرو و سازمان نظام‌مهندسی ساختمان کشور در مرکز تحقیقات راه مسکن و شهرسازی افتتاح شد. در این همایش که به مدت دو روز در مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی دایر بود کارشناسان، استادان دانشگاه و مدیران صنایع، مطالب علمی خود را در قالب چندین پنل آموزشی به مخاطبان عرضه کردند.

همچنین در این همایش نمایشگاه جانبی با حضور برترین شرکت‌هایی که دستاوردهای مثبتی در زمینه مصرف بهینه انرژی و ساختمان پایدار داشتند برپا شد. هافمن، ضمن حضور در سومین همایش ملی «ساختمان پایدار، مصرف بهینه انرژی» با برپایی غرفه در نمایشگاه جانبی این همایش آخرین محصولات خود را در معرض دید عموم قرار داد.

محورهای همایش

محورهای این همایش شامل استانداردهای مطرح‌شده در حوزه ساختمان سبز؛ چالش‌های پیش رو در زمینه مدل‌سازی انرژی در ساختمان؛ جایگاه بخش خصوصی در پیشبرد قوانین و راهکارهای بهینه‌سازی مصرف انرژی؛ مدل‌های اقتصادی و منابع مالی موردنیاز به‌منظور بهینه‌سازی مصرف انرژی؛ آیین‌نامه‌ها و استانداردهای

تلفیق و اقتصاد سبز را در دنیا مطرح کند، اما در کشور ما هنوز اجرای چنین موضوعی ممکن نیست.

فرجاله رجبی در سومین همایش ملی ساختمان پایدار، مصرف بهینه انرژی با بیان این مطلب افزود: وقتی به اقتصادی سبز می‌رسیم، به مصرف بهینه انرژی و توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر دست پیدا می‌کنیم.

وی با بیان اینکه ما در کشور برای اجرایی کردن این موضوع قوانین کمی نداریم، گفت: ضوابط و قوانین بسیاری به موضوع بهینه‌سازی مصرف آب و انرژی، حفظ محیط‌زیست و... وجود دارد، اما باین همه مایه تأسف است که مصرف انرژی ما ۶ برابر مصرف جهانی است و این در حالی است که همه بخش‌ها بر بهینه‌سازی مصرف انرژی تأکید دارد و وزارت نفت هم تأکید دارد که بخشی از درآمد خود را در این حوزه صرف کند.

رجبی با انتقاد از اینکه در همه زمینه‌ها از یک شخص بومی صحبت می‌شود که مسئول مشکلات و اتفاقاتی است که در جامعه می‌افتد، گفت: گویا هیچ‌یک از بازوهای اجرایی و حاکمیتی مسئول این مسائل نیستند و یک وجود موهوم و ناشناخته مسئول تمامی این مسائل است.

وی با بیان اینکه در همه حوزه‌های حاکمیتی و مدیریتی از مسئولان گرفته تا مصرف‌کننده و تولیدکننده، از مصرف بالای سوخت و انرژی در کشور و بی‌کیفیتی ساختمان‌ها انتقاد دارند، ادامه داد: اما مشخص نیست که مسئول کیست و ایراد از کجا است.

رئیس سازمان نظام‌مهندسی کشور با اشاره به زلزله اخیر کرمانشاه گفت: در زلزله کرمانشاه بسیاری از ساختمان‌های نوسازی که با نظارت همکاران ما ساخته شد و مثل آکاردئون روی هم ریخت، جزو ساختمان‌هایی بودند که یک طبقه بیشتر از حد مجاز ساخته شده بودند.

عضو کمیسیون عمران مجلس در عین حال با تأکید بر اینکه اگر در ساختمان انرژی بیشتر از حد مجاز مصرف شود، ساکنان آن مجبور به پرداخت قیمت تمام‌شده انرژی شوند، گفت: امروز منابع ملی ما در حال اتمام است و کسی جوابگوی این موضوع

مدل مطرح برای ساختمان سبز و مدل انرژی مربوطه به‌عنوان یک نسخه کارکردی در اجرای پروژه معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران (سازمان عمرانی مناطق شهرداری تهران) اشاره کرد.

همچنین برگزاری کارگاه کاربردهای IOT در نگهداشت هوشمند، میتینگ و تفکیک انرژی واحدها در تاسیسات HVAC پیشران انرژی، برون تاب، شوفاژکار؛ کارگاه مولفه‌های تجویزی ساخت ساختمان‌های با رتبه انرژی بالا در حوزه‌های تخصصی معماری، عمران، مکانیک، برق، آب با ارائه مدل تصمیم‌گیری مناسب از جمله کارگاه‌های آموزشی سومین همایش ملی ساختمان پایدار، مصرف بهینه انرژی بود.

از دیگر کارگاه‌های آموزشی که در این همایش دوروزه برگزار شد می‌توان به کارگاه روش‌های کاهش مصرف انرژی در ساختمان با اجرای نماهای خشک آجری؛ کارگاه مدل‌سازی انرژی ساختمان (ارزیابی و کنترل مصارف انرژی ساختمان‌ها در مرحله طراحی)؛ کارگاه الگوی محاسبه صرفه‌جویی انرژی در طرح افزایش کارایی موتورخانه‌ها منطبق بر پروتکل بین‌المللی pmvp؛ کارگاه آموزشی کنترل مصرف انرژی در پمپ‌های تاسیساتی ساختمان؛ و کارگاه آموزشی راهکار بهینه‌تأمین آب گرم بهداشتی و گرمایش به روش نوین اشاره کرد.

در روز اول همایش تعدادی از مسئولان و مدیران بخش ساختمان و حوزه بهینه‌سازی مصرف انرژی به‌عنوان سخنران حضور داشتند و مطالب مختلفی را مطرح کردند. فرج اله رجبی، رئیس سازمان نظام‌مهندسی و نماینده مجلس، دکتر محمد شکرچی زاده، رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی، حامد مانی‌فر، مدیرکل دفتر مقررات ملی ساختمان، علی و کیلی، مدیرعامل شرکت بهینه‌سازی مصرف سوخت و مهدی جمالی‌نژاد، شهردار یزد از جمله سخنرانان همایش بودند که در ادامه گزیده‌ای از سخنانشان آورده شده است.

حاکمیت مثل ماشین چمن‌زنی قد بخش خصوصی را کوتاه می‌کند
رئیس سازمان نظام‌مهندسی ساختمان کشور با اشاره به اینکه پیش‌شرط تحقق اقتصاد سبز در دنیا مطرح شده و دنیا به این رسیده که اقتصاد را با محیط‌زیست





نیست. این نماینده مجلس همچنین با بیان اینکه اساسا بخش خصوصی در کشور به رسمیت شناخته نمی‌شود، گفت: مسئله سوم این است که ما بخش خصوصی و نیروی غیردولتی را قبول نداریم و هرگاه تشکیلات غیردولتی و خصوصی بخواهد رشد کند مجموعه حاکمیت و قوای سه‌گانه مثل ماشین چمن‌زنی قد آن‌ها را کوتاه می‌کنند.

رجبی در عین حال حذف یارانه‌ها را یک اقدام ضروری برشمرد و گفت: ما نمایندگان مجلس بار سیاسی حذف یارانه را می‌پذیریم و باید برای کسانی که بیش از حد مجاز انرژی مصرف می‌کنند جریمه تعیین شود و ملزم به پرداخت هزینه تمام‌شده انرژی باشند.

وی با بیان اینکه برای دستیابی به اقتصاد سبز و فرهنگ سبز باید از سرمایه‌گذاران بخش خصوصی استفاده شود، گفت: حمایت از سرمایه‌گذاران در این مسیر الزامی است تا بعد از انعقاد قرارداد، موظف به سرمایه‌گذاری باشند.

رجبی چرخه تولید ساختمان را یک چرخه معیوب خواند و افزود: در ساختمان‌سازی بحث کیفیت، بهینه‌سازی مصرف انرژی، عایق‌بندی و سایر الزامات مغفول است و در چنین شرایطی امکان نظارت دقیق وجود ندارد.

رجبی در پایان تاکید کرد: در هر همایش و انجمنی شخص سوم را مقصر و مسئول معضلات جامعه دانستیم و امروز این همایش باید اعمال حاکمیت دقیق و خوب را از حاکمیت مطالبه‌گری کند.

مدیریت انرژی از شاخص‌های کارآمدی دولت‌ها در جهان است

محمد شکرچی‌زاده، رئیس مرکز تحقیقات، راه، مسکن و شهرسازی با بیان اینکه امروز کنفرانس و نشست مهم و با اهمیتی را آغاز می‌کنیم گفت: امیدواریم مباحث مطرح‌شده در سومین همایش ملی «ساختمان پایدار، مصرف بهینه انرژی» در حوزه انرژی در ساختمان موثر و کارگشا باشد.

محمد شکرچی‌زاده در مراسم افتتاح سومین همایش ملی «ساختمان پایدار، مصرف بهینه انرژی» با بیان مطلب فوق افزود: در حال حاضر چالش انرژی در جهان به یک مبحث مهم مبدل شده است. به‌هرحال یکی از شاخص‌های کارآمدی دولت در جهان مدیریت انرژی است.

وی با بیان اینکه انرژی فسیلی قیمت بالایی دارد خاطرنشان کرد: به‌جز گرانی، آلودگی و تغییر اقلیم مسئله بسیار مهم برای محدود کردن مصرف انرژی فسیلی است. به‌هرحال با افزایش هر درجه ۱۶ درصد مصرف انرژی افزایش می‌یابد. علیرغم عدم پیشرفت در شاخص‌های توسعه، مصرف انرژی کشور رو به افزایش است که این مورد نیازمند بازنگری در مصرف و اجرای قوانین و مقررات ملی است. وی با بیان اینکه کشور ما در سه بخش صنعت، حمل‌ونقل و تولیدات داخلی دچار پلشتی مصرف انرژی شده است گفت: در سه حوزه ذکرشده ما با شتاب مصرف انرژی روبرو هستیم. در حال حاضر ساختمان‌های عمومی کشور ۳ تا ۴ برابر نسبت به جهان با مصرف بی‌رویه روبرو هستند و بدون تردید در چند سال آینده واردکننده انرژی خواهیم بود.

وی با بیان اینکه سه مورد جزو آسیب‌شناسی مصرف انرژی است خاطرنشان کرد: یارانه غیر هدفمند، عدم اجبار برای اجرای مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان و همچنین عدم آگاهی‌سازی عمومی برای کاهش مصرف سوخت ۳ وجه آسیب‌شناسی مصرف انرژی است.

شکرچی‌زاده گفت: در حال حاضر ۱۰ میلیارد دلار یارانه برای انرژی مصرف ساختمان شامل ۴۹ درصد گاز طبیعی و ۴۷ درصد برق پرداخت می‌شود که این مورد باید اصلاح شود.

وی در خصوص رعایت مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان گفت: علیرغم اهمیت این موضوع هنوز این مبحث در ساخت‌وسازهای ما با اکراه انجام می‌گیرد که این مورد در استان‌ها ناقص اجرا می‌شود.

رئیس سومین همایش ساختمان پایدار و مصرف بهینه انرژی گفت: به‌جز ویرایش مبحث ۱۹ این مرکز اقدام به اعطای گواهینامه اقلام ساختمانی کرده است. موضوع دیگر فعالیت این مرکز ارائه خدمات مشاوره در پروژه‌های ملی و نظارت



عاليه بر حذف بهينه‌سازي است.

شكرچي زاده در ادامه به مبحث نرم‌افزار كمك طراحي با ويرایش جديد اشاره داشت و در اين خصوص گفت: اين مبحث مي‌تواند رويكرد جديدي براي مهندسان تلقى شود.

رئيس سومين همایش ملي ساختمان پايدار و مصرف انرژي در خصوص اهداف اين همایش گفت: در اين همایش سعی شده اطلاعات مهمي در خصوص اولويت و اهميت قانون اصلاح الگوي مصرف انرژي در راستای تحقق اقتصاد ملي، بررسي قوانين و آيين‌نامه‌هاي موجود در حوزه مديريت انرژي در صنعت ساختمان، بررسي راهكارهاي مهندسي به‌منظور مديريت مصرف انرژي در صنعت ساختمان، ايجاد هم‌افزايش ميان ارگان‌هاي ذي‌ربط جهت اجرائي قوانين بهينه‌سازي مصرف انرژي، ترويج فرهنگ بهينه‌سازي مصرف انرژي در ميان بهره‌برداران بر اهميت انرژي و محيط‌زيست ارائه شود.

شكرچي زاده گفت: در نامه‌اي كه عباس آخوندي وزير راه شهري و وزير نفت ارسال كردند مقرر شد ساختمان‌هاي دولتي ارزيايي مميزي براي بهبود مصرف و نهايي كردن کاهش مصرف سوخت داشته باشند.

وي با بيان اينكه از آنجايي كه ردیف مستقل دولتي براي اجرائي آن وجود ندارد گفت: اين مورد از ذي‌حساب در بودجه ۹۷ مجلس تحقق پيدا خواهد كرد. وي در پايان گفت: بر همگان واجب است تا در خصوص کاهش مصرف انرژي همت گماشته و در اين خصوص كم‌كاري و اغماضي صورت ندهند.

اكثر شهرهاي ما بدون پروانه ساخت شكل مي‌گيرند

مدير كل دفتر مقررات ملي ساختمان با بيان اينكه شهرها نقش مهمي در مصرف انرژي دارند، گفت: متأسفانه در مقوله مصرف انرژي در تمام شهرهاي كشور با چالش روبرو هستيم و در حال حاضر ۴۰ درصد مصرف انرژي كشور از شهرها نشأت مي‌گيرد.

حامد ماني‌فر در سومين همایش ملي ساختمان پايدار، مصرف بهينه انرژي با بيان اين مطلب افزود: در حال حاضر مصرف سوخت فسيلي و مصرف انرژي در شهرهاي ما بيش از ۳ برابر متوسط جهاني است كه با ساخت اصولي و کاهش مصرف سوخت مي‌توان اين راندمان را کاهش داد.

ماني‌فر گفت: با وجود پيشينه تاريخي در بخش طراحي و معماری ما در خصوص مصرف انرژي يكي از بدترين كشورهاي جهان هستيم.

وي با بيان اينكه شهرهاي تاريخي ما زماني طلايه‌دار بهينه‌سازي مصرف سوخت بودند، گفت: اين شهرها با ابتكارات معماری توانسته بودند بهترين سيستم‌هاي بهينه‌سازي مصرف سوخت را داشته باشند.

ماني‌فر گفت: اما در حال حاضر بخش بزرگي از شهرهاي تاريخي ما دچار بحران ساخت‌وساز شده و ۸۰ درصد ساخت‌وسازها در اين شهرها بدون پروانه ساخته مي‌شود.

مدير كل دفتر مقررات ملي ساختمان با بيان اينكه زماني در شهرهاي تاريخي ما مصرف انرژي مفهوم داشت، گفت: اين مقوله در تاروپود شهرها عجين شده بود به طور مثال در شهر يزد بادگيرها و قنات‌ها بدون آسيب به محيط‌زيست نيازمندي‌هاي شهروندان را برطرف مي‌كرد اما در حال حاضر در اين شهرها از جمله يزد دچار بي‌هويتي در ساخت‌وساز شده و ۸۰ درصد ساخت‌وسازها بدون اخذ پروانه ساخت اجرائي مي‌شود.

مدير كل دفتر مقررات ملي ساختمان با بيان اينكه مسئله بزرگ در مصرف انرژي ناشي از اين است كه ما بحران مصرف انرژي را هنوز باور نداريم، خاطر نشان كرد: گذشتگان ما بهينه‌سازي مصرف انرژي را با تمام وجود لمس کرده و در اين خصوص به باور قلبي رسيده‌اند.

مدير كل دفتر مقررات ملي ساختمان با بيان اينكه دستاوردهاي بشري در مقوله طراحي و مهندسي باعث ايجاد هم‌افزايش‌هاي مطلوبي در ساخت‌وساز شده است، گفت: در اين خصوص ما بايد از فناوري‌هاي پيشرفته استفاده كنيم تا بتوانيم در بهينه‌سازي سوخت روند كاهشي داشته باشيم.





اشاره

پنجره ایرانیان: شرکت طلا پروفیل ارس با برند «VITA NOVA» توسط مهندس محمدرضا میراب در منطقه آزاد ارس تاسیس شده است. میراب که از سال ۱۳۵۳ مقیم کشور آلمان است فارغ التحصیل رشته برق و انرژی است. وی تاکنون در رشته‌های متفاوتی از جمله فعالیت‌های تولیدی، ماشین‌آلات و صنایع شیمیایی فعالیت کرده است. میراب همچنین یکی از پیشکسوتان صنعت یو.پی.وی.سی در کشور و مدیرعامل شرکت مشترک ایتالیا، آلمان، ترکیه و ایرانی با نام Consulting for Business in iran است. شرکت طلا پروفیل ارس در سال ۱۳۹۳ ثبت و تاسیس شده است. تجربه ۳۳ ساله بنیان‌گذار شرکت طلا پروفیل ارس در کشور آلمان، پشتوانه این شرکت است که محصول خود را با نام تجاری «ویتا نووا» به معنای زندگی نو که تلفیقی از طراحی ایتالیایی و تکنولوژی آلمانی و اتریشی است، ارائه می‌کند. شرکت طلا پروفیل ارس این کارخانه را با ظرفیت سالانه ۷۵۰۰ تن شامل ۶ خط تولید با دستگاه‌های cincinnati و قالب‌های تکنوپلاست احداث کرده است و با بهره‌گیری از متخصصان اروپایی و ایرانی کیفیت محصول خود را تضمین می‌کند. نشریه پنجره ایرانیان در راستای معرفی شرکت‌ها و مدیران برتر صنعت یو.پی.وی.سی گفتگویی با مهندس محمدرضا میراب، مدیرعامل پرتلاش مجموعه ویتا نووا انجام داده است که در ادامه توجه شما را به آن جلب می‌کنیم:

**گفتگوی اختصاصی پنجره ایرانیان
با مدیرعامل شرکت طلا پروفیل ارس؛**

**ویتا نووا،
پنجره‌ای روبه فردا**

✦ **ضمن معرفی کامل شرکت طلا پروفیل ارس، درباره سابقه و پیشینه فعالیت شرکت توضیح دهید.**

شرکت طلا پروفیل ارس تولیدکننده پروفیل‌های یو.پی.وی.سی با نام تجاری VITA NOVA در اواسط سال ۱۳۹۳ پس از بررسی مناطق مختلف کشور در منطقه آزاد ارس جلفا، استان آذربایجان شرقی مراحل احداث کارخانه را آغاز کرد. این مجموعه طی ۱۲ ماه با احداث سالن تولیدی و فضای اداری و پس از استقرار خطوط حرفه‌ای اکسترودر از کشور اتریش با نام تجاری Cincinnati فعالیت رسمی خود را از سر گرفت. این کارخانه با ظرفیت سالانه ۷۵۰۰ تن شامل ۶ خط تولید و قالب‌های تکنوپلاست و با بهره‌گیری از متخصصان اروپایی و ایرانی کیفیت محصول خود را تضمین می‌کند. هم‌اکنون پروفیل ویتا نووا توسط نمایندگی‌های شرکت که در سراسر کشور دایر هستند محصولات کارخانه را به دست مشتریان می‌رسانند.



★ وضعیت فعلی بازار تولید پروفیل یو.پی.وی.سی را چگونه ارزیابی می‌کنید؟

وضعیت فعلی بازار با اشاره به زحماتی که تولیدکنندگان عزیز با وجود تمامی مشکلات در تامین مواد اولیه و پروسه تولید پروفیل یو.پی.وی.سی می‌کشند چندان رضایت‌بخش نیست و شرایط مطلوبی ندارد.

البته این‌طور عنوان می‌شود که بازار با گذشت زمان پخته‌تر شده و ضریب اشتباهات پایین‌تر آمده است اما متأسفانه مهم‌ترین موضوع، مسئله اقتصاد است که اکثر همکاران را بر این داشته که با شرایط فروش طولانی و عدم دریافت نقدینگی تعادل بازار را بر هم بزنند و توقع مشتری را بالا ببرند که متأسفانه شاهد ریزش کارخانه‌های تولیدی در همین خصوص هستیم. زمانی که مواد اولیه به قیمت دلار و به‌صورت نقدی خریداری می‌شود هیچ توجیهی برای فروش به‌صورت اعتباری طولانی‌مدت وجود ندارد ولی ما مجبور هستیم به خاطر رعایت حال مصرف‌کننده و مشتری این شرایط را بپذیریم که متأسفانه در درازمدت باعث ایجاد مشکلات فراوانی برای تولیدکننده می‌شود.

★ چه برنامه‌ای برای به‌روزرسانی و ارتقاء سطح کمی و کیفی محصولاتتان دارید؟

با تجربه چندین ساله در تولید پروفیل یو.پی.وی.سی همواره سعی کرده‌ایم بهترین کیفیت را ارائه داده و پاسخگوی نیاز مشتری باشیم. استفاده از مواد اولیه مرغوب، دستگاه‌های استاندارد و تکنولوژی روز دنیا از اولویت‌های کاری مجموعه ویتا نووا بوده و در این زمینه از هیچ نوآوری و پیشرفتی غافل نمی‌شویم.

★ ارائه خدمات پس از فروش، گارانتی و بیمه در شرکت شما به چه صورت انجام می‌گیرد؟

به‌منظور تولید مطابق با استاندارد و استفاده از مواد اولیه مرغوب، تمامی پروفیل‌های ویتا نووا دارای ۲۵ سال ضمانت‌نامه کتبی هستند.

★ شرکت طلا پروفیل در چه مناطقی نمایندگی و انبار دارد؟

پروفیل ویتا نووا همیشه در دسترس است و نمایندگان این شرکت در سراسر کشور آماده سرویس‌دهی به بهترین نحو به مشتریان و مصرف‌کنندگان عزیز هستند.

★ شرکت شما به‌تازگی اقدام به راه‌اندازی نمایشگاه دائمی (شوروم) کرده است. درباره این موضوع کمی توضیح دهید؟

این مژده را به همکاران عزیز مونتاژکار بدیم که با توجه به اهمیت کیفیت خدمات و سرعت عمل در سرویس‌دهی، ویتا نووا به‌تازگی در استان البرز انبار و دفتر فروش راه‌اندازی کرده است.

★ مهم‌ترین مشکلات فعلی صنف و فعالیت شما چیست و چه راهکاری برای برون‌رفت از این مشکلات پیشنهاد می‌دهید؟

به نظر ما مطرح کردن مشکلات با توجه به گذشت دو دهه از تولید پروفیل در کشورمان، راهکار مناسبی برای رفع آنها نیست اما اگر سیاست‌های پیش رو مبنی بر همیشه در دسترس بودن مواد اولیه برای تولیدکنندگان از جمله خرید از بورس، ثبات قیمت مواد اولیه و امنیت در سیستم بانکی (چک) باشد، همواره مورد استقبال قرار خواهد گرفت.

★ نقش دولت و سیاست‌گذاری‌های آن را در بهبود شرایط تولید چگونه ارزیابی می‌کنید؟

امیدوارم ادارات و مسئولان ما موضوع اقتصاد مقاومتی را برعکس نفهیمه باشند و در مقابل فعالیت‌های اقتصادی و پیشبرد این کارها مقاومت نکنند، بلکه با همراهی و همکاری با کسانی که قصد فعالیت اقتصادی دارند در چرخش چرخ اقتصاد مملکت سهیم باشند. همه ما باید تلاش کنیم تا سطح سرمایه‌گذاری در کشور افزایش پیدا کند. اگر سرمایه‌گذار خارجی وارد کشور شود بسیار خوب است اگر نیاید هم باید سرمایه‌گذاران داخلی را تشویق کنیم تا در صنایع تولیدی فعالیت کنند نه این‌که با سنگ‌اندازی باعث دلسردی آنها شویم.



دفتر مرکزی ایران: سعادت آباد، بلوار پاکتژاد، پلاک ۴۹

خط ویژه: ۰۲۱ ۸۸۶۹۷۰۷۰

WWW.SATERCO.COM

WWW.ALUTECH.COM.TR

SATER
ALUMINIUM MATERIAL

نماینده انحصاری پروفیل آلومینیوم آوتک ترکیه

سیستم های درب و پنجره و نما



اوروین

UORWIN



رضایت ماندگار
با برندی جدید و کیفیت جدید...



دارنده استاندارد CE اروپا

پذیرش
نماینده فعال
جهت بخش یا
مونتاز در
سراسر کشور

- تولیدکننده برترین پروفیل های UPVC
- سری ۶۰۰۰ - چهار محفظه
- تولیدکننده لاستیک های درزگیر دو جزیی از نوع TVP



UORWIN



ISO 9001
CERTIFIED

دارای نشان استاندارد ملی، گارانتی ۱۵ ساله و ۱۰ سال بیمه ایران

www.uorwin.com . info@uorwin.com

• آدرس: ارومیه . جاده شهید کلانتری . شهرک صنعتی
فاز دوم توسعه . خیابان کارآفرینان ۱ - انتهای تلاش ۳
• تلفن: ۰۴۴ - ۳۳۷۴۵۰۸۲ • فکس: ۰۴۴ - ۳۳۷۴۵۰۸۳

زندگی سبب شما...

AK Profile 
upvc profile producer

پروفیل‌های در و پنجره UPVC

۰۲۱-۴۵۸۵۲ ۰۲۱-۳۱۹۵

www.aghprofile.ir 

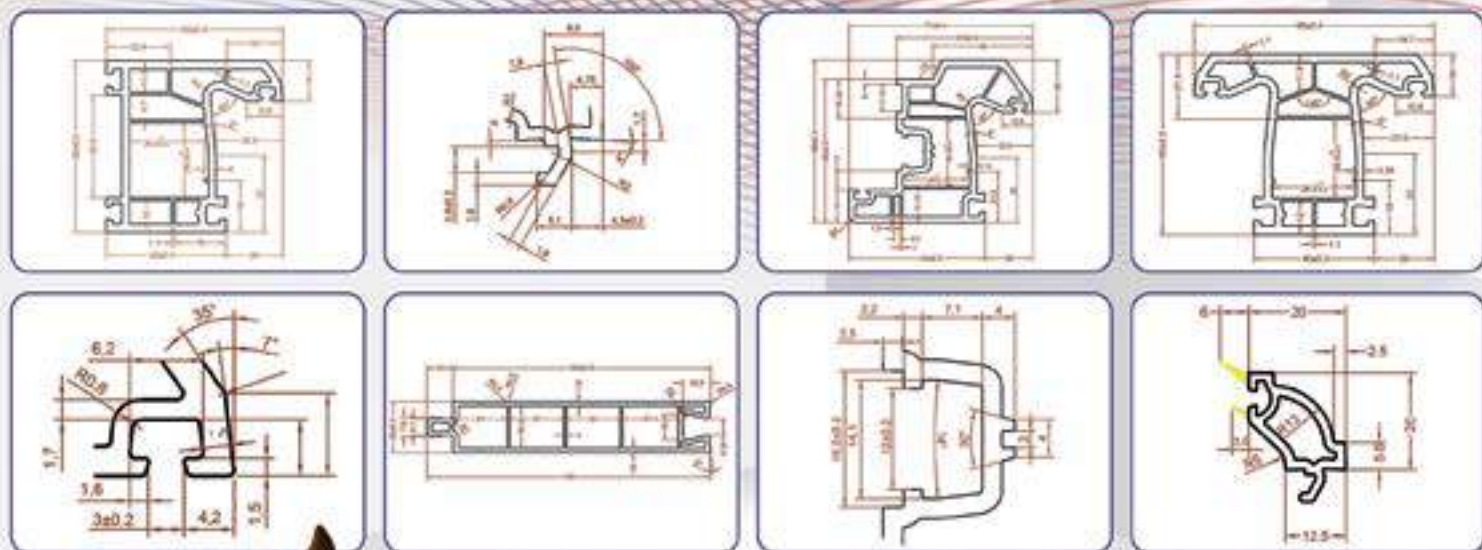


رئال وین، کیفیتی نوین

REALwin

Fenster und Tür Profile

When You Pick The Best We Do The Rest



وعده دیدار مانهمین نمایشگاه بین المللی دروینجره
تهران ۱۶-۱۳ بهمن ۱۳۹۶ - سالن ۳۵ - غرفه ۹۸



دفتر مرکزی: سعادت آباد، بام تهران، بلوار
ذبیحی، برج پرواز ۱، واحد ۵۰
تلفن: ۳ - ۱۲ ۴۶ ۱۱ ۲۲ - ۰۲۱
همراه: ۶ - ۱۳ ۰۶ ۴ ۱۲ ۰۹
www.realwinco.com

Telegram: @realwin_official
Instagram: @realwin_official

پروفیل ۴ کاناله سری ۶۰
پروفیل ۴ کاناله سری ۷۰
پروفیل کشویی
گواهی از TUV atlantic فرانسه
دارای گارانتی و بیمه دی

DR. WINO®

UPVC Profile



پذیرش نمایندگی موتناژ از سراسر ایران

دارنده گواهینامه رال آلمان



آدرس کارخانه : کرج ، مهرشهر ، منطقه ویژه اقتصادی فرودگاه پیام
تلفن : ۰۲۶-۳۳۲۶۶۲۰۲-۵ دفتر مرکزی : ۰۵۵-۲۴۵۱-۱۸۵۰ فکس : ۱۸۵۱۶۶۰۱

DR.WIN®

UPVC Profile



DRWINupvc



DRWINupvcprofile

تولید کننده پروفیل های رنگی و لمینیت به دلخواه شما
پذیرش نمایندگی معتبر از سراسر کشور

www.drwinupvc.com

info@drwinupvc.com

سری 60 بازشو

پروفیل در و پنجره یو پی وی سی

وانا وین VANAWIN

UPVC PROFILE PRODUCER

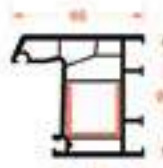
دفتر تهران: خیابان ملاصدرا، بعد از بیمارستان بقیه اله، پلاک ۲۰۰، طبقه ۲، واحد ۴

تلفکس: ۸۸۰۶۴۵۲۹-۸۸۰۶۴۶۹۸ (۰۲۱)

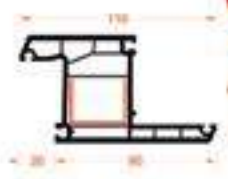
دفتر اصفهان: ابتدای شیخ صدوق شمالی، بن بست ندا، ساختمان سینا، طبقه ۲، واحد ۳

تلفن: ۷-۹۵۰۱۳۵۰۴ (۰۳۱) دورنگار: ۳۶۶۲۴۶۲۶ (۰۳۱)

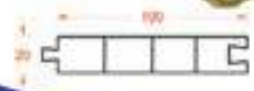
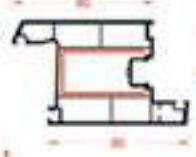
www.vanawin.com info@vanawin.com



NEW



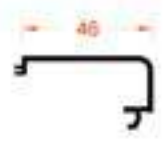
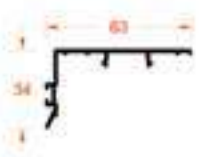
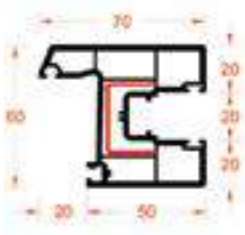
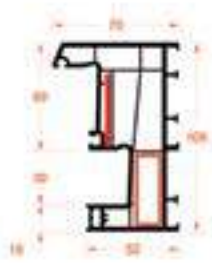
NEW



وانا وین در طراحی نوین

NEW

سری کشویی



شماره گواهینامه:
تاریخ صدور:



کد نمایندگی:
محل فعالیت:

گواهینامه رسمی نمایندگی

مونتاژ در و پنجره پو پی وی سی

بدینوسیله شرکت کارگاه تولیدی افیا گتیم به عنوان نمایندگی رسمی مونتاژ در و پنجره پو پی وی سی با پروفیل دکتر وین معرفی می گردد.

مقادیر گواهینامه:

- نماینده حق واگذاری گواهینامه به شخص یا شرکت غیر را ندارد.
- نماینده، پروفیل را جهت مصرف خود خریداری نموده و مجاز به فروش به غیر نمی باشد.
- پروفیل در و پنجره تولید شده توسط نماینده، دارای ضمانت بیمه ایران بمدت ۱۰ سال و گارانتی از طرف شرکت برای تغییر رنگ و ظفره شدن به مدت ۱۵ سال می باشد.
- مدت اعتبار این گواهینامه از تاریخ صدور بمدت یک سال می باشد.

مهر و امضاء شرکت

قابل توجه مصرف کنندگان و تولید کنندگان محترم :

- گواهینامه فوق فقط با مهر شرکت کاروانسرای نازنین و هولوگرام معتبر است.
- فقط افرادی که دارای این گواهینامه هستند صلاحیت تولید پنجره با پروفیل های دکتر وین را دارا می باشند؛ شرکت کاروانسرای نازنین در قبال پنجره های ساخته شده با پروفیل های دکتر وین در کارگاه هایی که فاقد این گواهینامه هستند، هیچگونه تعهد و مسئولیتی ندارد.
- این گواهینامه ها برای مدت زمان مشخصی صادر می شوند، بنابراین به تاریخ اعتبار آنها دقت کنید.
- فقط به افراد یا شرکت هایی که موفق به کسب این گواهینامه شده اند، سفارش تولید پنجره با پروفیل دکتر وین بدهید.



در صورت مشاهده هر گونه تخلف با شماره تلفن ۰۲۱ ۸۸۵۰۲۴۵۴ تماس حاصل فرمایید



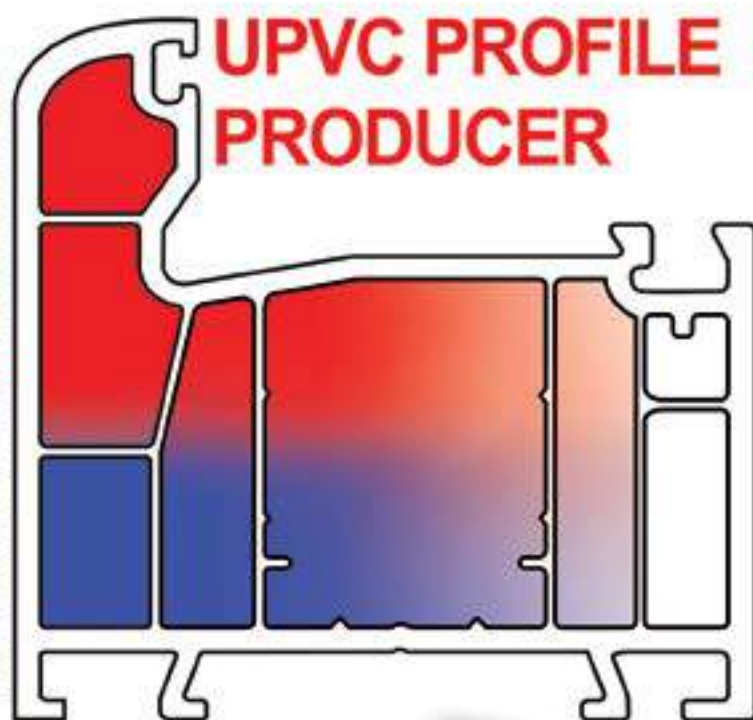
ATA TECH

تولید کننده پروفیل upvc

پنج کانال سری ۶۰

عایق بیشتر در برابر گرما و سرما  

عایق بیشتر در برابر صدا  



۱۵ سال ضمانت پروفیل تحت پوشش بیمه ایران

۲ سال ضمانت یراق آلات



www.atatechco.com

دفتر مرکزی: تهران، بلوار اشرفی اصفهانی، بالاتر از پل همت، کوچه باغچه پونک، پلاک ۳، واحد ۵
نشانی کارخانه: کرج، شهرک صنعتی نظر آباد، تلفن: ۴۷۵۱ (۰۲۱) واحد بازاریابی: ۰۹۱۲۹۱۷۱۲۴۰



پروفیل در و پنجره UPVC



aldora^{win}
Your window to life

SKY  **WIN**

u-pvc.profile & window systems

 **ویندور UPVC**

تلفن: ۰۴۴-۳۲۳۸۲۶۸۷ | ۰۴۴-۳۲۳۷۹۲۴۱ | ۰۴۴-۳۲۳۸۲۶۸۸ | فکس: ۰۴۴-۳۲۳۸۲۶۸۹ | همراه: ۰۹۱۲۰۵۱۷۷۹۶

www.windowupvc.ir

FENSTER MANN®

KUNSTSTOFF FENSTER UND TÜREN SYSTEMS



وعدہ دیدار مادر نهمین نمایشگاه بین المللی در و پنجره تهران
۱۶-۱۳ بهمن ۱۳۹۶ سالن خلیج فارس (۴۴) غرفه شماره ۲۱



آسیا جام پروفیل

تولید کننده پروفیل UPVC

- نگاه متفاوت
- پنجره متفاوت
- کیفیت متفاوت ...

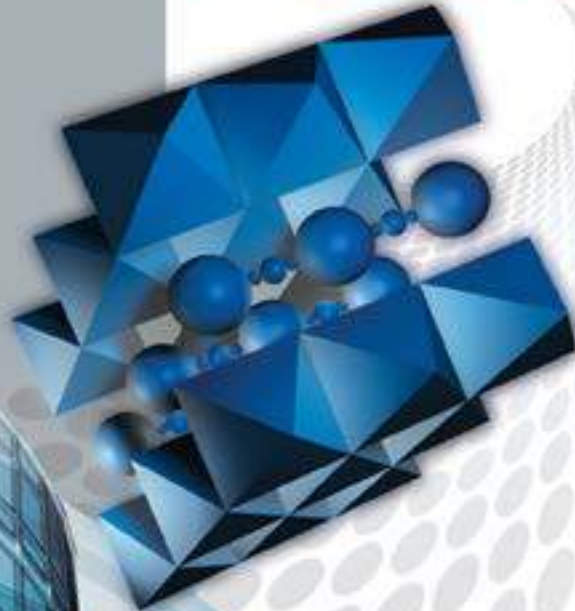


Chemson
Polymer-Additive AG

شرکت کمسون اتریش با دارا بودن ۶ کارخانه تولیدی در ۵ کشور مختلف جهان، یکی از پیشگامان در عرصه تولید پایدار کننده های PVC در صنعت پلاستیک جهان می باشد. پایدار کننده ها و افزودنیهای شرکت کمسون در صنایع مختلف PVC از جمله پر ویل درب و پنجره، لوله و اتصالات، کابل، انواع دیوار پوش، کف پوش و داکت مورد استفاده قرار می گیرند.

پایدار کننده های کمسون بر پایه سرب، کلسیم/روی و OBS (Organic Base Stabilizers) قابلیت ارائه به صورت One Pack (شامل پایدار کننده، روان کننده، پیگمنتهای رنگی و ...) را با توجه به نیازهای مصرف کنندگان دارا می باشد.

(شرکت ماهدیس تجارت آسیا با بیش از ۲۵ سال سابقه در زمینه تامین مواد اولیه شیمیایی نماینده انحصاری کمسون اتریش در ایران می باشد.)



Mahdistejarat

شرکت ماهدیس تجارت

تهران، خیابان نیاوران، خیابان جمشیدیه (فیضیه)
خیابان ۳۲، پلاک ۲۴، طبقه اول

تلفن: ۰۹۰-۲۲۸۱۳۸۱۷ فکس: ۲۵۱۲۴۸۸۷

www.mahdistejarat.com

info@mahdistejarat.com

بازرگانی سبحان

Sobhan Trading
UPVC Windows . Doors



WINTeCH
UPVC WINDOWS, DOORS and DIVIDERS SYSTEMS

NEDEX

VHS

VORNE

Roto

VISTA BEST
UPVC Window & Door Profiles

(۰۲۶) ۳۴ ۷۱ ۹۵ ۰۰

(۰۲۶) ۳۴ ۷۰ ۶۶ ۴۲

(۰۲۶) ۳۴ ۷۰ ۹۰ ۶۶

آدرس: البرز - کمالشهر - جنب تالار پاسارگاد
www.sobhanupvc.com
bazarganisobhan@gmail.com



لیبل سہاگروپ

www.seasagroup.com

MADE IN
TURKEY



لیبل سیسا، محافظ پرو فیل شما

www.seasagroup.com | info@seasagroup.com

Tehran Office: +98-21-66532287 - 73 | Istanbul office: +90-212-211 62 11 | Istanbul Mobile (Viber - Telegram): +90-533-685 25 30

کیفیت را کران بخريد

وعدہ پرداز ما در نهمین نمایشگاه بین المللی
در پنجره تهران ۱۶-۱۳ بهمن ۱۳۹۶ سال ۲۵

تولید کننده پروفیل
یو پی وی سی Prowin



B **prowin**®
UPVC Profile Producer

کارخانه: رباط کریم، شهرک صنعتی نصیر آباد
خیابان سرو ۲۳، پلاک ۹۱-۹۰
تلفن: ۱۷-۱۵۰۰۹۰۳۵۶
Web: prowinashiyaneh.ir
Email: ashianepaydar@gmail.com



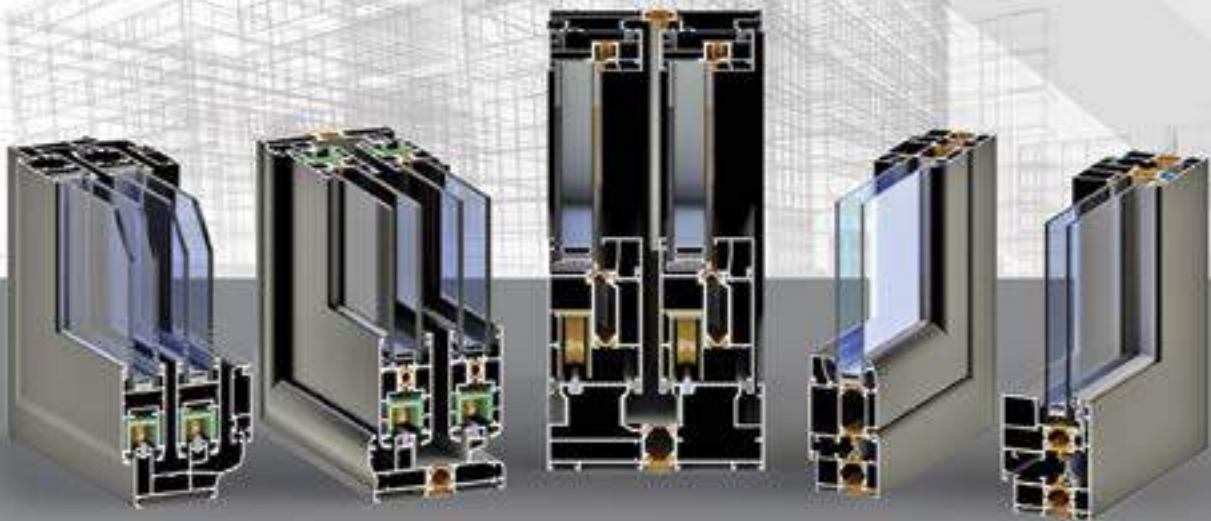
شرکت آکپا ایران AKPA IRAN Co.



- تولیدکننده انواع پروفیل‌های اختصاصی و ترمال بریک
- رنگکاری به روش‌های:
- الکترواستاتیک (پودری)، دکورال و آنادایز
- فروش یراق‌آلات و ماشین‌آلات مونتاژ در و پنجره
- مشاوره و راه‌اندازی خط تولید در و پنجره



دارنده نشان برنده برتر در سال ۱۳۹۲ و ۱۳۹۴



0912 106 2065 AKPA



Aluminium Anodizing



Aluminium Powder Coating



Extrusion Press Machine



دارنده «گواهینامه فنی» از مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی

کارخانه

تبریز، شهرک سرمایه‌گذاری خارجی، خیابان آسیای ۲، خیابان اروپا، میدان صنعت، پلاک ۸۶

کدپستی: ۵۱۸۹۱۵۱۴۱۸

تلفن: ۳۲۴ ۶۶۴ ۷۳-۷۷ و ۳۲۴ ۶۶۰ ۹۵-۹۸ و ۳۲۴ ۶۶۰ ۶۶-۶۷-۶۹ و ۳۲۴ ۶۶۰ (۰۴۱)

فکس: ۳۲۴ ۶۶۴ ۷۶ و ۳۲۴ ۶۶۰ ۹۹ (۰۴۱)

دفتر مرکزی

تهران، خیابان ولیعصر، برج سرو ساعی، طبقه ۱۱، واحد ۱۱۰۱ و ۱۱۰۲

تلفن: ۴-۵۲۱۵۲۱۸۸۱ (۰۲۱)

تلفکس: ۰۳-۸۸۷ ۱۴۵ و ۸۸۷ ۱۳۶ ۱۳ و ۸۸۷ ۱۳۳ ۳۱ (۰۲۱)

www.akpairan.com

e-mail: info@akpairan.com

تلفن (۳۰ خط) : ۰۴۱ ۳۱۰۳



SUN WIN

پروفیل در و پنجره یو.پی.وی.سی



به درخشندگی آفتاب



پذیرش نمایندگی معتبر فروش از سراسر ایران

تلفن: ۰۲۱ ۴۴ ۳۸ ۲۷ ۸۸ | همراه: ۰۹۱۲۱۰۵۳۵۱۵ | www.sunwinpvc.com



دیدگاه نوین



TURKWIN



پروفیل در و پنجره یو پی وی سی

60 Series → 4 Chamber

تلفیق دانش و فناوری



پذیرش نمایندگی معتبر از سراسر کشور

Tel: ۰۲۱۸۸۵۰۷۴۵۱

Mob: ۰۹۱۲۱۴۶۵۵۳۵

www.turkwinupvc.com



مهر وین



نماینده انحصاری فروش پروفیل **WINER** ترکیه

نماینده انحصاری فروش پروفیل **Win Class**

اعطای نمایندگی در سراسر کشور
آماده همکاری با پیمانکاران و انبوه سازان مسکن

آدرس: تبریز، جاده تهران، ۵۰۰ متر بالاتر از بستنی وحید
تلفن: ۰۴۱-۳۶۳۷۲۸۸۳
همراه: ۰۹۱۴۳۰۷۰۸۲۵

www.Mehrwin.ir

VITA NOVA

UPVC PROFILE PRODUCER

وعده دیدار ما در سالن ۳۸ - غرفه ۱۶

نهمین نمایشگاه بین المللی

در و پنجره
و منابع وابسته

۱۳ بهمن ماه
February 2, 2018

محل دائمی نمایشگاه های بین المللی تهران



جلفا، منطقه آزاد ارس، فاز یک، سایت چهل هکتاری، شرکت پلاپر وفیل ارس
تلفن: ۰۳-۰۴۱۴۲۰۳۰۶۲۰ فکس: ۰۴۱۴۲۰۳۰۶۲۴

تلفن: ۰۲۶۳۴۷۰۸۱۸۴

انبار و دفتر کرج: کمالشهر، بلوار شورا



پروفیل در و پنجره UPVC



aldora*win*
Your window to life

SKY  **WIN**

u-pvc.profile & window systems

 **ویندور UPVC**

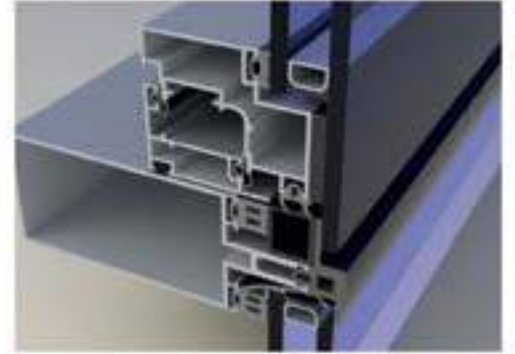
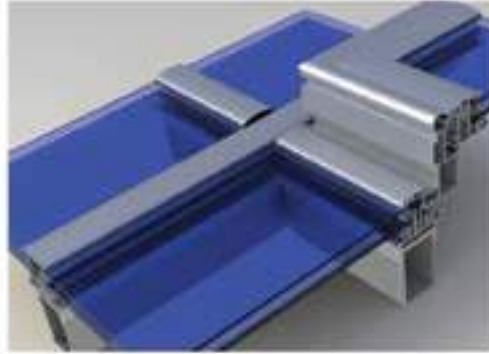
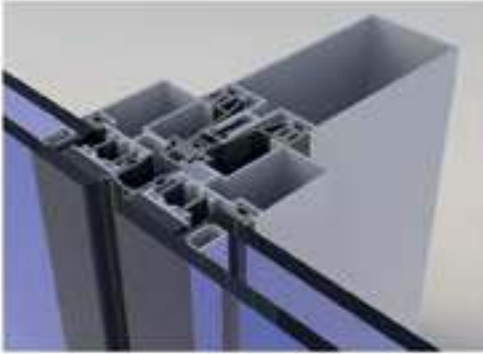
تلفن: ۰۴۴-۳۲۳۸۲۶۸۷ | ۰۴۴-۳۲۳۷۹۲۴۱ | ۰۴۴-۳۲۳۸۲۶۸۸ | فکس: ۰۴۴-۳۲۳۸۲۶۸۹ | همراه: ۰۹۱۲۰۵۱۷۷۹۶

www.windowupvc.ir

EXAL

Aluminium Fabrication Products

وعدہ دیدار مادر نهمین نمایشگاه بین المللی درو پنجره
تهران ۱۶-۱۳ بهمن ۱۳۹۶ سالن ۳۱۸ (میلاد) غرفه ۱۳



TEECHNICAL SPECIFICATIONS

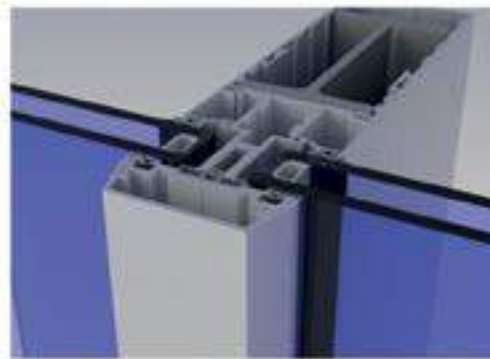
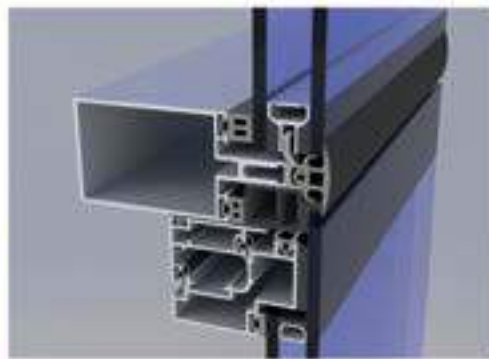
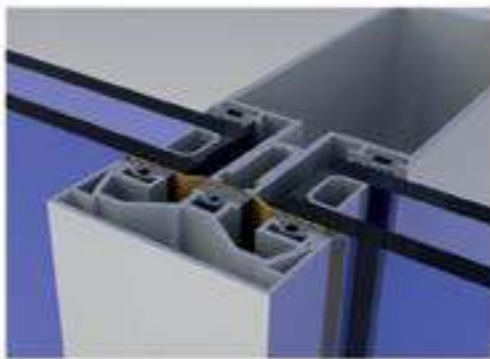
ve SYSTEM PERFORMANCE

Visible Inner Part: 50 mm

Visible Outer Part: 16 mm

Uygulanabilir Cam Kalınlığı: 27mm

Sash Alternative: Insulated – Non – Insulated



آلومینیوم کوشر

KOSAR Aluminium co. ●●●●●●●●

زنجان، شهرک صنعتی شماره ۱، بلوار

پروفسور ثبوتی، روبروی خیابان آذر جنوبی

تلفن: ۰۲۴-۳۲۲۲۱۲۶۳ • فکس: ۰۲۴-۳۲۲۲۱۲۶۵





info@aksubicak.com.tr
www.aksubicak.com.tr



برای تهیه تیغچه ، قالب جوش و زهوار یا دفتر مستقیم اکسو در تهران و استانبول تماس حاصل نمائید.

Istanbul Office:

İkitelli Organize Sanayii Bölgesi Demirciler Sanayii Sitesi G-1 Blok No: 471-472 İkitelli / İstanbul
Tell(Viber and Telegram): +90 (533) 685 25 30 | +90 (216) 324 24 25

Tehran Office:

No.7 Takestan St. Sattarkhan Blv. Tehran. Iran.
Tell(Viber and Telegram): +98 (912) 013 76 30 | +98 (21) 66 53 22 73

DOORVIN

UPVC Profile



ENDOW نمایندگی رسمی یزاق آلات endow در ایران

نمایندگی انحصاری پخش پروفیل C4 در شمال غرب

نمایندگی پخش پروفیل vanawin آذر بایجان شرقی زنجان و اردبیل

نمایندگی رسمی مهسان پروفیل در آذربایجان شرقی

نمایندگی رسمی اسپیسر حرارتی pana

نمایندگی رسمی kayapen

تبریز، جاده تهران، بالاتر از میدان بسیج، روبروی کارخانه آنا شرکت دروین

تلفن: ۹۵۱۱ ۳۶۳۷ ۰۶۶۲ ۰۳۶۳۷ - ۰۴۱ موبایل: ۰۹۱۴۳۰۲۴۸۴۶

فکس: ۰۴۱ ۳۶۳۷ ۷۹۹۸ ۰۹۱۲ ۰۰۵۶۱۰۰

www.doorwin.co



گروه راواکوپارس

تنها عرضه کننده رسمی و انحصاری گروه راواگو در ایران
بزرگترین و برترین تولیدکننده انواع ترموپلاستیک
الاستومرها در صنعت پروفیل سازی TPE , TPV , TPU

آدرس: تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از
پارک ساعی، ساختمان گل، واحد ۱۰۶
☎: ۸۸۶۵۶۹۰۵-۷ | ۸۸۶۵۶۹۰۸
www.ravago.ir



Abayan Profile

آبایان پروفیل

تولیدکننده مقاطع پروفیل UPVC



کارخانه و دفتر مرکزی: خوزستان، دزفول، شهرک صنعتی شماره ۲، نبش خیابان تلاش ۲

تلفن: ۰۳-۴۲۲۶۴۲۲۰-۴۲۱

۰۹۱۲۰۶۲۳۰۹۳ - ۰۹۱۲۰۶۲۳۰۹۴ - ۰۹۱۲۰۶۲۳۰۹۵

www.abayanprofile.ir



بیمه ایران



پروفیل در و پنجره UPVC



aldora*win*
Your window to life

SKY  **WIN**

u-pvc.profile & window systems

 **ویندور UPVC**

تلفن: ۰۴۴-۳۲۳۸۲۶۸۷ | ۰۴۴-۳۲۳۷۹۲۴۱ | ۰۴۴-۳۲۳۸۲۶۸۸ | فکس: ۰۴۴-۳۲۳۸۲۶۸۹ | همراه: ۰۹۱۲۰۵۱۷۷۹۶

www.windowupvc.ir

دارای مجهز ترین کارگاه خم و مونتاژ پنجره خم

ماشین سازی و همکاری ذوالقدر



تخصص ما خم UPVC است



ساخت دستگاه خم UPVC با کوره ۴ متری و میز متر دار با قابلیت های بالا جهت انواع اشکال (دایره، بیضی، مسجدی و ...) با دستور العمل آسان و برای اولین بار در اندازه به سفارش مشتری به همراه ضمانت و آموزش و لوازم تکمیلی



تنها سازنده قالب های خم انواع پروفیل با کیفیت عالی

نشانی: شهر قدس، خیابان چمن، جنب شرکت راسپینا، کوچه سپهر، پلاک ۱۵
فکس: ۰۲۱-۴۲۶۹۵۴۶۹-۰۲۱ | تلفن: ۰۹۱۲۸۳۶۴۷۱۳ و ۰۹۱۲۱۰۱۳۶۰۸ | کامران ذوالقدر

محصول مشترک TORSEER و ایسدهال
Blending Quality, Craftmanship & Customer Care



نسب پنجم پنجره؛ تحولی در صنعت ساختمان



in cooperation with



IDEAL

Tel: (+98-21) 2965 / www.torserco.ir

این طرح صنعتی تحت مالکیت شرکت اکسیراسا می باشد و هرگونه کپی برداری و مشابه سازی از طرح فوق پیگرد قانونی دارد.

تورسر® فن آوری جدید از نورنبرگ آلمان



پنجره پنجم

ایرانیان

پنجره

نشریه پنجره ایرانیان

نخستین ماهنامه تخصصی صنعت در و پنجره و بهینه‌سازی انرژی ایران





Safety Glass

SHARGH

شیشه ایمنه شرق

افتخارات:

- ✓ واحد نمونه صنعت و معدن و تجارت در چهار سال متوالی ۹۲ و ۹۳ و ۹۴ و ۹۵
- ✓ واحد برتر استاندارد استان خراسان در سال ۱۳۸۵
- ✓ اولین دارنده استاندارد ملی شیشه سکوریت ۱۰ میلیمتر ساختمانی در ایران
- ✓ اولین دارنده پروانه کاربرد علامت استاندارد جهت تولید شیشه وسایل گرمایی در استان خراسان
- ✓ اولین تولید کننده شیشه دوجداره ، ضد گلوله و ضد سرقت در شرق کشور
- ✓ بیش از ۲۵ سال سابقه درخشان در صنعت شیشه

www.imenishargh.com | info@imenishargh.com



دفتر فروش تهران: ونک، تقاطع ملاصدرا و کردستان جنوب بن بست فرشید، پلاک ۰۴ واحد ۶ تلفن: ۵-۸۸۶۲۱۸۶۴ | فکس: ۸۸۶۱۴۴۱۰
دفتر مرکزی: مشهد، بزرگراه آسیایی، ساختمان سپهر، طبقه هفتم، واحد ۱۷۱ تلفن: (۱۰ خط) ۰۵۱-۳۶۶۷۴۹۶۰ | فکس: ۰۵۱-۳۶۶۷۴۹۶۹
کارخانه: مشهد، شهرک صنعتی فردوسی | تلفن: ۰۵۱-۳۶۶۷۴۹۶۲ | فکس: ۰۵۱-۳۶۶۷۴۹۶۹

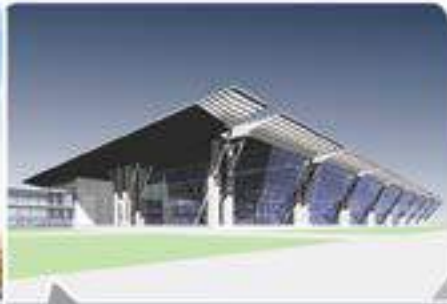


Safety Glass

SHARGH
شیشه ایمنی شرق



تهران - پروژه تجاری فرمانیه



گیس - ترمینال جدید فرودگاه بین المللی



تهران - روپال سنتر



تهران - برج الف



مشهد - یاس تجاری



تهران - آریا پارک



مشهد - پروژه اطلس



تهران - مجتمع نور



تهران - سام پاساژان



مشهد - پدیده شاندریز

ایمنی را انتخاب کنید

الوند

ظرافتی از جنس استمکام

ساخت و اجرای پنجره و نمای
آلومینیومی ترمال بریک با
انواع انحنای خاص هندسی



الوند آلومینیوم

تهران، شهرک صنعتی چهار دانگه، خیابان بیست و دوم
بعد از بلوار صنایع، کوچه ۲۲/۵ آوا، پلاک ۱۵

☎ ۵۵۲۵۷۴۸۸-۹

🌐 www.alvandaluminium.com

✉ info@alvandaluminium.com

📍 [@alvandaluminiumbend](https://www.instagram.com/alvandaluminiumbend)

نرسیسیان



پنجره وین استار

اجرا کننده تخصصی خم های خاص UPVC

اولین تولید کننده تخصصی درب و پنجره قوسی در ایران
اجرا کننده خم های خاص ، سه بعدی ، ویترونی (سینوسی-محدب و مقعر) ، مسجدی ، گنبدی ، مدور و ...
تولید کننده انواع خم توسط دستگاه های تمام اتوماتیک روغنی (ساخت اتریش)
قابلیت خم کاری پروفیل تمام قوس تا مرز ۶ متر به صورت یک تکه
افزودن مقاطع متنوع قالب های سری ۶۰، ۷۰، ۸۰ و ۱۱۰ (سفارش ترکیه)

2018

• HAPPY NEW YEAR •

کیفیت یعنی محصول بر نتردد ولی مشتری بر نتردد

جاده مخصوص کرج، چهار راه ایران خودرو، خیابان احد کوچه والفجر سوم غربی پلاک ۴۲
تلفن: ۴۴۷۹۶۱۶۹ (۰۲۱) فکس: ۴۴۷۸۳۷۲۱ (۰۲۱)
همراه: ۰۹۱۲ ۷۹۸ ۴۱۶۹ Email: nercissian.winstar@gmail.com





آلومتاب

تولید کننده نما، در و پنجره آلومینیومی و UPVC

- Aluminium
- UVPC
- Windows & Doors
- Facade



- تولید در و پنجره های آلومینیومی نرمال و ترمال بزرگ
- تولید در و پنجره UPVC
- طراحی و اجرای نماهای کامپوزیت و شیشه ای
- طراحی و اجرای نماهای کرتین وال و فریم لس

دفتر فروش تهران: خیابان مطهری، خیابان میر عماد، کوچه جنتی سیزدهم، پلاک ۳، واحد ۲
کارخانه: شهرک صنعتی اشتهارد، انتهای بلوار دکتر حسینی غربی، قطعه ۳۸۶

۰۹۲۱۳۹۰۴۳۶۶



۰۹۳۹۸۰۱۴۴۹۱ حاضری



۸۸۱۷۴۹۲۵
۸۸۱۷۴۹۳۰
۸۸۱۷۵۳۵۷



ا. ویتک



www.alumtab.com



Zagros Glass

شیشه زاگرس

تولید کننده انواع شیشه های دو و سه جداره صنعتی،
تولید کننده شیشه های لمینت و ضد گلوله (PVB)

دفتر مرکزی: سعادت آباد، خیابان ۲۶ غربی، پلاک ۱۰۰

تلفن: ۸۸۵۸۲۰۶۱ | ۸۸۵۶۶۰۴۹ | فکس: ۸۸۶۸۷۶۰۲

کارخانه: جاده قدیم شهریار، خادم آباد، جاده بهار، کوچه برزگر رحیمی، پلاک ۱۸

همراه: ۰۹۱۲۵۰۷۰۹۷۰

واردکننده ماشین آلات تکسر و دوسر
تک فاز و سه فاز از کشور ترکیه
دستگاه پرس پانچ هیدرولیک و پنوماتیک

دورناماشین ایرانیان

۵۰٪ نقد ما بقی در اقساط یک ساله

اگر قصد خرید
ماشین آلات بادواه
و باکیفیت دارید
با ما تماس بگیرید

۱
تمویل روز
خرید بدون واسطه
از دفتر مرکزی تهران

۲
کارانتی و
خدمات پس از
فروش واقعی

۳
قیمت مناسب
بصورت نقد و غیرنقدی
(اقساط بلندمدت بدون بهره)

۴
قطعات
یدکی ترکی
و اروپایی



وارد کننده دستگاه های شستشوی ایستاده و خوابیده

www.Dornamashin.com
Dornamashineiranian@gmail.com



۰۲۱-۲۲۰۱۰۱۱۵



خیابان ولیعصر، روبروی پارک ملت
خیابان شناسا، پلاک ۲۴



ایرانیان ریشه

نشریه پنجره ایرانیان

نخستین ماهنامه تخصصی صنعت در و پنجره و بهینه‌سازی انرژی ایران

نمایشگاه دائمی ماشین‌آلات فوم اینداستری ایتالیا در
ایران افتتاح شد..... ۱۳۸



با حضور جمعی از بزرگان صنعت در، پنجره و نما افتتاح شد:

نمایشگاه دائمی ماشین آلات فوم اینداستری ایتالیا در ایران



و همچنین امکان بیشتری خواهند داشت تا دستگاه‌هایی را انتخاب کنند که به طور کامل نیازهای آنان را برآورده می‌سازد.

مدیر فروش فوم اینداستری در پایان خاطرنشان کرد: در گذشته خریداران مجبور بودند برای خرید محصولات فقط به مشاهده تصاویر آنها و شنیدن توضیحات کارشناسان ما در خصوص ماشین‌آلات مختلف بسنده کنند، اما از امروز به بعد خریداران می‌توانند با حضور در شوروم دائمی فوم اینداستری و با اتکا بر تجربه مستقیم خود از ماشین‌آلات، در خصوص خرید آنها تصمیم‌گیری کنند.

همچنین ژوبین ملک‌کیانی در خصوص برنامه‌های آینده فوم اینداستری به پنجره ایرانیان گفت: در آینده‌ای نه چندان دور بنا داریم آکادمی آموزشی اختصاصی فوم اینداستری را افتتاح کنیم. در این آکادمی کارشناسانی بسیار مجرب از ایران، ترکیه و ایتالیا حضور خواهند داشت تا شیوه تولید در و پنجره آلومینیومی را به علاقه‌مندان آموزش دهند.

وی در ادامه اظهار امیدواری کرد که با گسترش اقدامات آموزشی و بالا بردن سطح فنی تولیدکنندگان کشورمان، بتوان گامی در جهت ارتقای کیفی صنعت در، پنجره و نمای کشورمان برداریم.

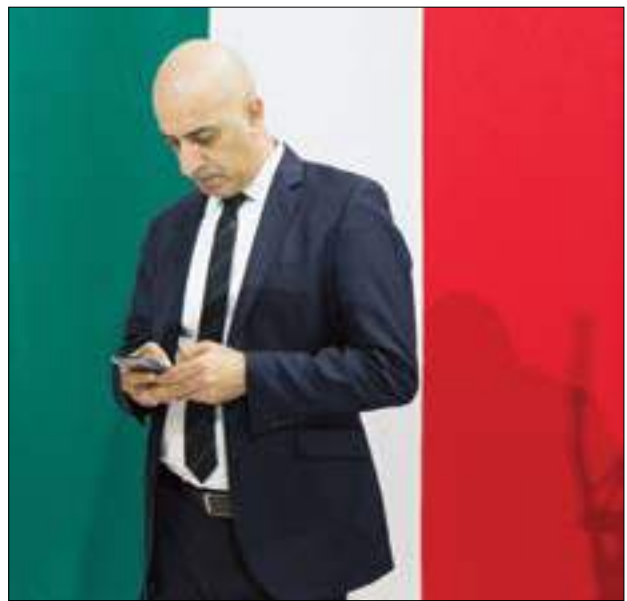
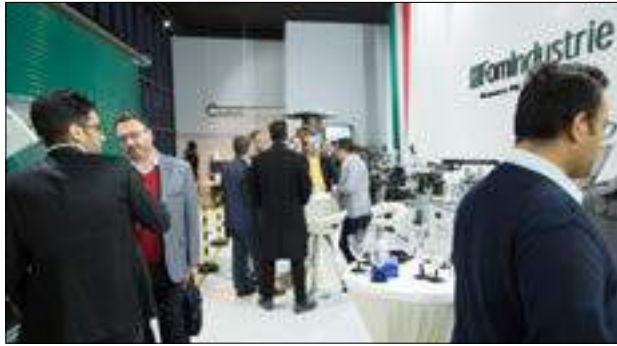
پنجره ایرانیان ضمن آرزوی موفقیت برای مجموعه سختکوش و خوش فکر فوم اینداستری، شما را به دیدن گزارش تصویری این مراسم دعوت می‌کند:

مجموعه فوم اینداستری در ایران دوشنبه ۲۰ آذر ۱۳۹۶ مراسمی را جهت افتتاح رسمی شوروم دائمی محصولات خود در تهران برگزار کرد. این مراسم شاهد حضور جمعی از بزرگان صنعت در حوزه‌های یراق‌آلات، پروفیل آلومینیومی، و سازندگان در، پنجره و نما بود. این مراسم محفل گرمی بود که مهمانان ضمن تجدید دیدار با همکاران قدیمی خود با قابلیت‌های ماشین‌آلات فوم اینداستری آشنا شدند.

ژوبین ملک‌کیانی، مدیریت مجموعه و رضا قائمیان مدیر فروش فوم اینداستری درباره شوروم فوم اینداستری و نیز برنامه‌های آینده خود به پنجره ایرانیان توضیحات مختصری ارائه دادند.

مهندس قائمیان در خصوص این شوروم گفت: شاید برای نخستین بار در کشورمان، فوم اینداستری اقدام به راه‌اندازی نمایشگاهی از محصولات متنوع خود کرده است که در تمام روزهای سال پذیرای علاقه‌مندان به محصولات این شرکت خواهد بود. در واقع از این پس مشتریان فوم پیش از اینکه دستگاهی را خریداری کنند می‌توانند نحوه کار آن را از نزدیک مشاهده کرده و حتی با آن کار کنند.

وی در ادامه افزود: بازدیدکنندگان از شوروم فوم اینداستری این امکان را خواهند داشت تا ابتدا با ماشین‌آلات مختلف شخصا کار کرده و قابلیت‌های مختلف آنها را از نزدیک مشاهده و در صورت تمایل نسبت به خریداری دستگاه‌ها اقدام کنند. بنابراین خریداران با اطمینان خاطر بیشتری اقدام به خرید محصولات مورد نظر خود کرده



ابزار سازی زمانی

ساخت و تولید انواع: تیغچه‌های UPVC و MDF
انواع قالب‌های زهوار تنظیمی با روکش آنودایز
اولین سازنده و صادر کننده تیغچه
و سوپر تیغچه‌های UPVC در ایران



تولید ملی افتخار ملی

بایک سال ضمانت تعویض

اصفهان، شهرک صنعتی امیر کبیر

زمانی: ۰۹۱۳۲۶۹۱۵۸۹

murat®

مرات ماشین ترکیه

۳۵ سال تجربه ساخت دستگاههای تولید درب و پنجره UPVC و آلومینیوم



دارای شعبه در کشورهای: آمریکا، انگلیس، روسیه، هلند، اسپانیا، رومانی، برزیل و.....

۱۵ سال سابقه حضور مستمر در ایران

✓ انتخاب صحیح، کیفیت و خدمات برتر حق شماست

شعبه ایران:

تهران: خیابان آزادی، روبروی بلوار استادمعین، بلوار شهید جواد اکبری، نبش کوچه عباس شرقی، پلاک ۱۰

۰۲۱-۶۶۰۸۹۳۲۴-۷

Email: iranbranch@murat.com.tr

شرکت مهان صنعت رها
(سهامی خاص)
اره تیزکنی اتم



تنها مرکز سرویس مجاز محصولات برشی
آنسی فرانسه، فروید ایتالیا، لایکو آلمان در ایران



برای اولین بار در ایران تیز کردن تیغ اره‌های الماسه
با تکنولوژی **نانو** کیفیتی متفاوت را تجربه کنید

پیشرفته ترین مرکز تخصصی سرویس (تیز)
و بازسازی انواع اره های الماسه و کلیه
ابزار آلات وابسته در صنعت چوب و فلزات در ایران
با دستگاه های **سی ان سی CNC**

www.atom-set.com

[telegram.me/mahansanateraha](https://t.me/mahansanateraha)



freud[®]
Made in Italy

فروش ویژه نسل جدید تیغ اره‌های الماسه **فروید** ایتالیا مخصوص برش آلومینیوم و UPVC

تیز و سرویس حرفه‌ای تیغ اره‌های آلومینیوم بر UPVC از قطر ۸ سانتی متر تا ۱ متر

دفتر مرکزی: تهران میدان رسالت، خیابان هنگام، خیابان
شهید جهان شاهلو بعد از چهار راه تکاوران، پلاک ۲۴۰ و ۲۴۲
تلفن: ۰۲۱-۷۷۴۴۴۳۱۵ | پیک رایگان: ۰۲۱-۷۷۴۴۲۰۵۲
منصوریان: ۰۹۱۲۷۹۳۶۷۲۲ | ۰۹۱۲۲۳۳۵۸۰۰

Kraftmüller

ARTIKON

VERMAK[®]
Kaplama & laminasyon Mazineleri

دفتر: تهران، میدان ونک، برج آسمان ونک، طبقه ۱۱
واحد ۱۱۰۴ تلفکس: ۰۲۱-۸۸۶۵۰۲۱۲-۳
همراه: ۰۹۱۲۸۱۴۰۹۹۱
www.kraftmuller.de
www.aparat.com/kraftmuller
info@kraftmuller.de

ماشین آلات تولید، مونتاژ
و اتوماسیون پنجره دوجداره
آلومینیوم و UPVC
ماشین آلات خم و لمینیت

دگرگونی صنعت اکستروژن جهان



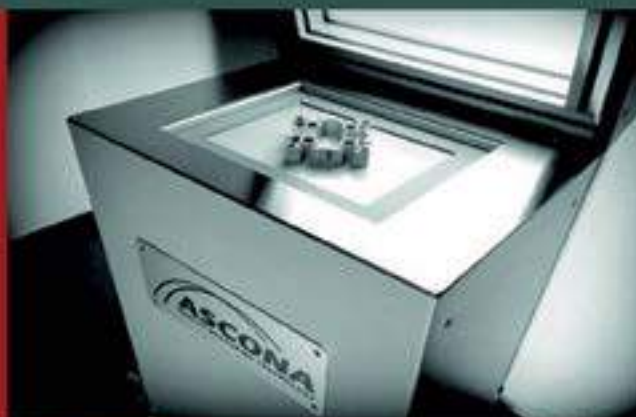
شرکت SMS و OMAV سازنده مدرنترین خطوط
اکستروژن دنیا و ماشین آلات تولید پروفیل آلومینیومی



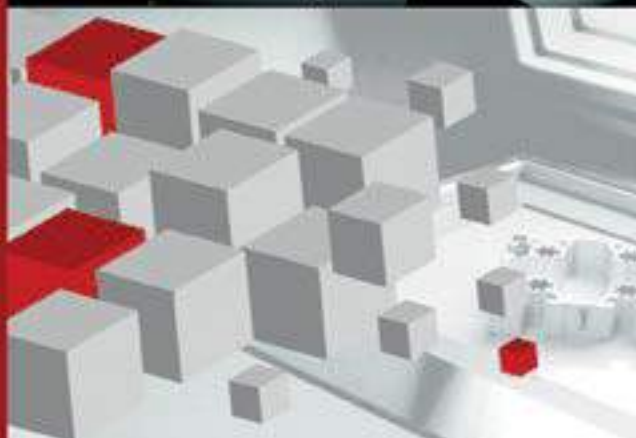


PAYA AFZAR FELEZ

شرکت فنی مهندسی پایا افزار فلز (سهامی خاص)



تولید مدرن . تفکر مدرن . ابزار مدرن



اسکونر آسکونا ابزاری جهت بررسی عیوب فیزیکی و سطحی

(کنترل دقیق تمامی اندازه ها و بررسی کیفیت سطح پروفیل . آلومینیوم . یو پی وی سی . کسکت)

ارایه سرتیفیکیت معتبر جهانی برای محصولات مدرن

PAYA AFZAR GROUP

#129, Jashnvarah St, Tehranpars
Tehran, Iran

Phone: +98 21 777 33 617

Fax: +98 21 777 33 154

Mobile: +98 912 377 5590

A.ahmadi@paya-eng.com
www.paya-eng.com

ویندور UPVC



دستگاه موتاژ دو منظوره UPVC و آلومینیوم ترمال بریک
ساخت کشور ترکیه با شرایط فروش اقساطی

SKYWIN
u-pvc.profile & window systems


aldorawin
Your window to life

www.windowupvc.ir

ویندور UPVC

دستگاه موتناژ UPVC ترک و ایرانی (تک فاز و سه فاز)
انواع دستگاه موتناژ آلومینیوم ترمال بریک
انواع دستگاه شیشه



پروفیل ترک و ایرانی



عرضه یراق آلات: **KACY** **KAYA-PEN** **ZELE** **ENDOW**



انواع دستگاه موتناژ UPVC با اقساط ۱ تا ۱۵ ماهه بدون سود

تلفن: ۰۴۴-۳۲۳۸۲۶۸۷ | ۰۴۴-۳۲۳۸۲۶۸۸ | فکس: ۰۴۴-۳۲۳۸۲۶۸۹ | همراه: ۰۹۱۴۳۴۵۹۴۷۹

البرز ایران



Alborz

نماینده انحصاری یراق آلات جویس ترکیه در ایران

GEVISS®
PENCERE & KAPI SİSTEMLERİ

نماینده انحصاری یراق آلات ماکو اتریش در ایران



وعدده دیدار مادر نهمین نمایشگاه بین المللی در و پنجره تهران
۱۶-۱۳ بهمن ۱۳۹۶ سالن خلیج فارس (۴۴) غرفه شماره ۲۱

دفتر تهران: آزادگان، آهن مکان فاز دوم مرکزی، پلاک ۱۸۶

تلفن: ۰۲۱-۵۵۵۳۳۴۹۷ | فکس: ۰۲۱-۵۵۵۳۳۴۵۷

دفتر تبریز: شهرک سرمایه گذاری خارجی، سه راه اوپیک

تلفن: ۰۴۱-۳۲۴۶۶۳۶۱ | فکس: ۰۴۱-۳۲۴۶۶۳۶۳

www.alborz-y.com

بخش ابزار آلات

ایرانیان

رزرز

نشریه پنجره ایرانیان

نخستین ماهنامه تخصصی صنعت در و پنجره و بهینه‌سازی انرژی ایران

البرز یراق  Alborz

نماینده انحصاری یراق آلات ماکو اتریش و جویس ترکیه در ایران

دفتر تهران: آهن مکان	دفتر تبریز: شهرک سرمایه‌گذاری خارجی، سه راه امیریک
فاز دوم مرکزی، پلاک ۱۸۶	تلفن: ۰۴۱-۳۲۴۶۶۳۶۱-۴
تلفن: ۰۲۱-۵۵۵۳۳۴۹۷	فکس: ۰۴۱-۳۲۴۶۶۳۶۳
فکس: ۰۲۱-۵۵۵۳۳۴۵۷	www.alborz-y.com

SIEGENIA®



YELKEN

یراق آلات در و پنجره UPVC و آلومینیوم



نماینده استان البرز:
شرکت حامی صنعت  صناعت
تلفن: ۰۲۶-۳۴۸۰۲۶۶۶
فکس: ۰۲۶-۳۴۸۰۲۶۶۵

دفتر تهران:
شهر قدس (قلعه حسن خان)،
انتهای بلوار امامزاده کوچک تخصص، پلاک ۱۳
تلفن: ۰۲۱-۴۶۰۷۱۵۵۰
فکس: ۰۲۱-۴۶۰۷۱۵۵۱

آدرس دفتر مرکزی ایران:
دفتر تبریز: پلیس راه تبریز، مرند،
جنب بستنی اطمینان کوچه دانشمند،
پلاک ۸۹
تلفن: ۰۴۱۳-۲۸۵۸۱۲۷
فکس: ۰۴۱۳-۲۸۵۸۱۲۶

صنایع پیچ سهیل

واردکننده انواع پیچ‌های سرمته‌دار چهارسو، بکس خور و نوک‌سوزنی
قابل استفاده در صنایع:

درب و پنجره UPVC، آلومینیوم و ترمال بریک و صنایع کانکس و کاروان‌سازی
نصب انواع پوشش سوله و پانل‌های ساندویچی



و عده دیدار ما نهمین نمایشگاه بین‌المللی درو پنجره
تهران ۱۳-۱۶ بهمن ۱۳۹۶ - سالن خلیج فارس غرفه ۶

SATIAN



دفتر مرکزی : میدان ونک ، خیابان ملاصدرا ، خیابان شیراز شمالی ، کوچه زاینده رود ، پلاک ۱۹ ، طبقه اول - تلفن : ۸۸۰ ۵۷ ۱۳۳

شعبه خاوران : سه راه افسریه ، به سمت میدان آفتاب ، نیش خیابان شرکت واحد ، پلاک ۹۷۲ - تلفن : ۳۳ ۹۸ ۹۸ ۵۵ - فکس : ۳۳ ۸۵ ۵۹ ۳۱

شعبه شهریار : جاده شهریار به سمت ملازده ، روبروی شهرک جعفریه ، مجتمع تجاری آس.پ ، پلاک ۱۰ - تلفن : ۶۵ ۲۱ ۲۷ ۶۵ / ۶۵ ۲۱ ۳۱ ۷۵ - فکس : ۶۵ ۲۱ ۰۳ ۱۲

شعبه مشهد : مشهد ، کیلومتر ۵ جاده مشهد - فوجان ، مابین آزادی ۱۳۳ و ۱۳۵ ، فروشگاه توس پراق - تلفن : ۰۵۱ - ۳۶ ۵۱ ۱۰ ۶۶ - فکس : ۰۵۱ - ۳۶ ۵۱ ۱۰ ۶۷

شعبه حسن آباد : خیابان امام خمینی ، بعد از میدان حسن آباد ، پلاک ۲۵۹ - تلفن : ۶۶ ۱۸ ۹۹ ۶۸ / ۶۶ ۱۸ ۳۷ ۹۲ - فکس : ۶۶ ۱۸ ۶۸ ۳۲

اسپانیولت BS

تجربه ای متفاوت در کیفیت و قیمت



BS
بازرگانی سینا

ارائه دهنده انواع پراق آلات، پروفیل و گالوانیزه تقویتی پنجره های UPVC و پراق آلات آلومینیوم و لوازم توری پلیسه (به همراه آموزش ساخت و استاندارد سازی تولید)

تستهای آزمایشگاهی اسپانیولتهای BS

- ایکاری محصول پسیواسیون ۳ ظرفیتی میباشد که دوستار محیط زیست است (در واقع پس اب قسمت ایکاری قابل بازیافت است).
- تست سالت اسپری دارای ۷۲ ساعت مقاومت خوردگی سفید (طبق استاندارد ۴۸ ساعت حداقل میباشد) و ۷۶۸ ساعت مقاومت به خوردگی قرمز (طبق استاندارد ۲۴۰ ساعت حداقل میباشد). (این تست مقاومت به زنگ زدگی محصول میباشد)
- تست ترکمتر نیز بر روی چرخنده صورت گرفته که عدد ۶۵ نیوتن متر بوده که عدد قابل قبولی میباشد این تست در واقع تستی میباشد که به صورت معمول با دستگیره انجام میشود که چرخنده در فشار زیاد رد میکند (این تست مقاومت چرخنده را نشان میدهد).





دفتر مرکزی : میدان ونک ، خیابان ملاصدرا ، خیابان شیراز شمالی ، کوچه زاینده رود ، پلاک ۱۹ ، طبقه اول - تلفن : ۸۸۰ ۵۷ ۱۳۳

شعبه خاوران : سه راه افسریه ، به سمت میدان آفتاب ، نیش خیابان شرکت واحد ، پلاک ۹۷۲ - تلفن : ۳۳ ۹۸ ۹۸ ۵۵ - فکس : ۳۳ ۸۵ ۵۹ ۳۱

شعبه شهریار : جاده شهریار به سمت ملازده ، روبروی شهرک جعفریه ، مجتمع تجاری آس.پ. ، پلاک ۱۰ - تلفن : ۶۵ ۲۱ ۲۷ ۹۵ / ۶۵ ۲۱ ۳۱ ۷۵ - فکس : ۶۵ ۲۱ ۳۱ ۱۲

شعبه مشهد : مشهد ، کیلومتر ۵ جاده مشهد - فوجان ، مابین آزادی ۱۳۳ و ۱۳۵ ، فروشگاه توس پراق - تلفن : ۰۵۱ - ۳۶ ۵۱ ۱۰ ۶۶ - فکس : ۳۶ ۵۱ ۱۰ ۵۱

شعبه حسن آباد : خیابان امام خمینی ، بعد از میدان حسن آباد ، پلاک ۲۵۴ - تلفن : ۶۶ ۱۸ ۹۹ ۵۸ / ۶۶ ۱۸ ۳۷ ۹۲ - فکس : ۶۶ ۱۸ ۵۸ ۳۲

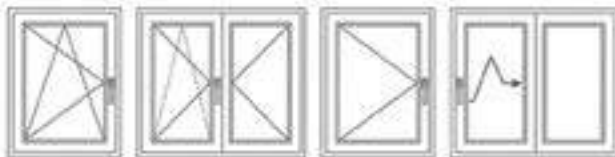
فولاد پیچ foolad pitch

ENDOW[®]
DOOR & WINDOW SYSTEMS

قیمت استثنایی
را با ما تجربه کنید

Design: QDC31

ENDOW[®] DOOR & WINDOW SYSTEMS **نمایندگی رسمی یراق آلات**



ENDOW[®]
DOOR & WINDOW SYSTEMS

AXWIN
ALUMINIUM WINDOW SYSTEMS

ncdex

اراک، خیابان امام خمینی، نرسیده به میدان ولیعصر

تلفن: ۰۸۶-۳۲۲۴۸۴۱۰

۰۸۶-۳۲۲۴۸۴۴۴

فکس: ۰۸۶-۳۲۲۳۶۳۷۹

همراه: ۰۹۱۸۱۶۲۱۴۱۶



نماینده انحصاری گسکت جوتتا در ایران

نماینده رسمی یراق آلات ورنه در ایران



dayk.com



کمپانی ورنه به جرات بزرگترین و معتبرترین کمپانی یراق آلات درب و پنجره های UPVC در کشور ترکیه است که از نظر کیفی و تعدد محصول با برندهای برتر اروپایی قابل مقایسه می باشد. این کمپانی تاکنون موفق به اخذ تاییدیه های چون RAL، تاییدیه اتحادیه اروپا و کشور روسیه گردیده است.

سبد محصولات این کمپانی که به طور کامل توسط شرکت آروکو خدمتتان ارائه میگردد شامل پنجره های تک حالت، دو حالت، فرانسوی، کشویی، فولکس واگن و همچنین درب های سوییچی و فولدینگ می باشد. شرکت آروکو به عنوان یکی از با سابقه ترین نمایندگان کمپانی ورنه و نماینده رسمی این شرکت در ایران، یراق آلات ورنه را با **ایران تخصصات** به مصرف کنندگان محترم ارائه می نماید.

آدرس: خیابان شریعتی، کوچه محوی، پلاک ۴ واحد ۳۰۲
تلفن: ۰۲۱-۲۲۷۳۰۲۹۷ | ۰۲۱-۲۲۷۵۱۹۴۳ | ۰۲۱-۲۲۷۴۱۳۰۹ | ۰۲۱-۲۲۷۲۲۸۹۳
کد پستی: ۱۹۳۴۶۱۳۷۸۵
فکس: ۰۲۱-۲۶۸۵۰۷۹۳



KIAN RAHAVARD
Iranian

مقدم شما را در

نهمین نمایشگاه بین المللی درب و پنجره و صنایع وابسته
The 9th Doors & Windows Technology International Exhibition

گرفه شماره ۱۶، سالن ۲-۴۴

از تاریخ ۱۳ الی ۱۶ بهمن
گرامی میداریم

ENDOW®

DOOR & WINDOW SYSTEMS

نماینده رسمی در ایران



OFMANN

نماینده انحصاری بخش پروفیل
در استانهای آذربایجان شرقی و گیلان

wboss®
Handle of Design

نماینده رسمی در ایران

KAYA-PEN

نماینده رسمی در ایران

panospace
technology

نماینده رسمی در ایران



کیان ره آورد ایرانیان

وارد کننده و توزیع کننده یراق آلات درب و پنجره های U.P.V.C

آدرس: تبریز، کوی ولیعصر، فلکه سعدی، ساختمان دکتر عطاری، طبقه ۴

تلفن: ۳۳۲۹۱۲۲۷ | ۳۳۲۹۱۲۴۷ - ۴۱

تلفکس: ۳۳۳۲۹۴۳۳ - ۴۱

WWW.KIANRAHAVARD.COM

INFO@KIANRAHAVARD.COM





PROTECTING
YOUR
HOME



KIAN KAHAVARD
Iranion

سیستم لولاهای تنظیم شو تک حالته ویناک در چهار مدل:

- مخفی - ثابت
- با قاب - ثابت
- مخفی - تنظیم شو محدود
- مخفی - تنظیم شو 3D



winac

میناک

طراح و تولید کننده مجموعه یراق آلات در و پنجره

تولید کننده انواع اسپانیولیت های قاب فلزی، زاماک و کشویی، انواع لولا در و پنجره، انواع دستگیره پلاستیکی و آلومینیومی، انواع مولیون کانکتور و ...



واحد نمونه تحقیق و توسعه استان قزوین در سال های ۹۲ و ۹۴
کار آفرین برتر استان قزوین در سال های ۸۷، ۹۰ و ۹۱





یراق آکات در و پنجره

- دستگیره در و پنجره | پیچ های مونتاژ و نصب
- یراق آکات تک حالته و دو حالته | یراق آکات فرانسوی و کشویی
- چسب، فوم و سایر ملزومات نصب | فروش پروفیل UPVC



Plast

Carbon Plast



آدرس: جاجرود شهرک صنعتی کمرد

• ۵۰ و ۲۰ ۶۹ ۲۶ ۷۶ ۰۲۱
• ۸۸ و ۶۳ ۶۹ ۲۶ ۷۶ ۰۲۱



GALICUBE

Tilt-and-turn mechanism



fapim[®]

Life in evolution

اورین آلومینیوم تجارت
نماینده رسمی فاپیم ایتالیا در ایران

 Made in Italy

آدرس: تبریز، خیابان امام، جنب بانک انصار ساختمان خاوران،
طبقه سوم، واحد D3
تلفکس: ۹۷ ۳۵ ۳۴ ۳۳ ۴۱ (PBX) | همراه: ۰۵۰ ۹۱۴۹۹۹۷۰

تجهیز گستران آموت



یراق آلات و ملزومات UPVC و شیشه دوجداره

نماینده فروش یراق آلات GSA



فروش ویژه پیچ تایوان در سایزهای مختلف

فروش ویژه گسگت **SEÇİL** PAZARLIK

فروش ویژه اسپیسر و کلیه ملزومات شیشه دوجداره

انواع چسب و فوم



آدرس: کرج - پل فردیس - جاده ملارد - بعد از پل سرحد آباد نرسیده به انبار نفت
تلفن: ۰۲۶-۳۶۶۳۶۶۷۷ (خط ۵) همراه: ۰۹۱۲ ۲۶۰۷۲۸۶ | ۰۹۳۵ ۸۵۰۷۰۵۴

عاملیت پخش آکادو در استان کرمانشاه

دفتر: کرمانشاه - میدان امام خمینیه، میدان نیایش، بلوار نصر

تلفن همراه: ۰۹۱۸ ۸۳۹ ۴۸۵۰، تلفن دفتر: ۰۸۳۳ ۳۴ ۷۲ ۶۰



SONFAST

گلدیران پیچ

”پیچ های خود را از ما بخواهید“



- واردات پیچ های سر تخت مته ای و سر گرد مته ای
- سوزنی و بولتکس از کشور تایوان
- تنها نمایندگی Sonfast در ایران
- تمامی پیچ ها با مفتول C1022 تولید شده است
- ارائه دهنده انواع دستگیره و یراق آلات مربوطه

SONFAST

پذیرش نمایندگی فعال از سراسر کشور



آدرس: تهران، بازار آهن شاد آباد، مجتمع تجاری ۱۷ شهرپور، بلوک ۸/ب، طبقه همکف، پلاک ۱
تلفن: ۶۶ ۶۶ ۱۷ ۸۳ - ۶۶ ۶۳ ۷۱ ۱۳ | تلفکس: ۸۷ ۶۳ ۷۰ ۶۶ | همراه: ۰۹۱۲۳۷۷۰۰۴۸



شرکت وایا ایزو ایریو قاپ

نماینده رسمی یراق آلات ورنه در ایران



VNG

SIEGENIA
SOLUTIONS INSIDE



یراق آلات خاص نظیر: آکاردئونی - زاویه - یراق در ضد سرقت - یراق منحنی، فولکس واگنی و اختصاصی آلومینیوم پیچ - چسب - کانکتور - ملزومات نصب و ... انواع فویل لمینیت آلمان

دارای نمایندگی رسمی تولید کنندگان در و شهرهای زیر می باشد

تهران، تهرانپارس، خیابان استخر، بوستان هشتم غربی، پلاک ۴۰
تلفکس: ۴ - ۲۳ ۱۰ ۰۸ ۷۷ ۰۸ (+۹۸۲۱) | ۶ - ۱۵ ۱۲ ۰۸ ۷۷ ۰۸ (+۹۸۲۱)
www.Utab.com | info.utab.co@gmail.com



ماکسیم صنعت

نماینده انحصاری اوراق آلات پے وک سے و آلومینیوم tandt



دفتر فروش ایران (تهران) :

۵۶۷۱۸۳۶۰

۵۶۷۱۸۶۶۹

فکس : ۸۹۷۸۱۴۳۰

E-mail: Maxim.Sanat@yahoo.com

kazim Karabekir Cad.No:82

35170 Kemalpaşa-Izmir / Turkey

Tel:+90 232 877 09 94

Fax:+90 232 877 09 95

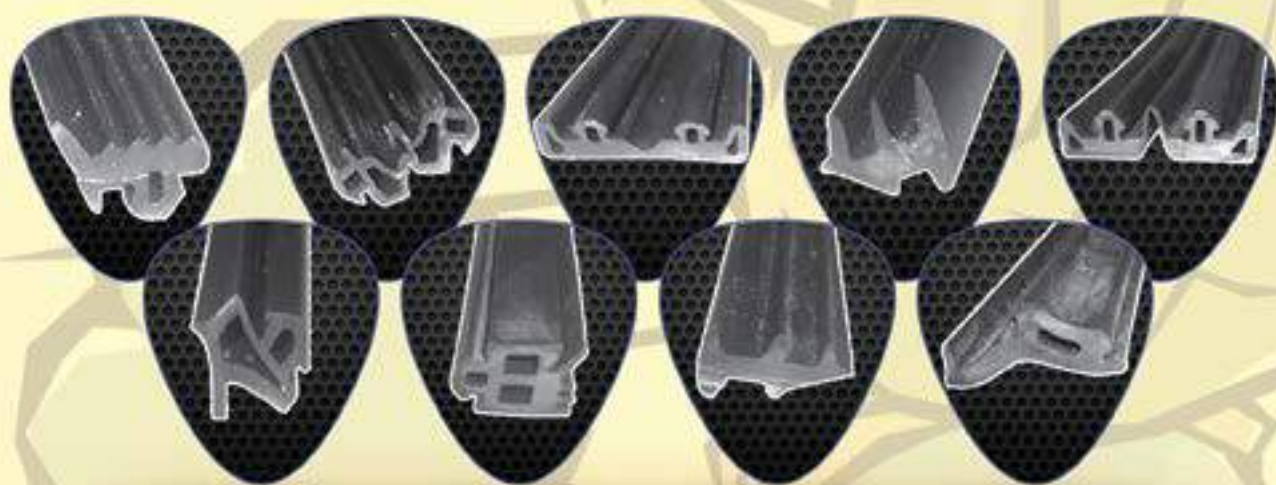
E-mail:info@tandt.com.tr

www.tandt.com.tr



شرکت صنایع لاستیکی
پارمیدا

تولید کننده تخصصی گسکت های EPDM
تولید کننده انواع نوارهای تک جزئی، دو جزئی و سه جزئی



دفتر مرکزی: تهران، یوسف آباد، خیابان اسدآبادی، بلوار فرهنگ، خیابان ۳۸، پلاک ۴۶، نبش جهان آرا
تلفن: ۰۲۱ - ۸۸۰ ۲۸ ۹۱۱ ، ۰۲۱ - ۸۸۳ ۵۹ ۱۳۰ ، فکس: ۰۲۱ - ۸۸ ۶۳ ۱۶ ۲۲
www.parmida.co.ir . info@parmida.co.ir

ENDOW[®]
DOOR & WINDOW SYSTEMS

بازارگان آلتین ییلاق (خسروشاهی)



بازرگان آلتین یراق (خسروشاهی)



نماینده انحصاری فروش پروفیل وانوین در استان البرز

وانا وین VANAWIN

UPVC PROFILE PRODUCER

تویه و توزیع یراق آلت در و پنجره یو پی وی سی

(نماینده رسمی ENDEW در ایران)

(نماینده رسمی PUSULA DEKORATIF در ایران)

(نماینده رسمی Wboss® Handle of Design در ایران)



www.altingostar.com

آدرس: کرج، کمانشهر، زو بروی شهرک امیر المومنین همراه: ۰۹۱۲۶۳۹۰۷۲۹

تلفکس: ۰۲۶-۳۴۷۲۱۷۰۹ | ۰۲۶-۳۴۷۰۷۱۰۰
۰۲۶-۳۴۷۰۷۲۰۰ | ۰۲۶-۳۴۷۲۱۷۱۰

بیش از ده‌ها مدل دستگیره آلومینیومی و پلاستیکی
در سه تیپ / سکوئستیک / آکوئستیک / نرمال



آرتمیس



آوین



آیسا



آناهید



لولای LP-102



آتنا



تاکوز زیر شیشه - اهرم شیشه



نگهدارنده جلو اسپانیولت

گارانتی
تعویض
بی‌قید
و شرط

تولید با
افتخار
ایرانی



نستروند



تولید دستگیره در رنگهای مختلف و آبکاری‌های زیبا



قابلیت چاپ لوگوی شرکت‌ها

* انواع زیر شیشه *

* تولید کننده مقاوم‌ترین لولای در و پنجره *

* انواع نگهدارنده جلو اسپانیولت *

۰۲۱-۷۶۲۵۱۸۵۳

تلفکس: ۰۲۱-۷۶۲۵۱۸۴۸

تلفکس: ۰۲۱-۷۶۲۵۱۸۶۷

همراه: ۰۹۱۰۲۰۱۶۸۱۹



**(آکس وین) نماینده فروش انواع یراق آلات
درب و پنجره UPVC (بکا) ترکیه در ایران**

آدرس: تبریز، جاده تهران، ۵۰۰ متر بالاتر از بستنی وحید
تلفن: ۰۴۱-۳۶۳۷۲۸۸۳ | همراه: ۰۹۱۴۳۰۷۰۸۲۵



بانیان صنعت
Banian Sanat



SOUDAL

selectron

akpen
Pneumatische Druck

KAYA-PEN

PLASTMAK
PVC-Systeme Maschinenbau

sawin
PVC-ISLEME MAKHALARI

بهترین محصولات شایسته شماست

نماینده رسمی یراق آلات آکپن ترکیه، چسب سیلیکون ماستیک سودال بلژیک
انواع پیچ‌های سلکترون، دستگیره‌های کایپن و ماشین آلات تولید در و پنجره

تهران، شهر قدس، شهرک صنعتی زاگرس، خیابان منابع پنجم، پلاک ۵

تلفن: ۰۲۱-۴۶۸۹۶۱۳۸ ۰۲۱-۴۶۸۹۶۱۱۸

موبایل: ۰۹۱۲-۸۴۳۸۸۷۰

فکس: ۰۲۱-۴۶۸۹۴۸۷۳

Email: rajaee.banian@gmail.com



[Telegram.me/baniansanat](https://t.me/baniansanat)
در کانال تلگرام بانیان صنعت به‌روز شوید



شرکت مقصود اندیشه صدر

نماینده محصولات VHS در ایران

آدرس: تهران، فردوس شرق، نبش خیابان عقیل، پلاک ۵،
طبقه چهارم، واحد ۸ تلفن: ۰۹ ۹۲ ۰۹ ۶۹ ۴۴ - ۰۲۱



شرکت مقصود اندیشه صدر

BS بازرگانی بسینا

ارائه دهنده انواع یراق آلات
در و پنجره‌های آلومینیومی
طراحی و نصب و اجرای کلیه
دریهای اتوماتیک



تهران، بزرگراه ازادگان، تقاطع پل شهید صنیع‌خانی، بازار بزرگ آهن مگان،
فاز ۶ غربی، پلاک ۱۶۲۴ - ۱۶۲۳ کد پستی: ۱۸۸۱۶۴۵۸۸۴
تلفن: ۵۵۴۴۰۳۸۷، ۵۵۴۴۰۳۸۸ - ۰۲۱ فکس: ۵۵۴۴۰۳۸۹ - ۰۲۱
ir9121782918@gmail.com

درب‌های دوستی را گزینیم

شرکت سیستم‌های درب و پنجره **ورنه** بصورت رسمی در ایران...



WINDOW & DOOR SYSTEMS

info@vorneiranian.ir

WE ARE

FRIENDS WITH STORM

if it is about isolation, every inch counts.

That's why we are obsessive with maximizing the resistance performance of window and door systems.





صنایع تولیدی بازرگانی

هایتیک

- ✓ بخش و فروش انواع پراک آلات و پروفیل UPVC
- ✓ تولید کننده انواع درب و پنجره دو و سه جداره UPVC
- ✓ اولین تولید کننده انواع توری پلمسه ان و روانیک

ویستا بست
VISTA BEST
 UPVC Profile Producer *Best of the Best*

- ✓ نمایندگی انحصاری فروش ویستا بست گروه صنعتی ایران گار (گدو) (۱۱)
- ✓ نمایندگی انحصاری فروش پراک آلات آلکین ترکیه در استان قزوین
- ✓ نمایندگی انحصاری فروش پراک آلات REZE ترکیه در استان قزوین
- ✓ نمایندگی انحصاری فروش پروفیل گوانیزه انیس
- ✓ نمایندگی انحصاری شرکت کاسپین UPVC

۲ سال گارانتی، ۱۰ سال خدمات پس از فروش

تحويل فوری، راه اندازی و آموزش رایگان



قزوین: خیابان نوروزیان - بین حکمت ۲۱ و ۲۳ تلفکس: ۰۲۸-۳۳۶۸۸۶۶۷ - ۰۲۸-۳۳۶۸۹۵۹۷
 همراه: ۰۹۱۲۳۸۲۷۷۱۸ - ۰۹۱۲۴۸۱۹۹۲۸ - ۰۹۱۲۳۸۱۰۹۳۳



برین یراق

GEVISS®
PENCERE & KAPI SİSTEMLERİ

دستگیره ۲ طرفه باریک

NEW

نماینده فروش محصولات
شرکت Geviss ترکیه
نماینده فروش
پروفیل Fenster Mann
و Maco اتریش
ارائه یراق آلات ترمال باریک



FENSTER MANN
KUNSTSTOFF-FENSTER- UND-TÜREN-SYSTEME



دستگاه‌های صنعتی برای تولیدکنندگان
از سال ۱۹۶۰ تا کنون

بازار آهن غرب تهران (شادآباد). خیابان ۱۷ شهریور

خیابان عزیزی، مجتمع تجاری واحدی، پلاک ۱۹۰

۰۲۱- ۶۶۶۳۰۵۹۷ - ۶۶۱۵۳۱۳۸ - ۶۶۱۵۳۲۵۸

۰۹۱۹۹۰۹۳۲۵۸ - ۰۹۱۲۸۰۰۵۷۳۱

salman.sorkhward@gmail.com



وعددهیدار مادر نهمین نمایشگاه بین المللی دروینجره
تهران ۱۶-۱۳ بهمن ۱۳۹۶ سالن ۶ غرفه ۱۷

پارس یراق پروفیل

PARS ACCESSORIES & PROFILE



تولید و فروش انواع یراق آلات در و پنجره های U.PVC
تولید و فروش انواع یراق آلات شیشه های دو جداره
تولید و فروش انواع یراق آلات و پروفیل های دکوراتیو و تزئینات داخل شیشه
تولید و فروش انواع یراق آلات توری های ثابت، متحرک، پلیسه و رولینگ
تهیه و توزیع کلیه ابزار آلات و یراق آلات وارداتی U.PVC
تولید انواع کانکشن مولیون فولادی، آلومینیومی و زامکی تمام پروفیل ها
تولید انواع زبانه مقابل اسپانیولت تک سوراخ و دو سوراخ تمام پروفیل ها
تولید ریل کشویی و آلومینیومی تمام پروفیل ها

آدرس: اتوبان جدید تبریز، شهر سهند، شهرک فناوری های پیشرفته (تبریز ۴) پلاک ۸۰۰۷۲
تلفن: ۰۴۱-۳۴۲۵۸۷۴۷ | فکس: ۰۴۱-۳۴۲۵۸۷۴۱ | همراه: ۰۹۱۴۴۰۷۸۹۰۷ | ۰۹۱۴۱۱۴۷۳۲۹

WIN 3

بازرگانی سوین

نماینده‌گی انحصاری فروش پروفیل UPVC

پراتیک
pratique
UPVC PROFILE INDUSTRIES

✓ انواع مقاطع گالوانیزه

✓ انواع یراق آلات UPVC

✓ ملزومات شیشه دو جداره

✓ اجرای پروژه های خم

☎ ۰۸۱۳۲۶۴۰۲۷۰-۲

۰۹۱۸۶۷۱۷۰۱۷

آدرس: همدان، خیابان اراک

گزارش سومین نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساختمان تبریز؛

سوز سرمای پاییز در جان صنعت ساختمان تبریز



اشاره

سومین نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساختمان ایران - تبریز، آذرماه ۹۶ در محل دائمی نمایشگاه‌های تبریز برگزار شد. سومین نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساختمان (۳) تبریز به مدت ۴ روز از ۲۱ تا ۲۴ آذرماه ۹۶ از ساعت ۱۵ تا ۲۰ برای بازدید علاقه‌مندان دایر شد. به گفته مجری برگزارکننده این نمایشگاه که اتاق تعاون ایران بود، واحدهایی از استان‌های آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی، تهران، فارس، خراسان رضوی، اصفهان، یزد، البرز و اردبیل و نیز شرکت‌هایی در قالب نمایندگی از آلمان، سوئیس، فرانسه، چین، فنلاند، ترکیه، هنگ‌کنگ، تایوان، ژاپن، کره و لهستان در این نمایشگاه حضور داشتند. این شرکت‌ها تولیدات خود را در زمینه‌های لوله و انواع اتصالات، تاسیسات سیستم‌های گرمایشی و سرمایشی، طراحی نمای ساختمان، آجرنما، شیرآلات، پوشش‌های سقف و کف‌پوش، در و پنجره، بالابرها، کاشی و سرامیک و انواع مصالح ساختمانی عرضه کردند.

با این حال مشاهدات میدانی گروه خبری نشریه پنجره‌ایرانیان از حال و هوای سومین نمایشگاه صنعت ساختمان تبریز و همین‌طور گفته‌های برخی مشارکت‌کنندگان نشان‌دهنده نمایشگاهی ضعیف نسبت به سایر نمایشگاه‌های کشور و حتی نمایشگاه‌های قبلی شهر تبریز بود. این نمایشگاه که با عدم استقبال بسیاری از شرکت‌ها و مجموعه‌های بزرگ صنعتی تبریز همراه بود نتوانست رضایت نسبی مشارکت‌کنندگان و بازدیدکنندگان را کسب کند و سرمای پاییزی که با بارش برف نیز همراه بود فضای سرد و بی‌رونتی بر نمایشگاه حاکم کرده بود.

برخی از مشارکت‌کنندگان از زمان نامناسب برگزاری، مدیریت ضعیف مجری و خدمات ارائه‌شده در نمایشگاه به شدت گلایه داشتند و نسبت به حضور دوباره در این نمایشگاه ابراز تردید می‌کردند. از میان تمامی سالن‌های محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تبریز تنها دو سالن پروین اعتصامی و امیرکبیر به صورت نصف و نیمه به غرفه‌ها اختصاص یافته بود که جاهای خالی بسیاری نیز در همین سالن‌ها وجود داشت؛ به طوری که خالی بودن برخی فضاها با وجود پارتیشن‌بندی و ثبت‌نام برخی شرکت‌ها بر روی پیشانی آنها، چهره‌نچندان مطلوبی به فضای نمایشگاه بخشیده بود و موجب ایجاد سوال‌هایی در ذهن بازدیدکنندگان می‌شد. گروه خبری نشریه پنجره‌ایرانیان بنا به رسالت کاری خود این بار نیز با حضور در سومین نمایشگاه صنعت ساختمان تبریز پای صحبت‌ها و درد دل‌های مشارکت‌کنندگان صنف در و پنجره نشست که در ادامه این صحبت‌ها را با هم می‌خوانیم.

پرسش‌های زیر به صورت مشترک از همه مشارکت‌کنندگان پرسیده شد:

۱. ضمن معرفی شرکت و زمینه کاری، آیا محصول جدیدی در نمایشگاه امسال ارائه کردید؟
۲. نحوه برگزاری، مدیریت و خدمات ارائه‌شده در نمایشگاه را چگونه ارزیابی می‌کنید؟
۳. میزان استقبال بازدیدکنندگان از نمایشگاه چگونه بود؟
۴. آیا در شرایط فعلی برگزاری چنین نمایشگاه‌هایی به رشد و رونق صنعت ساختمان و بازار در و پنجره کمک می‌کند؟



علیرضا داوران | آذر خزر

۱. گروه صنعتی آذر خزر از سال ۸۵ در زمینه تولید در و پنجره دوجداره یو.وی.سی فعالیت می‌کند. گروه صنعتی آذر خزر علاوه بر در اختیار داشتن نمایندگی تولید پروفیل هافمن از سایر پروفیل‌ها نیز استفاده می‌کند.

۲. نمایشگاه امسال نسبت به سال‌های گذشته خیلی ضعیف است و خدمات ارائه‌شده نیز روزبه‌روز افت می‌کند و هر سال شرایط بدتر می‌شود. با وجود هزینه سنگینی که در این نمایشگاه از ما گرفته‌اند حتی یک نور مناسب به ما نداده‌اند و ما حتی بابت نور و روشنایی غرفه نیز پول جداگانه پرداخت کردیم. واقعیت این است که وضعیت سالن، فضای بیرونی و نحوه اجرای نمایشگاه به حدی ضعیف است که اصلاً قابل ذکر نیست.

۳. با تمام ضعف‌هایی که نمایشگاه دارد زمان برگزاری نمایشگاه را هم کم کرده‌اند. هنگام شروع نیم ساعت دیرتر از همیشه یعنی ساعت سه و نیم بعد از ظهر شروع می‌کنند و از آن طرف هم یک ساعت زودتر یعنی ساعت هشت تمام می‌کنند. عملاً یک ساعت و نیم از وقت مفید نمایشگاه کم شده است در صورتی که طبق قرارداد پولی که از ما گرفته‌اند برای ساعت ۳ تا ۹ شب بوده است یعنی هزینه هتل ۷ ستاره را دریافت کرده‌اند و خدمات مسافرخانه ارائه داده‌اند. این موقع سال یعنی انتهای پاییز زمان مناسبی برای برگزاری نمایشگاه در و پنجره در آذربایجان نیست چراکه در این موقع از سال، هر ساختمان‌سازی پنجره‌اش را سفارش داده و حتی نصب هم کرده است. همه این موارد باعث شد تا استقبال خوبی از سوی بازدیدکنندگان صورت نگیرد و با نمایشگاه نسبتاً خلوتی مواجه باشیم.

۴. در واقع این نمایشگاه یک نوع درآمدزایی برای مجری و برگزارکننده است و ما هم به نوعی مجبوریم که شرکت کنیم و قضیه برایمان حیثیتی شده است. نسبت به هزینه‌ای که متحمل می‌شویم اصلاً مقرون به صرفه نیست که در نمایشگاه شرکت کنیم و اگر شرایط به همین نحو باشد سال دیگر به هیچ‌عنوان در نمایشگاه شرکت نمی‌کنیم.



جواد امجدپور | امجدپور (ویتانوا)

۱. گروه صنعتی امجدپور از سال ۶۴ در زمینه تولید در و پنجره فعالیت می‌کند. در حال حاضر با در اختیار داشتن نمایندگی رسمی پروفیل ویتانوا در استان آذربایجان شرقی عرضه این پروفیل را نیز در دستور

کار دارد. پروفیل آلومینیوم مورد استفاده ما هم پروفیل لورنزو ترکیه است که نمایندگی این پروفیل را نیز در اختیار داریم.

۲. امسال مدیریت برگزارکننده نمایشگاه را خارج از استان انتخاب کردند. متأسفانه این شرکت نتوانست سالن‌ها را پر کند و همان‌طور که می‌بینید بسیاری از غرفه‌ها خالی هستند. این شرایط مشکلات زیادی برای ما به وجود آورده است و اصلاً از وضعیت موجود رضایت نداریم. ما مجبور هستیم که با هر شرایطی در نمایشگاه شرکت کنیم چراکه معتقدیم باید در مقابل مشتریانمان پاسخگو باشیم.

۳. ضعیف بودن تبلیغات و اطلاع‌رسانی باعث شده تا میزان بازدیدکننده بسیار پایین بیاید و افراد زیادی از زمان برگزاری نمایشگاه مطلع نشوند.

۴. برگزاری نمایشگاه در این شرایط می‌تواند کمک زیادی به صنعت و بازار ما بکند ولی متأسفانه شرایط بد برگزاری و نحوه اجرای نامناسب نمایشگاه هم روی ما اثر گذاشت.





رضا امجدپور | گروه امجدپور (وین تک)

۱. گروه صنعتی امجدپور از سابقه‌ترین تولیدکنندگان در و پنجره آلومینیوم و یو.پی.وی.سی در تبریز است. این مجموعه علاوه بر تولید در و پنجره نمایندگی تولید با پروفیل وینتک را نیز در اختیار دارد. محصولات جدید ما در نمایشگاه امسال یک نوع پروفیل رنگی لمینیت جدید است.

۲. مدیریت برگزارکننده سومین نمایشگاه ساختمان تبریز باوجود اینکه مجموعه قوی و باتجربه‌ای است ولی متأسفانه شاید به دلیل این که هم‌زمان درگیر برگزاری یک نمایشگاه دیگر هم بوده‌اند آن انرژی و وقت لازم را بر روی برگزاری نمایشگاه تبریز نگذاشتند و نتوانستند شرکت‌های زیادی را برای حضور در نمایشگاه متقاعد کنند. متأسفانه نمایشگاه امسال از همه دوره‌های قبل ضعیف‌تر است.

۳. تبلیغات نمایشگاه در سطح شهر و صداوسیما خیلی ضعیف بود به همین خاطر بازدیدکننده زیادی از نمایشگاه دیدن نکرده است.

۴. نه به نظر من در این شرایط برگزاری نمایشگاه کمک چندانی به رونق بازار نمی‌کند. با این شرایط برگزاری اگر هزینه‌ای را که ما در این نمایشگاه متحمل شدیم به مشتریانمان تخفیف می‌دادیم شاید نتیجه مطلوب‌تری می‌گرفتیم.



رامین حسین‌زاده | آذر اویار

۱. شرکت آذر اویار در زمینه تولید در و پنجره دوچاره یو.پی.وی.سی و آلومینیوم ترمال بریک فعالیت می‌کند. این مجموعه کاملاً مکانیزه و رباتیک و دارای خطوط کامل شیشه سکوریت و آنادایز است. محصول جدید ما در نمایشگاه امسال، پروفیل جدیدی است که برای اولین بار از کشور ترکیه وارد کردیم. این پروفیل که دو طرفش آلومینیوم و وسطش یو.پی.وی.سی است دارای خواص و مزایای یو.پی.وی.سی و آلومینیوم به‌صورت هم‌زمان است و از نظر قیمت هم ۳۰ درصد ارزان‌تر از پنجره آلومینیوم محاسبه می‌شود. این پروفیل محصول شرکت ارساش ترکیه است که آذر اویار نمایندگی آن را در اختیار دارد.

۲. مدیریت نمایشگاه بسیار ضعیف و در حد صفر است. اینجا همه چیز را به امان خدا رها کرده‌اند و رفته‌اند. فقط یک زمین خالی با قیمت نجومی به ما داده‌اند و هیچ خدمات دیگری ارائه نشده است. برخی غرفه‌ها حتی پارتیشن‌بندی مناسب ندارد و سردر و پیشانی نصب نشده است. برخی غرفه‌ها تازه دیشب پر شده‌اند، در صورتی که فردا روز آخر نمایشگاه است. در سطح شهر و کل مسیر نمایشگاه شما دو تا بنر و پلاکارد اطلاع‌رسانی و تبلیغ نمایشگاه را نمی‌بینید. هیچ کارتی برای ما صادر نشده است و ما به‌صورت تصادفی از برگزاری نمایشگاه مطلع شدیم! برای حضور در نمایشگاه روز آخر به ما اطلاع دادند و ما فقط توانستیم شبانه برخی محصولاتمان را در غرفه قرار دهیم و هیچ فرصتی برای غرفه‌سازی نداشتیم.

۳. مسلماً با این مدیریت ضعیفی که مجری نمایشگاه دارد نباید انتظار داشت که نمایشگاه مورد استقبال بازدیدکننده واقع شود. اصلاً خیلی عجیب است که نمایشگاه ساختمان تبریز باشد و سالن‌ها این‌گونه خلوت باشند.

۴. مسلماً وجود نمایشگاه بر رونق و بهبود شرایط بازار تاثیر دارد ولی کیفیت نمایشگاه و نحوه برگزاری نیز بسیار مهم است.





یاقوب محبوبی ملکی | پارس یراق پروفیل

۱. شرکت پارس یراق پروفیل در زمینه تولید انواع یراق آلات در و پنجره دوجداره فعالیت می‌کند. اهم تولیدات ما شامل کانکشن مولیون‌های زاماک، کانکشن‌های فولادی و آهنی، زبانه انواع آکس‌ها، پروفیل‌های دکوراتیو، گل‌ها و یراق آلات مربوطه، پروفیل و یراق آلات انواع توری، درپوش پروفیل، زیرشیشه، گردگیر و... است. برنامه ما عرضه ماهانه یک یا دو محصول جدید به بازار است که در این نمایشگاه گل خورشیدی، گل گلکسی و گل شاهین را در تمامی رنگ‌ها تولید عرضه کردیم.

۲. ما همیشه از نحوه برگزاری مجری نمایشگاه انتقاد داشتیم ولی انگار دفعات قبل کمی ناشکر بودیم! این دفعه مجری برگزارکننده هیچ مدیریتی روی کارها نداشت، هیچ خدماتی به مشارکت‌کنندگان داده نمی‌شود. نحوه برگزاری نمایشگاه در سطح خیلی پایین انجام گرفته است.

۳. تبلیغات مناسبی برای این نمایشگاه انجام نشده است و بسیاری از همکاران ما حتی از برگزاری نمایشگاه مطلع نیستند. باین‌حال ما تلاش خودمان را انجام دادیم تا بیشترین استفاده را از این فرصت ببریم و تا حدودی هم به اهدافی که مدنظرمان بود دست پیدا کردیم. نکته خوب ماجرا این بود که اگرچه مشتریان قدیمی و همیشگی ما کمتر حضور پیدا کرده بودند ولی افراد جدیدی در این نمایشگاه به ما مراجعه کردند که باعث خوشحالی ما شد.

۴. باید یکی از اهداف اصلی برگزاری نمایشگاه حمایت از تولیدکننده باشد تا نمایشگاه مثمر نمر باشد. ما همیشه باوجود همه مشکلات و نواقصی که نمایشگاه‌های ما داشته‌اند تلاش کردیم در نمایشگاه‌ها شرکت کنیم چون معتقدیم این موضوع به بهبود شرایط کاری ما کمک می‌کند.



ناصر داوران | آبی گستران

۱. گروه صنعتی آبی گستران در زمینه تولید در و پنجره دوجداره یو.پی.وی.سی و آلومینیوم ترمال بریک فعالیت می‌کند.

۲. نمایشگاه امسال از هر نظر ضعیف بود و هیچ مدیریتی در کارها اعمال نمی‌شد. همان‌طور که خودتان مشاهده می‌کنید نصف سالن خالی است و مدیریت برگزارکننده نمایشگاه توانسته این غرفه‌ها را پر کند که نشان‌دهنده ضعف این مجری است. از دیگر دلایل عدم استقبال شرکت‌ها از نمایشگاه امسال شاید به تجربیات سال‌های قبل مرتبط باشد و این که از آن نمایشگاه‌ها نتیجه دلخواه را نگرفته‌اند لذا تصمیم گرفته‌اند که در نمایشگاه شرکت نکنند. دلیل مهم‌تر تغییر زمان نمایشگاه است که با ماهیت کار ما یعنی در و پنجره‌سازان مطابقت ندارد چراکه در این وقت سال اکثر پروژه‌ها و ساختمان‌های نوساز، در و پنجره مورد نیازشان را تهیه کرده‌اند. به نظر ما بهترین زمان برای نمایشگاه تبریز، ماه‌های شهریور، مهر و نهایتاً اوایل آبان است.

۳. اطلاع‌رسانی نمایشگاه خیلی ضعیف بود. حتی کارت دعوت را هم امسال از ما دریغ کردند. با این شرایط نباید انتظار داشته باشیم بازدیدکننده زیادی از نمایشگاه دیدن کند. زمان بازدید روزانه نمایشگاه را هم نیم ساعت از اول و یک ساعت از آخرش کم کرده‌اند و در مجموع نسبت به سال‌های قبل یکی دوساعت زمان نمایشگاه کمتر شده است. در مقابل هزینه‌ای که پرداخت کردیم هیچ خدماتی دریافت نمی‌کنیم. اگر به همین منوال باشد سال دیگر ما هم شرکت نمی‌کنیم چون دلیلی ندارد بیاوریم در نمایشگاه و این همه هزینه بکنیم و جواب هم نگیریم.

۴. حتماً برگزاری نمایشگاه به بهبود شرایط کار ما کمک می‌کند و ما هم با توجه به تجربیات سال‌های قبلمان این موضوع را تأیید می‌کنیم اما نحوه برگزاری نمایشگاه بسیار مهم و تعیین‌کننده است. ما در نمایشگاه، خودمان و محصولاتمان را به مشتریان معرفی می‌کنیم و حتی اگر این مشتریان امسال به ما مراجعه نکنند ولی این آشنایی زمینه‌ای می‌شود تا احتمال همکاری ما در آینده بیشتر شود.



الزامات طراحی و اجرای نمای سنگی (بخش دوم)

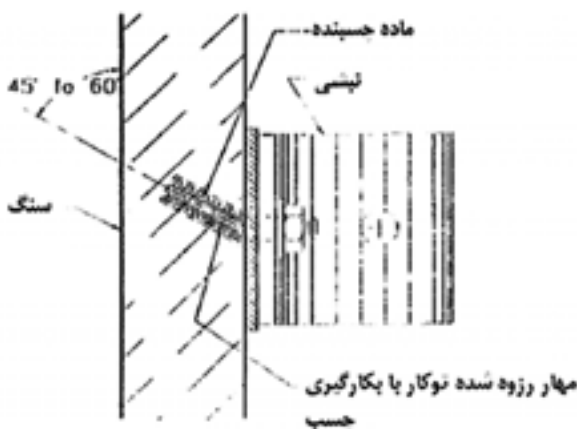
انواع مهار در نماهای چسبانده شده مهاریهای پیش ساخته

میخ پرچ‌های صاف، مفتول‌های سیمی (مهاریهایی از نوع فنرهای سیمی پیش ساخته)، پیچ‌ها یا میله‌های جدید شده به‌عنوان مهاریهای اتصال‌دهنده سنگ نما به پائل‌های بتنی پیش ساخته استفاده می‌شوند. شکل ۱ پلان مهار سنگ به صورت در جا را نشان می‌دهد، مهار در صفحه افقی یا قائم می‌تواند بارهای ثقلی و جانبی را تحمل کند. توجه شود که پس از کارگذاری میل مهار ملات پشت سنگ اجرا می‌شود. می‌توان از چسب‌های سازگار با سنگ همراه با این مهارها استفاده کرد. هر چند اتکا به چسب، برای نگهداری سنگ به‌تنهایی مجاز نیست (شکل ۲) در این حالت نیز ملات پشت سنگ در آخرین مرحله اجرا می‌شود.



پلان مهار سنگ به صورت درجا، مهار در صفحه افقی یا قائم می‌تواند بارهای ثقلی و جانبی را تحمل کند. توجه شود که پس از کارگذاری میل مهار ملات پشت سنگ اجرا می‌شود.

شکل ۱ - مهاریهای پیش ساخته



شکل ۲ - مهار رزوه شده توکار با بکارگیری چسب

تعداد پیچ‌ها به کمک انجام تحلیل و آزمایش تعیین می‌شود. پیچ‌ها، سنگ نما را در سیستم پشت‌بندی بتنی، مهار می‌کنند. زاویه پیچ‌ها نسبت به سنگ



••• مهندس شهرام علیزاده
مدیر عامل شرکت آلوکد

اشاره

در ادامه بررسی نماهای متداول و توصیه شده از سوی مرکز تحقیقات راه و مسکن و شهرسازی (ضابطه ۷۱۴) در بخش دوم این الزامات اجرایی به مباحث نحوه نصب سنگ پرداخته شده است. البته روش‌های متداولی در این خصوص وجود دارد که از سوی مجموعه‌های معتبر طراحی و اجرا می‌گردند. اما در ضابطه ۷۱۴ روش‌هایی مورد توجه قرار گرفته که بررسی می‌گردد. در بخش اول به‌طور مبسوط در خصوص انواع سنگ‌ها، ویژگی‌های فنی و حدود پذیرش و الزامات سنگ‌ها مطالبی مطرح گردید که در ادامه به موارد ذیل می‌پردازیم:

بر اساس ضوابط این دستورالعمل، نمای سنگی پیش ساخته از لحاظ نوع مهار نما، نمای دیوار پرده‌ای (curtain wall) محسوب می‌شود. سایر حالات نصب مهار سنگی ذکر شده در این بند و بندهای بعدی، به‌صورت دیوار نما (veneer wall) اجرا می‌شوند. در سیستم دیوار نما، نمای سنگی به دیوار پشتیبان مهار می‌شود. شیوه مهار دیوار نما به دیوار پشتیبان به دو طریق، به شرح زیر است:

الف - نماهای چسبانده شده: نماهایی هستند که در آن از چسب یا ملات به همراه وسایل اتصال برای اتصال سنگ نما به دیوار پشتیبان استفاده می‌شود. وسایل اتصال به‌عنوان مهار نگهدارنده بوده و نقش باربری ندارد. در این حالت ماده چسباننده فقط نقش مهار بار ثقلی را داشته و به‌منظور تحمل بار جانبی باید مهار مناسب مکانیکی به کار برده شود.

ب - نماهای مهار شده: نماهایی هستند که در آن از اجزای باربر یا سازنده پشت بند برای اتصال سنگ نما به دیوار پشتیبان استفاده می‌شود و بار ثقلی و جانبی توسط مهار تحمل می‌شود.

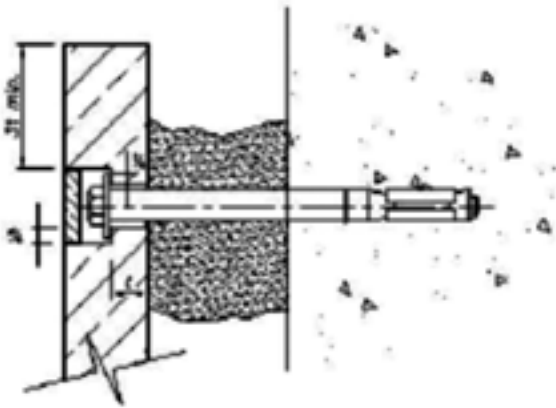
نوع مهار، شکل قرارگیری و تعداد آنها بستگی به عوامل زیر دارد:

۱. سنگ مورد استفاده
۲. ضخامت و سطح رویه قطعات سنگ
۳. جنس دیوار پشتیبان مانند بتن در جا، آجرکاری، بلوک کاری
۴. بارهای وارد شده به هر مهار مانند بار مرده، بار سیکلی یا ترکیبی از هر دو

مهاری سیمی می‌تواند به لبه‌های قطعات سنگ نما قلاب گردند یا درون شیارهای متقاطع ایجاد شده در کنار یا پشت سنگ یا هر دو پیچیده شوند. حلقه کردن بسته‌ای سیمی درون سوراخ‌های متقاطع پشت سنگ این امکان را فراهم می‌کند که مهارها پنهان بمانند. مهارهای سیمی باید با به‌صورت قلاب در دیوار پشتیبان مهار شوند یا به‌صورت مکانیکی در درون پشت‌بند بسته شوند تا در نتیجه بتوان به عملکرد به‌صورت بست کششی اعتماد کرد. به‌منظور انتقال نیروی فشاری لازم مابین سنگ و دیوار پشتیبان با ملات یا اندود پر شود. سوراخ‌های مهارها نیز باید با اپوکسی یا ملات با پایه سیمان پرتلند پر شود. می‌توان از اندود در کاربری‌های داخلی برای محکم نگه داشتن سیم در داخل سنگ استفاده کرد. سنگ و مهارهای سیمی قبل از گیرش محل‌های ملات یا اندود باید تنظیم شود. تعداد سیم‌ها باید حداقل ۲ و حداکثر ۴ عدد برای هر قطعه سنگ نما باشد. حداقل قطر توصیه شده برای سیم در نما در سطوح خارجی، ۴ میلی‌متر و در نمای داخلی، ۲ میلی‌متر است.

مهاری سطحی برای نماهای موجود فاقد مهار

مهاری سطحی اساساً از نوع پیچی بوده و کاربرد اصلی آنها به‌عنوان تقویت‌کننده برای سنگ‌هایی است که مهار آنها آسیب‌دیده یا نماهای اجراشده که در کل فاقد مهار بوده‌اند. در این حالت یک فرورفتگی روی سطح سنگ ایجاد می‌شود که روی فرورفتگی با یک صفحه تزئینی به‌صورت نمایان در رویه خارجی سنگ، پوشانده می‌شود. داخل فرورفتگی یک پیچ تعبیه می‌شود که سنگ نما را به دیوار پشت بند متصل می‌کند. پیچ باید به‌صورت باز شونده باشد که اتصال مناسب با دیوار پشت بند برقرار سازد. (شکل ۴)



شکل ۴ - مهار سطحی

معمولاً ۴۵ درجه می‌باشد. زاویه آنها درون بتن پیش‌ساخته به‌گونه‌ای است که در داخل یک قطعه سنگی با الگوی خلاف هم قرار می‌گیرند. سوراخ‌های در نظر گرفته شده برای پیچ‌ها باید با مته‌های هسته الماسه مته کاری شود.

پیچ باید به عمق حداقل دو سوم ضخامت سنگ در داخل آن فرو رود. انتهای سوراخ پیچ نباید فاصله‌ای کمتر از ۱۰ میلی‌متر با رویه سنگ داشته باشد. بخش مدفون شده پیچ در داخل پشت‌بند بتنی پیش‌ساخته نباید کمتر از ۶۵ میلی‌متر باشد. در نما، طول تمام پیچ‌ها باید حداکثر تا مجاورت شبکه میلگردهای بتن مسلح باشند. تعداد مهارها باید حداقل دو عدد به ازای هر قطعه سنگ نما باشند. می‌توان از آزمایش مهار به روش آزمایش ASTM C1354 یا تحلیل خمشی قطعه سنگی برای تعیین تعداد مهارهای مورد نیاز استفاده کرد.

عمق فرورفتگی مناسب پیچ مهار در پشت سنگ ۲۰ میلی‌متر است. دو سوراخ مقابل هم در پشت سنگ با زاویه ۴۵ درجه نسبت به صفحه پشتی سنگ باید ایجاد شود. این سوراخ‌ها بسته به نوع آرایش سیم مفتولی متصل‌کننده دو مهار به هم، با زاویه‌ای به سمت همدیگر یا مخالف هم، ایجاد می‌گردند. پایه‌های مهارها در داخل سوراخ‌ها قرار می‌گیرد و شکل سیم مفتولی متصل‌کننده مهارها و خود مهارها باعث می‌شود که پایه‌ها درگیر بمانند. حداقل فاصله توصیه شده بین سطح زیرین سوراخ مهار و سطح روی سنگ، ۱۰ میلی‌متر می‌باشد. (شکل ۱)

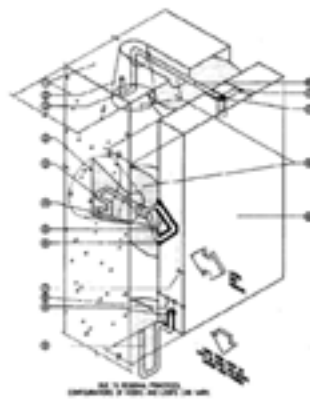
پانل پیش‌ساخته باید نسبت به قطعه سنگ نما سخت‌تر باشد تا تحت شرایط بارگذاری یکسان تغییر شکل کمتری بدهد. باید یک جداکننده بین سنگ نما و پشت بند پیش‌ساخته در نظر گرفته شود. به‌عنوان مثال استفاده از ورق پلی‌اتیلن برای عدم انتقال رطوبت توصیه می‌شود.

هنگامی که قطعه سنگ در موقعیت نهایی خود نصب می‌شود، مهارها باید نسبت به پشت سنگ دارای زاویه بین ۳۰ تا ۴۵ درجه باشند بدون آن که به سمت پایین قرار گیرند. مهارهای مجزا در داخل یک قطعه باید در جهت‌های مخالف هم قرار گیرند تا سنگ نما را به دیوار پشت بند پیش‌ساخته قفل کنند. در صورت امکان، جهت مهارها باید عمود بر بار ثقلی قرار گیرد. هنگام مهار سنگ‌های زیر طاق‌ها باید دقت زیادی شود تا اطمینان حاصل شود که همه مهارها درگیر شده‌اند و بارهای قائم و جانبی را به‌خوبی تحمل می‌کنند.

مهاری سیمی

مهاری سیمی به کار رفته روی قطعات سنگ قائم تنها به‌منظور تحمل بارهای جانبی در نظر گرفته می‌شوند. وزن قطعات سنگی قائم باید توسط لبه، نشیمن، شکاف، سایبان یا لقمه پشتیبان به‌صورت جدا از گیره‌ها تحمل شود. (شکل ۳)

مهاری سیمی همراه با ملات یا پایه سیمان پرتلند می‌تواند جهت اتصال سنگ نما به دیوار پشت بند بتنی در جا یا پشت‌بند مصالح بنایی در سطوح خارجی استفاده شوند. برخی سنگ‌ها به علت ملات یا اندود دچار لکه می‌شوند. سازگاری این ملات‌ها و اندودها، بست‌ها و مصالح سنگی قبل از نصب باید مورد بررسی قرار گیرد تا مانع از ایجاد لک گردد. همچنین، بررسی گردد که آیا مهارهای سیمی می‌توانند برای کاربرد مورد نظر استفاده گردند یا خیر.



شکل ۳ - بست‌های سیمی

مجری شرکت آلوکد



چگونه یک پنجره استاندارد بسازیم؟

بخش ششم /



••• مهندس سید اسماعیل شفیعی نسب
مدیر تولید شرکت هورامکو

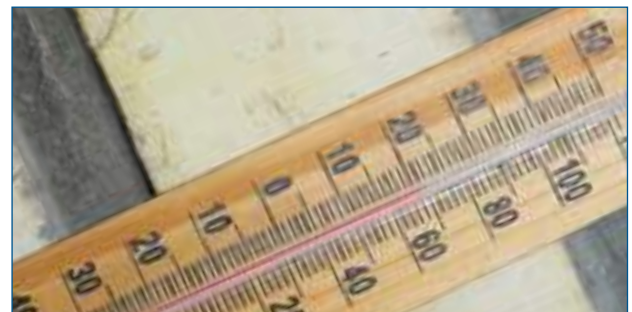
۲. تنظیم دمای جوش و ذوب دستگاه که می‌بایست با توجه به فصل (گرما یا سرما) انجام پذیرد.
۳. نوار تفلون المنت‌های جوش باید از جنس مناسب و بدون پارگی و عاری از پودر یا پلیسه یو.پی.وی.سی باشد.

در بخش اول تولید درباره برش و ماشین‌کاری پروفیل‌ها و همچنین برش گالوانیزه و نصب آن به اختصار مطالبی بیان گردید که در ادامه به اهم موارد تولید اشاره می‌شود.

تولید - بخش دوم:

جوش پروفیل یو.پی.وی.سی

پروفیل‌های یو.پی.وی.سی که داخل آنها گالوانیزه نصب شده است باید توسط دستگاه‌های جوش به یکدیگر متصل گردند که باید موارد زیر قبل از آن بررسی و رعایت گردند:
۱. دمای محیط اطراف دستگاه در محدوده مجاز $35 \leq 17$ سانتی‌گراد می‌باشد که می‌بایست توسط دما سنج کنترل گردد.



۴. جهت هر پروفیل باید فیکسرها متناسب با سطح مقطع و ابعاد پروفیل استفاده گردد و هرگز از فیکسره‌های جایگزین استفاده نشود.

وارده (دریافت از شرکت پروفیل ساز) جوش از استحکام لازم برخوردار می باشد. در غیر این صورت می توان در آینده فرایند شکست در محل نصب صورت پذیرد.



عمده مشکلات جوش

- لغزش پروفیلها نسبت به هم در محل جوش
- جوش نامتقارن قسمت بالا و پایین پروفیل
- عدم موازی بودن سطوح پروفیل
- جوش پذیری ناقص



تمیز کاری گوشه ها

۱. تیغچه ها و دسته های مورد استفاده می بایست به صورت مداوم بررسی گردد و در صورت کند شدن نسبت به تعویض آنها اقدام گردد.
۲. پنجره های جوش خورده می بایست به مدت حداقل ۱/۵ تا ۲ دقیقه خنک گردند و حداکثر قبل از سخت شدن پولیش شوند.
۳. عرض نوار جوش به ضخامت ۳ میلیمتر می بایست توسط تیغچه و به صورت یکنواخت پلیسه گیری گردد.
۴. عمق محل جوش پس از تمیز کاری ۰/۵ - ۱ میلی متر است.



۵. عرض زائده جوش (ضخامت) می بایست در محدوده $3 \pm 0/5$ میلی متر باشد که توسط کولیس هر دو ساعت یکبار اندازه گیری گردد.



۶. زائده جوش باید کاملا سفید باشد و دارای سوختگی یا رنگ زرد نباشد.

۷. بررسی طول و عرض نهایی محصول جوش داده شده که می بایست هر دو ساعت یک نمونه گرفته شود و تلرانس بر اساس نقشه تولید ± 1 میلی متر می باشد.



۸. بررسی میزان چهار گوش بودن چارچوب (باز شو) پس از فرایند جوش، که توسط ریسمان می بایست قطر خارجی (داخلی) اندازه گیری و مطابقت داده شود که نمونه برداری هر سه ساعت یکبار می باشد.

محدوده مجاز:

$$\text{مساحت} \geq 1.8 \text{ m}^2 \quad 6\text{mm}$$

$$\text{مساحت} \leq 1.8 \text{ m}^2 \quad 6\text{mm}$$

۹. بررسی میزان هم سطحی یا تختی چارچوب (بازشو) که در اقطار آن با دو ریسمان متفاوت به یکدیگر متصل و فاصله میان آنها در مرکز اندازه گیری می شود. نمونه برداری هر سه ساعت یکبار می باشد.

محدوده مجاز:

$$\text{طول و عرض} \geq 1.2 \quad 3\text{mm}$$

سایر حالات 5mm

تست جوش

با تست کردن جوش پروفیل می توان متوجه شد که فرایند جوش به صورت استاندارد انجام شده است یا خیر. بدین منظور می بایست جهت هر پروفیل با توجه به سطح مقطع آن از شرکت سازنده پروفیل اطلاعات مربوطه را دریافت کرد (نیروی وارده در زمان شکست جوش پروفیل).

لذا مطابق تصویر زیر به محل جوش فشار وارد شود که در صورت عدم شکست در نیروی

درس‌هایی که می‌توان از زلزله کرمانشاه گرفت:

توجه ویژه به میانقاب‌ها

ستونک‌های نگهدارنده به تیرهای بالا و پایین دیوارها و عدم کفایت لازم میانقاب‌ها برای تحمل نیروهای زلزله در جهت عمود بر صفحه برای تامین پایداری عرضی دیوارها و مشخصاً پنجره‌ها، دیوارهای حامل پنجره به‌صورت کلی ریزش کرده و دیوارهای ساختمان‌ها به شکل قابل‌توجهی آسیب‌دیده بودند.

از دیگر موارد کاربردی که رعایت آن می‌تواند تا حد بسیاری موجب مقاومت و عدم آسیب‌پذیری ساختمان‌ها شود، اجرای وال‌پست است.

وال‌پست کلافی است که در طول‌های مشخص برای یکپارچگی عملکرد دیوار به کار می‌رود. وال‌پست‌ها را تا به حال و در ساختمان‌های متعددی مشاهده کرده‌اید که در میانقاب‌ها و در دل دیوار، پروفیل‌هایی با نمره پایین قرار گرفته است.

این وال‌پست‌ها سبب درگیری دیوار با اسکلت و در نتیجه استحکام دیوار خواهد شد. وال‌پست قائم در زمانی که دهانه بزرگ باشد، از روی تیر طبقه پایین به زیر طبقه بالا در دهانه جوش داده می‌شود.

وال‌پست می‌تواند فلزی یا بتن آرمه باشد. وال‌پست‌های فلزی معمولاً به‌صورت پروفیل نبشی، نودانی یا قوطی است. وظیفه وال‌پست‌ها انتقال نیروهای حاصل از باد و زلزله از دیوار به فریم است که موجب عدم تخریب دیوار می‌شود.

این در حالی است که با به‌کارگیری پنجره‌های مقاوم در نما و دیوارهای ساختمان می‌توان، استحکام دیوارها را در هنگام زمین‌لرزه به‌خاطر مقاومت و عدم پیچش بالا برد.

استفاده از پروفیل‌های آلومینیوم که دارای سختی بالا و یکسان در طول پروفیل بوده و همچنین نصب صحیح با اتصال دقیق و حساب شده روی فریم‌های انتظار و وال‌پست‌ها نیز می‌تواند مقاومت ویژه‌ای در دیوارها در مقابل زلزله و بادهای شدید به همراه داشته باشد.

این موارد تنها بخشی از موارد مرتبط با ایمنی دیوارهای حامل پنجره‌ها بود که می‌تواند در صورت اجرای صحیح، موجب کاهش صدمات و خسارات شود.

حال سوال اینجاست که امروز با پیشرفت تکنولوژی و علم، آیا باز هم قهر طبیعت را دلیل از دست رفتن جان هم‌وطنانمان و تخریب ساختمان‌ها و در نتیجه بروز حوادثی نظیر حادثه کرمانشاه می‌دانیم یا قصور و عدم اجرای صحیح متصدیان این امر و عدم نظارت مسئولان را موجب افزایش تلفات و ویرانی‌هایی از این دست می‌دانیم؟!

باشد که با نظارت دقیق‌تر و اجرای درست استانداردها و الزامات فنی، شاهد ایمنی و مقاومت ساختمان‌ها در مقابل حوادث طبیعی از این دست باشیم و بدین ترتیب از صدمات و آسیب‌های انسانی نیز به‌صورت قابل‌توجهی بکاهیم.



••• توحید شریف‌الحسینی
شرکت پنجره آسا

در زمین‌لرزه اخیر استان کرمانشاه، که با خسارت‌های مالی و صدمات مالی و تلفات انسانی بسیاری همراه بود، شاهد کاستی‌های فراوانی در زمینه ایمنی ساختمان‌ها بودیم که مطابق نظر کارشناسان، این مقوله باید بیش از گذشته مورد توجه قرار گیرد. اگرچه مقابله با حوادث طبیعی چون زمین‌لرزه عملاً امکان‌پذیر نمی‌باشد، اما تجربه کشورهای که بیشتر در معرض این آسیب‌ها بوده‌اند و راهکارهایی برای پیشگیری از آن اندیشیده‌اند نشان می‌دهد که چنانچه قوانین و مقررات ایمنی ساختمان در بحث طراحی و اجرای پروژه‌ها، الزام‌آور باشند و به‌درستی اجرا شوند می‌توانند به‌طور قابل‌توجهی صدمات و تلفات ناشی از این چنین عوامل طبیعی را کاهش دهند.

برای مثال در برخی کشورها، نظارتی تحت عنوان پلیس ساختمان وجود دارند و بر کلیه مراحل اجرای یک پروژه از ابتدا تا انتها، نظارت می‌کنند. این ناظران چنانچه در روند اجرای پروژه خطا یا به هر نحوی اجرای ناصحیح مواردی را مشاهده کنند، وارد عمل شده و خواستار رسیدگی و تصحیح آن موارد می‌شوند و بر این امر نظارت دارند. اما متأسفانه در ایران شاهد نظارت‌هایی دقیق در این خصوص نیستیم و همین عدم توجه به این ضرورت‌ها، بارها خسارات بسیار زیادی را به همراه داشته است. یکی از مواردی که در تصاویر و بازدیدهای میدانی مناطق زلزله‌زده در بحث ایمنی ساختمان کاملاً مشهود است، آسیب‌پذیری و تخریب میانقاب‌ها در اثر زلزله است. نکات زیر شاخصه‌های رفتار لرزه‌ای میانقاب‌ها هستند:

۱. خرابی میانقاب‌ها باعث کاهش ناگهانی سختی و مقاومت جانبی ساختمان می‌شوند.
 ۲. خرابی میانقاب‌ها می‌تواند باعث بسته شدن راه فرار از ساختمان شده و با سقوط از ارتفاع روی پیاده‌روهای اطراف، مخاطراتی را نیز برای عابران ایجاد کند.
 ۳. میانقاب‌های دارای باز شو می‌توانند از طول موثر ستون‌های مجاور خود به‌ویژه در ساختمان‌های بتنی باعث شکست برشی ستون شوند.
- در زلزله اخیر کرمانشاه، دیدیم که به دلیل اجرای ناصحیح میانقاب‌ها و عدم اتصال



دو

مرحله‌ای شدن صدور پروانه‌های ساختمانی در انتظار تصمیم دولت



و مبنای معماری و شهرسازی ایرانی اسلامی ندارند. بی‌تردید احداث چنین ساختمان‌هایی شهر تهران را با مشکلات بسیاری مواجه خواهد کرد. بارها در این خصوص تذکر داده‌ایم و اعتراض خود را اعلام کرده‌ایم.

سالاری با اشاره به ساختمان جدیدالاحداث با نمای شیشه‌ای در اراضی عباس‌آباد و همچنین ساختمان مجلس شورای اسلامی به‌عنوان ساختمان‌هایی که نمای آنها از ایمنی لازم برخوردار نیست تاکید کرد: بارها و بارها در خصوص احداث این ساختمان‌ها تذکر داده‌ایم، امیدواریم با شروع فعالیت معاونت شهرسازی و معماری جدید شهرداری تهران، تدابیر لازم در این خصوص اتخاذ شود.

وی با تاکید بر جدیت پیگیری ساماندهی سیما و منظر شهر تهران و توجه ویژه به نمای ساختمان‌ها در ذیل توجه به سیما و منظر شهر افزود: در کمیته‌های نمای مناطق ۲۲ گانه شهر تهران تصمیم‌گیری‌ها تا حد زیادی قابل قبول هستند، هرچند در حوزه نظری و آنچه که به‌عنوان زیردستی‌ها به‌عنوان احکام مربوطه وجود دارد باید اقدامات بیشتری انجام شود و ورژن‌های بیشتر و به‌روزتری تهیه شود؛ اما بیشترین اشکال در این حوزه در بخش اجرا ساری و جاری است.

سالاری ادامه داد: اگر فردی نمای مصوب در کمیته نمای مناطق ۲۲ گانه را اجرایی نکند بعضاً شهرداری‌های مناطق با اخذ عوارض از این تخلف عبور می‌کنند و یا دستگاه‌های نظارتی که برای نظارت در ساختمان‌ها تعیین می‌شوند نمایندگان آنها عدم رعایت نقشه‌های مصوب نما را به‌صورت خط قرمزی مورد توجه قرار نمی‌دهند و یا تخلفات را به‌موقع گزارش نمی‌دهند که همه این موارد باعث بروز تخلف در ایمنی نما و به‌تبع آن ایمنی ساختمان‌ها می‌شود. بی‌تردید باید دستگاه‌های نظارتی و همچنین شهرداری‌های نواحی شهرداری تهران و مسئولان شهرسازی مناطق در این حوزه نظارت دقیق‌تر و بیشتری را در زمان اجرای ساختمان‌ها مد نظر قرار دهند.

رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر تهران، ری و تجریش عدم وجود مجری ذیصلاح را یکی از حلقه‌های مفقوده ایمنی ساختمان‌ها خواند و افزود: امیدواریم با اصلاح مبحث دوم مقررات ملی ساختمان که در حال حاضر در دولت مطرح است، هر چه زودتر به تصویب برسد تا شاهد تحول موثری در حوزه ساخت‌وساز باشیم. در صورت تصویب این طرح الزام مجری ذیصلاح برای نظارت بر ساخت‌وساز ساختمان‌ها به‌صورت مستمر عملیاتی می‌شود.

وی در بخش دیگری از صحبت‌های خود به موضوع اهمیت دو مرحله‌ای شدن اخذ پروانه برای ساخت‌وساز ساختمان‌ها اشاره کرد و افزود: به‌موجب پیگیری‌های کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر تهران از دوره چهارم برای کاهش مشکلات در حوزه صدور پروانه‌ها به این جمع‌بندی رسیدیم که صدور پروانه‌ها را دو قسمت کنیم. به این شکل که یک پروانه شهرسازی صادر شود و دیگری پروانه اجرا و یا ساخت باشد.

پنجره ایرانیان؛ رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر تهران، ری و تجریش نبود مجری ذیصلاح را حلقه مفقوده ساخت‌وساز ساختمان‌های تهران خواند و افزود: اصول تعیین شده برای نمای ساختمان‌ها در مناطق ۲۲ گانه برای ساختمان‌های بزرگ مقیاس اجرایی نمی‌شود و به طبع آن شاهد ساخت ساختمان‌هایی با نمای تمام شیشه ظرف دو سال و نیم گذشته در تهران بوده‌ایم.

محمد سالاری در گفت‌وگو با ایسنا، در تشریح شیوه نظارت بر ایمنی نما در ساختمان‌های شهر تهران، گفت: حدود دو سال و نیم پیش در شورای اسلامی شهر تهران مصوب شد که به‌منظور ساماندهی سیما و منظر شهری که یکی از راهبردهای ۱۷ گانه طرح جامع شهر تهران قلمداد می‌شود شهرداری تهران شورایی با عنوان شورای ارتقاء کیفی تشکیل دهد. این شورا با ریاست شهردار تهران و با حضور معاونت‌های مرتبط، روسای کمیسیون‌های مرتبط در شورا و جمعی از مسئولان حوزه ملی تشکیل می‌شود.

وی افزود: ذیل این شورا پنج کمیته تخصصی در معاونت شهرسازی و معماری و سازمان زیباسازی شهرداری تهران با هدف ساماندهی سیما و منظر شهری به‌صورت تخصصی ایجاد شد که در مناطق ۲۲ گانه شهرداری تهران ذیل همین کمیته‌ها کمیته نمای مناطق تشکیل شد. در این کمیته‌ها علاوه بر حضور یک متخصص حوزه شهرداری و معماری استادان دانشگاه و ناظران متخصص کمیسیون شهرسازی شورای اسلامی شهر تهران نیز حضور دارند.

سالاری ادامه داد: از دو سال و نیم گذشته تا به امروز پروانه‌هایی که برای ساخت‌وساز در سطح شهر تهران صادر می‌شوند افراد را مکلف می‌کنند در فرآیند صدور پروانه نقشه‌های نمای ساختمان خود را مبتنی بر اصول اولیه تهیه کنند و به‌عنوان یک زیردستی به کمیته‌های نما در مناطق ارائه دهند. در این کمیته‌ها تصمیم‌گیری برای نمای ساختمان‌ها مبتنی بر رعایت احکام سه‌گانه توصیه‌ای، ایجابی و سلبی به همراه باید‌ها و نباید‌ها لحاظ می‌شود تا نما مبتنی بر اصول شهرسازی و معماری ایرانی و اسلامی به تایید برسد.

رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر تهران، ری و تجریش در تشریح پایبندی شهروندان برای اجرای شاخص‌های تعیین شده در حوزه نمای ساختمان تاکید کرد: ظرف دو سال و نیم گذشته شهروندان و متولیان ساخت‌وساز و شهرداری‌های مناطق مکلف هستند که همانند سایر نقشه‌های لازم زمان صدور پروانه، نقشه‌های نما را مصوب کنند؛ البته در خصوص ساختمان‌های بزرگ مقیاس که بیشتر دولتی هم هستند شاهد یک اشکال اساسی هستیم. چرا که کمیته نما برای این ساختمان‌ها در معاونت شهرسازی و معماری با عنوان نمای ساختمان‌های بزرگ مقیاس تشکیل می‌شود.

وی افزود: متأسفانه در این کمیته برای تصویب نمای ساختمان‌های بزرگ مقیاس خوب عمل نمی‌شود و شاهدیم ظرف دو سال و نیم گذشته بعضاً ساختمان‌هایی ساخته شده‌اند که همانند گذشته نمای آنها تمام شیشه‌ای یا تمام کامپوزیت و ... هستند که سختی با اصول

«لندن ۲۰۴۱» با تضمین شهردار به شهر بدون استرس تبدیل می‌شود؛

پایتخت‌داری به سبک لندن

برنامه ۲۹۰ صفحه‌ای شهردار لندن برای مسکن، ترافیک و آلودگی شهردار لندن برای حادثه‌ترین چالش زندگی در کلان‌شهرها که گریبان ساکنان پایتخت انگلستان را نیز گرفته است، اعمال سبک متفاوتی از برنامه‌ریزی شهری را آغاز کرد. «صادق امان‌خان» ملقب به «صادق‌خان»، یک برنامه ۲۹۰ صفحه‌ای برای ارتقای «کیفیت زندگی در لندن» تهیه کرده و با «انتشار عمومی» پیش‌نویس آن در سامانه شهرداری و «فراخوان رسمی» برای جلب نظرات موافقان و مخالفان و ایده‌های مکمل، خود را متعهد کرده است «پایتخت انگلستان را تا سال ۲۰۴۱ به شهری عاری از ترافیک، آلودگی و کمبود مسکن» تبدیل کند.

«صادق‌خان» با این سبک برنامه‌ریزی، از یک سو وعده برخی شهرداران مبنی بر «اداره شهر با مشارکت ساکنان» را در لندن از طریق «به رسمیت شناختن حق اظهارنظر شهروندان نسبت به هر نوع تصمیم شهرداری» محقق کرده و از سوی دیگر با ارائه تضمین کتبی (تعهد قیدشده در برنامه) برای بهبود اساسی سه عنصر شکل‌دهنده کیفیت زندگی در کلان‌شهرها، «برنامه لندن ۲۰۴۱» را به لحاظ جدایی از یکسری «اقدامات زودگذر و تبلیغاتی یا شوهای عمرانی بی‌خاصیت در شهر»، به صورتی پرمحتوا و کارآمد تنظیم کرده است. گزارشی از جزئیات این برنامه حاکی است شهردار لندن بنا دارد با یک برنامه برای حل مسائل سه‌گانه «مسکن»، «ترافیک» و «آلودگی» به‌عنوان عناصر کیفیت زندگی شهری، پایتخت انگلستان را در سال ۲۰۴۱ به شهر خوشایند و بدون استرس تبدیل کند. محور این برنامه، «تردد و ترافیک» را هدف قرار داده اما محتوای آن، به تسهیل تامین مسکن، کاهش ذرات آلاینده هوا و حتی اشتغال شهری منجر خواهد شد. برنامه سنجش‌پذیر «صادق‌خان»

پنجره ایرانیان؛ شهردار لندن با تشریح «۱+۱۵» ویژگی شبکه حمل‌ونقل شهری، متعهد شده است پایتخت انگلستان را در سال ۲۰۴۱ به شهر «بدون استرس» تبدیل کند؛ «مترو»، محور برنامه است.

به نقل از دنیای اقتصاد، شهردار لندن با طرح‌ریزی متفاوت برای اداره شهر، چشم‌انداز ۲۵ ساله کیفیت زندگی در پایتخت انگلستان را تصویر کرد. پیش‌نویس برنامه ۲۹۰ صفحه‌ای «صادق‌خان» برای حل سه چالش ترافیک، آلودگی و مسکن، با هدف جلب نظر ساکنان لندن و تضمین اجرای موفق، در سامانه شهرداری منتشر شده است تا ایده‌های مکمل دریافت شود.



مجموعه شهرداری لندن به منظور افزایش مشارکت عمومی در امر سیاست‌گذاری شهری، پیش‌نویس طرح تحول حمل‌ونقل لندن را در قالب یک سند ۲۹۰ صفحه‌ای در ماه ژوئن سال جاری منتشر کرد و از شهروندان خواست که دیدگاه‌های خود را ظرف مدت یک‌ماه در سامانه نظرسنجی وارد کرده یا از طریق پست‌الکترونیک ارسال کنند. فرصت مشارکت در این طرح چندی پیش پایان یافت و شهرداری لندن مشغول بررسی دیدگاه‌های ارسالی شهروندان است. نسخه نهایی استراتژی حمل‌ونقل صادق‌خان، پس از اعمال تغییرات پیشنهادی، در ابتدای سال آینده میلادی منتشر خواهد شد.

پیش‌بینی می‌شود جمعیت لندن از ۹ میلیون کنونی تا سال ۲۰۴۱ به بیش از ۱۰/۵ میلیون نفر افزایش یابد. که باید راه‌های تازه‌ای برای گسترش لندن یافت. با حفظ روند کنونی، تا سال ۲۰۴۱ افزایش تقاضا برای حمل و نقل شهری موجب خواهد شد که ۷۱ درصد از سفرهای شهروندان با متروی لندن در ساعات اوج شلوغی صبحگاهی، در شرایط ازدحام انجام شود. به این ترتیب ۶۵ درصد از سفرهای صبحگاهی شهروندان با راه‌آهن سراسری نیز در شرایط ازدحام صورت خواهد گرفت. در چنین شرایطی اهالی لندن به‌طور متوسط سالانه دو روز و نیم از عمر خود را در گره‌های ترافیکی هدر خواهند داد. از سوی دیگر لندن در رعایت حدنصاب ذرات آلاینده موفق نبوده است. حتی سطوح پایین این ذرات معلق نیز برای سلامت شهروندان مضر است، اما لندن حتی استاندارد پیشنهادی سازمان بهداشت جهانی را نیز تامین نکرده است. طبق پژوهش‌های انجام شده، لندن با روند کنونی، تا سال ۲۰۳۰ هم قادر به رعایت معیارهای مربوطه نخواهد بود. بیش از یک‌چهارم خیابان‌های لندن در سال ۲۰۲۰ با این استانداردها مطابقت نخواهند داشت. عدم پیروی از این استانداردها لندن را با خطر تحمیل جریمه‌های سنگین از سوی اتحادیه اروپا قرار داده بود.

گرچه این معیارها در قوانین دولتی انگلستان بازتاب یافته‌اند، اما با خروج انگلستان از اتحادیه اروپا، استانداردهای هوای پاک این اتحادیه در لندن موضوعیت نخواهد داشت و فعالان نگران کم‌رنگ‌شدن اقدامات دولتی در جهت بهبود وضعیت آلاینده‌ها در شهرهای بزرگ انگلستان و به‌ویژه لندن هستند. شهردار در اجرای این قوانین مصمم است و می‌خواهد این کلان‌شهر را تا سال ۲۰۵۰ به شهری فاقد کربن تبدیل کند. این در حالی است که با روند کنونی تا سال ۲۰۵۰ تنها می‌توان انتشار گاز دی‌اکسید کربن را به نصف تقلیل داد. محاسبه تاثیر اقتصادی تغییرات اقلیمی، بسیار پیچیده و تقریباً ناممکن به‌نظر می‌رسد، اما

در بخش حمل و نقل و ترافیک شهری، دارای «۱+۱۵» ویژگی کمی و کیفی است به‌طوری که «۱+۶» شاخص ترافیکی که منشا استرس ساکنان کلان‌شهرها محسوب می‌شود، طی ۲۵ سال آینده به میزان مشخص، به نفع ساکنان مجموعه شهری لندن بهبود می‌یابد. در این برنامه، «مترو» و «اتوبوس» به وسایل نقلیه قابل رقابت با خودروی شخصی به منظور پوشش بیش از ۵۰ درصد سفرهای درون‌شهری لندن تبدیل می‌شوند تا ترافیک حداقل ۱۵ درصد و ازدحام در مترو حداقل ۲۰ درصد کاهش یابد و سرعت نقل و انتقال مسافر در شبکه حمل و نقل عمومی حداقل ۱۰ درصد افزایش پیدا کند. کاهش غلظت ذرات آلاینده در آسمان لندن به سطح استاندارد و همچنین حل مشکل نیاز به ۵۰ هزار واحد مسکونی جدید در سال از طریق توسعه ظرفیت سکونت حومه لندن نیز دو اثر مثبت دیگر «برنامه لندن ۲۰۴۱» است. «صادق‌خان» برای معمای تامین مالی توسعه مترو و ناوگان اتوبوسرانی شهری، یک استراتژی اعتباری با ۷ سرفصل تدارک دیده که کمترین اتکا را به بودجه دولتی و شهرداری دارد.

طرح تحول حمل‌ونقل لندن

صادق‌خان، شهردار لندن، چشم‌اندازی برای آینده این کلان‌شهر ترسیم کرده است که حمل‌ونقل شهری در آن نقش محوری دارد. صادق‌خان پیشنهاد می‌کند با تحول حوزه حمل‌ونقل شهری می‌توان لندن را به شهری برای همه لندن‌ها، تبدیل کرد. او قصد دارد لندن را شهری سبزتر، سالم‌تر و برخوردارتر سازد. استراتژی حمل‌ونقل صادق‌خان نقشه راهی است که دورنمای تحول حمل‌ونقل لندن را در ۲۵ سال آینده ترسیم می‌کند. این سند نشان‌دهنده عزم او برای متحول ساختن خیابان‌های لندن، بهبود حمل‌ونقل عمومی و فرصت‌آفرینی برای توسعه مسکن‌سازی و اشتغال است. از دید صادق‌خان، حمل‌ونقل تنها زندگی‌روزمره ما را متاثر نمی‌سازد و تنها به جابه‌جایی‌های روزانه محدود نمی‌شود. حمل‌ونقل می‌تواند به ایجاد فرصت‌های تازه برای اهالی لندن منجر شود و شخصیت تازه‌ای برای شهر بسازد.

به‌عنوان شهردار لندن، صادق‌خان متعهد شده است در جهت تامین حمل‌ونقل ارزان، قابل اعتماد و مطمئن‌گام بردارد. او چنین سامانه حمل‌ونقلی را حق شهروندان می‌داند و معتقد است چنین سامانه‌ای می‌تواند ظرفیت‌های موجود برای بهبود زندگی عموم را بارور سازد.

پیش‌بینی‌های علمی نشان داده است تغییرات اقلیمی کنترل نشده می‌تواند ۵ تا ۲۰ درصد تولید ناخالص داخلی لندن را متاثر سازد، در حالی که انجام اقدامات پیشگیرانه تنها به منابعی به ارزش یک تا ۲ درصد از تولید ناخالص داخلی لندن نیاز دارد.

مهم‌ترین اولویت‌های این برنامه عبارت است از: «خیابان‌های سلامت» که برای مقابله با معضل کم‌تحرکی طراحی شده‌اند، کاهش ترافیک در سطح خیابان‌های لندن، هوایی پاک‌تر و تلاش در جهت رسیدن به چشم‌انداز شهر بدون کربن، سیستم حمل‌ونقل شهری قابل‌اتکا که توانایی پاسخگویی به جمعیت را داشته باشد، شبکه حمل‌ونقلی مقرون به‌صرفه و در دسترس، سرمایه‌گذاری در حوزه حمل‌ونقل به منظور حمایت از توسعه بخش‌های مسکن و اشتغال. در این پیش‌نویس، رویکرد خیابان‌های سلامت مورد توجه قرار گرفته است. به این ترتیب، سلامت و کیفیت تجربه فردی در بحث برنامه‌ریزی شهری در اولویت قرار می‌گیرند. به منظور دستیابی به اهداف زیر، رویکرد خیابان‌های سلامت در کل سامانه حمل‌ونقل به‌کار گرفته خواهد شد:

خیابان‌ها و مردم سالم: ۸۰ درصد از سطح عرصه‌های عمومی شهر لندن را خیابان‌ها تشکیل می‌دهند. تبدیل این خیابان‌ها به «خیابان‌های سلامت» به افزایش کیفیت زندگی همگان منجر خواهد شد. بر اساس چشم‌انداز تحول حمل‌ونقل لندن، صادق‌خان قصد دارد با انجام موارد زیر این هدف را محقق سازد: دگرگون ساختن خیابان آکسفورد، معرفی و گسترش محدوده بسیار پاک، حذف تلفات و جراحات حوادث رانندگی در خیابان‌های لندن و احداث شبکه مسیره‌های دوچرخه‌سواری در سراسر لندن.

تجربه‌ای مناسب از حمل‌ونقل شهری: حمل‌ونقل عمومی بهترین گزینه برای طی کردن مسافت‌هایی است که نمی‌توان پای پیاده و یا با دوچرخه طی کرد. متروی لندن در حال حاضر ۱۱ خط و ۲۷۰ ایستگاه فعال دارد و طول شبکه ریلی آن به ۴۰۲ کیلومتر می‌رسد. در ساعات اوج ترافیک ۵۴۳ قطار در این خطوط حرکت می‌کنند. هم‌اکنون بیش از ۲۶ درصد از سفرهای درون‌شهری با خودروهای شخصی انجام می‌شود و سهم حمل‌ونقل عمومی از این مجموعه تنها ۳۷ درصد است. تجربه سفری سریع و آسوده با حمل‌ونقل عمومی، جایگزینی جذاب برای استفاده از خودروهای شخصی خواهد بود و پیشنهاد شهردار برای تحقق چنین شرایطی بدین قرار است: احداث خط قطار شماره دو لندن، به روزرسانی و توسعه شبکه مترو لندن، افزایش موارد حق تقدم برای شبکه اتوبوس‌های شهری لندن و تسهیل دسترسی عموم مردم به ایستگاه‌ها و وسایل حمل‌ونقل عمومی.

خانه‌ها و مشاغل جدید: لندن سالانه نیازمند بیش از ۵۰ هزار دستگاه مسکن جدید است و تا سال ۲۰۴۱ ناگزیر باید بیش از ۲/۱ میلیون فرصت شغلی جدید ایجاد شود تا کیفیت زندگی همه افزایش یابد. پیشنهاد شهردار برای تحقق این اهداف عبارت است از: تبدیل برخی معابر شهری به پیاده‌راه، توسعه خطوط مترو، ایجاد خط جدید حمل‌ونقل آبی بر رودخانه تایمز، توسعه واحدهای مسکونی در اراضی دولتی در مجموعه شهری لندن. استراتژی حمل‌ونقل لندن چشم‌انداز ۲۵ سال آینده این کلان‌شهر را مورد توجه قرار می‌دهد و تمامی جوانب حمل‌ونقل شهری را مد نظر دارد. اجرای موفقیت‌آمیز این طرح، مستلزم تحقق این موارد است: ایجاد آمدادی برای فناوری‌های جدید و تغییرات غیرقابل پیش‌بینی که در شیوه زندگی روی می‌دهد، یافتن راهی منصفانه‌تر و کارآتر برای تامین هزینه‌های توسعه حمل‌ونقل شهری لندن و همکاری با سایر ذی‌نفعان پروژه، نظیر ارگان‌ها و کسب‌وکارها در سطح شهر لندن و فراتر از آن.

گزارش پیش‌سرف‌ت اجرای این طرح، به‌صورت سالانه در وبگاه «سفر در لندن» منتشر می‌شود.

دورنمای لندن ۲۰۴۱: لندن پس از اجرای استراتژی حمل‌ونقل شهردار رنگ دیگری به خود خواهد گرفت عمده این تغییرات عبارتند از: کاهش ۳ میلیونی سفرهای درون شهری با خودروی شخصی، کاهش تملک خودروی شخصی در لندن به میزان ۲۵۰ هزار دستگاه، کاهش ۱۰ تا ۱۵ درصدی ترافیک، کاهش ۱۰ درصدی حمل‌ونقل کالاهای در ساعات اولیه صبح، افزایش ۱۰۰ درصدی سفرها با شبکه قطار شهری، افزایش ۹۰ درصدی ظرفیت قطارهای شهری لندن، افزایش ۸۰ میلیون صندلی / کیلومتر به شبکه قطارهای شهری، کاهش ۱۰ تا ۲۰ درصدی ازدحام در قطارهای شهری، افزایش ۶۰ درصدی سفرها با شبکه اتوبوس‌های شهری، افزایش ۱۰ تا ۱۵ درصدی سرعت اتوبوس‌های شهری، در زمینه آلاینده‌ها، کاهش ۷۲ درصدی انتشار دی‌اکسید کربن، کاهش ۹۴ درصدی انتشار دی‌اکسید

نیتروژن، رعایت سطح مجاز ذرات معلق در تمامی خیابان‌های لندن. کاهش ۷۰ درصدی تلفات و آسیب‌های جدی ناشی از سوانح رانندگی در سطح خیابان‌های لندن به‌طوری که از سال ۲۰۳۰ هیچ شهروندی به‌عنوان مسافر یا راننده در اثر تصادفات اتوبوس‌های شهری لندن کشته نخواهد شد.

شهروندان برای دسترسی به امکانات و خدمات شهری وابستگی کمتری به خودروهای شخصی خواهند داشت به‌طوری که بیش از یک میلیون نفر (۱۰ درصد جمعیت) در مناطقی زندگی خواهند کرد که بهترین امکانات ارتباطی را در اختیار خواهند داشت و بیش از ۷/۶ میلیون نفر (۷/۵ درصد جمعیت) با استفاده از امکانات حمل‌ونقل شهری، کمتر از ۴۵ دقیقه تا مرکز لندن فاصله خواهند داشت. این رقم در مقایسه با شرایط کنونی ۴/۲ میلیون نفر بیشتر است. به این ترتیب تعداد شهروندانی که با حمل‌ونقل شهری در کمتر از ۴۵ دقیقه به فرصت‌های شغلی دسترسی دارند، بیش از ۷۰ درصد افزایش خواهد یافت. در راستای توسعه حمل‌ونقل ارزان، قیمت بلیت وسایل نقلیه عمومی تا سال ۲۰۲۰ در لندن افزایش نخواهد یافت.

رسیدن به چشم‌اندازی که ارائه شده است، بودجه سالانه‌ای بالغ بر ۳/۳ میلیارد پوند طلب می‌کند. استراتژی مجموعه شهرداری لندن برای تامین منابع مالی این طرح به شرح زیر است: عوارض کسب‌وکار که در اختیار شهرداری قرار خواهد گرفت و جایگزین بودجه عملیاتی و سرمایه‌گذاری دولتی خواهد شد، وام‌های موسسه حمل‌ونقل لندن که بر اساس درآمدهای آینده این موسسه دریافت می‌شود، درآمد ناشی از فروش بلیت شبکه حمل‌ونقل شهری و عوارض طرح ترافیک، درآمد ناشی از تبلیغات شهری و فروش و اجاره دارایی‌های شهرداری، سرمایه‌گذاران خصوصی، بودجه‌های دولتی دیگر، طرح اخذ عوارض ارزش‌افزوده توسعه‌یافتگی از املاک. در شرایطی که توسعه‌یافتگی ناشی از ارائه خدمات حمل و نقل عمومی است. در طول اجرای این طرح روش‌های تامین منابع مالی به‌طور مرتب پایش شده و در صورت لزوم تغییراتی در آنها ایجاد خواهد شد.

در اجرای این طرح سه فاز زمانی پیش‌بینی شده است. فاز نخست آن در فاصله سال‌های ۲۰۱۷ تا ۲۰۲۰ است و بر فعالیت‌های زیرساختی تمرکز دارد. فاز دوم در فاصله سال‌های ۲۰۲۰ تا ۲۰۳۰ اجرا می‌شود و بر فعالیت‌های توسعه‌یافتگی تمرکز دارد و فاز نهایی آن از سال ۲۰۳۰ تا ۲۰۴۱ اجرا می‌شود و بر بهینه‌سازی متمرکز است.

پیش‌نیاز اصلی: کاهش وابستگی به خودروی شخصی

وابستگی به خودروی شخصی به کاهش سطح سلامت عمومی در لندن منجر شده است. خیابان‌ها به مکان‌هایی پرازدحام، آلوده، و خطرناک تبدیل شده‌اند که امکان پیاده‌روی یا دوچرخه‌سواری را از شهروندان سلب کرده‌اند. خدمات اتوبوس‌های شهری، و مترو اغلب در شرایط پرازدحام و بعضاً غیر قابل اتکا و غیر مستقیم است. به این معنا که برای بسیاری از شهروندان، بدیل مناسبی برای خودروی شخصی محسوب نمی‌شود. دسترسی به برخی از بخش‌های لندن مدت‌هاست که تنها با استفاده از خودروی شخصی امکان‌پذیر است و هیچ گزینه دیگری برای دسترسی به این مناطق طراحی نشده است. در نخستین گام برای حل این معضلات، لندن ناگزیر است به شهری بدل شود که در آن پیاده‌روی، دوچرخه‌سواری، و حمل‌ونقل عمومی پاک، بهترین بدیل برای اغلب سفرهای درون‌شهری باشد. چنین تغییری نه تنها بر کیفیت زندگی و سطح سلامت شهروندان می‌افزاید، بلکه با کاستن از ازدحام کنونی، امکان استفاده از عرصه خیابان را برای فعالیت‌های تفریحی را نیز فراهم می‌کند. جمعیت رو به افزایش، در سال‌های پیش رو فشار مضاعفی بر زیرساخت‌های شهری لندن وارد خواهند ساخت. ضروری است که با برنامه‌ریزی و اقدامات زودهنگام از بروز شرایط ناخوشایند در آینده پیشگیری شود. خودروهای شخصی در قیاس با فضایی که اشغال می‌کنند، نقش اندکی در جابه‌جایی افراد دارند. این خودروها سبب بروز ازدحام در خیابان‌ها می‌شوند، مبادلات تجاری و حمل‌ونقل بار را با مشکل مواجه می‌کنند.

خدمات غیرقابل اتکای مترو نیز، برنامه‌ریزی زمانی برای سفرهای شهری را مختل می‌سازد، وقت شهروندان را هدر می‌دهد و سبب می‌شود رفت‌وآمد روزانه مردم به فرآیندی ناخوشایند و پراسترس تبدیل شود. برخی شهروندان به منظور احتراز از این مشکلات عطای حمل‌ونقل شهری را به لقایش می‌بخشند و خودروهای شخصی را انتخاب می‌کنند. بسیاری از بخش‌های حومه لندن از خدمات حمل‌ونقل مناسب بی‌بهره‌اند و به این ترتیب ساکنان

این مناطق به فرصت‌های شغلی، تحصیلی، و آموزشی لازم دسترسی پیدا نمی‌کنند، انزوای اجباری این افراد، یکپارچگی اجتماعی و عدالت شهری را در عمل ناممکن می‌سازد. از سوی دیگر سالمندان و افراد ناتوان جسمی، که در حال حاضر ۱۴ درصد از جمعیت لندن را تشکیل می‌دهند، به‌طور میانگین دو سوم سایر گروه‌ها در شهر تردد می‌کنند. با پیر شدن جمعیت، لزوم فراهم آوردن امکانات لازم برای راحتی این گروه ملموس‌تر می‌شود. ناگزیر باید بر تسهیلات حمل‌ونقل شهری افزوده شود تا زمینه حضور این گروه نیز در عرصه شهری مهیا شود. طرح «دسترسی بدون پله» به متروی لندن که اجرای آن از سال جاری آغاز شده است، به تسهیل تردد این گروه‌ها در ۵۷ ایستگاه اصلی مترو منجر خواهد شد. برای دستیابی به این اهداف، شهردار لندن امیدوار است بتواند شهروندان را به پیاده‌روی، استفاده از دوچرخه یا حمل‌ونقل عمومی ترغیب کند.

محدوده بسیار پاک

محدوده بسیار پاک ناحیه‌ای در لندن است که کلیه وسایل نقلیه برای ورود به آن نیازمند رعایت استانداردهای آلاینده‌ی یا پرداخت عوارض روزانه هستند. قوانین محدودکننده این ناحیه در ۲۴ ساعت شبانه‌روز و ۷ روز هفته جاری خواهد بود و مرزهای جغرافیایی این محدوده دقیقاً بر محدوده طرح ترافیک فعلی منطبق است. از ماه سپتامبر سال ۲۰۲۰ قواعد محدودکننده این ناحیه به اجرا در می‌آیند. به موجب این طرح تنها خودروهای بنزین‌سوز دارای استاندارد یورو ۴ می‌توانند بدون پرداخت عوارض ۵/۱۲ پوندی به بخش مرکزی لندن وارد شوند. خودروهای دیزلی برای ورود به این محدوده باید استاندارد یورو ۶ را رعایت کنند. تمام خودروهایی که بیش از ۱۰ سال از تولیدشان می‌گذرد مشمول این عوارض می‌شوند؛ مگر آنکه ثابت کنند حد نصاب آلاینده‌ی این استانداردها را رعایت می‌کنند. محدوده اجرای این طرح به تدریج گسترش خواهد یافت. کنترل مبادی ورودی این محدوده با دوربین انجام می‌شود و پرداخت عوارض مربوطه، از طریق درگاه اینترنتی مربوطه میسر خواهد شد.

از تاریخ ۲۳ اکتبر سال جاری، تمام خودروهایی که فاقد استاندارد یورو ۴ باشند، برای ورود به محدوده مرکزی لندن ناگزیرند علاوه بر پرداخت عوارض روزانه ۵/۱۱ پوندی بابت ورود به محدود طرح ترافیک، مبلغ ۱۰ پوند نیز بابت آلاینده‌ی بیشتر بپردازند. با در نظر گرفتن درآمد متوسط ساکنان لندن که حدود ۵ هزار پوند در ماه است، دارندگان خودروهای آلاینده، در ماه بیش از ۶۴۵ پوند تنها برای تردد در این محدود پرداخت کنند که حدود ۱۳ درصد از کل درآمدشان را تشکیل می‌دهد. مبلغ عوارض روزانه خودروهای آلاینده در لندن برابر با قیمت ۱۸ لیتر بنزین است. عوارض ورود برای خودروهای آلاینده به این منظور اعمال شده است که آمادگی لازم را برای اجرای طرح ناحیه بسیار پاک در مردم ایجاد کند. در نخستین روز اجرای این طرح صادق‌خان، شهردار لندن در بیانیه‌ای اعلام کرد: «امروز، لندن سخت‌گیرانه‌ترین قوانین مبارزه با آلاینده‌ی در سطح شهرها را به مرحله اجرا درآورده است. زمان آن فرارسیده است تا گام‌های جدی برای مبارزه با آلودگی هوا برداریم. من به‌عنوان شهردار، برای پاک کردن هوای آلوده لندن مصمم هستم. باید پاسخی برای آمار شرم‌آور بحران‌های سلامت عمومی لندن و هزاران مرگ زودهنگام ناشی از آلودگی هوا اندیشیده شود.»

موفقیت سامانه حمل‌ونقل آینده لندن، در گرو کاهش وابستگی شهروندان به خودروهای شخصی است.

چالش ترافیک، موقعیت لندن را به‌عنوان کلان‌شهری کارآ و پویا تهدید می‌کند. تنها راهکار بلندمدت این چالش ایجاد شبکه حمل‌ونقل شهری باکیفیت است که در مراکز تجاری، تفریحی، و آموزشی به راحتی در دسترس شهروندان باشد. مجموعه شهرداری لندن قصد دارد با اجرای این طرح ترتیبی اتخاذ کند که در سال ۲۰۴۱ بیش از ۸۰ درصد از جابه‌جایی‌های درون‌شهری به‌صورت پیاده، با دوچرخه یا از طریق شبکه حمل‌ونقل عمومی انجام شود. شهردار مصمم است که تا سال ۲۰۳۳ تمام تاکسی‌ها و خودروهای کرایه و تا سال ۲۰۳۷ همه اتوبوس‌های شهری کاملاً پاک و بدون آلاینده باشند. مطابق این طرح تمام خودروهای سواری نوبی که در سال ۲۰۴۰ در لندن تردد می‌کنند، پاک خواهند بود. تمام سامانه حمل‌ونقل در لندن تا سال ۲۰۵۰ در شرایط پاک قرار خواهند گرفت. بیش از یک میلیون نفر روزانه از طریق مترو به مرکز لندن می‌آیند و موفقیت لندن به‌عنوان یک قطب اقتصادی به این شبکه حمل‌ونقل وابسته است. آلودگی هوا یکی از چالش‌های عمده پیش روی لندن است.

قائم‌مقام مدیرعامل خانه عمران:

۲۰ درصد تلفات جهانی زلزله در ایران بوده است!

ارقام مالی در صدر قرار دارد. ترنور مالی این بخش حدود ۸۰ تا ۹۰ هزار میلیارد تومان است که از میزان کل فروش نفت بیشتر است. درآمدهای کشورها در حوزه مالیاتی هم در همین حدود است.

وی افزود: هزینه ایجاد اشتغال با استفاده از صنعت ساختمان بین ۲۰ تا ۲۵ میلیون تومان در سال است؛ در حالی که در سایر صنایع به طور متوسط ۵۰ تا ۶۰ میلیون تومان است. بنابراین بخش ساختمان از زوایای مختلف دارای اهمیت است.

قائم‌مقام مدیرعامل خانه عمران با طرح این سوال که هدف اصلی در صنعت ساختمان چیست، گفت: کارکرد اصلی باید این باشد که یک خانه امن برای آسایش و آرامش ایجاد کنیم. مهمترین تستی که معمولاً در ساختمان اتفاق می‌افتد زلزله است؛ رویدادی واقعی که متأسفانه حذف شدنی نیست. زلزله کرمانشاه بهانه‌ای شد تا یک بار دیگر به این موضوع بپردازیم.

مجبوریان اظهار کرد: عملکرد ساختمان‌های فلزی بر اساس گزارش موسسات رسمی نشان از نامناسب بودن اتصالات، جوش‌های نامناسب، جاشدگی دارد. در ساختمان‌های بتنی نیز مهم‌ترین مسئله پایین بودن کیفیت بتن، آرماتوربندی نامناسب، شکست اتصالات بوده است.

۸۰ درصد مشکلات ساختمان ناشی از ۲۰ درصد بی‌توجهی است

وی با بیان اینکه ۸۰ درصد مشکلات ساختمانی ناشی از ۲۰ درصد بی‌توجهی است گفت: در حال حاضر آیین‌نامه ۲۸۰۰ برای ساختمان‌های اسکلت فلزی یا بتنی راهکار دارد ولی در اجرا این کار اتفاق نمی‌افتد.

مجبوریان تصریح کرد: بیمارستان جدیدی که باید در بحران خدمات می‌داد در

پنجره ایرانیان؛ ایران یک درصد جمعیت دنیا را دارد اما ۲۰ درصد تلفات زلزله طی ۵۰ سال اخیر مربوط به ایران بوده است.

به گزارش ایسنا، حسن علی مجبوریان - قائم‌مقام مدیرعامل خانه عمران - در نشست خبری "ایمن‌سازی ساختمان‌ها در برابر زلزله" اظهار کرد: در طول ۵۰ سال گذشته مقایسه زلزله در ایران و سایر کشورهای جهان نشان می‌دهد در کل دنیا ۴۷۰ هزار نفر در جهان از بین رفته‌اند و این رقم در ایران ۱۱۴ هزار نفر است. ما یک درصد جمعیت دنیا را داریم ولی بیش از ۲۰ درصد تلفات زلزله در جهان مربوط به ایران است.

وی با اشاره کشور ژاپن گفت: ژاپن با وجودی که از نظر ساخت‌وساز ایمن وضعیت مطلوبی داشته در سال ۲۰۰۳ تصمیم می‌گیرد که ۲۵ درصد ساختمان‌ها که مقاومت لازم از نظر استانداردهای خودشان را نداشته مقاومت‌سازی کنند که در طول ۱۵ سال آن رقم را به ۱۰ درصد کاهش داده‌اند.

زلزله بعد از مدتی فراموش می‌شود

قائم‌مقام مدیرعامل خانه عمران اظهار کرد: بسیاری از ساختمان‌هایی که در زلزله کرمانشاه فروریخته‌اند نوساز بوده‌اند. ما فراموش‌کاریم، زلزله اتفاق می‌افتد و ۴۰ هزار نفر کشته می‌شوند؛ رقمی که معادل یک جنگ است اما بعد از مدتی از یاد می‌بریم. باید از تجارب کشورهای دیگر استفاده کنیم. در بعضی کشورهای اروپایی بخش‌های خصوصی را درگیر کرده‌اند. بدنه جامعه نیز درگیر شده و انتظارات را بالا برده‌اند.

گردش مالی صنعت ساختمان از درآمد نفتی بیشتر است

به گفته مجبوریان، صنعت ساختمان تقریباً بزرگترین صنعت کشور است و از نظر

و رویدادهای تشویقی داوطلبانه، ارتقای آگاهی عمومی و مطالبه‌گری بهره‌برداران، شفافیت و پاسخگویی در وظایف و مسئولیت‌ها، استفاده حداکثر از فناوری اطلاعات و ترغیب و بسط نهادهای نظارتی مردم‌نهاد در این مدل باید لحاظ شود.

ادیبی تصریح کرد: با جبر، لزوماً امکان دسترسی به ایمنی ساختمان وجود ندارد. کما اینکه طی این مدت با این همه الزامات به این مهم دست پیدا نکردیم. لذا باید به دنبال مدل‌های داوطلبانه که قاعده برد - برد در آنها لحاظ شود و منابع مختلف ذی‌نفعان دیده شود این مسیر را طی کنیم. از جمله مواردی که می‌تواند در این راستا به ما کمک کند پیش‌بینی یک سری جوایز، مسابقات و نشان‌ها است. یکی از مدل‌های به اجرا گذاشته شده، مدل ارائه شده از سوی گروه تضمین کیفیت ساختمان ایمن (سایمن) است.

ابداع اتاق ایمن برای زمان وقوع زمین‌لرزه

همچنین آجرلو - مشاور ارشد خانه عمران - گفت: بعضاً ساختمان‌ها در زلزله فرو نمی‌ریزد اما در پس‌لرزه‌ها دچار ریزش می‌شود که باید برای آن راهکار داشته باشیم. اینکه ساختمان‌ها هیچ حرکتی نداشته باشد هزینه‌های زیادی دارد ولی می‌شود در هر واحد یک اتاق را با سازه‌های سبک مقاوم‌سازی کرد؛ به طوری که اگر ساختمان به نسبت ارتفاع و شرایط دچار ریزش شد آن اتاق، ایمن باشد و به محض آنکه هشدارهای زلزله آمد افراد بتوانند به اتاق ایمن بروند. من این طرح را ابداع و در شهرداری مطرح کردم. بعد از آنکه از شهرداری خارج شدم بعضی افراد به نام خودشان پرورش دادند ولی چیزی که عملیاتی شود بیرون نیامد.

سازنده بیمارستان سالم مانده کرمانشاه: اسکلت سالم مانده و بنا دچار تخریب شده است

در این نشست همچنین حسن ارباب، سازنده بیمارستان کرمانشاه که در زلزله اخیر سالم مانده و دچار تخریب نشده است گفت: آن بیمارستان به لحاظ ساختار اسکلت مشکلی نداشت و بیشتر در نمای ساختمان مشکل ایجاد شده که به ساختمان دوخته نشده است. ساختمان ایستایی دارد ولی دیوارها پیوستگی لازم را نداشته است.

مدیر سابق خانه‌سازی افزود: مسئله اصلی این است که ساختمان اقتصادی باشد؛ یعنی فارغ از بحث زلزله، بتواند قابل فروش باشد و سودآوری داشته باشد که مقررات متفاوتی هم برای این کار داریم. البته باید فرهنگ‌سازی کنیم که بی‌جهت مصرف مصالح سنگین و گران‌قیمت در نما به کار برده نشود. سنگ بالای عجیبی است. البته برای همه ساختمان‌ها آن را رد نمی‌کنیم.

ارباب با بیان اینکه هزینه هر مترمربع سازه سالم حداکثر ۹۰ هزار تومان بالاتر از سازه غیر ایمن است گفت: در کل قیمت تمام‌شده این رقم حدود ۱.۵ درصد می‌شود. اما می‌بینیم برخی سازندگان برای این رقم ناچیز، با احداث یک ساختمان ناایمن، کل ساختمان را زیر سوال می‌برند.

کرمانشاه ساخته شده بود در زلزله تخریب شد و نتوانست سرویس بدهد. آیین‌نامه‌های ما در چند سال گذشته سختگیرانه‌تر شده است. پس قاعدتاً باید به سمت ایمنی می‌رفتیم اما چه اتفاقی افتاده که این مشکلات ایجاد می‌شود.

وی با بیان اینکه راهکارها باید جامع باشند گفت: باید راهکاری ایجاد کنیم که همه در آن ذی‌نفع باشند. مثلاً کسی که می‌فروشد باید علاقه‌مند باشد، کسی که می‌خرد مطمئن باشد که کالای ایمن می‌خرد، بنابراین باید به منافع مشترک برسیم.

مجبوریان، دانش فنی و مدیریتی، طراحی، اجرا، نظارت، نظام‌مهندسی، متولیان شهری، قوانین مدنی، مصالح باکیفیت و رویه‌ها را از جمله نقاط ضعف عنوان و تأکید کرد: نگاه تک‌بعدی و محدود را باید کنار بگذاریم و فضایی برای مشارکت ایجاد کنیم که در این فضا تعامل برای همه ذی‌نفعان ایجاد شود. از آنها دعوت کنیم و حرف‌هایشان را بشنویم. اگر همسویی و هم‌افزایی ایجاد شود راهکارها به نتیجه می‌رسد.

وی افزود: راهبردها باید در قالب آموزش نیروی انسانی، ایجاد مطالبه‌گری عمومی، پرورش عوامل اجرایی کارآمد و ترغیب نهادهای نظارتی مردم‌نهاد باشد. این راهبردها باید در قالب برد برد تنظیم شود.

مجبوریان، راهکار خانه ایمن را "سایمن" عنوان کرد و گفت: سایمن مخفف ساختمان ایمن است که به سه زمینه کنترل اجرا، صحت سنجی طراحی و بررسی منابع پرداخته شده است. با استفاده از این روش‌ها اگر بتوانیم یک سال به طول عمر ساختمان اضافه شود حدود ۵ تا ۶ میلیارد تومان از سرمایه‌های کشور حفظ می‌شود.

اظهاری نظر مدیرعامل خانه عمران درباره ایمنی مسکن مهر کرمانشاه

همچنین حمید ادیبی - مدیرعامل خانه عمران - در این نشست در خصوص تخریب دیوارهای واحدهای مسکن مهر در زلزله کرمانشاه اظهار کرد: عکس‌ها نشان می‌دهد سقف و ستون‌ها نریخته و دیوارها فروریخته است. اگر زلزله‌ای آمد و ساختمانی سقفش فرو نریخت این ساختمان از نظر ایمنی حداقل‌های استاندارد را داشته است. قرار نیست این ساختمان‌ها مانند بیمارستان پایدار بماند؛ چون نوع ضرایب ایمنی آنها متفاوت است.

وی با اشاره دو دهه فعالیت خانه عمران گفت: ما یک نگاه چندبعدی به بحث ایمنی ساختمان داریم. مسئله ایمنی را نمی‌شود یک‌بعدی بحث کرد. برای تأمین ایمنی و تحقق آن که حق افراد است باید یک هم‌افزایی بین ارکان مختلف ساخت‌وساز، تشکلهای تخصصی، رسانه‌ها و مردم ایجاد کنیم و در قالب برنامه‌هایی مشترک، به ایمنی دسترسی پیدا کنیم.

ارائه هشت راهبرد برای ایمنی ساخت‌وساز

مدیرعامل خانه عمران با ارائه هشت راهبرد برای تحقق ایمنی ساختمان اظهار کرد: اصلاحات ساختاری و فرآیندی در نظام ساخت‌وساز، توسعه دانش و اخلاق حرفه‌ای دست‌اندرکاران، پرورش عوامل اجرایی کارآمد، اجرای مدل‌های انگیزشی





WHITE - BEYAZ - BLANC

Akfix

100E

UNIVERSAL
**SILICONE
SEALANT**



PERMANENTLY
Excellent Adhesion
Plastic After Curing



AKCIM



همیشه به راه حل وجود داره!

بازار و توزیع انواع چسب، فوم، سیلیکون و درزگیر

www.kalamehr.com

کلامهر

ایرانیان

رزومه

نشریه پنجره ایرانیان

نخستین ماهنامه تخصصی صنعت در و پنجره و بهینه‌سازی انرژی ایران

تور آسا، اقتدار و پیشرفت در مسیر توسعه... ۲۰۲۰

Akfix®



همیشه به راه حل وجود داره!

واردات و توزیع انواع چسب، فوم، سیلیکون و درزگیر

www.kelamehr.com





گفتگوی اختصاصی پنجره ایرانیان با مدیرعامل شرکت تور آسا؛

تور آسا، اقتدار و پیشرفت در مسیر توسعه

اشاره

شرکت مهندسی بازرگانی تور آسا در سال ۱۳۸۸ با زمینه فعالیت تولید توری‌های رولینگ تاسیس شد. این شرکت در سال ۱۳۹۰ جهت تامین و تکمیل فرآیند تولید، فعالیت رسمی خود را در زمینه تولید انواع توری‌های پلیسه اعم از پلیسه معمولی و پلیسه آنتی باکتریال (قابل شستشو) آغاز کرد. تور آسا با تعمق و تفکر در نیازهای روز بازار داخلی با تولید محصولات با کیفیت، بخش قابل توجهی از بازار داخلی کشور را به دست آورده است. هدف و سرلوحه فعالیت‌های این شرکت، همواره تامین رضایت مشتریان به‌عنوان شرکای تجاری خویش بوده و در این راستا بر بهبود کیفیت، قیمت و زمان تحویل تمرکز و توجه ویژه داشته است. تور آسا هم‌اینک بخش قابل توجهی از مواد اولیه خود شامل پروفیل و قطعات پلاستیکی را در داخل مجموعه تولید می‌کند که این امر به ارتقاء سطح کمی و کیفی محصولاتش کمک شایان توجهی کرده است. نگاه توسعه‌گرا به تولید و بازار باعث شده تا مجموعه تور آسا ضمن گسترش و بهبود بازار داخلی به بخش صادرات نیز اهتمام ویژه داشته باشد و قدم‌های اولیه را نیز در این راه بردارد. توری پلیسه آنتیک از جمله محصولات جدیدی است که با ابتکار و خلاقیت مجموعه تور آسا طراحی و تولید شده است و هم‌اینک سه‌م عمده‌ای از تولید، فروش و صادرات مجموعه را به خود اختصاص داده است. مجموعه تور آسا به‌منظور گسترش بازار و ارتقاء سطح خدمات‌دهی به مشتریان سراسر کشور اقدام به راه‌اندازی نمایندگی‌های مجاز و رسمی خود در سطح کشور کرده است. گفتنی است که کیفیت تولید و نوع خدمات در تور آسای مرکزی و همه نمایندگی‌های سطح کشور یکسان بوده و همگی از یک نوع مواد اولیه و دستورالعمل طراحی پیروی می‌کنند. نشریه پنجره ایرانیان در راستای معرفی مجموعه‌های موفق در صنعت در و پنجره و صنایع وابسته این بار به سراغ شرکت مهندسی بازرگانی تور آسا رفته و پای صحبت مهندس مجتبی جانجان، مدیر جوان و خلاق این مجموعه نشست. در ادامه توجه شما را به این گفتگو جلب می‌کنیم:

چوب و آنادایز به مشتریان عرضه می‌شود. تور آسا با توجه به خواسته مشتریان اقدام به تولید مدل‌های مختلفی از توری پلیسه کرده است که توری پلیسه دکوراتیو و توری پلیسه آنتیک از همین سری هستند. در شیار عرضی توری پلیسه دکوراتیو یک نوار مویی جهت ایزوله کردن آن و جلوگیری از عبور حشرات ریز تعبیه شده است که باعث می‌شود کارایی این توری به میزان زیادی افزایش پیدا کند. تفاوتی که توری پلیسه آنتیک با سایر توری‌های موجود در بازار دارد این است که بدون پیچ نصب می‌شود. از دیگر مزایای توری آنتیک این است که نصب این توری بدون نیاز به حضور نصاب و فرد متخصص انجام می‌شود و خود مصرف‌کننده می‌تواند به راحتی مراحل نصب آن

حجم انبوهی از این محصول وارد بازار شد و در حال حاضر بخشی از این محصول را به خارج از کشور نیز صادر می‌کنیم. تور آسای مرکزی در حال حاضر ۲۰ نفر نیروی کار دارد که از این تعداد ۴ نفر در بخش اداری و مابقی در کارگاه تولیدی فعالیت می‌کنند.

● در حال حاضر تور آسا چه محصولاتی به بازار عرضه می‌کند؟

محصولات ما شامل انواع توری فیکس، رولینگ، پلیسه تک فریم، پلیسه دبل فریم، پلیسه دکوراتیو و پلیسه آنتیک (نصب بدون پیچ) است که همه این مدل‌ها در ۳ تیپ عمودی، افقی و دوطرفه تولید می‌شوند. همه این مدل‌ها در رنگ‌بندی‌های مختلف شامل آرشو کامل رنگ طرح

● در آغاز مختصری پیرامون تاریخچه شکل‌گیری و شروع فعالیت تور آسا بیان کنید؟

شرکت تور آسا در سال ۱۳۸۸ به ثبت رسید و در زمینه تولید توری‌های رولینگ شروع به کار کرد. در ادامه با توجه به نیاز بازار، فعالیت شرکت از سال ۱۳۹۰ با تولید توری‌های پلیسه گسترش چشمگیری یافت. در ابتدا توری پلیسه تک فریم تولید می‌کردیم که با توجه به استقبال گسترده‌ای که مشتریان از توری‌های پلیسه به عمل آوردند ما را ترغیب کردند تا محصولات جدیدتری را به سبب کالایی مجموعه اضافه کنیم. در همین راستا توری‌های جدیدی با ابتکار خودمان در مجموعه تور آسا طراحی کردیم از جمله توری پلیسه دبل فریم مگنتی که

۰۲۶۳۶۵۷۳۱۳۱

۰۲۶۳۶۵۷۳۰۴۰

www.toorasa.com

لذت ببرید از زندگی، بدون پشه

شرکت تور آسا نماینده‌های اختصاصی

توری پلیسه LG MESH در ایران



شرکت مهندسی بازرگانی

تور آسا

را در کمترین زمان ممکن انجام دهد. چون بسیاری از مردم دوست ندارند که افراد غریبه وارد فضای خانه‌شان شوند ما با ساخت یک تیزر کوتاه مراحل اندازه‌گیری و نصب این توری را به مشتریان آموزش می‌دهیم. به این شکل که مشتری خودش اندازه‌گیری را انجام می‌دهد و بعد از ساخت و ارسال توری از طرف ما، خودش نیز در منزل اقدام به نصب می‌کند. به دلیل مزایای زیادی که این محصول دارد و میزان رضایتمندی بالای مشتریان از این محصول، ما در حال تلاش هستیم که حجم عمده‌ای از تولیدمان را به این محصول اختصاص دهیم. گفتنی است، تمامی مراحل طراحی و ساخت پروفیل، قطعات و یراق‌آلات این توری توسط خودمان و در مجموعه تورآسا انجام شده است.

● مواد اولیه مورد نیاز ساخت توری را چگونه تهیه و تامین می‌کنید؟

شرکت تورآسا از سال‌های گذشته همواره به فکر توسعه و گسترش فعالیت‌هایش بوده و به همین خاطر اقدام به راه‌اندازی واحدهای تزریق پلاستیک و تولید پروفیل در داخل مجموعه کرده است. بر همین اساس تولید انواع مقاطع آلومینیومی مورد نیاز در ساخت فریم توری در واحد اکستروژن و تولید پروفیل ما در اراک تولید می‌شود. همچنین واحد تزریق پلاستیک مجموعه که وظیفه ساخت تمامی قطعات و ملزومات پلاستیکی ساخت توری را برای مجموعه تورآسا انجام می‌دهد. واحد تولید تسمه و لاستیک نیز در کنار واحد تزریق پلاستیک فعالیت می‌کند. فعلاً فقط نخ و تور مورد نیازمان را وارد می‌کنیم که امیدواریم در آینده نزدیک در این زمینه هم خودکفا شویم.

● تور و نخ را از کجا تهیه می‌کنید و کیفیت این مواد در چه سطحی است؟

تور و نخ مورد نیازمان را از شرکت معتبر ال‌جی مش تهیه می‌کنیم که از بهترین مواد اولیه توری موجود در بازار است و کیفیت مورد انتظار ما را تامین می‌کند. ضمن این‌که واردات تور ال‌جی مش را به‌صورت انحصاری در اختیار داریم. تور ال‌جی مش علاوه بر ضد آب بودن، خاصیت ضد حشره نیز دارد یعنی از مواد شیمیایی خاصی در تهیه آن استفاده می‌شود به‌صورتی که هیچ‌گونه پشه و حشره‌ای نمی‌تواند به آن نزدیک شود.

● این محصول دارای گارانتی و بیمه‌نامه است؟

بله کلیه محصولات این شرکت به دلیل استاندارد بالایی که دارند از نظر گارانتی و بیمه هم خدمات خوبی به مشتری ارائه می‌دهند. کلیه محصولات ما و توری‌های ال‌جی مش علاوه بر ضمانت‌نامه شرکت ال‌جی مش با توجه به تفاهم‌نامه‌هایی که صورت گرفته است توسط بیمه ایران نیز ۲۴ ماه ضمانت و بیمه می‌شوند. لازم به ذکر است، شرکت ال‌جی مش تاکنون خدمات خوب و قابل قبولی به ما ارائه داده است و به همین دلیل ما تلاش داریم که همکاری‌هایمان را با این شرکت ادامه و گسترش دهیم.





● مهم‌ترین فاکتورهای ساخت یک توری با کیفیت کدام‌اند و شرکت تورآسا تا چه میزان این فاکتورها را رعایت می‌کند؟

اولین فاکتور در ساخت توری استاندارد و با کیفیت استفاده از مواد اولیه خوب و درجه یک است. شاید مواد اولیه درجه یک در نگاه اول گران باشد و برای تولیدکننده سود زیادی نداشته باشد اما چون ما به دنبال سود کوتاه مدت نیستیم و رویکردمان کیفیت‌گراست ترجیح می‌دهیم مواد گران‌تر استفاده کنیم تا ضمانت‌نامه بیمه ایران را که اعتبار مهمی برای محصولاتمان است بتوانیم حفظ کنیم و مشتری با فراغ بال و آسودگی خیال محصول ما را خریداری و استفاده کند. استفاده از پروفیل استاندارد در تولید توری بسیار تاثیرگذار است و یکی از دلایلی که ما را ترغیب کرد تولید پروفیل را در مجموعه خودمان انجام دهیم این بود که متأسفانه نتوانستیم پروفیل مورد نظرمان را از طریق تولیدکنندگان داخلی تامین کنیم. پروفیل‌های غیراستاندارد علاوه بر مشکلاتی که در تولید و مونتاژ دارند در مرحله رنگ‌کاری هم مشکلات زیادی دارند. این پروفیل‌ها رنگ‌پذیری ضعیفی دارند و آن رنگ مورد نظر را به ما نمی‌دهند. در مراحل بعد توری و نخ هم به همین صورت باید از کیفیت بالایی برخوردار باشند تا در برابر عوامل جوی و محیطی دوام مورد نیاز را داشته باشند. ملزومات و قطعات پلاستیکی هم باید از مواد اولیه استاندارد تولید شده باشند و استفاده از مواد آسیابی و بازیافتی باعث می‌شود قطعات در هنگام استفاده دچار شکنندگی شوند و کارایی خوبی نداشته باشند.



● نیروی کار چه میزان در تولید محصول با کیفیت تاثیرگذار است و تورآسا تا چه میزان به آموزش نیروی کار خود اهمیت می‌دهد؟

تورآسا نام‌آور در کیفیت است و این تنها شعار ما نیست بلکه تلاش می‌کنیم که بهترین محصول را از نظر کیفیت به مشتری ارائه دهیم. دلیل این که ما ادعا می‌کنیم که می‌توانیم محصولی بی‌نقص و با کیفیت به مشتری ارائه دهیم جلسات مشاوره‌ای و آموزشی است که برای تمامی کارکنان و کارگران مجموعه به صورت مداوم برگزار می‌کنیم. برای تولید یک محصول با کیفیت باید علاوه بر تامین خواسته مشتری، نیازها و مشکلات کارگران و اپراتورهای دستگاه‌ها هم در نظر گرفته شود. ما در این جلسات توانستیم با همفکری پرسنل و نیروهای فنی مجموعه برخی از مشکلات و نواقص سیستم‌های قبلی را برطرف کنیم. مجموعه تورآسا از یک ناظر قوی برخوردار است که مدیریت کارخانه و نظارت فنی کلیه تولیدات مجموعه به عهده ایشان است.



● نحوه ارائه گارانتی و خدمات پس از فروش در مجموعه تورآسا به چه صورت است؟

گارانتی و ضمانت محصولات ما به دو صورت انجام می‌شود. یکی ضمانتی است که برخی مواد اولیه ما از جمله توری‌های مورد استفاده در محصولات ما از آن برخوردارند که از طرف کارخانه سازنده ارائه می‌شوند. دیگری ضمانت و



بیمه‌نامه‌ای است که از طرف بیمه ایران به کلیه محصولات ما تعلق می‌گیرد. این بیمه‌نامه هم به این شکل است که توری مورد استفاده اگر در مدت ۲۴ ماه هرگونه ایرادی از نظر خط تا، تغییر شکل، تغییر رنگ، پارگی و شکنندگی در آن به وجود بیاید و پروفیل نیز در مدت ۵ سال اگر هرگونه مشکلی از نظر تغییر رنگ، تغییر فرم، طبله کردن، پوسته‌شدن و... داشته باشد تمامی خسارت وارده از سوی بیمه ایران جبران می‌شود. تمامی محصولات ما به دلیل گارانتی که دارند از خدمات پس از فروش کاملا رایگان برخوردارند و هر مشکلی در محصول به وجود بیاید مجموعه ما موظف است در سریع‌ترین زمان نسبت به تعویض یا تعمیر کاملا رایگان آن اقدام کند.

● تورآسا در کدام استان‌ها نمایندگی دارد و نمایندگی‌های شما چه خدماتی ارائه می‌دهند؟

تورآسا در نظر دارد در تمام استان‌ها نمایندگی فعال داشته باشد. سیاست کلی ما در ایجاد نمایندگی به این صورت است که نمایندگی‌های ما مطابق با سیاست کلی شرکت مادر، نباید هیچ فعالیتی در زمینه‌های دیگر از جمله تولید در و پنجره داشته باشند و باید صرفاً در زمینه توری فعالیت کنند. تمامی نمایندگی‌ها از نظر مدیریت و نظارت کیفی زیر نظر تورآسای مرکزی فعالیت می‌کنند و محصولاتشان هیچ تفاوتی با شرکت مادر ندارد. تامین مواد اولیه کلیه نمایندگی‌ها با شرکت مرکزی و مواد اولیه اورجینال است. در حال حاضر نمایندگی‌های تورآسا در استان‌های مازندران، گلستان، گیلان، لرستان، خوزستان، کردستان و کرمانشاه فعال هستند و همگی بانام تورآسا فعالیت می‌کنند. ما در جاهایی که نمایندگی داریم هیچ‌گونه فروش مواد اولیه نداریم و فقط از طریق نمایندگی‌هایمان مواد اولیه و محصول نهایی عرضه می‌کنیم.

● در مورد سمت و فعالیت‌های برادران مهندس امیر جانجان و مهندس سعید جانجان نیز توضیح دهید؟

مهندس امیر جانجان مدیر انبار مرکزی استان مازندران و مسئول طرح‌ریزی و پیاده‌سازی و طراح قالب‌های پلاستیک و آلومینیوم این شرکت است و کلیه امور مرتبط با این فرایندها را انجام می‌دهد و یکی از مهم‌ترین دلایل کیفی مواد اولیه شرکت حاصل دستاوردها و زحمات شبانه‌روزی وی در زمینه قالب‌سازی و نظارت به تولید پروفیل و پراق آلات است.

مهندس سعید جانجان مدیر و سرپرست انبار مرکزی تورآسا در کرج و همچنین مدیریت گروه کنترل کیفیت محصولات ساخته شده تورآسا و کلیه امور مربوط به ورود و خروج مواد اولیه است. به دلیل اینکه خروج بار کلیه مشتریان از انبار مرکزی کرج صورت می‌گیرد نظام هماهنگی و مدیریت کلیه امور مربوط به سالن‌های تولید شرکت و پخش انبار بر عهده ایشان است. از این دو مهندس و برادران عزیزم که یاران همیشه وفادار و زحمتکش این شرکت هستند، کمال تشکر را دارم.





FITIL PLASTIC

گروه تولیدی و صنعتی
فیتیل پلاستیک



- طراحی و ساخت قالب
- تولید پروفیل های سخت pvc
- تولید نوارهای سه رنگ
- اولین تولید کننده نوار pvc چسب دار در ایران
- ساخت انواع گرانول در گریدهای مختلف

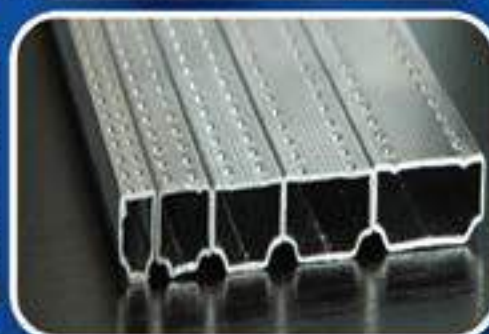
www.Fitil3931@gmail.com

 fitil_plastic

جاده قدیم کرج - به سمت آزادی - کیلومتر ۳ کوچه احمد اکبری کوچه چهارم - پلاک ۸

بردیا هاشمی ۰۹۱۲۶۹۶۹۶۲۴ ۰۲۱۶۶۸۲۳۹۲۱

KIMIYA SANAT SHIMA



به



به زودی تغییر نام

کیمیا صنعت شیمیا

تولید کننده ملزومات شیشه‌های دوجداره
چسب پلی سولفاید، اسپیسر، رطوبت گیر، بوتیل، سیلیکون و ماستیک

خیابان شهید مطهری . ترسیده به خیابان ترکمنستان . روبروی باشگاه
بانک سپه . نبش خیابان شهید محسن وزوانی . پلاک ۳۵ . واحد ۲
۸۸ ۴۴ ۳۲ ۴۲ . ۸۸ ۴۴ ۳۳ ۶۳ . ۸۸ ۴۴ ۲۰ ۱۹

www.kimiyasanat.com | info@kimiyasanat.com



SAINA

www.sainapolymer.com
info@sainapolymer.com

Polymer

تولید کننده انواع استناراتها و استابیلایزرهای پی وی سی
استابیلایزرهای کلسیم / روی
رویشی سبز در قلب درب و پنجره های UPVC

تولید کننده استابیلایزرهای مناسب برای پروفیل های درب و پنجره UPVC

اصفهان، شهرک صنعتی سجزی، خیابان غریبی سوم اصلی، پلاک ۱۸

تلفکس: ۰۳۱-۴۶۴۱۲۲۴۰-۱

پخش کالای پارسیان

Distribution of goods Parsian

ارائه دهنده انواع چسب، سیلیکون پلی یورتان، انواع ماستیک های پنجره UPVC ، انواع اسپری فوم عمومی ، تخصصی



نماینده رسمی محصولات S5 بلژیک و KCC کره



P A R S I A N

بازار آهن شادآباد، مجتمع تجاری 17 شهر یور
 بلوک ب/ب، طبقه همکف، داخل کوچه، پلاک ۲۶
 تلفن: ۵۳ ۲۷۰ ۶۶۶ - ۰۲۱
 ۴۹ ۸۳۸ ۶۶۶ - ۰۲۱
 همراه: ۵۲ ۴۰ ۱۰۳ ۹۱۲ - ۰
 ۰۹۱۲ ۵۱۰ ۲۴۰۹

آگهی استخدام

استخدام مدیر فروش و مدیر فنی
شرکت کار تجارت فرید، جهت تکمیل کادر دفتر مرکزی
نیازمند جذب تعدادی نیروی انسانی در زمینه‌های ذیل می‌باشد:
۱- مدیر فروش (آقا) آشنا به صنعت درب و پنجره UPVC با
حداقل ۵ سال سابقه کاری
۲- مدیر فنی آشنا به تولید درب و پنجره UPVC و آلومینیوم با
حداقل ۵ سال سابقه کاری
لطفاً رزومه‌های خود را به شماره ۲۷۶۱۱ داخلی ۲ فکس نمایید.

آگهی استخدام

استخدام مدیر فروش و مدیر فنی
شرکت کار تجارت فرید، جهت تکمیل کادر دفتر مرکزی
نیازمند جذب تعدادی نیروی انسانی در زمینه‌های ذیل می‌باشد:
۱- مدیر فروش (آقا) آشنا به صنعت درب و پنجره UPVC با
حداقل ۵ سال سابقه کاری
۲- مدیر فنی آشنا به تولید درب و پنجره UPVC و آلومینیوم با
حداقل ۵ سال سابقه کاری
لطفاً رزومه‌های خود را به شماره ۲۷۶۱۱ داخلی ۲ فکس نمایید.

آگهی فروش

فروش ست تک سر
یک ست تک سر شش تکه با برند پن ماک دومنظوره UPVC و
آلومینیوم در حد نواقعا به فروش می‌رسد.
شماره تماس: ۰۹۳۵۹۸۷۰۹۴۶

آگهی استخدام

شرکت وارد کننده پروفیل درب و پنجره به مدیر فروش با
مشخصات زیر نیازمند است:
حداقل سابقه ۵ سال در زمینه مرتبط واجدین شرایط لطفاً
رزومه خود را به آدرس ایمیل rmtc2011@yahoo.com
ارسال نمایند و در صورت نیاز با شماره ۰۹۱۲۱۱۹۸۰۵۹ تماس
حاصل نمایند.

درج نیازمندی‌ها در سایت و نشریه پنجره ایرانیان رایگان می‌باشد

آگهی فروش

فروش دستگاه پرس حرارتی (بازرگانی کارا)
فروش فوق العاده دستگاه پرس حرارتی با قیمت و شرایط
استثنایی
شماره تماس: ۰۹۱۲۰۱۲۹۰۶۰

آگهی استخدام

استخدام کارشناس فروش
شرکت نوید گستر به منظور تکمیل کادر فروش خود از
کارشناس فروش خانم و آقا دعوت به همکاری می‌نماید.
شماره تماس: ۰۲۱-۲۲۰۱۸۰۶۷

آگهی استخدام

استخدام کارگر ساده
آشنا به آچار جوان، زیر ۳۵ سال، دارای گواهینامه رانندگی
جهت کار در کارگاه در و پنجره ی دوجداره محدوده ی
احمد آباد مستوفی
ایلیا هدایت یوتاب
تلفن: ۰۹۱۲۸۴۴۳۸۷۸ - ۸۸۵۶۹۰۴۵
utab.pvc.is@gmail.com

روحش شاد و یادش گرامی

جناب آقای مهندس صفایی
مدیریت محترم همارشتن

درگذشت مدیر فروش همارشتن، سرکار خانم موسوی را به
جنابعالی، همکاران و خانواده ایشان تسلیت عرض کرده و برای
آن مرحومه علو درجات را از خداوند منان خواستاریم.
ما را در غم خود شریک بدانید.
نشریه پنجره ایرانیان

بهترین خریدار ضایعات آهن، مس، آلومینیوم و... | بهترین خریدار ضایعات UPVC

۰۹۱۲ ۷۶۵ ۹۴ ۶۰ | ۰۹۱۹ ۵۴۹ ۳۹ ۳۵



نیازمندی‌های پنجره

آگهی استخدام

استخدام کارشناس فروش
شرکت تولیدی معتبر جهت فروش دروپنجره UPVC نیاز به
کارشناس فروش حرفه ای دارد.
تلفن: ۰۹۱۰۹۷۵۵۱۷۵ | ۲۶۴۰۸۰۹۰

آگهی استخدام

شرکت آتاک جهت تکمیل کادر فروش خود به یک نفر
کارشناس فروش خانم نیازمند است.
تلفن: ۰۲۱۴۷۵۱
ata.tech96@yahoo.com

جویای کار

سید کامیار وهابی
دارای مدرک مهندسی فرآیند و ۸ سال سابقه در صنعت، با
۴ سال سابقه مدیریت تولید درب و پنجره یو پی وی سی و
شیشه دوجداره
تسلط کامل به میزان سفارش و خرید پروفیل، یراق آلات و...
تسلط به فرآیند تولید و مونتاژ کلیه یراق آلات و باز
شوها (لولایی-کشویی-دو حالته-فولکسی...) و
مسلط به کلیه امور کارگاه (خرید-تولید-استخدام و
آموزش نیرو، تنظیمات دستگاههای تولید)
طراحی بانرم افزار و بهینه سازی فرآیندها با استفاده از نرم افزار
تهیه نقشه lay out (نحوه چیدمان و جایگذاری دستگاه
برای استفاده بهینه)
تسلط به فرآیند بازاریابی و نصب

تلفن: ۰۹۱۷۷۶۸۵۵۷۵ - ۰۹۱۷۷۶۸۵۵۷۵
kamiiar.vahabi@gmail.com

آگهی فروش

فروش دستگاه upvc ترک اکبند
جشنواره فروش پاییزه
دستگاه upvc ترک اکبند تحویل روز با " اقساط یکساله "
در بازرگانی کارا (تعداد محدود)
تلفن: ۰۹۱۲۰۱۲۹۰۶۰

آگهی اجاره

اجاره کارگاه
کارگاه با متراژ حدود ۱۷۰ متر جهت تولیدی یا پخش اجاره
داده می شود.
با برق سه فاز
آدرس: واقع در تهرانو - خیابان دماوند - نزدیک به
چهارراه آیت
تلفن: ۰۹۳۰۱۸۰۳۴۳۴

آگهی استخدام

استخدام کارشناس فروش جهت شرکت بازرگانی درب و
پنجره آلومینیوم - محدوده تجریش
تلفن: ۰۲۱-۲۲۷۴۱۳۰۹

آگهی استخدام

استخدام بازاریاب جهت فروش پروفیل پی وی سی به یک
بازاریاب جهت فروش پروفیل پی وی سی نیازمندیم.
تلفن: ۰۹۱۲۴۹۵۲۳۳۸

آگهی فروش

فروش فوری یک ست دستگاه سلیم دست دو در حد نو و
بسیار تمیز، بسیار کم کار کرد و کاملاً سالم
به شرط گارانتی شش ماهه قیمت بسیار مناسب
تلفن: ۰۴۴۳۲۳۸۲۶۸۸ - ۰۴۴۳۲۳۸۲۶۸۷
۰۹۱۴۳۴۵۹۴۷۹ - ۰۴۴۳۲۳۸۲۶۸۹

آگهی فروش

۱- دستگاه جوش ۴ سر کابان، کارکرد بسیار کم، تاریخ ساخت
۲۰۱۳، کد دستگاه BD2030 قیمت ۱۳۰ میلیون تومان
۲- دستگاه فرز جا قفل کابان، نو (داخل جعبه) تاریخ
ساخت ۲۰۱۳، کد دستگاه DE4060 قیمت ۱۳ میلیون تومان
شماره تماس: ۰۵۱۳-۲۴۰۰۲۵۹ | ۰۵۱۳-۲۴۰۰۶۵۳

آگهی فروش

فروش دستگاه چسب پلی سولفاید
دستگاه چسب پلی سولفاید بشکه ای بزرگ تمام پنوماتیک
قیمت استثنایی جهت کسب اطلاعات بیشتر تماس بگیرید:
تلفن: ۰۹۱۲۵۲۱۳۰۹۵

در لحظه خبردار شوید

آخرین رویدادها، تحلیل‌ها و گفت‌وگوهای صنعت در و پنجره
و تحولات بازار مسکن را آنلاین دریافت کنید



اولین سایت خبری صنعت در و پنجره
www.panjereh-iranian.ir

 @panjerehiranian

 panjerehiranian

وارد کننده و توزیع کننده تور پلیسه

تولید کننده انواع پروفیل توری پلیسه و فیکس
وارد کننده و توزیع کننده انواع تور خام پلیسه
ساخت انواع توری پلیسه و فیکس در سه روز کاری
ارسال به تمام نقاط کشور
پذیرش نمایندگی فعال در سراسر کشور



www.fara-tech.com

تلفن: ۰۲۱-۲۶۸۰۱۱۳۵
همراه: ۰۹۱۲ ۲۲۶ ۶۵ ۸۶
فکس: ۰۲۱-۲۲۳۷۱۹۴۱
۰۹۱۲ ۴۱۰ ۱۵ ۹۳



IEOA

International Exhibition Organizers Association



International Exhibition Co.



International Exhibition Group

نهمین نمایشگاه بین المللی

در و پنجره

و صنایع وابسته ۱۶ - ۱۳ بهمن ماه ۱۳۹۶

محل دائمی نمایشگاه های بین المللی تهران

9th

DOORS & WINDOWS TECHNOLOGY
INTERNATIONAL EXHIBITION



Tehran Int'l Permanent Fairground
2 - 5 February, 2018



ستاد برگزاری نمایشگاه: ۲۲۳۹۷۵۴۰

website: www.titexgroup.com / Email: info@titexgroup.com / Telegram: @dowintech

آهنگ آهن HEFAZ

صنایع پرشین حفاظ پنجره



تولید کننده اختصاصی توری های پیشرفته در و پنجره رولینگ - پلیسه معمولی و پلیسه مگنتی و توری های ثابت در رنگ های مختلف

این مجموعه برای اولین بار اقدام به عرضه و فروش خام ملزومات پروفیل آلومینیوم استاندارد و قطعات و یراق آلات پلاستیک با مواد استاندارد ABS با قیمت متفاوت و مناسب در سطح وسیع آماده خدمات به کلیه همکاران در این صنعت می باشد.

مازندران، بابل، کمربندی امیر کلا، خیابان آهن فروشان | تلفکس: ۰۶۳-۰۶۱-۳۲۳۵۵۰۶۱-۳۲۳۵۴۵۴۵-۱۱
Email: persianhefaz@gmail.com

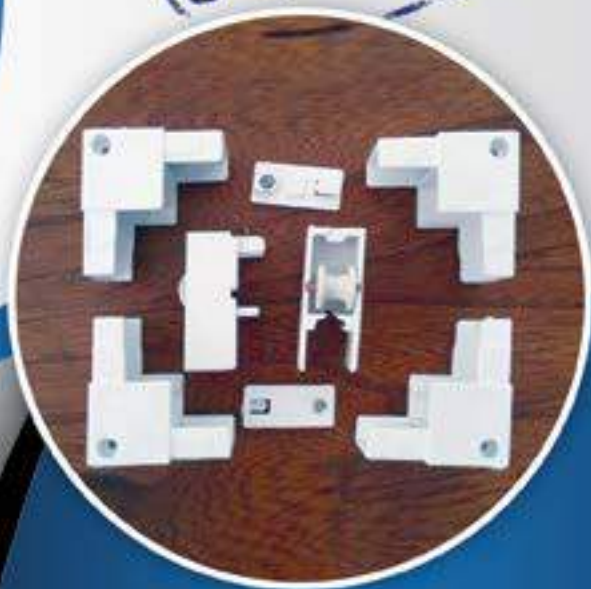
ARN

آریانا

توری سازی

دو سال ضمانت تحویل فوری

آموزش رایگان



فروش ملزومات توری پلیسه:
پروفیل - نخ تعادل - یراق آلات

تولید کننده:

توری های خودکار جمع شونده، پلیسه
دبل فریم و پلیسه مویی خور دبل فریم
با کامل ترین آرشیو رنگی

وعده دیدار ما در تهمین نمایشگاه بین المللی در پنجره
تهران ۱۶-۱۳ بهمن ۱۳۹۶ سالن ۴۰۸ غرفه شماره ۱۰۱

نشانی: پاسداران، میدان هروی، بلوار گلزار، خیابان نادری زندگی شرقی، زندگی یکم، پلاک ۵۸
تلفن: ۰۲۱-۲۶۳۲۴۵۰۶ تلفکس: ۰۲۱-۲۶۳۲۴۵۰۶ موبایل: ۰۹۱۲-۳۴۵۳۳۶۴ ۰۹۱۲-۶۸۴۰۸۳۴

بازرگانی اوراتوهر



نماینده رسمی و انحصاری نخ **KORD** ترکیه
مورد استفاده جهت تولید انواع توری های پلیسه



طرح قدیم



»
طرح جدید



به علت مشابه سازی دوک های چینی،
شرکت KORD تصمیم به
تغییر شکل ظاهری دوک های خود نموده.
از این پس محصولات KORD
با طرح جدید (طبق عکس) ارائه خواهد شد.

آدرس: تهران، صندوق پستی: ۳۶۸ - ۱۱۱۵۵
تلفن: ۲۲۷۲۴۷۰۴ فکس: ۲۲۷۲۸۷۷۴
Web: www.otcco.ir
Email: info@otcco.com

امور مشترکین - تلگرام: ۰۹۲۱۲۰۴۵۷۲۰



اصلي ترين مركز تجارت
صنعت هاي پنجره، شيشه و
درب در منطقه اوراسيا

پنجره

Eurasia WINDOW

نوزدهمين نمايشگاه بين المللي پنجره، بازشو،
سيستم هاي نما و لوازم جانبي، پروفيل،
تكنولوژي هاي توليد و ماشين آلات، محصولات
عايق كاري، مواد خام و محصولات تکميلي

www.eurasiawindowfair.com

بخش مخصوص
پروفيل هاي
آلومينيوم، سيستمهاي
نما و لوازم جانبي

بخش مخصوص
سيستم هاي سايه بان،
محافظتي و پوششي



شيشه

Eurasia GLASS

هشتمين نمايشگاه محصولات شيشه اي
نصب، توليد و تكنولوژيهاي كار بر روي
شيشه و ماشين آلات، محصولات تکميلي
و مواد شيميايي

www.eurasiaglassfair.com

درب

Eurasia DOOR

دهمين نمايشگاه بين المللي در،
كركره، قفل، پانل، سيستم هاي
جدا كننده و لوازم جانبي

www.eurasiadoorfair.com

۱۶ تا ۱۹ اسفند ۱۳۹۶



دفتر توياب در ايران

تهران، ميدان ونك، برج آسمان ونك، طبقه ۸ واحد ۸۰۵

تلفن: ۰۲۱۸۸۱۹۱۰۱۷-۱۹ - فکس: ۰۲۱۸۸۱۹۱۰۱۶



اين نمايشگاه با ارجاع به قانون ۵۱۷۴ و زير نظر (اتحاديه اتاق ها و بورس هاي تركيه) برگزار ميگردد.



دنیای پنجره سفید

White Window World
Upvc window manufacturer

**تولید کننده انواع توری‌های پلیسه،
رولینگ و ثابت در رنگ‌های متنوع**

ارسال رایگان به سراسر کشور برای سفارشات ۵ عدد به بالا

خرید مستقیم از کارخانه تولیدکننده بدون واسطه

تحويل یک روزه

کیفیت بی نظیر



کرج، جاده قزلحصار، خیابان طالقانی، پلاک ۱۵ | مهندس اسفندیاری: ۰۹۱۲-۳۱۲۹۲۹۴ | کارخانه: ۰۲۶-۳۳۲۱۸۰۹۱-۳

ساکار

گروه صنعتی

توری های رولینگ و پلیسه



پرده های زیبرا

همراه آرایش

«مغناطیسی»
«برقی»
«ولومی»

پرده داخل کرکره



۰۲۵ - ۳۶۵۷۳۷۰۲



۰۲۵ - ۳۶۵۷۳۶۰۲



Sakar_Co



SAKAR_PEN@YAHOO.COM



WWW.SAKARCO.IR



قم، میدان ۷۲ تن، اتوبان امام علی، شهرک صنعتی راش
کوچه پارسا، پلاک ۲۱



بالکن شیشه ای



توری پلیسه دبل فریم





plisse fly screen

TOORBAN

توربان صنعت

تولید کننده پیشرفته ترین توری های جمع شونده

وارد کننده و فروشنده ملزومات توری پلیسه

ساخت انواع توری و پرده پلیسه با بالا ترین کیفیت در دو روز

آموزش رایگان ساخت توری و پرده

تحويل به روز ملزومات

۰۹۱۲۵۱۵۳۱۱۸

۰۹۱۹۲۰۵۰۲۰۰

۰۲۱۸۸۰۸۴۳۶۹

www.toorban.ir

توری پاپیتال



با کامل‌ترین آرشیو رنگی در سه طرح دکورال و سه رنگ آنادایز

تحويل سفارشات در کوتاه‌ترین زمان به صورت بسته بندی

دارای ۱ سال گارانتی و ۱۰ سال خدمات پس از فروش

محصول جدید توری مینی ۱۸ میلی متر

فروش یراق آلات و ملزومات توری

آدرس کارخانه:

تهران، بزرگراه آیت الله سعیدی، سه راه آدران به سمت شهریار، شهرک صنعتی شهید زواره‌ای، انتهای خیابان دوازدهم، پلاک ۲۱

تلفن کارخانه: ۵۶۵۸۶۱۶۹ | فکس کارخانه: ۵۶۵۸۶۵۹۷ | تلگرام: ۰۹۳۶۸۲۴۷۹۵۱ | همراه: ۰۹۱۲۲۴۸۲۴۷۳

papital.insectscreen@gmail.com

Aria Aluminium

The Beauty of the Effectiveness

گروه تولیدی آریا آلومینیوم



برترین و بزرگترین تولید کننده انواع توری های پشه پلیسه ، رولینگ ، ثابت و لولایی



تولید و فروش انواع توری های پشه

پلیسه دابل فریم مگنتی (آنتی باکتریال)

پلیسه دابل فریم کلاسیک

پلیسه مویی دار

پلیسه ماکرو

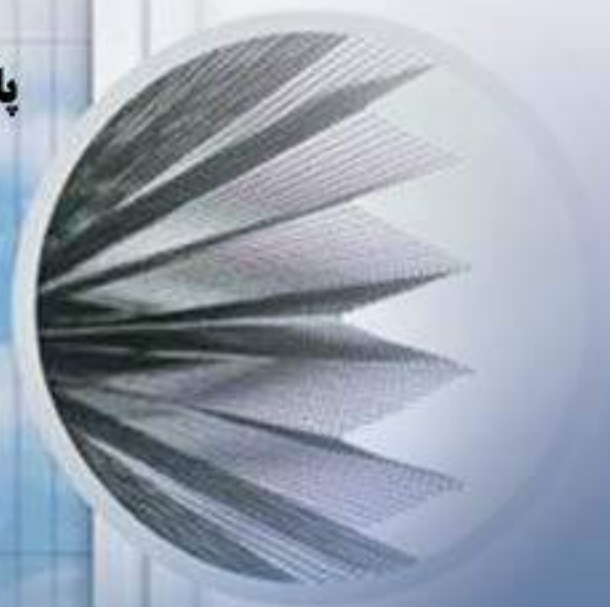
پلیسه کلاسیک

پلیسه سیمپلکس

توری رولینگ

توری مینیاتور

توری ثابت و لولایی



تحویل
روزه

عرضه یراق و پروفیل تمامی توریهای موجود

تلفنهای فروش مستقیم: ۷۶۲۶۶۴۳۹-۷۶۲۶۶۲۷۳-۷۶۲۶۶۷۰۱

۷۶۲۶۶۳۷۸-۲۲۲۴۶۸۹۹-۴۴۴۸۵۷۰۰-۴۴۶۰۸۱۰۲-۴۴۶۰۸۱۰۳

زیبایی در نهایت کار آمدی ۰۹۱۲۲۸۵۸۱۶۲-۰۹۱۲۴۸۵۷۶۴۳-۰۹۱۰۰۶۲۴۶۵۳-۰۹۱۰۰۶۲۴۶۵۲

SMS:30005992858162

www.aria-aluminium.ir



شرکت بازرگانی تجاری قدس

حمل و نقل و ترخیص کالا از تمامی بنادر و گمرکات کشور

- ✓ ترخیص تخصصی یراق آلات و پروفیل UPVC
- ✓ پروفیل آلومینیوم، دستگاه شیشه، دستگاه PVC، درزگیر، پیچ و ...



آدرس: شهر بازرگان، روبروی بانک سپه، شرکت بازرگانی تجاری قدس
تلفن: ۰۴۴-۳۴۳۷۳۵۸۸ فاکس: ۰۴۴-۳۴۳۷۲۵۴۱
همراه: ۰۹۱۲۲۹۷۵۶۵۲ - ۰۹۱۴۱۶۱۸۱۴۹ - ۰۹۱۲۲۹۷۷۹۵۰
آدرس: ترکیه، استانبول، محله کمال پاشا، کوچه گمرک امین، شماره ۱۶
واحد ۹، سمت فاتح استانبول
۰۰۹۰۵۳۱۲۲۲۹۹۷۵ - ۰۰۹۰۵۳۲۷۷۴۷۰۸۵ - ۰۰۹۰۲۱۲۵۳۳۱۹۰۰
www.ghodstrade.com Email: ghodstrading@yahoo.com



پروفیل پاسارگاد

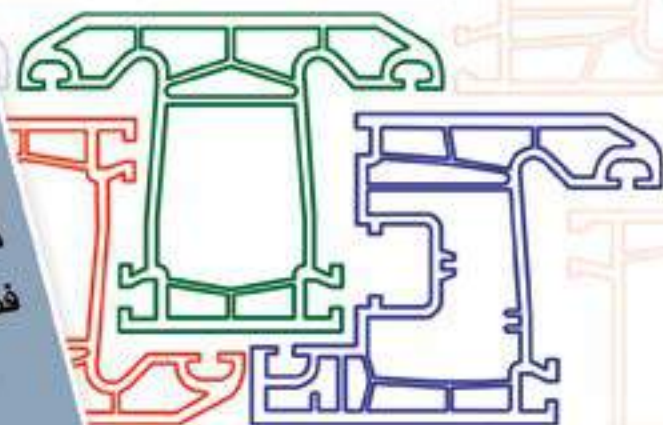
سید نورانی - عباسی

نماینده فروش پروفیل هافمن - وایزروین

استان تهران - شرق، شمال، جنوب

استان قم

استان سمنان



OFMANN
UPVC PROFILE PRODUCER

هافمن پروفیل هافمن

تلفن فروش:

۰۲۱-۳۳۴۰۲۹۸۵-۷

۰۹۱۲-۹۲۰۰۴۸۰

۰۲۱-۸۹۷۷۹۲۰۰

۰۹۱۲-۹۲۰۰۴۸۰

Pasargad.se.ab@gmail.com

فکس:

تلگرام:

ایمیل:

پروفیل پاسارگاد
پذیرای شما در نهمین
دوره نمایشگاه بین
المللی درب و پنجره و
صنایع وابسته تهران
تاریخ ۱۳ الی ۱۶ بهمن ماه ۹۶
فضای باز سالن میلاد
غرفه ۱ روبروی سالن
خلیج فارس

وعده دیدار ما در نهمین نمایشگاه بین‌المللی در و پنجره
تهران ۱۶-۱۳ بهمن ۱۳۹۶ سالن ۴۰۸ غرفه شماره ۲

Canton
Trading Co.

وارد کننده توری پلیسه، نخ توری پلیسه
و پرز مویی در سایزهای مختلف

New

محصول جدید
در راه است...



H&H



HOME MESH

✉ cantontrading.co@gmail.com

📷 cantontrading.co

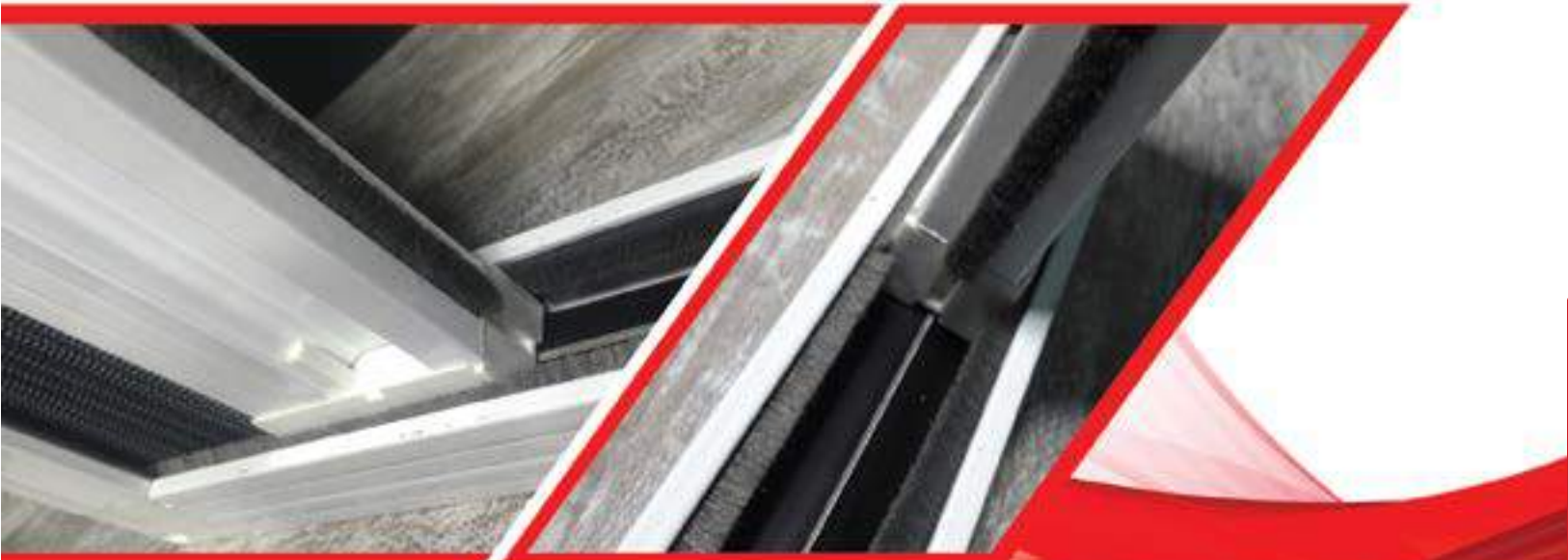
☎ 021-22303058-9

☎ 021-22538547

☎ 09121302037



شرکت توری ساز پارسا پیشرو



فروش ویژه
همکاران

شرکت توری ساز پارسا پیشرو

با کامل ترین آرشیورنگی | اعطای نمایندگی فعال در سراسر کشور



تولید کننده توری های پلیسه تک فریم و دابل فریم

وارد کننده مستقیم توری پلیسه

فروش ملزومات و پروفیل انواع توری



فروش ویژه پاییزی



شرکت مهندسی بازرگانی

تورآسا



LG
MESH

%100 HT Polyester

لذت ببرید از زندگی، بدون پشه

Enjoy living without Mosquito



شرکت تورآسا تنها نماینده انحصاری توری پلیسه **LG** کره در ایران

• در تمامی ابعاد •

کرج / جاده ملارد / بعد از نیروگاه منتظر قائم

جنب جایگاه دو منظوره البرز / خیابان گلستان

تلفن: ۰۲۶۳۶۵۷۳۰۴۰ ۰۲۶۳۶۵۷۳۱۳۱

www.toorasa.com

وعدده دیدار ما نهمین نمایشگاه بین المللی دروینچره
تهران ۱۳-۱۶ بهمن ۱۳۹۶ - سالن خلیج فارس غرفه ۶

صنایع پیچ سه‌میل

وارد کننده و توزیع کننده توری پلیسه
یراق الات مربوطه و پروفیل آلومینیوم

تلفن: ۷-۶۶۶۶۰۶۰۶ ۶۶۶۰۷۷۸۱

فکس: ۶۶۶۰۷۷۸۲

sbi_commerce@yahoo.com



تولید کننده با کیفیت توری پلیسه و رولینگ

HELYPEN

فروش توری های پلیسه ای با برند IP آنتی یووی، آنتی استاتیک و ضد آب

وارد کننده و فروشنده ملزومات توری پلیسه
(شامل توری ضد آسیب، آلومینیوم درجه ۱ و یراق آلات استاندارد)
ورولینگ و توری پلیسه ای جدا شونده

وعده دیدار ما در نهمین
نمایشگاه بین المللی در و
پنجره ۱۶-۱۳ بهمن ۱۳۹۶
سالن ۴۰ غرفه ۷

۱۰ سال گارانتی
ست یراق آلات و همچنین
پشتیبانی و خدمات

فروش ملزومات
ویژه همکاران

تولید توری
آماده شده

قیمت مناسب، کیفیت خوب

ماندگاری بالا، تنوع محصولات



« پس از خرید آموزش رایگان می باشد

« بادوام و زیبا و نگهداری آسان

« توری رولینگ با مکانیزم مش ضد حریق و مقاوم در برابر شعله

تلفن: ۰۲۱-۲۲۹۱۶۴۷۶ | ۰۲۱-۲۲۶۳۶۶۵۱ | ۰۲۱-۲۲۹۱۵۱۶۲ | فکس: ۰۲۱-۲۲۶۳۶۶۷۸ | همراه: ۰۹۱۲۳۲۶۴۷۰۵

www.helypen.com | www.toripelise.ir | www.pelise.ir



شرکت زرین پارس

ارائه دهنده ماشین آلات و مواد
اولیه (روکش و چسب) لمینیت پروفیل های درو پنجره



Rely on it.

KLEIBERIT® 

ADHESIVES • COATINGS

 **UNIMAK®**
WRAPPING TECHNOLOGY



تهران، خیابان شیخ بهایی شمالی، بن بست ولیعصر، پلاک ۲ طبقه سوم

تلفن: ۳۹ ۶۶ ۸۰۴ | ۳۰ ۴۷ ۸۰۴

هورام سازه پارسیان

تولید کننده سیستم های در و پنجره آلومینیومی
ارائه دهنده خدمات مهندسی نما
اجرای نماهای کرتین وال و فریم لس



تولید کننده شیشه های دو یا چند جداره صنعتی
دارای نشان استاندارد اجباری ملی ایران به شماره
۸۵۲۱-۱



عضو انجمن صنفی تولید کنندگان در و پنجره uPVC ایران
تولید کننده سیستم های در و پنجره uPVC
نمایندگی فروش پروفیل **ویستا بست**
در استانهای قم، مرکزی، لرستان
خدمات تخصصی خم ۶ متری



 **Safir**
Accessories UPVC

بازرگانی سفیر

 نمایندگی رسمی یراق آلات reze

 نمایندگی رسمی اک پروفیل

 یراق آلات در و پنجره U.P.V.C

 پیچ های سرمته و سوزنی

JIN STAR

AK Profile 

Win 

reze
Window & Door Systems



دفتر تهران: بزرگراه آزادگان، آهن مکان، نبش فاز ۵ مرکزی، پلاک ۱۳۰۷ | دفتر تبریز: جاده تهران (به سمت تبریز)، نبش سه راهی اهر
تلفن: ۰۲۱-۵۵۴۴۹۰۱۶ | فکس: ۰۲۱-۵۵۴۴۹۰۲۱ | تلفن: ۰۴۱-۳۶۳۷۰۴۱۶-۷ | فکس: ۰۴۱-۳۶۳۷۰۴۱۸

www.safirupvc.com

WINTECH[®]
UPVC WINDOWS, DOORS and SHUTTER SYSTEMS



وین تگ ، پنجره یک ...

021-2989

www.wintech.ir

